



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 455 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PORT ØST AS
Forretningsadresse: Tjernsliveien 10B
3538 SOLLIHØGDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thore Lurfaldet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		35 212 961	31 732 766
Annen driftsinntekt			202 755
Sum inntekter		35 212 961	31 935 521
Kostnader			
Varekostnad		13 278 841	11 832 085
Lønnskostnad	2	6 008 373	5 489 974
Avskrivning	3	573 356	552 875
Annen driftskostnad	2	1 857 545	1 737 314
Sum kostnader		21 718 115	19 612 248
Driftsresultat		13 494 846	12 323 273
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 571	
Sum finansinntekter		2 571	
Annen finanskostnad		1 147	47
Sum finanskostnader		1 147	47
Netto finans		1 424	-47
Ordinært resultat før skattekostnad		13 496 270	12 323 226
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 970 384	2 711 665
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 525 886	9 611 561
Årsresultat		10 525 886	9 611 561
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 500 000
Overføringer annen egenkapital	5	10 525 886	7 111 561
Sum overføringer og disponeringer		10 525 886	9 611 561



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	1 687 449	2 227 059
Sum varige driftsmidler		1 687 449	2 227 059
Sum anleggsmidler		1 687 449	2 227 059
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 805 779	250 952
Fordringer			
Kundefordringer		4 318 981	3 382 373
Andre fordringer		103 299	231 946
Sum fordringer		4 422 280	3 614 319
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 992 747	16 710 751
Sum omløpsmidler		16 220 806	20 576 022
SUM EIENDELER		17 908 255	22 803 081
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 716 585	7 190 699



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		10 716 585	7 190 699
Sum egenkapital		10 766 585	7 240 699
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	77 133	114 191
Sum avsetninger for forpliktelser		77 133	114 191
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		77 133	114 191
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		698 704	322 194
Betalbar skatt	4	3 007 442	2 731 790
Skyldige offentlige avgifter		2 013 040	1 898 877
Utbytte			2 500 000
Annen kortsiktig gjeld	7	1 345 351	7 995 330
Sum kortsiktig gjeld		7 064 537	15 448 191
Sum gjeld		7 141 670	15 562 382
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 908 255	22 803 081



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 327695

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 455 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PORT ØST AS
Forretningsadresse: Tjernsliveien 10B
3538 SOLLIHØGDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thore Lerfaldet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 455 441
PORT ØST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		35 212 961	31 732 766
Annen driftsinntekt			202 755
Sum inntekter		35 212 961	31 935 521
Kostnader			
Varekostnad		13 278 841	11 832 085
Lønnskostnad	2	6 008 373	5 489 974
Avskrivning	3	573 356	552 875
Annen driftskostnad	2	1 857 545	1 737 314
Sum kostnader		21 718 115	19 612 248
Driftsresultat		13 494 846	12 323 273
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 571	
Sum finansinntekter		2 571	
Annen finanskostnad		1 147	47
Sum finanskostnader		1 147	47
Netto finans		1 424	-47
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		13 496 270	12 323 226
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 970 384	2 711 665
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 525 886	9 611 561
Årsresultat		10 525 886	9 611 561
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 500 000
Overføringer annen egenkapital	5	10 525 886	7 111 561
Sum overføringer og disponeringer		10 525 886	9 611 561



Organisasjonsnr: 920 455 441
PORT ØST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 3		1 687 449	2 227 059
Sum varige driftsmidler		1 687 449	2 227 059

Sum anleggsmidler		1 687 449	2 227 059
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		2 805 779	250 952
------------------	--	------------------	----------------

Fordringer

Kundefordringer		4 318 981	3 382 373
Andre fordringer		103 299	231 946
Sum fordringer		4 422 280	3 614 319

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 992 747	16 710 751
--	--	------------------	-------------------

Sum omløpsmidler		16 220 806	20 576 022
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		17 908 255	22 803 081
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	10 716 585	7 190 699
Sum opptjent egenkapital		10 716 585	7 190 699

Sum egenkapital		10 766 585	7 240 699
------------------------	--	-------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	77 133	114 191
Sum avsetninger for forpliktelser		77 133	114 191



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	77 133	114 191
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	698 704	322 194
Betalbar skatt	4 3 007 442	2 731 790
Skyldige offentlige avgifter	2 013 040	1 898 877
Utbytte		2 500 000
Annen kortsiktig gjeld	7 1 345 351	7 995 330
Sum kortsiktig gjeld	7 064 537	15 448 191
Sum gjeld	7 141 670	15 562 382
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 908 255	22 803 081



Organisasjonsnr: 920 455 441
PORT ØST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	1000.00	50000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Thore Lerfaldet	40.00	80.00%	Ordinære aksjer
Kaja Marie Lerfaldet	5.00	10.00%	Ordinære aksjer
Thea Kristine Lerfaldet	5.00	10.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	50.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4941235.00	4548476.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	727229.00	668325.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	162196.00	157566.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	177713.00	115607.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6008373.00	5489974.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note



Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35975.00	28500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35975.00	28500.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
7.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
1. Årsregnskap Port Øst AS 2022.pdf	Lerfaldet, Thore	19.04.1964	01.03.2023 14:40

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: lc4xBQ5AUrCOU4umS2XiQR5YMPx3QWEZg0RINVJs85s=



Port Øst AS

Org.nr: 920 455 441

Årsrapport for 2022

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: lq4xBQ5AUrcOU4umS2XlQR5YMPx3QWEZd0RlNVJs85s=



Port Øst AS

Org.nr: 920 455 441

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		35 212 961	31 732 766
Annen driftsinntekt		0	202 755
Sum driftsinntekter		<u>35 212 961</u>	<u>31 935 521</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		13 278 841	11 832 085
Lønnskostnad	2	6 008 373	5 489 974
Avskrivning	3	573 356	552 875
Annen driftskostnad	2	1 857 545	1 737 314
Sum driftskostnader		<u>21 718 115</u>	<u>19 612 248</u>
Driftsresultat		<u>13 494 846</u>	<u>12 323 273</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 571	0
Annen finanskostnad		1 147	47
Netto finansposter		<u>1 424</u>	<u>-47</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>13 496 270</u>	<u>12 323 226</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>2 970 384</u>	<u>2 711 665</u>
Årsresultat		<u>10 525 886</u>	<u>9 611 561</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	2 500 000
Overføringer annen egenkapital	5	<u>10 525 886</u>	<u>7 111 561</u>
Sum disponert		<u>10 525 886</u>	<u>9 611 561</u>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: lq4xBQ5AUrCOU4umS2XlQR5YMPx3QWEZd0RlNVJs85s=



Port Øst AS

Org.nr: 920 455 441

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	<u>1 687 449</u>	<u>2 227 059</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1 687 449</u>	<u>2 227 059</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 687 449</u>	<u>2 227 059</u>
Omløpsmidler			
Varer		<u>2 805 779</u>	<u>250 952</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		4 318 981	3 382 373
Andre fordringer		<u>103 299</u>	<u>231 946</u>
Sum fordringer		<u>4 422 280</u>	<u>3 614 319</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>8 992 747</u>	<u>16 710 751</u>
Sum omløpsmidler		<u>16 220 806</u>	<u>20 576 022</u>
Sum eiendeler		<u>17 908 255</u>	<u>22 803 081</u>
		<u>17 908 255</u>	<u>22 803 081</u>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: lq4xBQ5AUrCOU4umS2XlQR5YMPx3QWEZd0RlNVJs85s=



Port Øst AS

Org.nr: 920 455 441

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	10 716 585	7 190 699
Sum opptjent egenkapital		10 716 585	7 190 699
Sum egenkapital		10 766 585	7 240 699
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	77 133	114 191
Sum avsetning for forpliktelser		77 133	114 191
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		698 704	322 194
Betalbar skatt	4	3 007 442	2 731 790
Skyldige offentlige avgifter		2 013 040	1 898 877
Utbytte		0	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld	7	1 345 351	7 995 330
Sum kortsiktig gjeld		7 064 537	15 448 191
Sum gjeld		7 141 670	15 562 382
Sum egenkapital og gjeld		17 908 255	22 803 081

Sollihøgda, 28. februar 2023

Thore Lurfaldet
daglig leder, styreleder



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: lq4xBQ5AUrcOU4umS2XlQR5YMPx3QWEZd0RlNVJs85s=



Port Øst AS

Org.nr: 920 455 441

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO-prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: lq4xBQ5AUrCOU4umS2XlQR5YMPx3QWEZd0RlNVJs85s=



Port Øst AS

Org.nr: 920 455 441

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	4 941 235	4 548 476
Arbeidsgiveravgift	727 229	668 325
Pensjonskostnader	162 196	157 566
Andre ytelser	177 713	115 607
Sum	<u>6 008 373</u>	<u>5 489 974</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 7 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2022	2021
Revisjon	35 975	28 500

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, biler, maskiner mv	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 553 848	3 553 848
Tilgang kjøpte driftsmidler	33 746	33 746
Anskaffelseskost 31.12.	<u>3 587 594</u>	<u>3 587 594</u>
Akk.avskrivning 31.12.	<u>-1 900 145</u>	<u>-1 900 145</u>
Balanseført pr. 31.12.	<u>1 687 449</u>	<u>1 687 449</u>
Årets avskrivninger	573 356	573 356



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: lq4xBQ5AUrcOU4umS2XlQR5YMPx3QWEZd0RlNVJs85s=



Port Øst AS

Org.nr: 920 455 441

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	3 007 442	2 731 790
Endring utsatt skatt	-37 058	-20 125
Årets totale skattekostnad	<u>2 970 384</u>	<u>2 711 665</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	13 496 269	12 323 226
Permanente forskjeller 2019	5 474	2 528
Endring i midlertidige forskjeller	168 448	91 474
Årets skattegrunnlag	<u>13 670 191</u>	<u>12 417 228</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	3 007 442	2 731 790
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler	<u>350 603</u>	<u>519 051</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>350 603</u>	<u>519 051</u>
Utsatt skatt (22%)	77 133	114 191
<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	2022	2021
Ikke fradragsberettigede representasjonskostnader	0	2 528
Rentekostnad på utlignet skatt	1 147	0
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	4 327	0
Sum permanente forskjeller	<u>5 474</u>	<u>2 528</u>

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	50 000	7 190 699	7 240 699
Årsresultat	0	10 525 886	10 525 886
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-7 000 000	-7 000 000
Egenkapital 31.12.2022	<u>50 000</u>	<u>10 716 585</u>	<u>10 766 585</u>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: lq4xBQ5AUrcOU4umS2XlQR5YMPx3QWEZd0RlNVJs85s=



Port Øst AS

Org.nr: 920 455 441

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	50	1 000	50 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Thore Lurfaldet, daglig leder/styreleder	40	80 %	80 %
Kaja Marie Lurfaldet	5	10 %	10 %
Thea Kristine Lurfaldet	5	10 %	10 %
Sum	50	100 %	100 %

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

	2022	2021
Gjeld til aksjonærer	0	7 000 639
Feriepenger	550 402	508 829
Påløpt kostnad	0	20 831
Forskudd fra kunde	794 949	465 031
Sum	1 345 351	7 995 330



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: lq4xBQ5AUrcOU4umS2XlQR5YMPx3QWEZd0RlNVJs85s=



DocuSign Envelope ID: 2F3031B3-E8CB-4D9C-B5C5-71F4DFC8E9C7



Til generalforsamlingen i **Port Øst AS**

Uavhengig revisors beretning for 2022

Konklusjon

Vi har revidert Port Øst AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 10 525 886. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

IR Revisjon Ringerike AS, orgnr 975 374 734
Hvervenmoveien 45, 3511 Hønefoss
Tel: +47 92207400, www.irrevisjon.no

Uavhengig revisors beretning - Port Øst AS



DocuSign Envelope ID: 2F3031B3-E8CB-4D9C-B5C5-71F4DFC8E9C7



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Hønefoss, 28.02.2023

IR Revisjon Ringerike AS

DocuSigned by:

297FC01909024F2...

Erling Mile, statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

em@irrevisjon.no

IR Revisjon Ringerike AS, orgnr 975 374 734
Hvervenmoveien 45, 3511 Hønefoss
Tel: +47 92207400, www.irrevisjon.no

Uavhengig revisors beretning - Port Øst AS