



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 941 553 249  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TERJE HALSAN AS  
Forretningsadresse: Sam Eydes vei 65  
8160 GLOMFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristen Halsan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		29 012 026	28 007 030
Annen driftsinntekt		261 260	41 998
<b>Sum inntekter</b>		<b>29 273 287</b>	<b>28 049 028</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 229 842	4 315 720
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	10 684 706	10 089 472
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	5	2 698 359	3 722 331
Annen driftskostnad	6	13 179 653	11 440 418
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 792 560</b>	<b>29 567 942</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-519 274</b>	<b>-1 518 914</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 976	8 239
Annen finansinntekt		68 096	2 788 627
Verdiøkning av finansielle instrumenter			91 036
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>83 073</b>	<b>2 887 902</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		29 200	
Nedskrivning av finansielle eiendeler			200 000
Annen rentekostnad		-244 731	401 852
Annen finanskostnad			329
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-215 532</b>	<b>602 181</b>
<b>Netto finans</b>		<b>298 604</b>	<b>2 285 721</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-220 669</b>	<b>766 807</b>
Skattekostnad	7	-195 322	-268 128
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-25 349</b>	<b>1 034 936</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-25 347</b>	<b>1 034 935</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Tilleggsutbytte			250 000
Annen egenkapital		-1 025 347	-215 065
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-25 347</b>	<b>1 034 935</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		195 322	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>195 322</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	18 868 007	13 873 594
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	5	8 978 100	8 462 846
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 846 107</b>	<b>22 336 440</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	8	4 659 700	4 659 700
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8, 9	320 000	345 000
Investeringer i aksjer og andeler		4 299 442	4 139 469
Andre fordringer	9, 10	676 167	61 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 955 309</b>	<b>9 205 169</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>37 996 738</b>	<b>31 541 609</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		162 200	87 305
<b>Sum varer</b>		<b>162 200</b>	<b>87 305</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11	8 349 778	6 261 934
Andre fordringer	10	572 193	655 130
Konsernfordringer		63 930	2 740 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 985 901</b>	<b>9 657 064</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	12	743 021	772 220
<b>Sum investeringer</b>		<b>743 021</b>	<b>772 220</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	1 997 393	3 826 946
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 997 393</b>	<b>3 826 946</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 888 514</b>	<b>14 343 535</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 885 252</b>	<b>45 885 144</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (575 aksjer à kr 1 000,00)	14, 15	575 000	575 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>575 000</b>	<b>575 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	15	34 412 712	35 438 059
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 412 712</b>	<b>35 438 059</b>

##### Sum egenkapital

15	<b>34 987 712</b>	<b>36 013 059</b>
----	-------------------	-------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		5 223 942	2 058 100
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 223 942</b>	<b>2 058 100</b>

##### Sum langsiktig gjeld

	<b>5 223 942</b>	<b>2 058 100</b>
--	------------------	------------------

##### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		3 286 399	2 645 605
Leverandørgjeld		3 339 688	1 114 082
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter		562 268	930 073
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 485 244	2 124 225
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 673 598</b>	<b>7 813 985</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum gjeld		14 897 540	9 872 085
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 885 252</b>	<b>45 885 144</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 617479

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 941 553 249  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TERJE HALSAN AS  
Forretningsadresse: Sam Eydes vei 65  
8160 GLOMFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristen Halsan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 941 553 249  
TERJE HALSAN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		29 012 026	28 007 030
Annen driftsinntekt		261 260	41 998
<b>Sum inntekter</b>		<b>29 273 287</b>	<b>28 049 028</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 229 842	4 315 720
Lønnskostnad	1, 2, 3,	10 684 706	10 089 472
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	5	2 698 359	3 722 331
Annen driftskostnad	6	13 179 653	11 440 418
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 792 560</b>	<b>29 567 942</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-519 274</b>	<b>-1 518 914</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 976	8 239
Annen finansinntekt		68 096	2 788 627
Verdiøkning av finansielle instrumenter			91 036
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>83 073</b>	<b>2 887 902</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		29 200	
Nedskrivning av finansielle eiendeler			200 000
Annen rentekostnad		-244 731	401 852
Annen finanskostnad			329
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-215 532</b>	<b>602 181</b>
<b>Netto finans</b>		<b>298 604</b>	<b>2 285 721</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	7	-220 669	766 807
Skattekostnad		-195 322	-268 128
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-25 349</b>	<b>1 034 936</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-25 347</b>	<b>1 034 935</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Tilleggsutbytte			250 000
Annen egenkapital		-1 025 347	-215 065
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-25 347</b>	<b>1 034 935</b>





Organisasjonsnr: 941 553 249  
TERJE HALSAN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		195 322	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>195 322</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	18 868 007	13 873 594
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	5	8 978 100	8 462 846
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 846 107</b>	<b>22 336 440</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	8	4 659 700	4 659 700
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8, 9	320 000	345 000
Investeringer i aksjer og andeler		4 299 442	4 139 469
Andre fordringer	9, 10	676 167	61 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 955 309</b>	<b>9 205 169</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>37 996 738</b>	<b>31 541 609</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		162 200	87 305
<b>Sum varer</b>		<b>162 200</b>	<b>87 305</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11	8 349 778	6 261 934
Andre fordringer	10	572 193	655 130
Konsernfordringer		63 930	2 740 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 985 901</b>	<b>9 657 064</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	12	743 021	772 220
<b>Sum investeringer</b>		<b>743 021</b>	<b>772 220</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	1 997 393	3 826 946
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 997 393</b>	<b>3 826 946</b>



Sum omløpsmidler		11 888 514	14 343 535
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 885 252</b>	<b>45 885 144</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (575 aksjer à kr 1 000,00)	14, 15	575 000	575 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>575 000</b>	<b>575 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	15	34 412 712	35 438 059
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 412 712</b>	<b>35 438 059</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>15</b>	<b>34 987 712</b>	<b>36 013 059</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 223 942	2 058 100
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 223 942</b>	<b>2 058 100</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 223 942</b>	<b>2 058 100</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 286 399	2 645 605
Leverandørgjeld		3 339 688	1 114 082
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter		562 268	930 073
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 485 244	2 124 225
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 673 598</b>	<b>7 813 985</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 897 540</b>	<b>9 872 085</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 885 252</b>	<b>45 885 144</b>



Organisasjonsnr: 941 553 249  
TERJE HALSAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det utarbeides ikke konsernregnskap siden konsernet som helhet vil være et lite foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

**Note**

4

**Antall årsverk i regnskapsåret**

20.52

**Note**

1

**Spesifisering av resultatregnskapet****Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9708610.00	8986845.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	514772.00	473524.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	321734.00	292323.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	139591.00	336780.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10684707.00	10089472.00

**Note****Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

**Note**

8

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.****Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Meløy Havnebygg AS	4659700.00			4659700.00

**Konsernregnskap****Morselskapet sitt navn**



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

**Note**

9

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

996167.00

**Mer om fordringer**

**Note**

12

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Nordea Stabil Avkastning	743021.00	29200.00

<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	743021.00	29200.00

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

10

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



KPMG AS  
Sjøgata 8  
N-9008 Tromsø

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Terje Halsan AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Terje Halsan AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslø	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodø	Kragerø	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Strøme	

Penneo Dokumentnøkkel: UFSWY-WTQSO-E7560-4NN53-00KEZ-EZGFN



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.

evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø, 30. juni 2023  
KPMG AS

Kirsti Helene Rødfjell Meidelsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: UFSWY-WIQSO-E7560-4NN53-C00KEZ-LZGFN



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kirsti H R Meidelsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG

Scricnummer: 9578 5999 4 3018787

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-30 20:06:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UFSWY-WTQSO-E7560-4NN53-CO0KEZ-EZGFN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Noter 2022 Terje Halsan AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det utarbeides ikke konsernregnskap siden konsernet som helhet vil være et lite foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	9 708 610	8 986 845
Arbeidsgiveravgift	514 772	473 524
Pensjonskostnader	321 734	292 323
Andre ytelser	139 591	336 780
<b>Sum</b>	<b>10 684 707</b>	<b>10 089 472</b>

## Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfylder kravene etter loven.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	586 668	11 733	4 814

## Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 20,52 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	5 986 143	17 025 816	64 820 118	87 832 077
Tilgang i året	(262 235)	5 971 664	2 498 598	8 208 027
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>5 723 908</b>	<b>22 997 480</b>	<b>67 318 716</b>	<b>96 040 104</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(9 138 365)	(56 357 272)	(65 495 637)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(9 853 380)	(58 340 616)	(68 193 996)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>5 723 908</b>	<b>13 144 100</b>	<b>8 978 100</b>	<b>27 846 108</b>
Årets avskrivninger		(715 015)	(1 983 344)	(2 698 359)
Økonomisk levetid		20 år	10 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>5 %</b>	<b>10 %</b>	

## Note 6 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	77 809	72 300
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>77 809</b>	<b>72 300</b>



## Note 7 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(220 669)	766 807
+/- Permanente forskjeller	(21 693)	(2 631 036)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	59 072	1 508 722
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(183 290)</b>	<b>(355 506)</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(195 322)	(268 128)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(195 322)</b>	<b>(268 128)</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Meløy Havnebygg AS	4 659 700	0	0	4 659 700

## Note 9 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 996 167

## Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 11 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	8 721 778	6 633 934
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(372 000)	(372 000)
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>8 349 778</b>	<b>6 261 934</b>

## Note 12 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendring
Nordea Stabil Avkastning	743 021	29 200
<b>Sum</b>	<b>743 021</b>	<b>29 200</b>

## Note 13 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 366 157. Skyldig skattetrekk er kr 356 019.



## Note 14 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	575	1 000,00	575 000,00
<b>Sum</b>	<b>575</b>		<b>575 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Kristen Halsan	575	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>575</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 15 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	575 000	35 438 059	36 013 059
Årets resultat		(25 347)	(25 347)
Avsatt utbytte		(1 000 000)	(1 000 000)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>575 000</b>	<b>34 412 712</b>	<b>34 987 712</b>

## Note 16 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	115 039	35 031	80 008
Omløpsmidler	(339 996)	(319 060)	(20 936)
Kortsiktig gjeld	(65 000)	(65 000)	0
Andre forskjeller	82 200	0	82 200
Skattemessig fremførbart underskudd	(355 507)	(538 797)	183 290
<b>Netto forskjeller</b>	<b>(563 263)</b>	<b>(887 826)</b>	<b>324 562</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	563 263	0	563 263
Sum midlertidige forskjeller	0	(887 826)	887 826
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>(195 322)</b>	<b>195 322</b>