



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 863 073
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYEN VÅR AS
Forretningsadresse: Uranienborg terrasse 9
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	5, 6	110 885	112 461
Sum kostnader		110 885	112 461
Driftsresultat		-110 885	-112 461
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		73 793	
Annen renteinntekt			0
Annen finansinntekt	6	210 000	292 523
Sum finansinntekter		283 793	292 523
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6, 7	478 056	463 951
Sum finanskostnader		478 056	463 951
Netto finans		-194 263	-171 428
Ordinært resultat før skattekostnad		-305 148	-283 889
Skattekostnad	8, 9	-67 133	-62 456
Ordinært resultat etter skattekostnad		-238 015	-221 433
Årsresultat		-238 015	-221 433
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-238 015	-221 433
Sum overføringer og disponeringer		-238 015	-221 433



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	10	31 059 606	31 059 606
Sum varer		31 059 606	31 059 606
Fordringer			
Kundefordringer, Herav konsern kr 210 000		210 000	276 164
Konsernfordringer	7	2 269 128	1 890 187
Sum fordringer		2 479 128	2 166 351
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		198 327	5 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		198 327	5 391
Sum omløpsmidler		33 737 060	33 231 348
SUM EIENDELER		33 737 060	33 231 348
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 000 aksjer à kr 20,00)	11	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		11 400 445	11 162 430
Sum innskutt egenkapital		11 600 445	11 362 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 795 913	2 033 928
Sum opptjent egenkapital		1 795 913	2 033 928



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	12	13 396 358	13 396 358
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	3 868 673	3 868 673
Sum avsetninger for forpliktelser		3 868 673	3 868 673
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	16 457 029	15 928 973
Sum annen langsiktig gjeld		16 457 029	15 928 973
Sum langsiktig gjeld		20 325 702	19 797 646
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			37 344
Annen kortsiktig gjeld		15 000	
Sum kortsiktig gjeld		15 000	37 344
Sum gjeld		20 340 702	19 834 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 737 060	33 231 348



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 701474

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 863 073
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYEN VÅR AS
Forretningsadresse: Uranienborg terrasse 9
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2023



Organisasjonsnr: 911 863 073
BYEN VÅR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	5, 6	110 885	112 461
Sum kostnader		110 885	112 461
Driftsresultat		-110 885	-112 461
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		73 793	
Annen renteinntekt			0
Annen finansinntekt	6	210 000	292 523
Sum finansinntekter		283 793	292 523
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6, 7	478 056	463 951
Sum finanskostnader		478 056	463 951
Netto finans		-194 263	-171 428
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	8, 9	-305 148	-283 889
Skattekostnad		-67 133	-62 456
Ordinært resultat etter skattekostnad		-238 015	-221 433
Årsresultat		-238 015	-221 433
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-238 015	-221 433
Sum overføringer og disponeringer		-238 015	-221 433



Organisasjonsnr: 911 863 073
BYEN VÅR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	10	31 059 606	31 059 606
Sum varer		31 059 606	31 059 606
Fordringer			
Kundefordringer, Herav			
konsern kr 210 000		210 000	276 164
Konsernfordringer	7	2 269 128	1 890 187
Sum fordringer		2 479 128	2 166 351
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		198 327	5 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		198 327	5 391
Sum omløpsmidler		33 737 060	33 231 348
SUM EIENDELER		33 737 060	33 231 348
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 000 aksjer à kr 20,00)	11	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		11 400 445	11 162 430
Sum innskutt egenkapital		11 600 445	11 362 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 795 913	2 033 928
Sum opptjent egenkapital		1 795 913	2 033 928
Sum egenkapital	12	13 396 358	13 396 358
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	3 868 673	3 868 673
Sum avsetninger for forpliktelses		3 868 673	3 868 673



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	16 457 029	15 928 973
Sum annen langsiktig gjeld		16 457 029	15 928 973
Sum langsiktig gjeld		20 325 702	19 797 646
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			37 344
Annen kortsiktig gjeld		15 000	
Sum kortsiktig gjeld		15 000	37 344
Sum gjeld		20 340 702	19 834 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 737 060	33 231 348



Organisasjonsnr: 911 863 073
BYEN VÅR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. For beskrivelse av de benyttede regnskapsprinsipper vises til avsnittene nedenfor og til de enkelte notene, der prinsippene er nærmere beskrevet. Selskapet er datterselskap med Utsikten Carl Berner AS som morselskap og konsernspiss. Konsernet som helhet følger unntaksreglene som gjelder for små foretak, slik at konsernregnskap ikke blir utarbeidet. Alle selskapene har forretningskontor i Uranienborg Terrasse 9, 0351 Oslo. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2269129.00	1963980.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16457029.00	16457029.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har langsiktig gjeld til morselskapet og konsernspissen, Utsikten Carl Berner AS, pålydende kr 16 457 029. Lånet er usikret, og rentebelastes med 3% p.a.. Årets rentekostnader utgjør kr 478 056 Lånet har i utgangspunktet hovedforfall innen fem år regnet fra regnskapsårets avslutning, men eksakt forfallstidspunkt er ennå ikke avtalt. I kortsiktige fordringer inngår mottatt konsernbidrag med kr 305 148.

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 Byen Vår AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. For beskrivelse av de benyttede regnskapsprinsipper vises til avsnittene nedenfor og til de enkelte notene, der prinsippene er nærmere beskrevet.

Selskapet er datterselskap med Utsikten Carl Berner AS som morselskap og konsernspiss. Konsernet som helhet følger unntaksreglene som gjelder for små foretak, slik at konsernregnskap ikke blir utarbeidet. Alle selskapene har forretningskontor i Uranienborg Terrasse 9, 0351 Oslo.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 5 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	37 156	33 281
Andre tjenester	8 000	7 812
Sum godtgjørelse til revisor	45 156	41 093

Note 6 - Transaksjoner med nærstående selskaper

Selskapet har stilt sin varebeholdning (eiendommer) som sikkerhet for låneopptak i morselskapet og konsernspissen, Utsikten Carl Berner AS. Selskapet har mottatt garantiprovisjon for dette tilsvarende 0,25% av eiendomsverdi. Beløp: kr 210 000.

Renter på konsernmellomværender er beregnet med 3% p.a..

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 269 129	1 963 980
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	16 457 029	16 457 029

Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Selskapet har langsiktig gjeld til morselskapet og konsernspissen, Utsikten Carl Berner AS, pålydende kr 16 457 029. Lånet er usikret, og rentebelastes med 3% p.a.. Årets rentekostnader utgjør kr 478 056. Lånet har i utgangspunktet hovedforfall innen fem år regnet fra regnskapsårets avslutning, men eksakt forfallstidspunkt er ennå ikke avtalt. I kortsiktige fordringer inngår mottatt konsernbidrag med kr 305 148.



Note 8 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(305 148)	(283 889)
Konsernbidrag	305 148	283 890
- Fremførbart underskudd		(1)
Årets skattegrunnlag	0	1
+/- Skatt på konsernbidrag	(67 133)	(62 456)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(67 133)	(62 456)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Omløpsmidler	17 584 881	17 584 881	0
Sum midlertidige forskjeller	17 584 881	17 584 881	0
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	3 868 674	3 868 674	0

Note 10 - Varer

	2022	2021
Lager av varer under tilvirkning	31 059 606	31 059 606
Sum	31 059 606	31 059 606

Selskapet har et pågående eiendomsutviklingsprosjekt som inkluderer fremtidig bygging av både bolig- og næringslokaler. Påløpte kostnader knyttet til prosjektet, herunder prosjektering, arkitekt, prosjektledelse m.v., inngår i varebeholdningen. Beholdningen er balanseført til anskaffelseskost. Det har ikke forekommet nedskrivningsbehov. Totalpantet i beholdningen utgjør MNOK 634.

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	10 000	20,00	200 000,00
Sum	10 000		200 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Carl Berner AS	10 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	10 000	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Selskapet er datterselskap i konsern med Utsikten Carl Berner AS som morselskap og konsernspiss. Konsernet som helhet følger unntaksreglene som gjelder for små foretak, slik at konsernregnskap ikke blir utarbeidet. Alle selskapene har forretningskontor i Uranienborg Terrasse 9, 0351 Oslo.

Styremedlemmene Espen Aubert og Kim Johnsen er indirekte aksjonærer i selskapet gjennom eierskap i andre selskaper. Eierandelene utgjør henholdsvis 16,375% og 25%.



Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	200 000	11 162 430	2 033 928	13 396 358
Årets resultat			(238 015)	(238 015)
Konsernbidrag		238 015		238 015
Egenkapital 31.12.2022	200 000	11 400 445	1 795 913	13 396 358



Til generalforsamlingen i Byen Vår AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byen Vår AS som viser et underskudd på kr 238.015,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening

Permeo Dokumentnøkkel: 7D60B-FZQZU-DDVE1-GSSGI-XPMAZ-T3KHS



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss,

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signatur)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Madsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: 9578-5999-4-1213916

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-08-03 13:30:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7D60B-FZZQU-DDVE1-GSSGI-XPMMAZ-T3KH5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>