



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 565 252  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RIGEDALEN 37 AS  
Forretningsadresse: Stokkamyrveien 22  
4313 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tallak Hovstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 261 956	1 204 548
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 261 956</b>	<b>1 204 548</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		79 797	408 357
Avskrivning			335 963
Annen driftskostnad		181 713	169 492
<b>Sum kostnader</b>		<b>261 510</b>	<b>913 812</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 000 446</b>	<b>290 736</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		42 646	37 292
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>42 646</b>	<b>37 292</b>
Annen finanskostnad			254
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>254</b>
<b>Netto finans</b>		<b>42 646</b>	<b>37 038</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 043 092</b>	<b>327 774</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		229 381	72 166
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>813 711</b>	<b>255 608</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>813 711</b>	<b>255 608</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		546 000	878 860
Overføringer annen egenkapital		267 711	-623 252
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>813 711</b>	<b>255 608</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		394 007	417 223
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>394 007</b>	<b>417 223</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		610 000	610 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>610 000</b>	<b>610 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 004 007</b>	<b>1 027 223</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			10 202
<b>Sum fordringer</b>			<b>10 202</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 165 796</b>	<b>1 118 754</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 165 796</b>	<b>1 128 956</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 169 803</b>	<b>2 156 179</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 584 000	1 584 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 584 000</b>	<b>1 584 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-334 933	-602 644



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum opptjent egenkapital		-334 933	-602 644
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 249 067</b>	<b>981 356</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		52 165	
Annen kortsiktig gjeld		868 571	1 174 823
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>920 736</b>	<b>1 174 823</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>920 736</b>	<b>1 174 823</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 169 803</b>	<b>2 156 179</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 575380

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 565 252  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RIGEDALEN 37 AS  
Forretningsadresse: Stokkamyurveien 22  
4313 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tallak Hovstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 990 565 252  
RIGEDALEN 37 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 261 956	1 204 548
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 261 956</b>	<b>1 204 548</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		79 797	408 357
Avskrivning			335 963
Annen driftskostnad		181 713	169 492
<b>Sum kostnader</b>		<b>261 510</b>	<b>913 812</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 000 446</b>	<b>290 736</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		42 646	37 292
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>42 646</b>	<b>37 292</b>
Annen finanskostnad			254
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>254</b>
<b>Netto finans</b>		<b>42 646</b>	<b>37 038</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 043 092</b>	<b>327 774</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		229 381	72 166
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>813 711</b>	<b>255 608</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>813 711</b>	<b>255 608</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		546 000	878 860
Overføringer annen egenkapital		267 711	-623 252
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>813 711</b>	<b>255 608</b>



Organisasjonsnr: 990 565 252  
RIGEDALEN 37 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		394 007	417 223
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>394 007</b>	<b>417 223</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		610 000	610 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>610 000</b>	<b>610 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 004 007</b>	<b>1 027 223</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			10 202
<b>Sum fordringer</b>			<b>10 202</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 165 796	1 118 754
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 165 796</b>	<b>1 128 956</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 169 803</b>	<b>2 156 179</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 584 000	1 584 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 584 000</b>	<b>1 584 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-334 933	-602 644
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-334 933</b>	<b>-602 644</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 249 067</b>	<b>981 356</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		52 165	
Annen kortsiktig gjeld		868 571	1 174 823



Sum kortsiktig gjeld	920 736	1 174 823
Sum gjeld	920 736	1 174 823
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 169 803	2 156 179



Organisasjonsnr: 990 565 252  
RIGEDALEN 37 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**RIGEDALEN 37 AS**

**ÅRSREGNSKAP 2024**



Rigedalen 37 AS

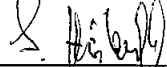
<b>Resultatregnskap</b>	<b>Noter</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Driftsinntekter</b>		1 261 956	1 204 548
<b>Driftskostnader</b>			
Vedlikehold		79 797	408 357
Andre driftskostnader	2	181 714	169 492
Ordinære avskrivninger	3	0	335 963
Tap på krav		0	0
<b>Sum driftskostnader</b>		261 511	913 812
<b>Driftsresultat</b>		1 000 445	290 736
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		42 646	37 038
<b>Sum finansinntekter</b>		42 646	37 038
<b>Resultat før skattekostnad</b>		1 043 091	327 774
Skattekostnad	4	229 381	72 166
<b>Årets resultat</b>		813 710	255 608
Avgitt konsernbidrag		546 000	878 860
Til / fra annen egenkapital	5	267 710	- 623 252
<b>Sum anvendelse/dekning av årsresultat</b>		813 710	255 608



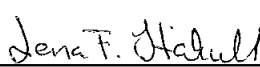
## Rigedalen 37 AS

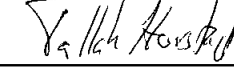
Balansc	Noter	2024	2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Bygninger	3	0	0
Tomter	3	610 000	610 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>610 000</b>	<b>610 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>610 000</b>	<b>610 000</b>
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	394 009	417 225
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>394 009</b>	<b>417 225</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		0	10 202
Konsernfordringer	6	1 165 796	1 118 754
Andre kortsiktige fordringer		0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 165 796</b>	<b>1 128 956</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 165 796</b>	<b>1 128 956</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 169 805</b>	<b>2 156 181</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	1 584 000	1 584 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	- 334 934	- 602 644
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 249 066</b>	<b>981 356</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		52 165	0
Annen kortsiktig gjeld		26 893	2
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	141 681	174 823
Konsernbidrag	6	700 000	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>920 739</b>	<b>1 174 825</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 169 805</b>	<b>2 156 181</b>

Sandnes 12.06.2025

  
Gudmund Håkull  
Styreformann

  
Kjartan Håkull  
Styremedlem

  
Lena Flørli Håkull  
Styremedlem

  
Tallak Hovstad  
Daglig leder



Rigedalen 37 AS

## Noter 2024

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med revisjonsberetningen.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse, og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge gjeldende pr. 31. desember 2024.

#### *Regnskapsprinsipper*

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

#### *Eiendeler og gjeld*

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler.

Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives.

Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Ett unntak er periodisert ombyggingskostnad som er periodisert over leieperioden, se note 8.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger.

Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

#### *Fordringer*

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

#### *Utsatt skatt*

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats.

Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall.

Utsatt skatt oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir skattemessige mindreavskrivninger i fremtiden. Årets skattekostnad består av betalbar skatt for inntektsåret, samt endring i utsatt skatt.

#### *Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)*

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Note 2 Lønn mv

Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er kostnadsført et revisjonshonorar på kr 17 056,- i 2024.



## Rigedalen 37 AS

### Noter 2024

Note 3 Varige driftsmidler	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1	11 500 768	610 000	12 110 768
Akk.ord.avskrivninger 01.01	11 164 805		11 164 805
Årets ordinære avskrivninger	335 963		335 963
Akk.ord.avskrivninger 01.01	11 500 768		11 500 768
Bokført verdi pr. 31.12	0	610 000	610 000

### Note 4 Skatter

Beregning utsatt skatt	31.12.24	31.12.23	Endring
Driftsmidler	-1 790 951	-1 896 476	- 105 525
Grunnlag utsatt skattefordel	-1 790 951	-1 896 476	- 105 525
Utsatt skattefordel	- 394 009	- 417 225	- 23 216

### Beregning betalbar skatt

	2024
Regnskapsmessig resultat før skatter	1 043 091
Avgitt konsernbidrag med skattemessig virkning	- 700 000
- rente skatt	- 454
+ Endring midl. forskjeller	- 105 525
Skattepliktig inntekt	237 112
Betalbar skatt	52 165

### Årets skatter

Årets betalbare skatt	52 165
Skatt konsernbidrag	154 000
- Endring utsatt skatt	23 216
Årets skattekostnad	229 381

Utsatt skattefordel balanseføres med bakgrunn i framtidig inntjening.

### Note 5 Egenkapital og aksjonærinformasjon

Morselskapet	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 584 000	- 602 644	981 356
Årets resultat etter konsernbidrag		267 710	267 710
Egenkapital 31.12.2024	1 584 000	- 334 934	1 249 066

### Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Det er 1 584 aksjer pålydende kr 1000,- i selskapet.

Rigedalen 37 AS er eid 100% av Håkull Eiendom AS.

Håkull Eiendom AS har følgende eierstruktur:	eierandel	aksjetype	stemmeandel
Gudmund Håkull (styreformann)	25,0 %	A-aksjer	100 %
Kjartan Håkull (styremedlem)	37,7 %	B-aksjer	0 %
Lena Håkull (styremedlem)	37,3 %	B-aksjer	0 %

Håkull Eiendom AS utarbeider konsernregnskap som blir utlevert ved henvendelse til hovedkontoret i Stokkamyrvn.22, 4313 Sandnes.



## Rigedalen 37 AS

### Noter 2024

#### Note 6 Konsernmellomværende

Selskapet har pr 31.12.24 følgende mellomværende med konsernselskaper:

Håkull Eiendom AS (fordring)	1 165 796
Håkull Eiendom AS (konsernbidrag -gjeld)	-841 681
Netto fordring Håkull Eiendom AS	<u>324 115</u>

Markedsrente beregnes på alle konsernmellomværende gjennom året.

I år har det ikke vært poster som har nødvendiggjort slik rentebelastning.

Konsernet har avtale om konsernkontoordning. Bankinnskudd/kassekreditt knyttet til ordningen er i de enkelte datterselskapene klassifisert som mellomværende med Håkull Eiendom AS.

#### Note 7 Garantier

Konsernet ( morselskap og alle datterselskap) har konsernkonto med solidarisk ansvar for trekk, kreditramme er 15 mill kroner. Det er ikke trekk på denne kontoen pr 31.12.2024.

Selskapet inngår i fellesregistrering for merverdiavgift med andre selskaper i konsernet.

Selskapet er solidarisk ansvarlig for skyldig merverdiavgift i fellesregistreringen.

Det er etablert pant i bygning og tomt for andre selskap i konsernet (krysspant).



## Deloitte.

Deloitte AS  
Knud Hoims gate 8  
NO-4005 Stavanger  
Norway

+47 51 81 56 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Rigatedalen 37 AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rigatedalen 37 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTL"). DTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Rigedalen 37 AS

- konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 12. juni 2025  
Deloitte AS

**Arnstein Antonsen**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name

Antonsen, Arnstein

Date

2025-06-13

Identification

 bankID Antonsen, Arnstein



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))