



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 420 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RNE EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Steinar Nordengen
Øvre Torvgate 31
2821 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: UNIC REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.01.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	6 377	6 377
Sum kostnader		6 377	6 377
Driftsresultat		-6 377	-6 377
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		84	198
Sum finansinntekter		84	198
Netto finans		84	198
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 293	-6 178
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 293	-6 178
Årsresultat		-6 293	-6 178
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 293	-6 178
Totalresultat		-6 293	-6 178
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-6 293	-6 178
Sum overføringer og disponeringer		-6 293	-6 178



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 559	106 851
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 559	106 851
Sum omløpsmidler		100 559	106 851
SUM EIENDELER		100 559	106 851
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	559	6 851
Sum opptjent egenkapital		559	6 851
Sum egenkapital		100 559	106 851
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 559	106 851



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Vekstsenteret, Olaf Helsets vei 6
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Rne Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Rne Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på NOK 6 293. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgj en



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 11.januar 2021
Unic Revisjon AS

Arild Breivold
statsautorisert revisor



Årsregnskap

2020

Rne Eiendom AS

Org.nr.: 912 420 388



Rne Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	1	<u>6 377</u>	<u>6 377</u>
Sum driftskostnader		<u>6 377</u>	<u>6 377</u>
Driftsresultat		<u>-6 377</u>	<u>-6 377</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		<u>84</u>	<u>198</u>
Resultat av finansposter		<u>84</u>	<u>198</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-6 293</u>	<u>-6 178</u>
Ordinært resultat		<u>-6 293</u>	<u>-6 178</u>
Årsresultat		-6 293	-6 178
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		<u>6 293</u>	<u>6 178</u>
Sum overføringer		<u>-6 293</u>	<u>-6 178</u>



Rne Eiendom AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 559	106 851
Sum omløpsmidler		<u>100 559</u>	<u>106 851</u>
Sum eiendeler		100 559	106 851

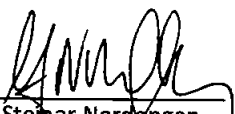


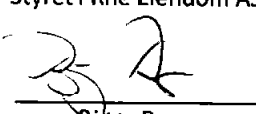
Rne Eiendom AS

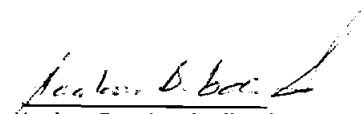
Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	<u>559</u>	<u>6 851</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>559</u>	<u>6 851</u>
Sum egenkapital		<u>100 559</u>	<u>106 851</u>
Gjeld			
Sum gjeld		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		100 559	106 851

Gjøvik, 11.01.2021
Styret i Rne Eiendom AS


Steinar Nordengen
styreleder


Bjørn Ruen
styremedlem


Haakon Bernhard Edland
styremedlem



Rne Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Styret har ikke mottatt godtgjørelse for 2020.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 3 375. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 3 000. Beløpene er inkl mva.



Rne Eiendom AS
Noter til årsregnskapet for 2020

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rne Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ru-Bo Invest AS	334	33,4	33,4
Tranberg Holding AS	334	33,4	33,4
Tananua AS	332	33,2	33,2
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Selskapets styremedlemmer er eiere av de ovennevnte selskaper.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1. januar 2020	100 000	6 851	106 851
Årets resultat		-6 293	-6 293
Egenkapital 31. desember 2020	100 000	559	100 559



Rne Eiendom AS
Noter til årsregnskapet for 2020

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-6 293	-6 178
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-6 293	-6 178

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-35 488	-29 195	6 293
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	35 488	29 195	-6 293
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0