



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 261 003
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: KONGSVINGER SYKEHUS STIFTELSE
Forretningsadresse: c/o Kongsvinger og Omegn BBL
Brugata 16
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Henning Dypvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 776 233	3 083 232
Sum inntekter		3 776 233	3 083 232
Kostnader			
Lønnskostnad	1	95 227	69 125
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	92 296	88 903
Annen driftskostnad	3.4.5.6 .7	1 768 361	2 256 149
Sum kostnader		1 955 884	2 414 177
Driftsresultat		1 820 349	669 055
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 656	9 630
Sum finansinntekter		16 656	9 630
Annen rentekostnad		140 968	101 058
Sum finanskostnader		140 968	101 058
Netto finans		-124 312	-91 428
Ordinært resultat før skattekostnad		1 696 037	577 627
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 696 037	577 627
Årsresultat		1 696 037	577 627
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 696 037	577 628
Sum overføringer og disponeringer		1 696 037	577 628



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	3 282 143	3 282 143
Maskiner og anlegg	9	1 156 974	1 249 270
Sum varige driftsmidler		4 439 117	4 531 413
Sum anleggsmidler		4 439 117	4 531 413
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		199 986	0
Sum fordringer		199 986	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 557 202	1 288 503
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 557 202	1 288 503
Sum omløpsmidler		2 757 188	1 288 503
SUM EIENDELER		7 196 305	5 819 916
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 795 104	99 067



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		1 795 104	99 067
Sum egenkapital		1 995 104	299 067
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 920 464	5 393 366
Sum annen langsiktig gjeld		4 920 464	5 393 366
Sum langsiktig gjeld		4 920 464	5 393 366
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		274 153	127 482
Annen kortsiktig gjeld		6 583	0
Sum kortsiktig gjeld		280 736	127 482
Sum gjeld		5 201 200	5 520 848
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 196 304	5 819 915



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 661316

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 261 003
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: KONGSVINGER SYKEHUS STIFTELSE
Forretningsadresse: c/o Kongsvinger og Omegn BBL
Brugata 16
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Henning Dypvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



Organisasjonsnr: 976 261 003
KONGSVINGER SYKEHUS STIFTELSE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 776 233	3 083 232
Sum inntekter		3 776 233	3 083 232
Kostnader			
Lønnskostnad	1	95 227	69 125
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	92 296	88 903
Annen driftskostnad	3.4.5.6.7	1 768 361	2 256 149
Sum kostnader		1 955 884	2 414 177
Driftsresultat		1 820 349	669 055
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 656	9 630
Sum finansinntekter		16 656	9 630
Annen rentekostnad		140 968	101 058
Sum finanskostnader		140 968	101 058
Netto finans		-124 312	-91 428
Ordinært resultat før skattekostnad		1 696 037	577 627
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 696 037	577 627
Årsresultat		1 696 037	577 627
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 696 037	577 628
Sum overføringer og disponeringer		1 696 037	577 628



Organisasjonsnr: 976 261 003
KONGSVINGER SYKEHUS STIFTELSE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	8	3 282 143	3 282 143
Maskiner og anlegg			
	9	1 156 974	1 249 270
Sum varige driftsmidler			
		4 439 117	4 531 413
Sum anleggsmidler			
		4 439 117	4 531 413
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			
		199 986	0
Sum fordringer			
		199 986	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		2 557 202	1 288 503
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		2 557 202	1 288 503
Sum omløpsmidler			
		2 757 188	1 288 503
SUM EIENDELER			
		7 196 305	5 819 916
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital			
		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		1 795 104	99 067
Sum opptjent egenkapital			
		1 795 104	99 067
Sum egenkapital			
		1 995 104	299 067
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
	10	4 920 464	5 393 366



Sum annen langsiktig gjeld	4 920 464	5 393 366
Sum langsiktig gjeld	4 920 464	5 393 366
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	274 153	127 482
Annen kortsiktig gjeld	6 583	0
Sum kortsiktig gjeld	280 736	127 482
Sum gjeld	5 201 200	5 520 848
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 196 304	5 819 915



Organisasjonsnr: 976 261 003
KONGSVINGER SYKEHUS STIFTELSE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	86100.00	103000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9127.00	10918.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		-44793.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	95227.00	69125.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note
8

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1686547.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1686547.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	529573.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1156974.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	92296.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



BDO AS
Storgata 26
2212 Kongsvinger

Uavhengig revisors beretning

Til styret i Kongsvinger Sykehus Stiftelse

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kongsvinger Sykehus Stiftelse.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

Rolf Udnes Glesne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 22HWS-PAPD6-QENKK-BP6T5-KTHDF-PSPKT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rolf Udnes Glesne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1349704

IP: 84.213.xxx.xxx

2023-07-22 07:33:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 22HWS-PAPD6-QENKK-BP6T5-KTHDF-PSPKT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Resultatregnskap

	Note	Resultat 31.12.22	Resultat 31.12.21	Budsjett 31.12.22	Budsjett 31.12.23
Inntekter					
Inndekning av felleskostnader		3 776 233	3 083 232	3 776 240	4 126 200
Sum inntekter		3 776 233	3 083 232	3 776 240	4 126 200
Driftskostnader					
Styrehonorar	1	86 100	103 000	103 000	103 000
Pensjonskostnader, arbg.avg, sos kost	1	9 127	-33 875	10 918	10 918
Avskrivninger	9	92 296	88 903	279 692	280 000
Revisjonshonorar	2	14 609	15 489	16 000	18 000
Forretningsførerhonorar		181 000	175 800	181 000	193 490
Andre tjenester	4	133 194	131 005	155 580	185 494
Vedlikehold	3	535 875	710 131	1 472 000	700 000
Elektronisk kommunikasjon		289 664	449 729	480 000	500 000
Forsikring	5	0	147 999	75 513	102 000
Kommunale avgifter	6	538 594	552 862	587 420	693 280
Renhold, fellesareal		72 751	70 196	74 000	80 000
Verktøy, driftsmatriell, inventar		346	0	0	0
Andre driftskostnader	7	2 329	2 937	5 000	5 000
Sum driftskostnader		1 955 884	2 414 177	3 440 123	2 871 182
Driftsresultat		1 820 349	669 055	336 117	1 255 018
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		16 656	9 630	10 500	10 564
Rentekostnad		140 968	101 058	133 596	213 756
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-124 312	-91 428	-123 096	-203 192
Ekstraordinære inntekter- og kostnad					
Årsresultat		1 696 037	577 628	213 021	1 051 826
Overføring til/fra egenkapital		1 696 037	577 628	0	0



Balanse

	Note	31.12.22	31.12.21
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	8	522 139	522 139
Bygninger	8	2 760 004	2 760 004
Andre driftsmidler	9	1 156 974	1 249 270
Sum anleggsmidler	11	4 439 116	4 531 412
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		199 986	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innstående på driftskonto		2 557 202	1 288 503
Sum omløpsmidler		2 757 188	1 288 503
SUM EIENDELER		7 196 304	5 819 915

Kongsvinger Sykehus Stiftelse 976 261 003



Balanse

	Note	31.12.22	31.12.21
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital		1 795 104	99 067
Sum egenkapital		1 995 104	299 067
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	10	4 920 464	5 393 366
Sum langsiktig gjeld	11	4 920 464	5 393 366
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		274 153	127 482
Annen kortsiktig gjeld		6 583	0
Sum kortsiktig gjeld		280 736	127 482
Sum gjeld		5 201 200	5 520 848
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 196 304	5 819 915

Kongsvinger 28.02.23
Kongsvinger og Omegns BBL

Sted: _____, dato: _____

Leif Mikael Næss
Styreleder

Morten Løkken Bendiksen
Styremedlem

Odd Henning Dypvik
Styremedlem

Kongsvinger Sykehus Stiftelse 976 261 003



Kongsvinger Sykehus Stiftelse 976 261 003

Disponible midler

	31.12.22	31.12.21
A. Disponible midler 01.01	1 161 021	1 954 378
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	1 696 037	577 628
Tilbakeføring av avskrivning	92 296	88 903
Fradrag for avdrag på langsiktige lån	-472 902	-485 350
Fradrag for gjennomført påkostning	0	-974 538
B. Årets endring disponible midler	1 315 431	-793 357
C. Disponible midler	2 476 452	1 161 021
Kortsiktige fordringer	199 986	0
Kontanter og bank	2 557 202	1 288 503
Omløpsmidler	2 757 188	1 288 503
- Kortsiktig gjeld	-280 736	-127 482
Disponible midler	2 476 452	1 161 021



Kongsvinger Sykehus Stiftelse 976 261 003

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsrapport i borettslag og god regnskapsskikk.

I resultatregnskapet er styrets budsjettall for i år og neste år tatt med som tilleggsinformasjon.

Budsjettet er ikke en del av det lovpålagte årsoppgjøret, og inngår ikke i reviderte tall.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig og kortsiktig gjeld er klassifisert ihht nedbetalingstid. Gjeld som forutsettes innfridd i løpet av et år klassifiseres som kortsiktig gjeld. Øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet med fradrag for betalte avdrag.

Annen kortsiktig gjeld består av mellomregninger som gjøres opp årlig.

Note 1 - Personalkostnader og styrehonorar

	31.12.22	31.12.21
5330 Styrehonorar	86 100	103 000
5400 Arbeidsgiveravgift	9 127	10 918
5990 Annen personalkostnad	0	-44 793
Sum	95 227	69 125

Det har ikke vært ansatt noen personer i foretaket.

Borettslag er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Revisjonshonorar

	31.12.22	31.12.21
6701 Honorar revisjon	14 609	15 489
Sum	14 609	15 489

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.



Kongsvinger Sykehus Stiftelse 976 261 003

Note 3 - Vedlikehold

	31.12.22	31.12.21
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	416 243	617 652
6603 Service heis/alarm	0	8 453
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	119 633	84 026
Sum	535 875	710 131

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig til å oppveie verdiforringelse av bygninger.

Note 4 - Andre tjenester

	31.12.22	31.12.21
6780 Løpende drifts og serviceavtaler	131 811	102 807
6790 Annen fremmed tjeneste	1 383	5 625
6792 HMS	0	8 928
6793 Vedlikeholdsplan	0	13 645
Sum	133 194	131 005

Andre fremmede tjenester kr 1383,- er kostander for styreportal og bankomkostninger.

Note 5 - Forsikring

	31.12.22	31.12.21
7500 Forsikringspremie	0	147 999
Sum	0	147 999

Note 6 - Kommunale avgifter

	31.12.22	31.12.21
6320 Renovasjon, vann, avløp ol.	391 599	382 729
7760 Eiendomskatt	146 995	127 600
7761 Eiendomsskatt	0	42 533
Sum	538 594	552 862

Note 7 - Andre driftskostnader

	31.12.22	31.12.21
7770 Bank og kortgebyrer	2 329	2 937
Sum	2 329	2 937



Kongsvinger Sykehus Stiftelse 976 261 003

Note 8 - Bygninger og tomter

	Tomtekjøp	Tomt	Bygninger
Anskaffelseskost pr.01.01 :	195 454	326 685	2 760 004
Årets tilgang :	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	195 454	326 685	2 760 004
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	195 454	326 685	2 760 004
Anskaffelsesår :	2019	2019	2006
Antatt levetid i år :			

Kostpris for bygningene i 2006 var kr 3.281.521,-. Det er i tillegg i 2021 aktivert kr 770.983,- i påkostninger - for brannvarsling jfr. årsberetningen for spesifikasjon av påkostningene. Etter regnskapsregeler som gjaldt frem til 1989 ble bygninger avskrevet. Akkumulerte avskrivninger er trukket ut med kr 1.292.500 Bygningene er ikke avskrevet etter 1989, man har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jfr. note om vedlikehold.

Note 9 - Anleggsmidler

	Asfalt parkeringsplass	Ventilasjon	Ventilasjon 2021
Anskaffelseskost pr.01.01 :	478 125	1 004 867	203 555
Årets tilgang :	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	478 125	1 004 867	203 555
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	403 750	108 860	16 963
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	74 375	896 007	186 592
Årets avskrivninger :	31 875	50 243	10 178
Anskaffelsesår :	2010	2020	2021
Antatt levetid i år :	15	20	20



Kongsvinger Sykehus Stiftelse 976 261 003

Note 10 - Note - Langsiktig gjeld

Kreditor:	DnB Bank ASA	DnB Bank ASA	DnB Bank ASA
Formål:	Brannsikring og vedl.hold vent.anlegg blokk 13-15	Innfrielse av gjeldsbrevlån	Refinans. og utvendig rehabilitering
Lånenummer:	16362615341	12136595308	12122525757
Lånetype:	Annuitet	Serie	Serie
Opptaksår:	2020	2013	2012
Rentesats:	4.00 %	4.00 %	4.00 %
Beregnet innfridd:	30.09.2040	30.09.2032	30.09.2023
Opprinnelig lånebeløp:	7 500 000	3 250 000	6 500 000
Lånesaldo 01.01:	3 313 366	1 787 500	292 500
Avdrag i perioden:	137 002	162 500	173 400
Lånesaldo 31.12:	3 176 364	1 625 000	119 100
Saldo 5 år frem i tid:	2 507 525	791 667	0

Note - Langsiktig gjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12122525757	1	75 676	75 676
	1	43 424	43 424
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12136595308	1	1 032 521	1 032 521
	1	592 479	592 479
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 16362615341	1	2 018 254	2 018 254
	1	1 158 111	1 158 111

Note 11 - Pantstillelser

Av anleggets bokførte gjeld er kr 4.920.464,- sikret ved pant. Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr. 31.12.22 en bokført verdi på kr 4.439.116,-.

Note 12 - Skattekostnad

Det er ikke bokført betalbar skatt. Stiftelsen har etter søknad fått innrømmet skattefritak ihht. Skatteloven § 26.1ledd, bokstav k, med bakgrunn i stiftelsens vedtekter, spesielt § 1 hvor det fremgår at stiftelsen ikke har økonomisk formål.



Kongsvinger Sykehus Stiftelse 976 261 003

Note 13 - Egenkapital

Kongsvinger sykehus Stiftelse er en selveiende institusjon opprettet av Kongsvinger og Omegns Boligbyggelag AL. Stiftelsen har en grunnkapital på kroner 200.000.

Årets resultat som vises i resultatregnskapet er overført annen egenkapital.



Resultat og balanse med noter for Kongsvinger Sykehus Stiftelse.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Kongsvinger Sykehus Stiftelse

Styreleder	Leif Mikael Næss (sign.)	09.06.2023
Styremedlem	Morten Løkken Bendiksen (sign.)	08.06.2023
Styremedlem	Odd Henning Dypvik (sign.)	08.06.2023