



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 009 715
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØSTRAND 8-9 AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 11
3211 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Kittilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 400	20 160
Annen driftsinntekt		14 532 543	13 706 928
Sum inntekter		14 553 943	13 727 088
Kostnader			
Varekostnad		0	30 630
Annen driftskostnad		10 205 980	8 955 773
Sum kostnader		10 205 980	8 986 403
Driftsresultat		4 347 963	4 740 685
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		299 543	139 679
Annen finansinntekt		48 841	45 321
Sum finansinntekter		348 384	185 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		343 035	376 836
Annen rentekostnad		1 178	9 914
Sum finanskostnader		344 213	386 750
Netto finans		4 170	-201 750
Resultat før skattekostnad		4 352 133	4 538 935
Skattekostnad	1	957 327	998 566
Årsresultat		3 394 806	3 540 369
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	177 060
Annen egenkapital		3 394 806	3 363 309
Sum overføringer og disponeringer		3 394 806	3 540 369



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	32 326 776	32 326 776
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		32 326 776	32 326 776
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		32 326 776	32 326 776
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		618 451	650 347
Sum fordringer		618 451	650 347
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 762 359	3 982 330
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 762 359	3 982 330
Sum omløpsmidler		4 380 810	4 632 678
SUM EIENDELER		36 707 586	36 959 454

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	14 068 233	14 068 233
Sum innskutt egenkapital		14 098 233	14 098 233
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	15 627 425	12 232 619
Sum opptjent egenkapital		15 627 425	12 232 619
Sum egenkapital		29 725 658	26 330 852
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 6	5 251 134	8 745 221
Sum annen langsiktig gjeld		5 251 134	8 745 221
Sum langsiktig gjeld		5 251 134	8 745 221
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		461 246	469 327
Betalbar skatt	1	957 327	948 690
Skyldige offentlige avgifter		5 350	0
Kortsiktig konserngjeld	5	0	227 000
Annen kortsiktig gjeld		306 871	238 363
Sum kortsiktig gjeld		1 730 794	1 883 380
Sum gjeld		6 981 928	10 628 601
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 707 586	36 959 453



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 470183

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 009 715
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØSTRAND 8-9 AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 11
3211 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Kittilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 009 715
SJØSTRAND 8-9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 400	20 160
Annen driftsinntekt		14 532 543	13 706 928
Sum inntekter		14 553 943	13 727 088
Kostnader			
Varekostnad		0	30 630
Annen driftskostnad		10 205 980	8 955 773
Sum kostnader		10 205 980	8 986 403
Driftsresultat		4 347 963	4 740 685
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		299 543	139 679
Annen finansinntekt		48 841	45 321
Sum finansinntekter		348 384	185 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		343 035	376 836
Annen rentekostnad		1 178	9 914
Sum finanskostnader		344 213	386 750
Netto finans		4 170	-201 750
Resultat før skattekostnad		4 352 133	4 538 935
Skattekostnad	1	957 327	998 566
Årsresultat		3 394 806	3 540 369
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	177 060
Annen egenkapital		3 394 806	3 363 309
Sum overføringer og disponeringer		3 394 806	3 540 369



Organisasjonsnr: 998 009 715
SJØSTRAND 8-9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	32 326 776	32 326 776
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		32 326 776	32 326 776
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		32 326 776	32 326 776
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		618 451	650 347
Sum fordringer		618 451	650 347
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 762 359	3 982 330
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 762 359	3 982 330
Sum omløpsmidler		4 380 810	4 632 678
SUM EIENDELER		36 707 586	36 959 454
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	14 068 233	14 068 233



Sum innskutt egenkapital		14 098 233	14 098 233
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	15 627 425	12 232 619
Sum opptjent egenkapital		15 627 425	12 232 619
Sum egenkapital		29 725 658	26 330 852
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 6	5 251 134	8 745 221
Sum annen langsiktig gjeld		5 251 134	8 745 221
Sum langsiktig gjeld		5 251 134	8 745 221
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		461 246	469 327
Betalbar skatt	1	957 327	948 690
Skyldige offentlige avgifter		5 350	0
Kortsiktig konserngjeld	5	0	227 000
Annen kortsiktig gjeld		306 871	238 363
Sum kortsiktig gjeld		1 730 794	1 883 380
Sum gjeld		6 981 928	10 628 601
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 707 586	36 959 453



Organisasjonsnr: 998 009 715
SJØSTRAND 8-9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note
2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	32387916.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	32387916.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	61140.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	32326776.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5251134.00	8745221.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



0.00 227000.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SJØSTRAND 8-9 AS
998 009 715

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		21 400	20 160
Annen driftsinntekt		14 532 543	13 706 928
Sum driftsinntekter		14 553 943	13 727 088
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-30 630
Annen driftskostnad		-10 205 980	-8 955 773
Sum driftskostnader		-10 205 980	-8 986 403
Driftsresultat		4 347 963	4 740 685
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		299 543	139 679
Annen finansinntekt		48 841	45 321
Sum finansinntekter		348 384	185 000
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-343 035	-376 836
Annen rentekostnad		-1 178	-9 914
Sum finanskostnader		-344 213	-386 750
Netto finans		4 170	-201 750
Resultat før skattekostnad		4 352 133	4 538 935
Skattekostnad	1	-957 327	-998 566
Årsresultat		3 394 806	3 540 369
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	177 060
Annen egenkapital		3 394 806	3 363 309
Sum overføringer		3 394 806	3 540 369



SJØSTRAND 8-9 AS
998 009 715

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	32 326 776	32 326 776
Sum varige driftsmidler		32 326 776	32 326 776
Sum anleggsmidler		32 326 776	32 326 776
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		618 451	650 347
Sum fordringer		618 451	650 347
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 762 359	3 982 330
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 762 359	3 982 330
Sum omløpsmidler		4 380 810	4 632 678
SUM EIENDELER		36 707 586	36 959 453



SJØSTRAND 8-9 AS
998 009 715

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	14 068 233	14 068 233
Sum innskutt egenkapital		14 098 233	14 098 233
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	15 627 425	12 232 619
Sum opptjent egenkapital		15 627 425	12 232 619
Sum egenkapital		29 725 658	26 330 852
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 6	5 251 134	8 745 221
Sum annen langsiktig gjeld		5 251 134	8 745 221
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		461 246	469 327
Betalbar skatt	1	957 327	948 690
Skyldige offentlige avgifter		5 350	0
Kortsiktig konserngjeld	5	0	227 000
Annen kortsiktig gjeld		306 871	238 363
Sum kortsiktig gjeld		1 730 794	1 883 380
Sum gjeld		6 981 928	10 628 601
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 707 586	36 959 453

SANDEFJORD, 27.03.2025

Knut Henrik Frølich
styrets leder

Fritz Henrik Frølich
daglig leder



SJØSTRAND 8-9 AS
998 009 715

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SJØSTRAND 8-9 AS
998 009 715

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	957 327	998 630
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-64
Skattekostnad	957 327	998 566
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	4 352 133	4 538 935
Permanente forskjeller	-647	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	292
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-227 000
Skattepliktig inntekt	4 351 486	4 312 227
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	957 327	998 630
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-49 940
Betalbar skatt i balansen	957 327	948 690

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	32 387 916
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	32 387 916
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-61 140
Balanseført verdi per 31.12.	32 326 776

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	14 068 233	12 232 619	26 330 852
Årsresultat	0	0	3 394 806	3 394 806
Egenkapital 31.12.2024	30 000	14 068 233	15 627 425	29 725 658

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
H Skjelbred AS	100	100,00	Ordinære



SJØSTRAND 8-9 AS
998 009 715

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 251 134	8 745 221

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	227 000

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Sjøstrand 8-9 AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert Sjøstrand 8-9 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 394 806. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for Sjøstrand 8-9 AS.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no

Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 27. mars 2025
HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Side 2 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no

Medlem av Den norske Revisorforening



Revisjonsberetning til signering

Name	Date
Fossum, Alexander Dahl	2025-05-23

Identification

 bankID Fossum, Alexander Dahl



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))