



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 955 330
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FR BØE AS
Forretningsadresse: Sørliå 25
2338 ESPA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gabriele Bøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		36 464	
Leieinntekter		1 232 620	1 157 172
Sum inntekter		1 269 084	1 157 172
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	3	18 000	18 000
Annen driftskostnad		424 943	413 110
Sum kostnader		442 943	431 110
Driftsresultat		826 141	726 062
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 527	4 618
Annen finansinntekt		7 089	7 014
Sum finansinntekter		23 616	11 632
Annen rentekostnad		960	
Sum finanskostnader		960	
Netto finans		22 656	11 632
Ordinært resultat før skattekostnad		848 797	737 694
Skattekostnad på resultat		186 736	162 271
Ordinært resultat etter skattekostnad		662 061	575 423
Årsresultat		662 061	575 423
Årsresultat etter minoritetsinteresser		662 061	575 423
Totalresultat		662 061	575 423
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		62 061	75 423



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		662 061	575 423



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		251 511	216 610
Sum immaterielle eiendeler		251 511	216 610
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	406 249	424 249
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	406 249	424 249
Sum anleggsmidler		657 760	640 859
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		95 533	49 879
Sum fordringer		95 533	49 879
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 434 439	2 196 443
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 434 439	2 196 443
Sum omløpsmidler		2 529 972	2 246 322
SUM EIENDELER		3 187 732	2 887 181
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital - 500 aksjer á 1 000		500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		958 918	896 857
Sum opptjent egenkapital		958 918	896 857
Sum egenkapital		1 458 918	1 396 857
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	4	891 884	743 644
Sum avsetninger for forpliktelser		891 884	743 644
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		891 884	743 644
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 293	21 160
Betalbar skatt		221 637	215 918
Utbytte		600 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld			9 602
Sum kortsiktig gjeld		836 930	746 680
Sum gjeld		1 728 814	1 490 324
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 187 732	2 887 181



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 350045

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 955 330
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FR BØE AS
Forretningsadresse: Sørliå 25
2338 ESPA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gabriele Bøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2024



Organisasjonsnr: 910 955 330
FR BØE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		36 464	
Leieinntekter		1 232 620	1 157 172
Sum inntekter		1 269 084	1 157 172
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 3		18 000	18 000
Annen driftskostnad		424 943	413 110
Sum kostnader		442 943	431 110
Driftsresultat		826 141	726 062
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 527	4 618
Annen finansinntekt		7 089	7 014
Sum finansinntekter		23 616	11 632
Annen rentekostnad		960	
Sum finanskostnader		960	
Netto finans		22 656	11 632
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		186 736	162 271
Ordinært resultat etter skattekostnad		662 061	575 423
Årsresultat		662 061	575 423
Årsresultat etter minoritetsinteresser		662 061	575 423
Totalresultat		662 061	575 423
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		62 061	75 423
Sum overføringer og disponeringer		662 061	575 423



Organisasjonsnr: 910 955 330
FR BØE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		251 511	216 610
Sum immaterielle eiendeler		251 511	216 610

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	406 249	424 249
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	406 249	424 249

Sum anleggsmidler		657 760	640 859
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		95 533	49 879
Sum fordringer		95 533	49 879

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 434 439	2 196 443
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 434 439	2 196 443

Sum omløpsmidler		2 529 972	2 246 322
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 187 732	2 887 181
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital - 500 aksjer å 1 000		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		958 918	896 857
-------------------	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		958 918	896 857
Sum egenkapital		1 458 918	1 396 857
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	4	891 884	743 644
Sum avsetninger for forpliktelser		891 884	743 644
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		891 884	743 644
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 293	21 160
Betalbar skatt		221 637	215 918
Utbytte		600 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld			9 602
Sum kortsiktig gjeld		836 930	746 680
Sum gjeld		1 728 814	1 490 324
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 187 732	2 887 181



Organisasjonsnr: 910 955 330
FR BØE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Erfa Revisjon Follo AS
Sætreskogveien 4
1415 Oppegård
Tlf 957 85 000 Fax 66 80 68 56

Organisasjonsnr. NO 914 144 809 MVA
Registrert i Foretaksregisteret
Medlem av Den Norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Fr Bøe AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fr Bøe AS som viser et overskudd på kr 662 061. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Oppegård, 29. februar 2024
Erfa Revisjon Follo AS

Kjell Tronrud
Statsautorisert revisor



FR BØE AS
REGNSKAPSÅRET 2023

INNHold:

Årsregnskap
Resultatregnskap
Balanse
Noter

Revisors beretning



Fr Bøe AS
Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		36 464	0
Leieinntekter		1 232 620	1 157 172
Sum driftsinntekter		<u>1 269 084</u>	<u>1 157 172</u>
Avskrivning på driftsmidler	3	18 000	18 000
Annen driftskostnad		424 943	413 110
Sum driftskostnader		<u>442 943</u>	<u>431 110</u>
Driftsresultat		<u>826 141</u>	<u>726 062</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		16 527	4 618
Annen finansinntekt		7 089	7 014
Rentekostnad		960	0
Resultat av finansposter		<u>22 656</u>	<u>11 632</u>
Resultat før skattekostnad		<u>848 797</u>	<u>737 694</u>
Skattekostnad på resultat		186 736	162 271
Resultat		<u>662 061</u>	<u>575 423</u>
Årsresultat		<u>662 061</u>	<u>575 423</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		600 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		62 061	75 423
Sum overføringer		<u>662 061</u>	<u>575 423</u>



Fr Bøe AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		251 511	216 610
Sum immaterielle eiendeler		<u>251 511</u>	<u>216 610</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	406 249	424 249
Sum varige driftsmidler	3	<u>406 249</u>	<u>424 249</u>
Sum anleggsmidler		<u>657 760</u>	<u>640 859</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		95 533	49 879
Sum fordringer		<u>95 533</u>	<u>49 879</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 434 439	2 196 443
Sum omløpsmidler		<u>2 529 972</u>	<u>2 246 322</u>
Sum eiendeler		<u>3 187 732</u>	<u>2 887 181</u>

**Fr Bøe AS**

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital - 500 aksjer á 1 000		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		958 918	896 857
Sum opptjent egenkapital		<u>958 918</u>	<u>896 857</u>
Sum egenkapital		<u>1 458 918</u>	<u>1 396 857</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser	4	891 884	743 644
Sum avsetning for forpliktelser		<u>891 884</u>	<u>743 644</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 293	21 160
Betalbar skatt		221 637	215 918
Utbytte		600 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		0	9 602
Sum kortsiktig gjeld		<u>836 930</u>	<u>746 680</u>
Sum gjeld		<u>1 728 814</u>	<u>1 490 324</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>3 187 732</u>	<u>2 887 181</u>

Espa
Styret i Fr Bøe AS

Gabriele Bøe
Styrets leder / daglig leder



Fr Bøe AS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler vurderes som hovedregel til anskaffelseskost og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret.

Note 3 Anleggsmidler

	Materielle Eiendeler
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	127 979
= Anskaffelseskost 31.12.23	127 979
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	118 000
= Bokført verdi 31.12.23	9 979
Årets ordinære avskrivninger	12 000
Økonomisk levetid	10 år



Fr Bøe AS

Noter

Note 4 Avsetning forpliktelser

Avsetning for fremtidig vedlikehold eiendom med kr 891 884.