



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 595 916  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEAD ENERGY EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nordåsdalen 27  
5235 RÅDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Leikvoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		358 672	353 720
<b>Sum inntekter</b>		<b>358 672</b>	<b>353 720</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		28 525
Avskrivning av driftsmidler	1	24 500	29 500
Annen driftskostnad	2	88 821	94 778
<b>Sum kostnader</b>		<b>113 321</b>	<b>152 803</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>245 351</b>	<b>200 917</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20	26
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20</b>	<b>26</b>
Annen rentekostnad		205 575	171 280
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>205 575</b>	<b>171 280</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-205 554</b>	<b>-171 254</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>39 797</b>	<b>29 663</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	12 122	10 486
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>27 675</b>	<b>19 177</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>27 675</b>	<b>19 177</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>27 675</b>	<b>19 177</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>27 675</b>	<b>19 177</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		27 675	19 177
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>27 675</b>	<b>19 177</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 970 622	3 970 622
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		24 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 970 622</b>	<b>3 995 122</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 970 622</b>	<b>3 995 122</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 462	22 169
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 462</b>	<b>22 169</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 462</b>	<b>22 169</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 991 084</b>	<b>4 017 291</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		232 073	204 398
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>232 073</b>	<b>204 398</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>262 073</b>	<b>234 398</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		2 350 774
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 716 290	1 325 792
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 716 290</b>	<b>3 676 566</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 716 290</b>	<b>3 676 566</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		599	
Betalbar skatt	5	12 122	10 486
Skyldig offentlige avgifter			12 025
Annen kortsiktig gjeld			83 816
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 721</b>	<b>106 327</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 729 011</b>	<b>3 782 893</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 991 084</b>	<b>4 017 291</b>



## NOTER 2020

### HEAD ENERGY EIENDOM AS

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapssikk for små foretak

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Med leveringstidspunktet menes tidspunktet for overgang av risiko og kontroll knyttet til det leverte.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Øvrige fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Leasing av driftsmidler er kostnadsført. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad som fordeles over leasingperioden.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet til 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

#### Annet

-

#### NOTE 1 SPESIFIKASJON AV ANLEGGSMIDLER

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlets økonomiske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for av varige driftsmidler.

Tekst	Eiendom	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 970 622	147 611	4 118 233
+ Tilgang			0
- Avgang			0
<b>= Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 970 622</b>	<b>147 611</b>	<b>4 118 233</b>
- Akkumulerte avskrivninger 31.12.		-147 611	-147 611
<b>= Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>3 970 622</b>	<b>0</b>	<b>3 970 622</b>
<b>Årets ordinære avskrivninger</b>		24 500	24 500
Forventet økonomisk levetid (år)		5	-



<b>NOTER 2020</b>
<b>HEAD ENERGY EIENDOM AS</b>

## **NOTE 2 - ANSATTE, GODTGJØRELSE, HONORARER M.V.**

Det er utbetalt kr. 25.000,- i styrehonorar i 2020.

<b>Kostnadsført honorar til revisor fordeler seg på følgende tjenester (eks. mva) :</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lovpålagt revisjon	6 200	5 720
Utarbeidelse regnskap/ligningspapirer	7 000	7 000
Andre tjenester	700	700
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>13 900</b>	<b>13 420</b>

## **NOTE 3 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON**

Selskapet har en aksjekapital på kr. 30.000,- fordelt på 30.000 aksjer à kr. 1,-.

<b>Selskapets aksjonærer</b>	<b>Aksjer</b>	<b>Eier / stemmeandel</b>
Head Energy AS	30 000	100,0 %
<b>Sum antall</b>	<b>30 000</b>	<b>100 %</b>

## **NOTE 4 - EGENKAPITAL**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Inngående balanse	30 000	204 398	234 398
Årets resultat		27 675	27 675
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>232 073</b>	<b>262 073</b>

## **NOTE 5 - SKATT**

<b>Fordeling av skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	12 122	10 486
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>12 122</b>	<b>10 486</b>

<b>Grunnlag for skattekostnad, endring utsatt skatt og betalbar skatt</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skatt	39 797	29 663
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	39 797	29 663
Endring midlertidige resultatforskjeller	15 302	18 002
<b>Skattepliktig inntekt før anvendelse av fremførbart underskudd</b>	<b>55 099</b>	<b>47 665</b>
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
<b>Skattepliktig inntekt (gr.lag beregning av betalbar skatt)</b>	<b>55 099</b>	<b>47 665</b>

<b>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller</b>	<b>Endring</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Varige driftsmidler	15 302	-36 792	-21 490
Netto midlertidige forskjeller	15 302	-36 792	-21 490
Underskudd til fremføring	0	0	0
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>15 302</b>	<b>-36 792</b>	<b>-21 490</b>

Utsatt skatt, 22%	-8 094	-4 728
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	8 094	4 728
<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>-0</b>	<b>0</b>



<b>NOTER 2020</b>
<b>HEAD ENERGY EIENDOM AS</b>

## **NOTE 6 - FORDRINGER OG GJELD / PANSTILLELSER OG GARANTIER**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Gjeld som forfaller med mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt</b>	1 431 000	1 431 000
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>	0	0
<b>Bokført gjeld som er sikret med pant og lignende :</b>		
Gjeld til kredittinstitusjon	0	2 350 774
Gjeld til mor - Head Energy AS	3 716 290	0
<b>Sum</b>	<b>3 716 290</b>	<b>2 350 774</b>
<b>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:</b>		
Bygg	3 970 622	3 970 622
<b>Sum</b>	<b>3 970 622</b>	<b>3 970 622</b>

## **NOTE 7 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN OG TILKNYTTETE SELSKAP**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Selskapet har følgende mellomværende med konsernselskaper :		
<b>Head Energy AS (mor)</b> Gjeld	-3 716 290	0



Til generalforsamlingen i  
**Head Energy Eiendom AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon.*

Vi har revidert Head Energy Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 27.675,-. Årsregnskapet består av balanse per. 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapitalen for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per. 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en 8 mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.



- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 5. Mai 2021

Colin Lundekvam  
Statsautorisert revisor