



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 667 939  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: UTLEIEBOLIGER SELJORD DA  
Forretningsadresse: Østenåvegen 11A  
3840 SELJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Bakås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsrelatert inntekt		217 000	1 351 887
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>217 000</b>	<b>1 351 887</b>
<b>Kostnader</b>			
<b>Sum varekostnader</b>		<b>0</b>	
<b>Sum lønnskostnader</b>		<b>0</b>	
Lys, varme			21 526
Reparasjon og vedlikehold bygning		406 996	918 656
Fremmedtjeneste (regnskap-/revisjonshonorar, rådgivning o.l.)		58 022	63 696
<b>Sum andre driftskostnader</b>		<b>465 018</b>	<b>1 003 878</b>
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>465 018</b>	<b>1 003 878</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-248 018</b>	<b>348 009</b>
<b>Delsum finansinntekt/finanskostnad</b>		<b>0</b>	
<b>Skattemessig resultat ENK (delsum ANS)</b>		<b>-248 018</b>	<b>348 009</b>
Annen rentekostnad		68 951	124 862
<b>Delsum finansinntekt/finanskostnad</b>		<b>-68 951</b>	<b>-124 862</b>
<b>Skattemessig resultat ANS</b>		<b>-316 969</b>	<b>223 147</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Bolig inkl. boligtomter, hytter m.v.		7 186 501	7 186 501
Investeringer i aksjer, andeler og verdipapirfondsandeler			1 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 186 501</b>	<b>7 187 501</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		60 000	
Skattepliktig inntekt som ikke er fakturert		1 254 887	1 254 887
Andre kortsiktige fordringer		1 000	
Bankinnskudd		106	106
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 315 993</b>	<b>1 254 993</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 502 494</b>	<b>8 442 494</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Skattemessig egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-308 871	8 098
<b>Sum skattemessig egenkapital</b>		<b>-308 871</b>	<b>8 098</b>
Ubeskattet egenkapital			
<b>Sum ubeskattet egenkapital</b>		<b>0</b>	
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 209 461	6 306 461
Annen langsiktig gjeld		1 193 050	861 500
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 402 511</b>	<b>7 167 961</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 408 854	1 266 435
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 408 854</b>	<b>1 266 435</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 502 494</b>	<b>8 442 494</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---

### Avstemming av egenkapital

#### ALLE

Skattemessig egenkapital 31.12. forrige år

8 098

Skattemessig resultat

-316 969

**Skattemessig egenkapital 31.12.**

**-308 871**



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 770778

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 994 667 939  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: UTLEIEBOLIGER SELJORD DA  
Forretningsadresse: Østenåvegen 11A  
3840 SELJORD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapsloven § 3-2b og NRS 21  
God regnskapsskikk for foretak med  
begrenset regnskapsplikt

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Bakås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

**Tilleggsopplysninger**

Antall årsverk: 0.00

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Organisasjonsnr: 994 667 939  
UTLEIEBOLIGER SELJORD DA

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsrelatert inntekt		217 000	1 351 887
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>217 000</b>	<b>1 351 887</b>
<b>Kostnader</b>			
Sum varekostnader		0	
Sum lønnskostnader		0	
Lys, varme			21 526
Reparasjon og vedlikehold bygning		406 996	918 656
Fremmedtjeneste (regnskap-/revisjonshonorar, rådgivning o.l.)		58 022	63 696
<b>Sum andre driftskostnader</b>		<b>465 018</b>	<b>1 003 878</b>
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>465 018</b>	<b>1 003 878</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-248 018</b>	<b>348 009</b>
<b>Delsum finansinntekt/finanskostnad</b>		<b>0</b>	
<b>Skattemessig resultat ENK (delsum ANS)</b>		<b>-248 018</b>	<b>348 009</b>
Annen rentekostnad		68 951	124 862
<b>Delsum finansinntekt/finanskostnad</b>		<b>-68 951</b>	<b>-124 862</b>
<b>Skattemessig resultat ANS</b>		<b>-316 969</b>	<b>223 147</b>



Organisasjonsnr: 994 667 939  
UTLEIEBOLIGER SELJORD DA

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Bolig inkl. boligtomter, hytter m.v.		7 186 501	7 186 501
Investeringer i aksjer, andeler og verdipapirfondsandeler			1 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 186 501</b>	<b>7 187 501</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		60 000	
Skattepliktig inntekt som ikke er fakturert		1 254 887	1 254 887
Andre kortsiktige fordringer		1 000	
Bankinnskudd		106	106
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 315 993</b>	<b>1 254 993</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 502 494</b>	<b>8 442 494</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Skattemessig egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-308 871	8 098
<b>Sum skattemessig egenkapital</b>		<b>-308 871</b>	<b>8 098</b>
Ubeskattet egenkapital			
<b>Sum ubeskattet egenkapital</b>		<b>0</b>	
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 209 461	6 306 461
Annen langsiktig gjeld		1 193 050	861 500
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 402 511</b>	<b>7 167 961</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 408 854	1 266 435
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 408 854</b>	<b>1 266 435</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 502 494</b>	<b>8 442 494</b>
<b>Avstemming av egenkapital</b>			
<b>ALLE</b>			
Skattemessig egenkapital 31.12. forrige år		8 098	



Skattemessig resultat	-316 969
<b>Skattemessig egenkapital</b> 31.12.	<b>-308 871</b>



**Årsregnskap 2021  
for  
Utleieboliger Seljord DA**

**Foretaksnr. 994667939**



Utleieboliger Seljord DA

## Skattemessig resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Skattemessige driftsinntekter</b>			
Annen driftsrelatert inntekt		217 000	1 351 887
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>217 000</b>	<b>1 351 887</b>
<b>Skattemessige driftskostnader</b>			
<b>Andre driftskostnader</b>			
Lys, varme		0	21 526
Reperasjon og vedlikehold bygning		406 996	918 656
Fremmed tjeneste (regnskap, rådgivning o.l.)		58 023	63 696
<b>Sum andre driftskostnader</b>		<b>465 019</b>	<b>1 003 878</b>
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>465 019</b>	<b>1 003 878</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(248 019)</b>	<b>348 009</b>
<b>Skattemessige finansposter</b>			
<b>Finansposter for ANS</b>			
Annen rentekostnad		(68 951)	(124 862)
<b>Sum finansposter for ANS</b>		<b>(68 951)</b>	<b>(124 862)</b>
<b>Sum skattemessige finansposter</b>		<b>(68 951)</b>	<b>(124 862)</b>
<b>SKATTEMESSIG RESULTAT</b>		<b>(316 969)</b>	<b>223 147</b>



Utleieboliger Seljord DA

**Skattemessig balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Bolig inkl. boligtomter, hytter mv.		7 186 501	7 186 501
Investeringer i aksjer, andeler mv.		0	1 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 186 501</b>	<b>7 187 501</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		60 000	0
Skattepliktig inntekt som ikke er fakturert		1 254 887	1 254 887
Andre kortsiktige fordringer		1 000	0
Bankinnskudd		106	106
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 315 993</b>	<b>1 254 993</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 502 494</b>	<b>8 442 494</b>
<b>GJELD OG EGENKAPITAL</b>			
<b>Skattemessig egenkapital</b>			
Annen egenkapital		(308 871)	8 098
<b>Sum skattemessig egenkapital</b>		<b>(308 871)</b>	<b>8 098</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 209 461	6 306 461
Annen langsiktig gjeld		1 193 050	861 500
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 402 511</b>	<b>7 167 961</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 408 854	1 266 435
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 408 854</b>	<b>1 266 435</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>8 502 494</b>	<b>8 442 494</b>

Kviteseid, den 05.05.2022

Operation AS

Ole Christian Aasgrav Bakås



Utleieboliger Seljord DA

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Selskapet utarbeider årsregnskap etter bestemmelsen om begrenset regnskapsplikt i regnskapsloven § 3-2b. Regnskapet er utarbeidet etter regnskapsstandarden *NRS 21 God regnskapsskikk for foretak med begrenset regnskapsplikt* fra Norsk RegnskapsStiftelse.

Årsregnskapet er basert på skatterapporteringen av årsresultat og balanse. Dette innebærer at skattelovens regler følges når det gjelder tidfesting av inntekter og utgifter og måling av eiendeler og forpliktelser.

### Fortsatt drift

Det foreligger ikke usikkerhet om fortsatt drift.

### Antall årsverk

Foretaket hadde 0 årsverk i regnskapsåret.

### Avstemming av egenkapital

Skattemessig egenkapital pr. 31. desember 2020	8 098
Skattemessig resultat	-316 969
<b>=Skattemessig egenkapital pr. 31. desember 2021</b>	<b>-308 871</b>



**Årsregnskap 2021  
for  
Utleieboliger Seljord DA**

**Foretaksnr. 994667939**



Utleieboliger Seljord DA

BankID Signing  
Ole Christian Bakås  
2022-05-05

BankID Signing  
Hans Olav Bakås  
2022-05-07

## Skattemessig resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Skattemessige driftsinntekter</b>			
Annen driftsrelatert inntekt		217 000	1 351 887
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>217 000</b>	<b>1 351 887</b>
<b>Skattemessige driftskostnader</b>			
<b>Andre driftskostnader</b>			
Lys, varme		0	21 526
Reperasjon og vedlikehold bygning		406 996	918 656
Fremmed tjeneste (regnskap, rådgivning o.l.)		58 023	63 696
<b>Sum andre driftskostnader</b>		<b>465 019</b>	<b>1 003 878</b>
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>465 019</b>	<b>1 003 878</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(248 019)</b>	<b>348 009</b>
<b>Skattemessige finansposter</b>			
<b>Finansposter for ANS</b>			
Annen rentekostnad		(68 951)	(124 862)
<b>Sum finansposter for ANS</b>		<b>(68 951)</b>	<b>(124 862)</b>
<b>Sum skattemessige finansposter</b>		<b>(68 951)</b>	<b>(124 862)</b>
<b>SKATTEMESSIG RESULTAT</b>		<b>(316 969)</b>	<b>223 147</b>

Skattemessig årsregnskap for Utleieboliger Seljord DA

Organisasjonsnr. 994667939



## Utleieboliger Seljord DA

BankID Signing  
Ole Christian Bakås  
2022-05-05

BankID Signing  
Hans Olav Bakås  
2022-05-07

### Skattemessig balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Bolig inkl. boligtomter, hytter mv.		7 186 501	7 186 501
Investeringer i aksjer, andeler mv.		0	1 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 186 501</b>	<b>7 187 501</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		60 000	0
Skattepliktig inntekt som ikke er fakturert		1 254 887	1 254 887
Andre kortsiktige fordringer		1 000	0
Bankinnskudd		106	106
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 315 993</b>	<b>1 254 993</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 502 494</b>	<b>8 442 494</b>
<b>GJELD OG EGENKAPITAL</b>			
<b>Skattemessig egenkapital</b>			
Annen egenkapital		(308 871)	8 098
<b>Sum skattemessig egenkapital</b>		<b>(308 871)</b>	<b>8 098</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 209 461	6 306 461
Annen langsiktig gjeld		1 193 050	861 500
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 402 511</b>	<b>7 167 961</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 408 854	1 266 435
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 408 854</b>	<b>1 266 435</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>8 502 494</b>	<b>8 442 494</b>

Kviteseid, den 05.05.2022

Operation AS

Ole Christian Aasgrav Bakås



Utleieboliger Seljord DA

BankID Signing  
Ole Christian Bakås  
2022-05-05

BankID Signing  
Hans Olav Bakås  
2022-05-07

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Selskapet utarbeider årsregnskap etter bestemmelsen om begrenset regnskapsplikt i regnskapsloven § 3-2b. Regnskapet er utarbeidet etter regnskapsstandarden *NRS 21 God regnskapsskikk for foretak med begrenset regnskapsplikt* fra Norsk RegnskapsStiftelse.

Årsregnskapet er basert på skatterapporteringen av årsresultat og balanse. Dette innebærer at skattelovens regler følges når det gjelder tidfesting av inntekter og utgifter og måling av eiendeler og forpliktelser.

### Fortsatt drift

Det foreligger ikke usikkerhet om fortsatt drift.

### Antall årsverk

Foretaket hadde 0 årsverk i regnskapsåret.

### Avstemming av egenkapital

Skattemessig egenkapital pr. 31. desember 2020	8 098
Skattemessig resultat	-316 969
<b>=Skattemessig egenkapital pr. 31. desember 2021</b>	<b>-308 871</b>



## Utleieboliger Seljord DA

Kontospesifisert utskrift

BankID Signing  
Ole Christian Bakås  
2022-05-06BankID Signing  
Hans Olav Bakås  
2022-05-07

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Skattemessige driftsinntekter</b>			
Annen driftsrelatert inntekt			
3900 Annen driftsrelatert innt. fri		120 000,00	1 254 887,00
3950 Inntektsført andel av tilskot		97 000,00	97 000,00
<b>Sum Annen driftsrelatert inntekt</b>		<b>217 000,00</b>	<b>1 351 887,00</b>
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>217 000,00</b>	<b>1 351 887,00</b>
<b>Skattemessige driftskostnader</b>			
<b>Andre driftskostnader</b>			
Lys, varme			
6340 Lys, varme		0,00	21 526,48
<b>Sum Lys, varme</b>		<b>0,00</b>	<b>21 526,48</b>
Reperasjon og vedlikehold bygning			
6600 Reparasjon og vedlikehold bygn.		406 996,00	918 655,53
<b>Sum Reparasjon og vedlikehold bygning</b>		<b>406 996,00</b>	<b>918 655,53</b>
Fremmed tjeneste (regnskap, rådgivning o.l.)			
6700 Revisjons- og regnskapshonorar		12 250,00	9 375,00
6790 Annen fremmed tjeneste		45 772,50	54 321,00
<b>Sum Fremmed tjeneste (regnskap, rådgivning o.l.)</b>		<b>58 022,50</b>	<b>63 696,00</b>
<b>Sum andre driftskostnader</b>		<b>465 018,50</b>	<b>1 003 878,01</b>
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>465 018,50</b>	<b>1 003 878,01</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(248 018,50)</b>	<b>348 008,99</b>
<b>Skattemessige finansposter</b>			
<b>Finansposter for ANS</b>			
Annen rentekostnad			
8150 Annen rentekostnad		(33 250,52)	(95 862,17)
8159 Renter lån konsernselskap		(35 700,00)	(29 000,00)
<b>Sum Annen rentekostnad</b>		<b>(68 950,52)</b>	<b>(124 862,17)</b>
<b>Sum finansposter for ANS</b>		<b>(68 950,52)</b>	<b>(124 862,17)</b>
<b>Sum skattemessige finansposter</b>		<b>(68 950,52)</b>	<b>(124 862,17)</b>
<b>SKATTEMESSIG RESULTAT</b>		<b>(316 969,02)</b>	<b>223 146,82</b>



## Utleieboliger Seljord DA

BankID Signing  
Ole Christian Bakås  
2022-05-05BankID Signing  
Hans Olav Bakås  
2022-05-07

## Balanse pr. 31.12.2021


	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Bolig inkl. boligtomter, hytter mv.			
1100 Bygninger		7 186 501,00	7 186 501,00
<b>Sum Bolig inkl. boligtomter, hytter mv.</b>		<b>7 186 501,00</b>	<b>7 186 501,00</b>
Investeringer i aksjer, andeler mv.			
1350 Medlemsandel Eiendomsdrift.CC.B		0,00	1 000,00
<b>Sum Investeringer i aksjer, andeler mv.</b>		<b>0,00</b>	<b>1 000,00</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 186 501,00</b>	<b>7 187 501,00</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer			
1500 Kundefordringer		60 000,00	0,00
<b>Sum Kundefordringer</b>		<b>60 000,00</b>	<b>0,00</b>
Skattepliktig inntekt som ikke er fakturert			
1530 Opptjent, ikke fakt. driftsinnt		1 254 887,00	1 254 887,00
<b>Sum Skattepliktig inntekt som ikke er fakturert</b>		<b>1 254 887,00</b>	<b>1 254 887,00</b>
Andre kortsiktige fordringer			
1560 Tilgode Eiendomsdrift SA		1 000,00	0,00
<b>Sum Andre kortsiktige fordringer</b>		<b>1 000,00</b>	<b>0,00</b>
Bankinnskudd			
1920 Bankinnskudd		106,22	106,22
<b>Sum Bankinnskudd</b>		<b>106,22</b>	<b>106,22</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 315 993,22</b>	<b>1 254 993,22</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 502 494,22</b>	<b>8 442 494,22</b>
<b>GJELD OG EGENKAPITAL</b>			
<b>Skattemessig egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
2010 Innbetalt EK Skattemessig		(64 555,38)	5 177,87
2050 Annen egenkapital		(244 315,87)	2 919,97
<b>Sum Annen egenkapital</b>		<b>(308 871,25)</b>	<b>8 097,84</b>
<b>Sum skattemessig egenkapital</b>		<b>(308 871,25)</b>	<b>8 097,84</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
2240 Pantelån Husbanken		5 433 461,00	5 433 461,00
2241 Andel tilskot Husbanken		776 000,00	873 000,00
<b>Sum Gjeld til kredittinstitusjoner</b>		<b>6 209 461,00</b>	<b>6 306 461,00</b>
Annen langsiktig gjeld			
2920 Skuldig Svenseidtunet SA		1 193 050,46	861 500,44
<b>Sum Annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 193 050,46</b>	<b>861 500,44</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 402 511,46</b>	<b>7 167 961,44</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld			
2950 Påløpt rente		9 971,00	11 548,00
2960 Påløpt kostn. og forsk.bet.innt		1 398 883,00	1 254 887,00
<b>Sum Annen kortsiktig gjeld</b>		<b>1 408 854,00</b>	<b>1 266 435,00</b>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 408 854,00</b>	<b>1 266 435,00</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>8 502 494,21</b>	<b>8 442 494,28</b>



Utleieboliger Seljord DA

 BankID Signing  
Ole Christian Bakås  
2022-05-05

## Balanse pr. 31.12.2021

 BankID Signing  
Hans Olav Bakås  
2022-05-07

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------