



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 398 940  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROLAND UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Bjelland  
4536 BJELLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Wehus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	18 735	21 138
Sum kostnader		18 735	21 138
Driftsresultat		-18 735	-21 138
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			45
Sum finansinntekter			45
Netto finans			45
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 735	-21 093
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-4 122	-4 640
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 613	-16 453
Årsresultat		-14 613	-16 453
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 613	-16 453
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-14 613	-16 453
Sum overføringer og disponeringer		-14 613	-16 453



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3	57 374	57 374
<b>Sum fordringer</b>		<b>57 374</b>	<b>57 374</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		640	640
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>640</b>	<b>640</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>58 014</b>	<b>58 014</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>58 014</b>	<b>58 014</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-13 166	-13 166
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 834</b>	<b>16 834</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		41 180	41 180
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>41 180</b>	<b>41 180</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>58 014</b>	<b>58 014</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>58 014</b>	<b>58 014</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 694898

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 398 940  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROLAND UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Bjelland  
4536 BJELLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Wehus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 398 940  
ROLAND UTBYGGING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	18 735	21 138
Sum kostnader		18 735	21 138
<b>Driftsresultat</b>		-18 735	-21 138
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			45
Sum finansinntekter			45
<b>Netto finans</b>			45
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-18 735	-21 093
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-4 122	-4 640
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-14 613	-16 453
<b>Årsresultat</b>		-14 613	-16 453
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-14 613	-16 453
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-14 613	-16 453
Sum overføringer og disponeringer		-14 613	-16 453



Organisasjonsnr: 914 398 940  
ROLAND UTBYGGING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3	57 374	57 374
Sum fordringer		57 374	57 374
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		640	640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		640	640
Sum omløpsmidler		58 014	58 014
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>58 014</b>	<b>58 014</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-13 166	-13 166
Sum innskutt egenkapital		16 834	16 834
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		41 180	41 180
Sum opptjent egenkapital		41 180	41 180
Sum egenkapital		58 014	58 014
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>58 014</b>	<b>58 014</b>



Organisasjonsnr: 914 398 940  
ROLAND UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Roland Utbygging AS**

**Organisasjonsnr. 914398940**

**Utarbeidet av:**

View Ledger AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO



Organisasjonsnr. 987260335



Roland Utbygging AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	18 735	21 138
Sum driftskostnader		18 735	21 138
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(18 735)</b>	<b>(21 138)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	45
Sum finansinntekter		0	45
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>45</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(18 735)</b>	<b>(21 093)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(4 122)	(4 640)
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(14 613)</b>	<b>(16 453)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		(14 613)	(16 453)
Overføringer annen egenkapital		0	(0)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(14 613)</b>	<b>(16 453)</b>



Roland Utbygging AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	3	57 374	57 374
<b>Sum fordringer</b>		<b>57 374</b>	<b>57 374</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		640	640
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>58 014</b>	<b>58 014</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>58 014</b>	<b>58 014</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(13 166)	(13 166)
Annen egenkapital		41 180	41 180
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>58 014</b>	<b>58 014</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>58 014</b>	<b>58 014</b>

Underskrifter

Bjelland , 4 mai 2022

-----  
Kenneth Roland  
Styreleder



Roland Utbygging AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskaper er under avvikling og forststatt drift legges derfor ikke til grunn.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Råvarer og varer i arbeid

Ved beregning av anskaffelseskost, er gjennomsnittlig anskaffelseskost lagt til grunn. Ved beregning av virkelig verdi er gjenanskaffelseskost anvendt som en tilnærming til virkelig verdi.

### Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Ved verdsettelse av anskaffelseskostnader for varer med lang tilvirkningstid er renter ikke medtatt i varelagerverdien.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for Roland Utbygging AS

Organisasjonsnr. 914398940



Roland Utbygging AS

## Noter 2021

### Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-18 735
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0
<b>= Grunnlag for årets skattekostnad</b>	<b>-18 735</b>
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	0
+ Mottatt konsernbidrag, balanseført, dekning skm. undersk.	18 735
<b>= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>
<b>= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>0</b>

### Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-4 122
<b>= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)</b>	<b>-4 122</b>
<b>= Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>-4 122</b>

### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### **Note 2 - Annen driftskostnad**

Selskapet har ingen kostnader til revisjon, da det er vedtatt at selskapets årsregnskap ikke skal revideres.

### **Note 3 - Aksjekapital**

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Byggfirma Arild Trygve Roland AS	881 475 022	30 000	100,00 %

Ingen av selskapets tillitsvalgte eier aksjer i selskapet.

Selskapet har mottatt konsernbidrag fra mor på kr 21.093,-. Samlet fordring mot mor er kr 57.374,- pr 31.12.21.