



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 901 828
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANERØD GRANERØD OG EKENES
EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Hans Granerød
Hunsrødlia 15
3241 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Hjalmar Granerød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 390 562	1 287 504
Sum inntekter		1 390 562	1 287 504
Kostnader			
Annen driftskostnad		549 250	547 433
Sum kostnader		549 250	547 433
Driftsresultat		841 312	740 071
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 079	1 805
Sum finansinntekter		9 079	1 805
Annen rentekostnad		450 193	521 423
Sum finanskostnader		450 193	521 423
Netto finans		-441 114	-519 618
Resultat før skattekostnad		400 198	220 453
Skattekostnad		86 390	-30 839
Årsresultat		313 808	251 292
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		313 808	251 292
Sum overføringer og disponeringer		313 808	251 292



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 009 961	13 009 961
Sum varige driftsmidler		13 009 961	13 009 961
Sum anleggsmidler		13 009 961	13 009 961
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 520	3 520
Sum fordringer		3 520	3 520
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		284 589	205 497
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		284 589	205 497
Sum omløpsmidler		288 109	209 017
SUM EIENDELER		13 298 070	13 218 978
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 986 412	1 672 604
Sum opptjent egenkapital		1 986 412	1 672 604



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		2 086 412	1 772 604
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 326 647	6 590 259
Øvrig langsiktig gjeld		2 500 000	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 826 647	9 090 259
Sum langsiktig gjeld		8 826 647	9 090 259
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		778	778
Leverandørgjeld		112 500	112 500
Betalbar skatt		77 394	48 499
Annen kortsiktig gjeld		2 194 339	2 194 339
Sum kortsiktig gjeld		2 385 011	2 356 116
Sum gjeld		11 211 658	11 446 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 298 070	13 218 979
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 456849

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 901 828
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANERØD GRANERØD OG EKENES
EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Hans Granerød
Hunsrødliia 15
3241 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Hjalmar Granerød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Organisasjonsnr: 979 901 828
GRANERØD GRANERØD OG EKENES
EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 390 562	1 287 504
Sum inntekter		1 390 562	1 287 504
Kostnader			
Annen driftskostnad		549 250	547 433
Sum kostnader		549 250	547 433
Driftsresultat		841 312	740 071
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 079	1 805
Sum finansinntekter		9 079	1 805
Annen rentekostnad		450 193	521 423
Sum finanskostnader		450 193	521 423
Netto finans		-441 114	-519 618
Resultat før skattekostnad		400 198	220 453
Skattekostnad		86 390	-30 839
Årsresultat		313 808	251 292
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		313 808	251 292
Sum overføringer og disponeringer		313 808	251 292



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6 326 647	6 590 259
Øvrig langsiktig gjeld	2 500 000	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld	8 826 647	9 090 259
Sum langsiktig gjeld	8 826 647	9 090 259
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner,		
kortsiktig	778	778
Leverandørgjeld	112 500	112 500
Betalbar skatt	77 394	48 499
Annen kortsiktig gjeld	2 194 339	2 194 339
Sum kortsiktig gjeld	2 385 011	2 356 116
Sum gjeld	11 211 658	11 446 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 298 070	13 218 979
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 979 901 828
GRANERØD GRANERØD OG EKENES
EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	13009961.00	0.00

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
----------------	---------------------	---------------------

