



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 606 021
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅGOTNES INDUSTRIBYGG AS
Forretningsadresse: Ågotnes Næringspark Bygg 3
5346 ÅGOTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Høysæter Sekkingstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		387 758	260 024
Annen driftsinntekt	2	2 889 686	2 752 300
Sum inntekter		3 277 444	3 012 324
Kostnader			
Varekostnad		250 911	130 064
Avskrivning på driftsmidler	3	766 854	766 854
Annen driftskostnad	4	184 356	294 514
Sum kostnader		1 202 121	1 191 432
Driftsresultat		2 075 324	1 820 892
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	
Annen finansinntekt		883	
Sum finansinntekter		918	
Annen rentekostnad		383	6 374
Sum finanskostnader		383	6 374
Netto finans		535	-6 374
Ordinært resultat før skattekostnad		2 075 859	1 814 518
Skattekostnad på resultat	5	456 695	399 347
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 619 164	1 415 171
Årsresultat	6	1 619 164	1 415 171
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 619 164	1 415 171
Totalresultat		1 619 164	1 415 171
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 155 406	1 347 129



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital			68 042
Overført fra annen egenkapital		-536 242	
Sum overføringer og disponeringer		1 619 164	1 415 171



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 288 750	12 055 604
Sum varige driftsmidler	3, 7	11 288 750	12 055 604
Sum anleggsmidler		11 288 750	12 055 604
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		123 348	31 567
Andre kortsiktige fordringer		821 947	49 389
Sum fordringer		945 295	80 956
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		429 387	384 990
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		429 387	384 990
Sum omløpsmidler		1 374 682	465 946
SUM EIENDELER		12 663 432	12 521 549
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	5 388 516	5 388 516
Overkurs		3 002 230	3 002 230
Sum innskutt egenkapital		8 390 746	8 390 746
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		1 043 529	1 579 771
Sum opptjent egenkapital		1 043 529	1 579 771
Sum egenkapital	6	9 434 275	9 970 517
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	240 186	302 809
Sum avsetninger for forpliktelser		240 186	302 809
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		240 186	302 809
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 247	15 519
Betalbar skatt	5	519 318	455 061
Utbytte		2 155 406	1 347 129
Annen kortsiktig gjeld		300 000	430 514
Sum kortsiktig gjeld		2 988 971	2 248 223
Sum gjeld		3 229 157	2 551 032
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 663 432	12 521 549



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 371252

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 606 021
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅGOTNES INDUSTRIBYGG AS
Forretningsadresse: Ågotnes Næringspark Bygg 3
5346 ÅGOTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Høysæter Sekkingstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023



Organisasjonsnr: 990 606 021
ÅGOTNES INDUSTRIBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		387 758	260 024
Annen driftsinntekt	2	2 889 686	2 752 300
Sum inntekter		3 277 444	3 012 324
Kostnader			
Varekostnad		250 911	130 064
Avskrivning på driftsmidler	3	766 854	766 854
Annen driftskostnad	4	184 356	294 514
Sum kostnader		1 202 121	1 191 432
Driftsresultat		2 075 324	1 820 892
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	
Annen finansinntekt		883	
Sum finansinntekter		918	
Annen rentekostnad		383	6 374
Sum finanskostnader		383	6 374
Netto finans		535	-6 374
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		2 075 859	1 814 518
Skattekostnad på resultat	5	456 695	399 347
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 619 164	1 415 171
Årsresultat	6	1 619 164	1 415 171
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 619 164	1 415 171
Totalresultat		1 619 164	1 415 171
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 155 406	1 347 129
Avsatt til annen egenkapital			68 042
Overført fra annen egenkapital		-536 242	
Sum overføringer og disponeringer		1 619 164	1 415 171



Organisasjonsnr: 990 606 021
ÅGOTNES INDUSTRIBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler 3, 7 11 288 750 12 055 604

Sum anleggsmidler 11 288 750 12 055 604

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

123 348

31 567

Andre kortsiktige

fordringer

821 947

49 389

Sum fordringer

945 295

80 956

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

429 387

384 990

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

429 387

384 990

Sum omløpsmidler

1 374 682

465 946

SUM EIENDELER 12 663 432 12 521 549

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

8

5 388 516

5 388 516

Overkurs

3 002 230

3 002 230

Sum innskutt egenkapital

8 390 746

8 390 746

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 043 529

1 579 771

Sum opptjent egenkapital

1 043 529

1 579 771

Sum egenkapital

6

9 434 275

9 970 517

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	5	240 186	302 809
Sum avsetninger for forpliktelser		240 186	302 809
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		240 186	302 809
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 247	15 519
Betalbar skatt	5	519 318	455 061
Utbytte		2 155 406	1 347 129
Annen kortsiktig gjeld		300 000	430 514
Sum kortsiktig gjeld		2 988 971	2 248 223
Sum gjeld		3 229 157	2 551 032
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 663 432	12 521 549



Organisasjonsnr: 990 606 021
ÅGOTNES INDUSTRIBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP

2022

Ågotnes Industribygg AS

Organisasjonsnummer: 990 606 021



Resultatregnskap			
Ågotnes Industribygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		387 758	260 024
Annen driftsinntekt	2	<u>2 889 686</u>	<u>2 752 300</u>
Sum driftsinntekter		<u>3 277 444</u>	<u>3 012 324</u>
Varekostnad		250 911	130 064
Avskrivning på driftsmidler	3	766 854	766 854
Annen driftskostnad	4	<u>184 356</u>	<u>294 514</u>
Sum driftskostnader		<u>1 202 121</u>	<u>1 191 432</u>
Driftsresultat		<u>2 075 324</u>	<u>1 820 892</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	0
Annen finansinntekt		883	0
Annen rentekostnad		<u>383</u>	<u>6 374</u>
Resultat av finansposter		<u>535</u>	<u>-6 374</u>
Resultat før skattekostnad		2 075 859	1 814 518
Skattekostnad på resultat	5	<u>456 695</u>	<u>399 347</u>
Resultat		<u>1 619 164</u>	<u>1 415 171</u>
Årsresultat	6	<u>1 619 164</u>	<u>1 415 171</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 155 406	1 347 129
Avsatt til annen egenkapital		0	68 042
Overført fra annen egenkapital		<u>536 242</u>	<u>0</u>
Sum overføringer		<u>1 619 164</u>	<u>1 415 171</u>



Balanse			
Ågotnes Industribygg AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 288 750	12 055 604
Sum varige driftsmidler	3, 7	<u>11 288 750</u>	<u>12 055 604</u>
Sum anleggsmidler		<u>11 288 750</u>	<u>12 055 604</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		123 348	31 567
Andre kortsiktige fordringer		821 947	49 389
Sum fordringer		<u>945 295</u>	<u>80 956</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		429 387	384 990
Sum omløpsmidler		<u>1 374 682</u>	<u>465 946</u>
Sum eiendeler		<u>12 663 432</u>	<u>12 521 549</u>
Ågotnes Industribygg AS		Side 3	



Balanse			
Ågotnes Industribygg AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	5 388 516	5 388 516
Overkurs		3 002 230	3 002 230
Sum innskutt egenkapital		<u>8 390 746</u>	<u>8 390 746</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 043 529	1 579 771
Sum opptjent egenkapital		<u>1 043 529</u>	<u>1 579 771</u>
Sum egenkapital	6	<u>9 434 275</u>	<u>9 970 517</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	240 186	302 809
Sum avsetning for forpliktelser		<u>240 186</u>	<u>302 809</u>
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 247	15 519
Betalbar skatt	5	519 318	455 061
Utbytte		2 155 406	1 347 129
Annen kortsiktig gjeld		300 000	430 514
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 988 971</u>	<u>2 248 223</u>
Sum gjeld		<u>3 229 157</u>	<u>2 551 032</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 663 432</u>	<u>12 521 549</u>
Ågotnes, Styret i Ågotnes Industribygg AS			
_____ Roald Sekkingstad styreleder	_____ Hanne Høysæter Sekkingstad styremedlem/daglig leder	_____ Christer Skoge styremedlem	
Ågotnes Industribygg AS			Side 4



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret . Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet Ågotnes Industrier AS, Bergen Sveis og Mekaniske AS innehar leiekontrakt med Ågotnes Industribygg AS og betaler husleie kvartalsvis.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	21 037 432	827 480	21 864 912
= Anskaffelseskost 31.12.22	21 037 432	827 480	21 864 912
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.22	9 022 842	786 466	9 809 308
+ Årets ordinære avskrivninger	737 859	29 000	766 859
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	9 760 701	815 466	10 576 167
Bokført verdi 01.01.22	12 014 590	41 014	12 055 604
- Årets avskrivning og nedskrivning	737 859	29 000	766 859
= Bokført verdi 31.12.22	11 276 731	12 014	11 288 745
Økonomisk levetid	20 - 50 År	10 År	

Varige driftsmidler er avskrevet lineært.

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Ytelser til daglig leder og styret

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022. Antall årsverk 0.- Det er ikke utbetalt lønn, honorar eller annen godtgjørelse til daglig leder eller til styret.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pålagt å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 20 500, hvorav andre tjenester utgjør kr 7 900.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	519 318	455 061
Endring i utsatt skatt	-62 623	-55 714
Skattekostnad ordinært resultat	456 695	399 347

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 075 859	1 814 518
Permanente forskjeller	24	698
Endring i midlertidige forskjeller	284 652	253 243
Skattepliktig inntekt	2 360 535	2 068 458

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	519 318	455 061
Sum betalbar skatt i balansen	519 318	455 061

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 091 753	1 376 405	284 652
Sum	1 091 753	1 376 405	284 652
Grunnlag for utsatt skatt	1 091 753	1 376 405	284 652
Utsatt skatt (22 %)	240 186	302 809	62 624

Note 6 Egenkapital og fortsatt drift

	Aksje- kapital	Annen innsk. Egenkapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2021	5 388 516	3 002 230	1 579 771	9 970 517
Endring egenkapital; utbytte			-2 155 406	-2 155 406
Endring egenkapital; konsernbidrag			0	0
Årets resultat			1 619 164	1 619 164
Egenkapital pr 31.12.2022	5 388 516	3 002 230	1 043 529	9 434 275



Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	11 288 750	12 055 604
Sum	11 288 750	12 055 604

Selskapet har stilt sikkerhet for Ågotnes Trading med kr 20 001 258.-, saldo 31.12.2022 kr 17 874 141.- som også gjelde lån som Ågotnes Trading AS har tatt opp for Ågotnes Næringsbygg AS og Ågotnes Industribygg AS.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ågotnes Industribygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 388 516	1,0	5 388 516
Sum	5 388 516		5 388 516

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ågotnes Trading AS	4 849 664	90,0	90,0
Eraas Invest AS	538 852	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	5 388 516	100,0	100,0

Hver aksje har én stemme ved generalforsamlinger.



Medlem i DNR og RN

Oppdragsansvarlige partnere:
Anne-Kristin Heggøy
Statsautorisert revisor/
Statsautorisert regnskapsfører

Christian Peschout Olsen
Statsautorisert revisor/
Statsautorisert regnskapsfører

Per Ingvard Ohnstad
Statsautorisert regnskapsfører

Uavhengig revisors beretning
Til generalforsamlingen i Ågotnes Industribygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Ågotnes Industribygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 1 619 164. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leders (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Askøy, 14.4.2023
Ultima Revisjon AS


Anne-Kristin Heggøy
Statsautorisert revisor



ÅRSREGNSKAP

2022

Ågotnes Industribygg AS

Organisasjonsnummer: 990 606 021



Resultatregnskap			
Ågotnes Industribygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		387 758	260 024
Annen driftsinntekt	2	<u>2 889 686</u>	<u>2 752 300</u>
Sum driftsinntekter		<u>3 277 444</u>	<u>3 012 324</u>
Varekostnad		250 911	130 064
Avskrivning på driftsmidler	3	766 854	766 854
Annen driftskostnad	4	<u>184 356</u>	<u>294 514</u>
Sum driftskostnader		<u>1 202 121</u>	<u>1 191 432</u>
Driftsresultat		<u>2 075 324</u>	<u>1 820 892</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	0
Annen finansinntekt		883	0
Annen rentekostnad		<u>383</u>	<u>6 374</u>
Resultat av finansposter		<u>535</u>	<u>-6 374</u>
Resultat før skattekostnad		2 075 859	1 814 518
Skattekostnad på resultat	5	<u>456 695</u>	<u>399 347</u>
Resultat		<u>1 619 164</u>	<u>1 415 171</u>
Årsresultat	6	<u>1 619 164</u>	<u>1 415 171</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 155 406	1 347 129
Avsatt til annen egenkapital		0	68 042
Overført fra annen egenkapital		<u>536 242</u>	<u>0</u>
Sum overføringer		<u>1 619 164</u>	<u>1 415 171</u>



Balanse			
Ågotnes Industribygg AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 288 750	12 055 604
Sum varige driftsmidler	3, 7	<u>11 288 750</u>	<u>12 055 604</u>
Sum anleggsmidler		<u>11 288 750</u>	<u>12 055 604</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		123 348	31 567
Andre kortsiktige fordringer		821 947	49 389
Sum fordringer		<u>945 295</u>	<u>80 956</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		429 387	384 990
Sum omløpsmidler		<u>1 374 682</u>	<u>465 946</u>
Sum eiendeler		<u>12 663 432</u>	<u>12 521 549</u>
Ågotnes Industribygg AS		Side 3	



Balanse			
Ågotnes Industribygg AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	5 388 516	5 388 516
Overkurs		3 002 230	3 002 230
Sum innskutt egenkapital		<u>8 390 746</u>	<u>8 390 746</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 043 529	1 579 771
Sum opptjent egenkapital		<u>1 043 529</u>	<u>1 579 771</u>
Sum egenkapital	6	<u>9 434 275</u>	<u>9 970 517</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	240 186	302 809
Sum avsetning for forpliktelser		<u>240 186</u>	<u>302 809</u>
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 247	15 519
Betalbar skatt	5	519 318	455 061
Utbytte		2 155 406	1 347 129
Annen kortsiktig gjeld		300 000	430 514
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 988 971</u>	<u>2 248 223</u>
Sum gjeld		<u>3 229 157</u>	<u>2 551 032</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 663 432</u>	<u>12 521 549</u>
Ågotnes, Styret i Ågotnes Industribygg AS			
_____ Roald Sekkingstad styreleder	_____ Hanne Høysæter Sekkingstad styremedlem/daglig leder	_____ Christer Skoge styremedlem	
Ågotnes Industribygg AS			Side 4



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret . Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet Ågotnes Industrier AS, Bergen Sveis og Mekaniske AS innehar leiekontrakt med Ågotnes Industribygg AS og betaler husleie kvartalsvis.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	21 037 432	827 480	21 864 912
= Anskaffelseskost 31.12.22	21 037 432	827 480	21 864 912
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.22	9 022 842	786 466	9 809 308
+ Årets ordinære avskrivninger	737 859	29 000	766 859
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	9 760 701	815 466	10 576 167
Bokført verdi 01.01.22	12 014 590	41 014	12 055 604
- Årets avskrivning og nedskrivning	737 859	29 000	766 859
= Bokført verdi 31.12.22	11 276 731	12 014	11 288 745
Økonomisk levetid	20 - 50 År	10 År	

Varige driftsmidler er avskrevet lineært.

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Ytelser til daglig leder og styret

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022. Antall årsverk 0.- Det er ikke utbetalt lønn, honorar eller annen godtgjørelse til daglig leder eller til styret.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pålagt å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 20 500, hvorav andre tjenester utgjør kr 7 900.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	519 318	455 061
Endring i utsatt skatt	-62 623	-55 714
Skattekostnad ordinært resultat	456 695	399 347

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 075 859	1 814 518
Permanente forskjeller	24	698
Endring i midlertidige forskjeller	284 652	253 243
Skattepliktig inntekt	2 360 535	2 068 458

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	519 318	455 061
Sum betalbar skatt i balansen	519 318	455 061

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 091 753	1 376 405	284 652
Sum	1 091 753	1 376 405	284 652
Grunnlag for utsatt skatt	1 091 753	1 376 405	284 652
Utsatt skatt (22 %)	240 186	302 809	62 624

Note 6 Egenkapital og fortsatt drift

	Aksje- kapital	Annen innsk. Egenkapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2021	5 388 516	3 002 230	1 579 771	9 970 517
Endring egenkapital; utbytte			-2 155 406	-2 155 406
Endring egenkapital; konsernbidrag			0	0
Årets resultat			1 619 164	1 619 164
Egenkapital pr 31.12.2022	5 388 516	3 002 230	1 043 529	9 434 275



Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	11 288 750	12 055 604
Sum	11 288 750	12 055 604

Selskapet har stilt sikkerhet for Ågotnes Trading med kr 20 001 258.-, saldo 31.12.2022 kr 17 874 141.- som også gjelde lån som Ågotnes Trading AS har tatt opp for Ågotnes Næringsbygg AS og Ågotnes Industribygg AS.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ågotnes Industribygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 388 516	1,0	5 388 516
Sum	5 388 516		5 388 516

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ågotnes Trading AS	4 849 664	90,0	90,0
Eraas Invest AS	538 852	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	5 388 516	100,0	100,0

Hver aksje har én stemme ved generalforsamlinger.