



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 561 645
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: SUNDT OG MOHRS ALDERSHJEM
Forretningsadresse: Jonas Reins gate 12
5008 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Chr. Holst Røssevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 534 000	1 489 000
Sum inntekter		1 534 000	1 489 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	291 000	255 000
Annen driftskostnad		1 847 000	1 839 000
Sum kostnader		2 138 000	2 094 000
Driftsresultat		-604 000	-605 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	4	2 000	24 000
Sum finansinntekter		2 000	24 000
Annen finanskostnad	4	31 000	4 000
Sum finanskostnader		31 000	4 000
Netto finans		-29 000	20 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-633 000	-585 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-633 000	-585 000
Årsresultat		-633 000	-585 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 607 000	1 607 000
Sum varige driftsmidler		1 607 000	1 607 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	669 000	698 000
Sum finansielle anleggsmidler		669 000	698 000
Sum anleggsmidler		2 276 000	2 305 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	0
Andre fordringer		4 000	0
Sum fordringer		4 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	518 000	1 065 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		518 000	1 065 000
Sum omløpsmidler		522 000	1 065 000
SUM EIENDELER		2 798 000	3 370 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	5	175 000	175 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		175 000	175 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 468 000	3 100 000
Sum opptjent egenkapital		2 468 000	3 100 000
Sum egenkapital		2 643 000	3 275 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 000	73 000
Skyldige offentlige avgifter		0	6 000
Annen kortsiktig gjeld		85 000	16 000
Sum kortsiktig gjeld		155 000	95 000
Sum gjeld		155 000	95 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 798 000	3 370 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 655384

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 561 645
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: SUNDT OG MOHRS ALDERSHJEM
Forretningsadresse: Jonas Reins gate 12
5008 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Chr. Holst Røssevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Organisasjonsnr: 971 561 645
SUNDT OG MOHRS ALDERSHJEM

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 534 000	1 489 000
Sum inntekter		1 534 000	1 489 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	291 000	255 000
Annen driftskostnad		1 847 000	1 839 000
Sum kostnader		2 138 000	2 094 000
Driftsresultat		-604 000	-605 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	4	2 000	24 000
Sum finansinntekter		2 000	24 000
Annen finanskostnad	4	31 000	4 000
Sum finanskostnader		31 000	4 000
Netto finans		-29 000	20 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-633 000	-585 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-633 000	-585 000
Årsresultat		-633 000	-585 000



Organisasjonsnr: 971 561 645
SUNDT OG MOHRS ALDERSHJEM

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 607 000	1 607 000
Sum varige driftsmidler		1 607 000	1 607 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	669 000	698 000
Sum finansielle anleggsmidler		669 000	698 000
Sum anleggsmidler		2 276 000	2 305 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	0
Andre fordringer		4 000	0
Sum fordringer		4 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	518 000	1 065 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		518 000	1 065 000
Sum omløpsmidler		522 000	1 065 000
SUM EIENDELER		2 798 000	3 370 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	5	175 000	175 000
Sum innskutt egenkapital		175 000	175 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 468 000	3 100 000
Sum opptjent egenkapital		2 468 000	3 100 000



Sum egenkapital	2 643 000	3 275 000
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	70 000	73 000
Skyldige offentlige avgifter	0	6 000
Annen kortsiktig gjeld	85 000	16 000
Sum kortsiktig gjeld	155 000	95 000
Sum gjeld	155 000	95 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 798 000	3 370 000



Organisasjonsnr: 971 561 645
SUNDT OG MOHRS ALDERSHJEM

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.40

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til styret i Sundt og Mohrs Aldershjem

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sundt og Mohrs Aldershjem, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnr: 366VQ-Y54GU-LO0J5-CGB0J-AYVW-G8KZ2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsens ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Bergen, 24. juli 2023
KPMG AS

Elisabet Ekberg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 366VQ-Y54GU-L00J5-CGB0J-AYVVI-68KZZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Elisabet Helena Ekberg

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2212657

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-07-24 08:00:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 366VQ-Y54GU-LO0JS-CGB0J-AYVVI-G8KZZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Sundt og Mohrs Aldershjem

Jonas Reinsgt.12 - Bergen

ÅRSBERETNING 2022

Med regnskapsmessig virkning fra 1.1.2020 er Stiftelsen C. Sundts aldershjem, som overtagende stiftelse, slått sammen med stiftelsene Agnete Mohrs Minde og Aslaug Mohrs Legat. Nytt navn på stiftelsen er Sundt og Mohrs aldershjem.

Sundts og Mohrs aldershjem driver utleie av aldersboliger i Bergen.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning. Regnskapet viser et underskudd på kr. 632.779,-, og som er belastet annen egenkapital. Styret mener at årsregnskapet gir en rettvise oversikt over stiftelsens eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultatet i regnskapsåret 2022.

Styret hadde 5 styremøter i 2022, hvorav ett pr. epostkorrespondanse.

Gjennom året ble det arbeidet videre med brannforebyggende tiltak, herunder betongtetting, utarbeidelse av branntegninger og montering av rømningsplaner. Videre ble det utført vedlikeholdsarbeider i 6 av husets leiligheter i ulik grad, herav 1 totalrehabilitering. Disse arbeidene, i tillegg til annet løpende vedlikehold, beløp seg til kr. 1.305.000.

I 2022 var det to kvinnelige krigsflyktninger fra Ukraina som ble tildelt boliger hos Sundt og Mohrs aldershjem - dette i tråd med oppfordringer fra lokale myndigheter i Bergen. Det har vært noe tomgang mht. utleie i forbindelse med skifte av leietakere, og pr. pr. 31.12.2022 var det 1 leilighet som ikke var utleiet som følge av påbegynt totalrehabilitering.

Stiftelsen får regelmessig tilbakemeldinger fra beboerne om stor grad av trivsel og følt trygghet, og etter vår oppfatning er arbeidsmiljøet godt. Stiftelsen driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljø.

Bergen, den 31. desember 2022 / 20. juli 2023.

Styret i Sundts og Mohrs aldershjem

Haakon G. Lønning Aarø
Styreleder

Dag V. Skansen

Marianne Trøen

Kjerstin Hansen

Agnethe Mohn

Lars Chr. Røssevold



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Dag Vikar Skansen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5992-4-3012007

IP: 109.178.xxx.xxx

2023-07-19 10:40:29 UTC



Lars C Holst Røssveold

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1029636

IP: 85.19.xxx.xxx

2023-07-19 10:43:09 UTC



Agnethe Mohn

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-1634964

IP: 89.10.xxx.xxx

2023-07-20 20:41:15 UTC



MARIANNE TRØEN

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5990-4-2276414

IP: 212.251.xxx.xxx

2023-07-21 10:13:00 UTC



Haakon G. Lønning Aarø

Styreleder

Serienummer: h_l_aa@yahoo.no

IP: 88.94.xxx.xxx

2023-07-21 13:28:58 UTC

Haakon Gaute Lønning Aarø

Kjerstin Hansen

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-3963042

IP: 149.100.xxx.xxx

2023-07-22 18:16:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VODDS-TLU46-JL5HD-ACNOC-FCQIP-C6AWL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Sundt og Mohrs aldershjem

Regnskapsmessig valuta = NOK

		01.01 - 31.12	Hele året
Resultatregnskap	Noter	2022	2021
	1		
Driftsinntekter			
Salgsinntekter		0	0
Andre driftsinntekter		1 534 145	1 489 243
Sum driftsinntekter		1 534 145	1 489 243
Driftskostnader			
Lønn og andre personalkostnader	2	290 653	254 543
Andre driftskostnader		1 847 314	1 839 217
Sum driftskostnader		2 137 967	2 093 760
Driftsresultat		-603 822	-604 517
Finansinntekter og finanskostnader	4		
Renteinntekter		0	457
Annen finansinntekt		2 018	6 908
Verdiøk. markedsbas. fin. oml.m.		0	16 780
Verdired. markedsbas. fin. oml.m.		-30 974	-4 403
Resultat av finansposter		-28 956	19 743
Resultat før skattekostnad		-632 779	-584 774
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skatt		0	0
Periodens overskudd (underskudd)		-632 779	-584 774
Overføringer og disponeringer			
Overføring til annen egenkapital		632 779	584 774
Udisponert overskudd		0	0
Sum overføringer og disponeringer		632 779	584 774

Penneo Dokumentnøkkel: MMF3P-HM61X-TAZA6-XY447-QBCWN-0GZ48



Sundt og Mohrs aldershjem

Regnskapsmessig valuta = NOK

		01.01 - 31.12	Hele året
Balanseregnskap	Noter	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Fast eiendom	3	1 607 131	1 607 131
Sum anleggsmidler		1 607 131	1 607 131
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		4 183	-499
Investeringer i markedsbaserte aksjer	4	669 221	698 177
Konter og bankinnskudd		517 128	1 065 470
Sum omløpsmidler		1 190 532	1 763 149
Sum eiendeler		2 797 663	3 370 280
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		175 000	175 000
Sum innskutt egenkapital		175 000	175 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 467 556	3 100 335
Udisponert overskudd		-1	0
Sum opptjent egenkapital		2 467 555	3 100 335
Sum egenkapital		2 642 555	3 275 335
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 292	73 095
Skyldige offentlige skatter og avgifter		0	5 550
Annen kortsiktig gjeld		84 816	16 300
Sum kortsiktig gjeld		155 108	94 945
Sum gjeld		155 108	94 945
Sum egenkapital og gjeld		2 797 663	3 370 281

Penneo Dokumentnøkkel: MMF3P-HM61X-TAZA6-XY447-QBCWN-OGZ48



Sundt og Mohrs aldershjem - noter til regnskap 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsøven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster

	2022	2021
Lønninger	kr 242 745,00	kr 224 529,00
Styregodtgjørelse	kr 16 260,00	kr -
Skattepliktig del av yrkesskadeforsikring	kr 55,00	kr 46,00
Arbeidsgiveravgift	kr 31 593,00	kr 29 968,00
	<u>kr 290 653,00</u>	<u>kr 254 543,00</u>

Det er tre deltidsansatte i virksomheten.

Note 3	Varige driftsmidler	Bygning	Bygning
Anskaffelseskost	01.01.2022	kr 1 607 131,00	kr 1 607 131,00
Tilgang		-	-
Avgang		-	-
Anskaffelseskost	31.12.2022	<u>kr 1 607 131,00</u>	<u>kr 1 607 131,00</u>
Bokført verdi	31.12.2022	<u>kr 1 607 131,00</u>	<u>kr 1 607 131,00</u>

Note 4 Investering i markedsbaserte aksjer

Verdipapirfond	Anskaffelseskost 31.12.2017	Markedsverdi 31.12.2022	2022
DnB Aktiv Rente	200 000	216 225	-4 531
DnB Aktiv 10	200 000	216 104	-8 846
DnB Aktiv 30	200 000	235 622	-15 579
	600 000	667 951	-28 956

Note 5 Egenkapital

	Grunnkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
AMM	75 000	0	75 000
AML	100 000	0	100 000
CSA		3 100 335	3 100 335
Pr 01.01.2022	175 000	3 100 335	3 275 335
Korreksjon		-1	-1
Årets resultat	0	-632 779	-632 779
Pr 31.12.2022	175 000	2 467 555	2 642 555

Eiendommen er ikke avskrevet



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Dag Vikar Skansen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5992-4-3012007

IP: 109.178.xxx.xxx

2023-07-19 10:40:29 UTC



Lars C Holst Røssveold

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1029636

IP: 85.19.xxx.xxx

2023-07-19 10:43:09 UTC



Agnethe Mohn

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-1634964

IP: 89.10.xxx.xxx

2023-07-20 20:41:15 UTC



MARIANNE TRØEN

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5990-4-2276414

IP: 212.251.xxx.xxx

2023-07-21 10:13:00 UTC



Haakon G. Lønning Aarø

Styreleder

Serienummer: h_l_aa@yahoo.no

IP: 88.94.xxx.xxx

2023-07-21 13:28:58 UTC

Haakon Gaute Lønning Aarø

Kjerstin Hansen

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-3963042

IP: 149.100.xxx.xxx

2023-07-22 18:16:29 UTC



Penneo Dokument tittel: MMF3P-HM61X-TAZA6-XY447-QBOWN-OGZ48

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>