



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 233 133
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENNERUDTOPPEN PARKERING AS
Forretningsadresse: Sørumsandveien 68C
1920 SØRUMSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Trøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.10.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.10.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 450 798	593 040
Annen driftsinntekt		59 052	1 410 692
Sum inntekter		7 509 850	2 003 731
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 505 355	874 788
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	112 500 000
Annen driftskostnad		12 514 477	245 952
Sum kostnader		14 019 832	113 620 740
Driftsresultat		-6 509 982	-111 617 009
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		130	0
Sum finansinntekter		130	0
Annen rentekostnad		6 818	2 638
Sum finanskostnader		6 818	2 638
Netto finans		-6 688	-2 638
Resultat før skattekostnad		-6 516 670	-111 619 647
Skattekostnad	3	2 014 806	-1 636 813
Årsresultat		-8 531 476	-109 982 834
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 531 476	-16 678 146
Annen egenkapital		0	-93 304 688
Sum overføringer og disponeringer		-8 531 476	-109 982 834



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	142 283 574	96 600 267
Maskiner og anlegg	2	79 200	108 000
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	52 500	67 500
Sum varige driftsmidler		142 415 274	96 775 767
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		142 415 274	96 775 767
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		239 386	41 774
Andre kortsiktige fordringer	4	-11 784 276	10 701
Konsernfordringer	5	11 784 276	57 440 057
Sum fordringer		239 386	57 492 531
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 604	818
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 604	818



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		244 989	57 493 349
SUM EIENDELER		142 660 263	154 269 116
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	60 000	30 000
Overkurs	7	49 970 000	0
Annen innskutt egenkapital	7	11 597 995	55 803 244
Sum innskutt egenkapital		61 627 995	55 833 244
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7, 8	25 210 281	16 678 805
Sum opptjent egenkapital		-25 210 281	-16 678 805
Sum egenkapital		36 417 714	39 154 439
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	0	50 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	50 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	50 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		575 794	6 380 201
Betalbar skatt	3	2 014 806	0
Skyldige offentlige avgifter		53 778 345	1 043 296
Annen kortsiktig gjeld		49 873 604	57 691 181
Sum kortsiktig gjeld		106 242 549	65 114 677



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		106 242 549	115 114 677
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		142 660 263	154 269 116



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 753946

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 233 133
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENNERUDTOPPEN PARKERING AS
Forretningsadresse: Sørumsandveien 68C
1920 SØRUMSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Trøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.10.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.10.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 233 133
SENNERUDTOPPEN PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 450 798	593 040
Annen driftsinntekt		59 052	1 410 692
Sum inntekter		7 509 850	2 003 731
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 505 355	874 788
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	112 500 000
Annen driftskostnad		12 514 477	245 952
Sum kostnader		14 019 832	113 620 740
Driftsresultat		-6 509 982	-111 617 009
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		130	0
Sum finansinntekter		130	0
Annen rentekostnad		6 818	2 638
Sum finanskostnader		6 818	2 638
Netto finans		-6 688	-2 638
Resultat før skattekostnad		-6 516 670	-111 619 647
Skattekostnad	3	2 014 806	-1 636 813
Årsresultat		-8 531 476	-109 982 834
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 531 476	-16 678 146
Annen egenkapital		0	-93 304 688
Sum overføringer og disponeringer		-8 531 476	-109 982 834



Organisasjonsnr: 919 233 133
SENNERUDTOPPEN PARKERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	142 283 574	96 600 267
Maskiner og anlegg	2	79 200	108 000
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	52 500	67 500
Sum varige driftsmidler		142 415 274	96 775 767
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		142 415 274	96 775 767
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		239 386	41 774
Andre kortsiktige fordringer	4	-11 784 276	10 701
Konsernfordringer	5	11 784 276	57 440 057
Sum fordringer		239 386	57 492 531
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 604	818
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 604	818
Sum omløpsmidler		244 989	57 493 349



SUM EIENDELER		142 660 263	154 269 116
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	60 000	30 000
Overkurs	7	49 970 000	0
Annen innskutt egenkapital	7	11 597 995	55 803 244
Sum innskutt egenkapital		61 627 995	55 833 244
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7, 8	25 210 281	16 678 805
Sum opptjent egenkapital		-25 210 281	-16 678 805
Sum egenkapital		36 417 714	39 154 439
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	0	50 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	50 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	50 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		575 794	6 380 201
Betalbar skatt	3	2 014 806	0
Skyldige offentlige avgifter		53 778 345	1 043 296
Annen kortsiktig gjeld		49 873 604	57 691 181
Sum kortsiktig gjeld		106 242 549	65 114 677
Sum gjeld		106 242 549	115 114 677
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		142 660 263	154 269 116



Organisasjonsnr: 919 233 133
SENNERUDTOPPEN PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

8

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet er begjært konkurs, dette er ikke hensyntatt ved fremleggelsen av regnskapet.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	97768087.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	47144862.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	144912949.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2497675.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	142415274.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1505355.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	7440057.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SENNERUDTOPPEN PARKERING AS
919 233 133

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		7 450 798	593 040
Annen driftsinntekt		59 052	1 410 692
Sum driftsinntekter		7 509 850	2 003 731
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-1 505 355	-874 788
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	-112 500 000
Annen driftskostnad		-12 514 477	-245 952
Sum driftskostnader		-14 019 832	-113 620 740
Driftsresultat		-6 509 982	-111 617 009
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		130	0
Sum finansinntekter		130	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-6 818	-2 638
Sum finanskostnader		-6 818	-2 638
Netto finans		-6 688	-2 638
Resultat før skattekostnad		-6 516 670	-111 619 647
Skattekostnad	3	-2 014 806	1 636 813
Årsresultat		-8 531 476	-109 982 834
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-93 304 688
Udekket tap		-8 531 476	-16 678 146
Sum overføringer		-8 531 476	-109 982 834



SENNERUDTOPPEN PARKERING AS
919 233 133

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	142 283 574	96 600 267
Maskiner og anlegg	2	79 200	108 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	52 500	67 500
Sum varige driftsmidler		142 415 274	96 775 767
Sum anleggsmidler		142 415 274	96 775 767
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		239 386	41 774
Kortsiktige konsernfordringer	5	11 784 276	57 440 057
Andre kortsiktige fordringer	4	-11 784 276	10 701
Sum fordringer		239 386	57 492 531
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 604	818
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 604	818
Sum omløpsmidler		244 989	57 493 349
SUM EIENDELER		142 660 263	154 269 116



SENNERUDTOPPEN PARKERING AS
919 233 133

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	60 000	30 000
Overkurs	7	49 970 000	0
Annen innskutt egenkapital	7	11 597 995	55 803 244
Sum innskutt egenkapital		61 627 995	55 833 244
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7, 8	-25 210 281	-16 678 805
Sum opptjent egenkapital		-25 210 281	-16 678 805
Sum egenkapital		36 417 714	39 154 439
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	0	50 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	50 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		575 794	6 380 201
Betalbar skatt	3	2 014 806	0
Skyldige offentlige avgifter		53 778 345	1 043 296
Annen kortsiktig gjeld		49 873 604	57 691 181
Sum kortsiktig gjeld		106 242 549	65 114 677
Sum gjeld		106 242 549	115 114 677
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		142 660 263	154 269 116

Lillestrøm, 23.10.2024

Ove Martin Trøen
styrets leder / daglig leder



SENNERUDTOPPEN PARKERING AS
919 233 133

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SENNERUDTOPPEN PARKERING AS
919 233 133

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	97 768 087
Tilgang i året	47 144 862
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	144 912 949
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 497 675
Balansført verdi per 31.12.	142 415 274
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 505 355

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	2 014 806	0
Skattekostnad	2 014 806	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-6 516 670	-111 619 647
Permanente forskjeller	11 793 276	831
+/- Endring i midlertidige forskjeller	3 881 602	104 969 912
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-791 153
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	7 440 057
Skattepliktig inntekt	9 158 208	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	2 014 806	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-1 636 813
Sum betalbar skatt i balansen	2 014 806	0

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	7 440 057

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	2	60 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
SENNERUDTOPPEN BOLIG AS	30 000	100,00	Ordinære



SENNERUDTOPPEN PARKERING AS
919 233 133

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	0	55 803 244	-16 678 805	39 154 439
Årsresultat	0	0	0	-8 531 476	-8 531 476
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	49 970 000	0	0	50 000 000
Andre endringer	0	0	-44 205 249	0	-44 205 249
Egenkapital 31.12.2023	60 000	49 970 000	11 597 995	-25 210 281	36 417 714

Note 8 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet er begjært konkurs, dette er ikke hensyntatt ved fremleggelsen av regnskapet.



Moore AS
Tullins gate 2
N-0166 Oslo
T +47 22 98 15 40
E info@moore-norway.no
Org.nr. NO 823 389 272 MVA
www.moore-norway.no

Til generalforsamlingen i
Sennerudtoppen Parkering AS

Uavhengig revisors beretning

Negativ konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sennerudtoppen Parkering AS som viser et underskudd på NOK 6 516 670. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller ikke årsregnskapet gjeldende lovkrav, på grunn av betydningen av forholdene som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for negativ konklusjon*, og
- gir ikke årsregnskapet, på grunn av betydningen av forholdene som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for negativ konklusjon*, et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for negativ konklusjon

Som det fremgår av note 8 til årsregnskapet, er selskapet begjært konkurs.

Dette skyldes at Skatteetaten har omstøtt fradragført merverdiavgift i forbindelse med oppføringen av selskapets garasjeanlegg.

Det er således sannsynlig at selskapet vil bli avvirket og årsregnskapet kan i henhold til regnskapsloven og god regnskapsskikk ikke utarbeides under forutsetning om fortsatt drift. Alle eiendeler og gjeld skal vurderes til virkelig verdi ved avvikling.

Selskapets driftsmidler er regnskapsført til kr 142 415 274 i balansen. Selskapet har ikke regnskapsført driftsmidlene til virkelig verdi ved avvikling, men til anskaffelseskost med fradrag for av- og nedskrivninger. Dette utgjør et avvik fra regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Driftsmidlene synes å være vesentlig overvurdert, og dersom driftsmidlene hadde vært nedskrevet til virkelig verdi ved avvikling, ville en vesentlig nedskrivning medføre at selskapets egenkapital er tapt.

Selskapets garasjeanlegg er pantsatt for gjeld i et annet konsernselskap, hvor det er vesentlig usikkerhet om fortsatt drift. Selskapet har ikke hjemmel til «Tomter, bygninger etc.», da denne ligger i et annet konsernselskap.

Vi ble valgt til revisor i januar 2024. Det er ikke fremlagt tilstrekkelig dokumentasjon som ville gjort oss i stand til å skaffe oss tilfredsstillende grunnlag for å kunne vurdere selskapets verdsettelse av den inngående balansen, herunder årsresultatet for 2023.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og*



plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår negative konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig. Det er besluttet at virksomheten vil bli avvirket. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.



Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 23. oktober 2024

MOORE AS

Jan Gudevold
Statsautorisert revisor