



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 540 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIBÅSEN LOGISTIKK INVEST AS
Forretningsadresse: c/o ABG Business Management AS
Ruseløkkveien 26
0251 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wilhelm Bang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 330 272	5 951 839
Sum inntekter		6 330 272	5 951 839
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 674 835	2 715 204
Annen driftskostnad	2	139 668	365 988
Sum kostnader		2 814 503	3 081 192
Driftsresultat		3 515 769	2 870 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105 027	27 335
Annen finansinntekt			28 326
Sum finansinntekter		105 027	55 661
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	2 827 586	1 354 210
Annen rentekostnad			422 739
Annen finanskostnad		414	206 940
Sum finanskostnader		2 828 000	1 983 889
Netto finans		-2 722 973	-1 928 228
Ordinært resultat før skattekostnad		792 797	942 419
Skattekostnad på resultat	3	174 416	207 333
Ordinært resultat etter skattekostnad		618 381	735 086
Årsresultat		618 381	735 086
Årsresultat etter minoritetsinteresser		618 381	735 086
Totalresultat		618 381	735 086
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Dekket av overkurs	6	-1 008 443	-2 059 776
Ordinært utbytte	6		
Tilleggsutbytte	6		600 000
Avgitt konsernbidrag	6	1 626 823	2 194 862
Avsatt til annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		618 381	735 086



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	4	2 386 163	2 505 471
Sum immaterielle eiendeler		2 386 163	2 505 471
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	70 272 297	72 827 824
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		70 272 297	72 827 824
Sum anleggsmidler		72 658 461	75 333 296
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 658	436
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer		6 658	436
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 794 069	3 386 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 794 069	3 386 337
Sum omløpsmidler		2 800 727	3 386 773
SUM EIENDELER		75 459 188	78 720 069

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	6	1 575 000	1 575 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6	13 019 618	14 028 061
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		14 594 618	15 603 061
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6		
Sum egenkapital		14 594 618	15 603 061
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	10 606 434	10 985 028
Sum avsetninger for forpliktelser		10 606 434	10 985 028
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	42 041 188	46 265 238
Sum annen langsiktig gjeld		42 041 188	46 265 238
Sum langsiktig gjeld		52 647 622	57 250 266
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 115	7 115
Betalbar skatt	3	94 163	
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	7	8 085 670	5 829 627
Annen kortsiktig gjeld		30 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld		8 216 948	5 866 742
Sum gjeld		60 864 570	63 117 008
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		75 459 188	78 720 069



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 337437

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 540 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIBÅSEN LOGISTIKK INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Vika Business Management AS
Ruseløkkveien 26
0251 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wilhelm Bang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2024



Organisasjonsnr: 920 540 333
SKIBÅSEN LOGISTIKK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 330 272	5 951 839
Sum inntekter		6 330 272	5 951 839
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 674 835	2 715 204
Annen driftskostnad	2	139 668	365 988
Sum kostnader		2 814 503	3 081 192
Driftsresultat		3 515 769	2 870 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105 027	27 335
Annen finansinntekt			28 326
Sum finansinntekter		105 027	55 661
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	2 827 586	1 354 210
Annen rentekostnad			422 739
Annen finanskostnad		414	206 940
Sum finanskostnader		2 828 000	1 983 889
Netto finans		-2 722 973	-1 928 228
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		792 797	942 419
Skattekostnad på resultat	3	174 416	207 333
Ordinært resultat etter skattekostnad		618 381	735 086
Årsresultat		618 381	735 086
Årsresultat etter minoritetsinteresser		618 381	735 086
Totalresultat		618 381	735 086
Overføringer og disponeringer			
Dekket av overkurs	6	-1 008 443	-2 059 776
Ordinært utbytte	6		
Tilleggsutbytte	6		600 000
Avgitt konsernbidrag	6	1 626 823	2 194 862
Avsatt til annen egenkapital	6		



Sum overføringer og
disponeringer

618 381

735 086



Organisasjonsnr: 920 540 333
SKIBÅSEN LOGISTIKK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Goodwill	4	2 386 163	2 505 471
Sum immaterielle eiendeler		2 386 163	2 505 471

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	70 272 297	72 827 824
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		70 272 297	72 827 824

Sum anleggsmidler		72 658 461	75 333 296
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		6 658	436
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer		6 658	436

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	2 794 069	3 386 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 794 069	3 386 337

Sum omløpsmidler		2 800 727	3 386 773
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		75 459 188	78 720 069
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	1 575 000	1 575 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6	13 019 618	14 028 061
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		14 594 618	15 603 061



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6		
Sum egenkapital		14 594 618	15 603 061
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	10 606 434	10 985 028
Sum avsetninger for forpliktelser		10 606 434	10 985 028
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	42 041 188	46 265 238
Sum annen langsiktig gjeld		42 041 188	46 265 238
Sum langsiktig gjeld		52 647 622	57 250 266
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 115	7 115
Betalbar skatt	3	94 163	
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	7	8 085 670	5 829 627
Annen kortsiktig gjeld		30 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld		8 216 948	5 866 742
Sum gjeld		60 864 570	63 117 008
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		75 459 188	78 720 069



Organisasjonsnr: 920 540 333
SKIBÅSEN LOGISTIKK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ÅRSREGNSKAP

2023

For Skibåsen Logistikk Invest AS

Org. nr.: 920 540 333

Utarbeidet av

V I K A

Business Management





Resultatregnskap

Skibåsen Logistikk Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		6 330 272	5 951 839
Sum driftsinntekter		6 330 272	5 951 839
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 674 835	2 715 204
Annen driftskostnad	2	139 668	365 988
Sum driftskostnader		2 814 503	3 081 192
Driftsresultat		3 515 769	2 870 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105 027	27 335
Annen finansinntekt		0	28 326
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	2 827 586	1 354 210
Annen rentekostnad		0	422 739
Annen finanskostnad		414	206 940
Resultat av finansposter		(2 722 973)	(1 928 228)
Resultat før skattekostnad		792 797	942 419
Skattekostnad på resultat	3	174 416	207 333
Årsresultat		618 381	735 086
Overføringer			
Tilleggsutbytte	6	0	600 000
Dekket av overkurs	6	1 008 443	2 059 776
Avsatt konsernbidrag	6	1 626 823	2 194 862
Sum overføringer		618 381	735 086

Skibåsen Logistikk Invest AS

Side 2





Balanse

Skibåsen Logistikk Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	4	2 386 163	2 505 471
Sum immaterielle eiendeler		2 386 163	2 505 471
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	70 272 297	72 827 824
Sum varige driftsmidler		70 272 297	72 827 824
Sum anleggsmidler		72 658 461	75 333 296
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 658	436
Sum fordringer		6 658	436
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 794 069	3 386 337
Sum omløpsmidler		2 800 727	3 386 773
Sum eiendeler		75 459 188	78 720 069





Balanse

Skibåsen Logistikk Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 575 000	1 575 000
Overkurs	6	13 019 618	14 028 061
Sum innskutt egenkapital		14 594 618	15 603 061
Sum egenkapital		14 594 618	15 603 061
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	10 606 434	10 985 028
Sum avsetning for forpliktelser		10 606 434	10 985 028
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	42 041 188	46 265 238
Sum annen langsiktig gjeld		42 041 188	46 265 238
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 115	7 115
Betalbar skatt	3	94 163	0
Konserngjeld	7	8 085 670	5 829 627
Annen kortsiktig gjeld		30 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld		8 216 948	5 866 742
Sum gjeld		60 864 570	63 117 008
Sum egenkapital og gjeld		75 459 188	78 720 069

Oslo, 08.03.2024

Styret i Skibåsen Logistikk Invest AS

Stein-Erik Von Hirsch
Styrets leder

Wilhelm Bang
Styremedlem

Skibåsen Logistikk Invest AS

Side 4





Alle beløp i NOK om ikke annet er oppgitt

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Selskapet er en del av et konsern, med Kristiansand Logistikkinvest AS som morselskap og konsernspiss. Konsernet som helhet følger unntaksreglene som gjelder for små foretak, slik at konsernregnskap ikke blir utarbeidet. Alle selskapene har forretningskontor i Ruseløkkveien 26, 0251 i Oslo.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Dersom konsernbidrag overstiger tilbakeholdte resultater i morselskapets eierperiode, anses denne delen av konsernbidraget å være en tilbakebetaling av anskaffelseskost.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og kostpris over kr. 15.000. Vedlikehold kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Byggelånsrenter aktiveres sammen med anlegg under utførelse. Anlegg under utførelse avskrives først når anlegget gir inntjening.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Pensjoner

Selskapet har ingen ansatte og er derved ikke forpliktet til å innføre ordning om obligatorisk tjenstepensjon.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.





Note 2 - Lønnskostnader, godtgjørelser, antall ansatte m.m

Lønn og godtgjørelse

Det er ingen ansatte i selskapet per 31.12.2023.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt	553 010	619 064
Endring i utsatt skattefordel	(378 594)	(411 731)
Sum skattekostnad	174 416	207 333

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag

Resultat før skattekostnad	792 797	942 419
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 720 884	1 871 507
Avgitt konsernbidrag	(2 085 670)	(2 813 926)
Skattepliktig inntekt	428 010	0

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	553 010	619 064
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	(458 847)	(619 064)
Sum betalbar skatt i balansen	94 163	0

	2023	2022	Endring
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt			
Varige driftsmidler	48 092 851	49 784 181	1 691 331
Gevinst – og tapskonto	118 211	147 764	29 553
Sum	48 211 062	49 931 945	1 720 884
Grunnlag for utsatt skatt	48 211 062	49 931 945	1 720 884
Utsatt skatt (22 %)	10 606 434	10 985 028	378 594

Skattesats ved beregning av betalbar skatt	22 %	22 %
Skattesats ved beregning av utsatt skatt	22 %	22 %
Effektiv skattesats	22 %	22 %





Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter	Goodwill*	Bygninger	Driftsløsøre og inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	30 868 500	2 982 703	44 412 039	7 804 493	86 067 735
Anskaffelseskost 31.12.2023	30 868 500	2 982 703	44 412 039	7 804 493	86 067 735
Akk. av- og nedskrivninger 01.01	0	477 232	7 135 410	3 121 797	10 734 439
Ordinære avskrivninger	0	119 308	1 775 078	780 449	2 674 835
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12	0	596 540	8 910 488	3 902 246	13 409 274
Bokført verdi 31.12.2023	30 868 500	2 386 163	35 501 551	3 902 247	72 658 461

Avskrivningssatser

Selskapets driftsmidler blir avskrevet over forventet økonomisk levetid. Bygninger og annen fast eiendom blir avskrevet over 25 år. Driftsmidler, inventar, verktøy m.m. blir avskrevet over 10 år. Anlegg under utførelse og tomter avskrives ikke.

*Goodwillen har oppstått i forbindelse med en mor-datterfusjon i 2016 og 2019. Det ble på det tidspunktet for fusjon lagt til grunn regnskapsmessig konsernkontinuitet. For å ta høyde for det tilfellet at selskapet på et tidspunkt frem i tid skal avhende eiendommen har man innarbeidet utsatt skatt på merverdien på eiendommen fra det tidspunktet for kjøp av aksjer/konserndannelsen. Forpliktelsen er beregnet med skattesats på 22% og er innarbeidet i regnskapet til nominell verdi. Forpliktelsen avskrives lineært over byggets regnskapsmessige levetid.

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l

Bankinnskudd, kontanter og lignende omfatter bundne skattetrekksmidler med kr. 0.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 01.01.2023	1 575 000	14 028 061	0	15 603 061
Tilbakebetaling av tidligere innbetalt kapital		(1 008 442)		(1 008 442)
Årets resultat			618 381	618 381
Avgitt konsernbidrag		0	(618 381)	(618 381)
Egenkapital per 31.12.2023	1 575 000	13 019 619	0	14 594 618

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

2023	Konsernbidrag	Langsiktig gjeld	Kortsiktig gjeld	Sum
Kristiansand Logistikkinvest AS	2 085 670	42 041 188	6 000 000	50 126 858
Sum mellomværende gjeld	2 085 670	42 041 188	6 000 000	50 126 858

Det er for regnskapsåret beregnet renter på mellomværende med 3 mnd NIBOR + 1,75 % p.a.





Note 8 - Pantstillelser

Gjeld som er sikret ved pant i Kristiansand Logistikkinvest AS utgjør NOK 69 300 000 pr. 31.12.2023.

I tillegg er aksjene i selskapet stilt som sikkerhet for lånet. Balanseført verdi av aksjene er pr. 31.12.2023 NOK 53 770 400.





Verification

Transaction 09222115557512482253

Document

Årsregnskap 2023 Skibåsen Logistikk Invest AS
Main document
8 pages
Initiated on 2024-03-08 16:09:21 CET (+0100) by Vika Business Management AS (VBMA)
Finalised on 2024-03-11 11:03:39 CET (+0100)

Initiator

Vika Business Management AS (VBMA)
Vika Business Management
post@vikabm.no

Signatories

Wilhelm Bang (WB)
wb@paus.no



The name returned by Norwegian BankID was "Wilhelm Bang"
BankID issued by "Eika Gruppen AS"
2023-09-19 12:11:04 CEST (+0200)
Signed 2024-03-08 16:45:59 CET (+0100)

Erik Hirsch (EH)
erhirsch@online.no



The name returned by Norwegian BankID was "Stein-Erik Von Hirsch"
BankID issued by "Nordea Bank Abp filial i Norge"
2022-07-09 17:52:09 CEST (+0200)
Signed 2024-03-11 11:03:39 CET (+0100)

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>





Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Skibåsen Logistikk Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skibåsen Logistikk Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



Deloitte.

side 2

Uavhengig revisors beretning
Skibåsen Logistikk Invest AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 11. mars 2024
Deloitte AS

Jens Bjørner Owren Ugland
statsautorisert revisor



Uavhengig revisors beretn...båsen Logistikk Invest

Name Date
Ugland, Jens Bjørner Owren 2024-03-12

Identification

 bankID Ugland, Jens Bjørner
Owren



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))