



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 903 687  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØK KAPITAL AS  
Forretningsadresse: Gabels gate 23B  
0272 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Damkjær  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	339 450
Annen driftsinntekt		0	-17 500
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>0</b>	<b>321 950</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		19 542	14 230
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 542</b>	<b>14 230</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 542</b>	<b>307 721</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	40 646
Annen renteinntekt		1 016	2
Annen finansinntekt		11 542 278	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 543 294</b>	<b>40 648</b>
Annen rentekostnad		6 702	1 485
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 702</b>	<b>1 485</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 536 592</b>	<b>39 163</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>11 517 050</b>	<b>346 883</b>
Skattekostnad		0	76 412
<b>Årsresultat</b>		<b>11 517 050</b>	<b>270 471</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		11 517 050	270 471
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 517 050</b>	<b>270 471</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		0	1 399 247
Investeringer i tilknyttet selskap		0	135 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	10 693 778	0
Sum finansielle anleggsmidler		10 693 778	1 534 247
Sum anleggsmidler		10 693 778	1 534 247
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	33 844
Andre kortsiktige fordringer		625	0
Sum fordringer	3	625	33 844
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 575 348	273 679
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 575 348	273 679
Sum omløpsmidler		2 575 973	307 523
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 269 751</b>	<b>1 841 770</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 197 000	1 197 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 197 000</b>	<b>1 197 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 854 453	337 403
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 854 453</b>	<b>337 403</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 051 453</b>	<b>1 534 403</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 125	0
Betalbar skatt		0	76 412
Skyldige offentlige avgifter		0	22 049
Annen kortsiktig gjeld		215 173	208 906
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>218 298</b>	<b>307 367</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>218 298</b>	<b>307 367</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 269 751</b>	<b>1 841 770</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 449113

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 903 687  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØK KAPITAL AS  
Forretningsadresse: Gabels gate 23B  
0272 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Damkjær  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 903 687  
BØK KAPITAL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	339 450
Annen driftsinntekt		0	-17 500
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>321 950</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		19 542	14 230
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 542</b>	<b>14 230</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 542</b>	<b>307 721</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	40 646
Annen renteinntekt		1 016	2
Annen finansinntekt		11 542 278	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 543 294</b>	<b>40 648</b>
Annen rentekostnad		6 702	1 485
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 702</b>	<b>1 485</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 536 592</b>	<b>39 163</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>11 517 050</b>	<b>346 883</b>
Skattekostnad		0	76 412
<b>Årsresultat</b>		<b>11 517 050</b>	<b>270 471</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		11 517 050	270 471
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 517 050</b>	<b>270 471</b>



Organisasjonsnr: 995 903 687  
BØK KAPITAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		0	1 399 247
Investeringer i tilknyttet selskap		0	135 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	10 693 778	0
Sum finansielle anleggsmidler		10 693 778	1 534 247
Sum anleggsmidler		10 693 778	1 534 247
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	33 844
Andre kortsiktige fordringer		625	0
Sum fordringer	3	625	33 844
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 575 348	273 679
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 575 348	273 679
Sum omløpsmidler		2 575 973	307 523
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 269 751</b>	<b>1 841 770</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	1 197 000	1 197 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 197 000</b>	<b>1 197 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	11 854 453	337 403
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>11 854 453</b>	<b>337 403</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>13 051 453</b>	<b>1 534 403</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 125	0
Betalbar skatt	0	76 412
Skyldige offentlige avgifter	0	22 049
Annen kortsiktig gjeld	215 173	208 906
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>218 298</b>	<b>307 367</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>218 298</b>	<b>307 367</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>13 269 751</b>	<b>1 841 770</b>



Organisasjonsnr: 995 903 687  
BØK KAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	--

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet





BØK KAPITAL AS  
995 903 687

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	339 450
Annen driftsinntekt		0	-17 500
<b>Sum driftsinntekter</b>	1	<b>0</b>	<b>321 950</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-19 542	-14 230
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-19 542</b>	<b>-14 230</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 542</b>	<b>307 721</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	40 646
Annen renteinntekt		1 016	2
Annen finansinntekt		11 542 278	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 543 294</b>	<b>40 648</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-6 702	-1 485
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-6 702</b>	<b>-1 485</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 536 592</b>	<b>39 163</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>11 517 050</b>	<b>346 883</b>
Skattekostnad		0	-76 412
<b>Årsresultat</b>		<b>11 517 050</b>	<b>270 471</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		11 517 050	270 471
<b>Sum overføringer</b>		<b>11 517 050</b>	<b>270 471</b>



BØK KAPITAL AS  
995 903 687

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		0	1 399 247
Investeringer i tilknyttet selskap		0	135 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	10 693 778	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 693 778</b>	<b>1 534 247</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 693 778</b>	<b>1 534 247</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	33 844
Andre kortsiktige fordringer		625	0
<b>Sum fordringer</b>	3	<b>625</b>	<b>33 844</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 575 348	273 679
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 575 348</b>	<b>273 679</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 575 973</b>	<b>307 523</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 269 751</b>	<b>1 841 770</b>



BØK KAPITAL AS  
995 903 687

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 197 000	1 197 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 197 000</b>	<b>1 197 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 854 453	337 403
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 854 453</b>	<b>337 403</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 051 453</b>	<b>1 534 403</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 125	0
Betalbar skatt		0	76 412
Skyldige offentlige avgifter		0	22 049
Annen kortsiktig gjeld		215 173	208 906
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>218 298</b>	<b>307 367</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>218 298</b>	<b>307 367</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 269 751</b>	<b>1 841 770</b>

OSLO, 16.05.2025

Jørn Damkjær  
styrets leder / daglig leder



BØK KAPITAL AS  
995 903 687

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



**BØK KAPITAL AS**  
995 903 687

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Investeringer i aksjer og andeler i andre selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Antall aksjer	Eierandel (%)	Stemmerett (%)	Bokført verdi	Markedsverdi
Akershusgrupp Oslo en Topco AS		16 594	2,30	2,30	7 573 595	42 554
Akershusgrupp Oslo en Topco AS preferansesaks jer		27 074	2,30	2,30	3 120 184	69 429
<b>Sum</b>					<b>10 693 779</b>	

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

Selskapet har et usikret lån til aksjonær på kr 215 173,- pr 31.12.2024