



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 656 866
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGESYSTEMER OSLO AS
Forretningsadresse: Bilittveien 1
1407 VINTERBRO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Arne Eiken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	5, 10	32 287 057	46 348 434
Annen driftsinntekt		33 338	74 548
Sum inntekter		32 320 395	46 422 982
Kostnader			
Varekostnad		9 740 514	18 955 848
Lønnskostnad	11	11 041 594	11 627 093
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 473 265	926 138
Annen driftskostnad	11	8 494 040	10 549 103
Sum kostnader		30 749 414	42 058 181
Driftsresultat		1 570 982	4 364 801
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69 289	83 403
Annen finansinntekt		2 467	3 767
Sum finansinntekter		71 756	87 170
Annen rentekostnad		90 016	47 888
Sum finanskostnader		90 016	47 888
Netto finans		-18 260	39 282
Ordinært resultat før skattekostnad		1 552 721	4 404 083
Skattekostnad på ordinært resultat	9	358 935	1 107 969
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 193 786	3 296 114
Årsresultat		1 193 786	3 296 114
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 193 786	3 296 114
Totalresultat		1 193 786	3 296 114
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Utbytte		1 185 000	1 516 000
Konsernbidrag			525 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		8 786	1 255 114
Sum overføringer og disponeringer		1 193 786	3 296 114



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	10 342 267	7 127 162
Sum varige driftsmidler		10 342 267	7 127 162
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	4	56 000	66 000
Sum finansielle anleggsmidler		56 000	66 000
Sum anleggsmidler		10 398 267	7 193 162
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 5	4 456 551	4 211 368
Andre fordringer	4	143 650	69 021
Sum fordringer		4 600 201	4 280 389
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	4 052 203	7 423 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 052 203	7 423 244
Sum omløpsmidler		8 652 405	11 703 633
SUM EIENDELER		19 050 672	18 896 795
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 215 554	5 206 767
Sum opptjent egenkapital		5 215 554	5 206 767
Sum egenkapital	1	5 715 554	5 706 767
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	548 440	465 999
Sum avsetninger for forpliktelser		548 440	465 999
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 017 751	673 848
Øvrig langsiktig gjeld	3, 8	4 192 076	2 200 197
Sum annen langsiktig gjeld		5 209 827	2 874 045
Sum langsiktig gjeld		5 758 267	3 340 044
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	1 566 448	2 485 947
Betalbar skatt	9	276 494	975 773
Skyldige offentlige avgifter		1 444 515	1 236 569
Utbytte		1 185 000	1 516 000
Annen kortsiktig gjeld	5	3 104 394	3 635 696
Sum kortsiktig gjeld		7 576 851	9 849 984
Sum gjeld		13 335 118	13 190 028
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 050 672	18 896 795



BYGGESYSTEMER

Årsregnskap

2017

Byggesystemer Oslo AS

Org.nr: 958 656 866

*Innhold:
Årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning*

www.byggesystemer.no

Vi leier ut !



Byggesystemer Oslo AS

Organisasjonsnummer: 958 656 866

Årsberetning 2017

Virksomhetens art

Byggesystemer Oslo AS driver med utleie og montering av stillas og stillasutstyr hovedsakelig i Oslo og Akershus. Selskapet har kontorlokaler på Vinterbro i Ås kommune.

Finansiell risiko

Markeds- og likviditetsrisiko: Selskapets resultat og likviditet er i stor grad knyttet til utviklingen i byggebransjen. For å håndtere denne risikoen tilpasser selskapet investeringene (kjøp og salg, tilgang og avgang) opp mot utviklingen i markedet.

Valutarisiko: Selskapet er ikke eksponert for endringer i valutakurser da selskapet ikke har omsetning i valuta.

Kredittisiko: Selskapets kundefordringer følges fortløpende opp og det foretas kredittvurdering av alle nye kunder.

Renterisiko: Selskapet langsiktig gjeld er basert på avtaler om flytende rente og er således eksponert for en økning i markedsrenten. Imidlertid vurderes risiko lav siden selskapet langsiktig gjeld ved årsskiftet kun utgjør kr 5.209.827.

Fortsatt drift

Styret og daglig leder mener at det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Regnskapet for 2017 er derfor avlagt etter forutsetning om fortsatt drift.

Utvikling i resultat og stilling

Selskapets driftsinntekter er i 2017 kr 32.320.395 som er en nedgang i forhold til i fjor på kr 14.102.587. Nedgangen i omsetning skyldes i all hovedsak at selskapet i 2016 hadde et stort prosjekt.

Selskapet fikk et overskudd i 2017 på kr 1.193.786 mot et overskudd i 2016 på kr 3.296.114. Selskapet har en total kapital på kr 19.050.672 i 2017 mot kr 18.896.795 i 2016.

Egenkapitalen i selskapet er 30,0 % mot 30,2 % året før.

Selskapet har i 2017 tatt inn finansiell leasing i regnskapet. Sammenligningstillene i balansen pr. 31.12.16 er omarbeidet. Dette har gitt en positiv tilgang på egenkapital, kr 1.152.133.

Fremtidig utvikling

Selskapets virksomhet preges i stor grad av konkurranse og hvordan markedet utvikler seg. Selskapet har etablert en strategi de neste årene som skal sikre grunnlag for fortsatt vekst og resultatutvikling. Ut fra den aktiviteten som er i markedet i området, mener styret at utsiktene fremover er gode. Imidlertid vil det alltid foreligge en viss usikkerhet til fremtidige forhold

Arbeidsmiljø

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er godt og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer. Selskapet har nye og tidsriktige lokaler som er positivt for arbeidsmiljøet. Det har ikke vært skader eller ulykker av betydning i 2017. Selskapet sykefravær var på 3,0 %.

Likestilling

Selskapet hadde ved utgangen av året 17 ansatte, 16 menn og 1 kvinne. Ved ansettelse velges alltid den person med best kvalifikasjoner uavhengig om det er kvinne eller mann. Selskapets styre består av 3 menn. Styret har ut fra vurdering av bedriftens størrelse, antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette ytterligere tiltak med hensyn til likestilling.

Ytre miljø

Bedriften driver ikke virksomhet som etter vår vurdering forurensar det ytre miljø, og har følgelig ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området.



Byggesystemer Oslo AS
Organisasjonsnummer: 958 656 866

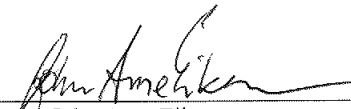
Årsberetning 2017


Disponering


Selskapets overskudd på kr 1.193.786 disponeres
som følger:

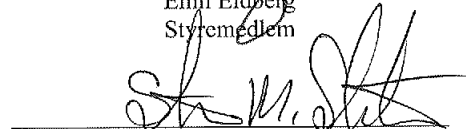
Avsatt til utbytte	kr 1.185.000
<u>Avsatt til annen egenkapital</u>	<u>kr 8.786</u>
<u>Sum overføringer</u>	<u>kr 1.193.786</u>

Oslo, 12.06.2018
Styret i Byggesystemer Oslo AS


John Arne Eiken
Styrets leder


Pål B. Bendiksen
Styremedlem


Emil Eidberg
Styremedlem


Stein M. Skjetne
Daglig leder

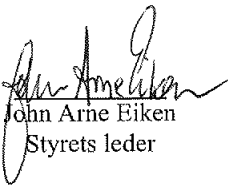
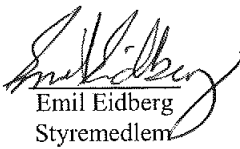


Resultatregnskap			
Byggesystemer Oslo AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2017	2016
Salgsinntekt	5, 10	32 287 057	46 348 434
Annen driftsinntekt		33 338	74 548
Sum driftsinntekter		<u>32 320 395</u>	<u>46 422 982</u>
Varekostnad		9 740 514	18 955 848
Lønnskostnad	11	11 041 594	11 627 093
Avskrivning på driftsmidler	2	1 473 265	926 138
Annen driftskostnad	11	8 494 040	10 549 103
Sum driftskostnader		<u>30 749 414</u>	<u>42 058 181</u>
Driftsresultat		<u>1 570 982</u>	<u>4 364 801</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69 289	83 403
Annen finansinntekt		2 467	3 767
Annen rentekostnad		90 016	47 888
Resultat av finansposter		<u>-18 260</u>	<u>39 282</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 552 721	4 404 083
Skattekostnad på ordinært resultat	9	358 935	1 107 969
Ordinært resultat		<u>1 193 786</u>	<u>3 296 114</u>
Årsresultat		<u>1 193 786</u>	<u>3 296 114</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 185 000	1 516 000
Avsatt konsernbidrag		0	525 000
Avsatt til annen egenkapital		8 786	1 255 114
Sum overføringer		<u>1 193 786</u>	<u>3 296 114</u>



Balanse			
Byggesystemer Oslo AS			
Eiendeler	Note	2017	2016
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	10 342 267	7 127 162
Sum varige driftsmidler		<u>10 342 267</u>	<u>7 127 162</u>
Finansielle driftsmidler			
Andre fordringer	4	56 000	66 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>56 000</u>	<u>66 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 398 267</u>	<u>7 193 162</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 5	4 456 551	4 211 368
Andre kortsiktige fordringer	4	143 650	69 021
Sum fordringer		<u>4 600 201</u>	<u>4 280 389</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	<u>4 052 203</u>	<u>7 423 244</u>
Sum omløpsmidler		<u>8 652 405</u>	<u>11 703 633</u>
Sum eiendeler		<u>19 050 672</u>	<u>18 896 795</u>



Balanse			
Byggesystemer Oslo AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2017	2016
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 215 554	5 206 767
Sum opptjent egenkapital		<u>5 215 554</u>	<u>5 206 767</u>
Sum egenkapital	1	<u>5 715 554</u>	<u>5 706 767</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	9	548 440	465 999
Sum avsetning for forpliktelseser		<u>548 440</u>	<u>465 999</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 017 751	673 848
Øvrig langsiktig gjeld	3, 8	4 192 076	2 200 197
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 209 827</u>	<u>2 874 045</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	1 566 448	2 485 947
Betalbar skatt	9	276 494	975 773
Skattetrekk og andre trekk		1 444 515	1 236 569
Utbytte		1 185 000	1 516 000
Annen kortsiktig gjeld	5	3 104 394	3 635 696
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 576 851</u>	<u>9 849 984</u>
Sum gjeld		<u>13 335 118</u>	<u>13 190 028</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>19 050 672</u>	<u>18 896 795</u>
Oslo, 12.06.2018 Styret i Byggesystemer Oslo AS			
 John Arne Eiken Styrets leder	 Emil Eidberg Styremedlem	 Pål B. Bendiksen Styremedlem	 Stein M. Skjette Daglig leder
Byggesystemer Oslo AS		Side 5	



Noter

Byggesystemer Oslo AS

Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp etter fortsatt drift.

For å ha like prinsipper i konsernet har selskapet i 2017 innarbeidet finansiell lesing. Omarbeidelse av sammenligningstallene for resultatregnskapet er svært ressurskrevende. Som følge av dette er kun sammenligningstallene for balansen omarbeidet. Følgende poster er endret:

- Driftsmidler: økt med kr 3 716 162
- Øvrig langsiktig gjeld: økt med kr 2 200 197
- Annen egenkapital: økt med kr 1 152 133
- Utsatt skatt: økt med kr 363 832

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regler gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller inne ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler

Driftsinntekter og kostnader. Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer

Varelager er vurdert til anskaffelseskost for innkjøpte varer. Varelageret er nedskrevet til forventet salgverdi, såfremt denne er lavere enn anskaffelseskost eller tilvirkningskost.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Pensjonskostnader. Selskapet finansierer sine pensjonsforpliktelser overfor de ansatte gjennom en innskuddsbasert avtalefestet pensjonsordning.

Leasing. Det skilles mellom finansiell og operasjonell leasing. Driftsmidler finansiert ved finansiell leasing er regnskapsmessig klassifisert under varige driftsmidler. Motposten er medtatt som langsiktig gjeld. Leiebeløp fordeles mellom rentekostnad og avdrag på gjelden. Operasjonell leasing kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasingleie.

Skatt. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % (24 % i 2016) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter

Byggesystemer Oslo AS

Note nr. 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 31.12.2016	500 000	4 054 634	4 554 634
Innarbeidelse av finansiell leasing	0	1 152 133	1 152 133
Omarbeidet egenkapital 31.12.2016	500 000	5 206 767	5 706 767
Årets resultat	0	1 193 786	1 193 786
Avsatt til utbytte	0	-1 185 000	-1 185 000
Egenkapital 31.12.2017	500 000	5 215 554	5 715 554

Note nr. 2 - Varige driftsmidler

	Driftsløse, inventar ol.	Finansiell leasing	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	11 991 653	5 578 421	17 570 074
+ Tilgang i året	1 568 418	3 119 952	4 688 370
- Avgang i året (bokført verdi)	0	0	0
- Samlede av- og nedskrivninger pr. 31.12	9 397 571	2 518 606	11 916 177
= Bokført verdi 31.12.	4 162 500	6 179 767	10 342 267
Årets ordinære avskrivninger	816 918	656 347	1 473 265
Avskrivningstid	3-15 år	3-10 år	

Note 3 - Leasing

	2017	2016
Bokført gjeld knyttet til leasingavtaler	4 192 076	2 200 197
Samlet leasingleie	1 183 913	
Bokførte rentekostnader	55 840	

Forfall for leieforpliktelse:

	2017
0-1 år	248 642
1-5 år	3 720 934
5 år →	222 500
Sum	4 192 076

Note nr. 4 - Kundefordringer og andre fordringer

Vurdering av kundefordringer:

	2017	2016
Vurdert til pålydende	4 906 551	4 511 368
Avsatt til dekning av usikre fordringer	-450 000	-300 000
Bokført verdi pr. 31.12.	4 456 551	4 211 368

Andre fordringer er vurdert til pålydende.

Av selskapets fordringer forfaller kr 0,- til betaling senere enn 1 år. Resterende fordringer forfaller til betalingen innen ett år etter regnskapsårets utgang.



Noter

Byggesystemer Oslo AS

Note nr. 5 - Foretak i samme konsern

Inkludert i postene inngår transaksjoner med foretak i samme konsern:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Salgsinntekter	500 216	244 823
Kundefordringer	110 820	39 150
Leverandørgjeld	-366 698	-887 842
Annen kortsiktig gjeld (konsernbidrag)	0	-700 000

Note nr. 6 - Bankinnskudd

I posten inngår bundne bankinnskudd vedrørende skattetrekk for ansatte med kr 700 000,-. Skyldig skattetrekk pr. 31.12.2017 utgjør kr 409 508,-.

Note nr. 7 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er kr 500 000,- fordelt på 500 aksjer à kr 1 000,-. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og det foreligger ingen vedtektsbestemmelser angående stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:

<u>Navn</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Byggesystemer Norge AS	500	100,0 %
<u>Sum</u>	<u>500</u>	<u>100,0 %</u>

Selskapet er datterselskap av Byggesystemer Norge AS med forretningskontor i Harstad. Morselskapet utarbeider konsernregnskap.

Note nr. 8 - Pantestillelser

Pantegjeld og lignende:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
- Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 017 751	673 848
- Øvrig langsiktig gjeld	4 192 076	2 200 197
<u>Sum</u>	<u>5 209 827</u>	<u>2 874 045</u>

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
- Varige driftsmidler	10 342 267	7 127 162
- Kundefordringer	4 456 551	4 211 368
<u>Sum</u>	<u>14 798 818</u>	<u>11 338 530</u>

Limit driftskreditt	1 500 000	1 500 000
Langsiktig gjeld som forfaller etter 5 år	0	0



Noter

Byggesystemer Oslo AS

Note nr. 9 - Utsatt skatt/skattefordel og skattekostnad

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

Midlertidige forskjeller fremkommer som følger:

	<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>Endring</u>
Anleggsmidler	725 694	812 481	-86 786
Fordringer	-300 000	-415 650	115 650
Leasing	1 515 965	1 987 691	-471 726
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	1 941 659	2 384 522	-442 862

Anvendt skattesats: 23 % (24 % i 2016)

Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	465 999	548 440	-82 441
--	---------	---------	---------

I henhold til foreløpig regnskapsstandard for behandling av skatt er midlertidige negative og positive forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode utlignet og nettoført.

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Resultat før skattekostnad	1 552 721	4 404 083
+/- Permanente forskjeller	42 197	44 818
+/- Midlertidige forskjeller	-442 862	154 191
Avgitt skattemessig konsernbidrag	0	-700 000
Årets skattegrunnlag	1 152 057	3 903 092

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Betalbar inntektsskatt	276 494	975 773
Skattekostnad på konsernbidrag	0	175 000
Endring utsatt skatt/skattefordel	82 441	-42 804
Skattekostnad	358 935	1 107 969

Note nr. 10 - Salgsinntekter

Virksomhetsområde:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Utleie/salg av bygg- og anleggsutstyr	32 287 057	46 348 434
Andre driftsinntekter/gevinst ved salg utstyr	33 338	74 548
Sum	32 320 395	46 422 982

Geografisk marked:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Oslo og Akershus	32 320 395	46 422 982
Sum	32 320 395	46 422 982



Noter

Byggesystemer Oslo AS

Note nr. 11 - Antall ansatte, godtgjørelser mv.

Lønnskostnader består av følgende poster:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Lønninger	9 247 318	9 604 472
Folketrygdavgift	1 352 221	1 429 694
Pensjonskostnader	272 814	285 031
Andre personalkostnader	169 241	307 895
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>11 041 594</u>	<u>11 627 093</u>

<u>Antall årsverk</u>	<u>17</u>	<u>19</u>
-----------------------	-----------	-----------

Pensjon:

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Godtgjørelser:

	<u>Daglig leder</u>	<u>Styret</u>
Lønn	133 334	0
Andre godtgjørelser	41 599	21 092
<u>Sum</u>	<u>174 933</u>	<u>21 092</u>

Daglig leder ble ansatt 01.10.2017. For perioden 01.01.-30.09.2017 har det vært innleid daglig leder som har fakturert bistanden gjennom sitt selskap.

Revisor

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

Lovpålagt revisjon	36 500
Konsulentbistand	0
<u>Sum</u>	<u>36 500</u>

Beløpene er oppført uten merverdiavgift



Til generalforsamlingen i

Byggesystemer Oslo AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Byggesystemer Oslo AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 193 786. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

REVIGO

NO 993 108 154 Revigo AS
NO 972 415 790 Revigo Harstad AS
NO 998 908 396 Revigo Narvik AS
kontor Bronnøy

Margrethe Jørgensens vei 1a, 9406 Harstad
Dronningens gate 45, 8514 Narvik
Storgata 75, 8900 Bronnøysund



www.revigo.no

Telefon: 77 00 64 00

post@revigo.no

Autorisert regnskapsførerselskap

Medlem av Den norske Revisorforening



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

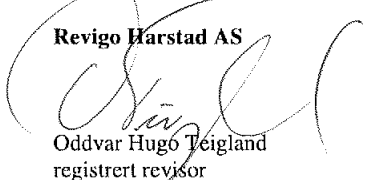
Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Harstad, 12. juni 2018

Revigo Harstad AS


Oddvar Hugo Teigland
registrert revisor

REVIGO

NO 993 108 154 Revigo AS
NO 972 415 790 Revigo Harstad AS
NO 998 908 396 Revigo Narvik AS
kontor Brønnøy

Margrethe Jorgensens vei 1a, 9406 Harstad
Dronningens gate 45, 8514 Narvik
Storgata 75, 8900 Brønnøysund



www.revigo.no

Telefon: 77 00 64 00

post@revigo.no

Autorisert regnskapstorererselskap
Medlem av Den norske Revisorforening



BYGGESYSTEMER

Årsregnskap

2017

Byggesystemer Oslo AS

Org.nr: 958 656 866

Innhold:

*Årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning*





Resultatregnskap			
Byggesystemer Oslo AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2017	2016
Salgsinntekt	5, 10	32 287 057	46 348 434
Annen driftsinntekt		33 338	74 548
Sum driftsinntekter		<u>32 320 395</u>	<u>46 422 982</u>
Varekostnad		9 740 514	18 955 848
Lønnskostnad	11	11 041 594	11 627 093
Avskrivning på driftsmidler	2	1 473 265	926 138
Annen driftskostnad	11	8 494 040	10 549 103
Sum driftskostnader		<u>30 749 414</u>	<u>42 058 181</u>
Driftsresultat		<u>1 570 982</u>	<u>4 364 801</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69 289	83 403
Annen finansinntekt		2 467	3 767
Annen rentekostnad		90 016	47 888
Resultat av finansposter		<u>-18 260</u>	<u>39 282</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 552 721	4 404 083
Skattekostnad på ordinært resultat	9	358 935	1 107 969
Ordinært resultat		<u>1 193 786</u>	<u>3 296 114</u>
Årsresultat		<u>1 193 786</u>	<u>3 296 114</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 185 000	1 516 000
Avsatt konsernbidrag		0	525 000
Avsatt til annen egenkapital		8 786	1 255 114
Sum overføringer		<u>1 193 786</u>	<u>3 296 114</u>



Balanse			
Byggesystemer Oslo AS			
Eiendeler	Note	2017	2016
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	10 342 267	7 127 162
Sum varige driftsmidler		<u>10 342 267</u>	<u>7 127 162</u>
Finansielle driftsmidler			
Andre fordringer	4	56 000	66 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>56 000</u>	<u>66 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 398 267</u>	<u>7 193 162</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 5	4 456 551	4 211 368
Andre kortsiktige fordringer	4	143 650	69 021
Sum fordringer		<u>4 600 201</u>	<u>4 280 389</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	<u>4 052 203</u>	<u>7 423 244</u>
Sum omløpsmidler		<u>8 652 405</u>	<u>11 703 633</u>
Sum eiendeler		<u>19 050 672</u>	<u>18 896 795</u>



Balanse			
Byggesystemer Oslo AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2017	2016
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 215 554	5 206 767
Sum opptjent egenkapital		<u>5 215 554</u>	<u>5 206 767</u>
Sum egenkapital	1	<u>5 715 554</u>	<u>5 706 767</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	9	548 440	465 999
Sum avsetning for forpliktelseser		<u>548 440</u>	<u>465 999</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 017 751	673 848
Øvrig langsiktig gjeld	3, 8	4 192 076	2 200 197
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 209 827</u>	<u>2 874 045</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	1 566 448	2 485 947
Betalbar skatt	9	276 494	975 773
Skattetrekk og andre trekk		1 444 515	1 236 569
Utbytte		1 185 000	1 516 000
Annen kortsiktig gjeld	5	3 104 394	3 635 696
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 576 851</u>	<u>9 849 984</u>
Sum gjeld		<u>13 335 118</u>	<u>13 190 028</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>19 050 672</u>	<u>18 896 795</u>
Oslo, 12.06.2018			
Styret i Byggesystemer Oslo AS			
John Arne Eiken Styrets leder	Emil Eidberg Styremedlem	Pål B. Bendiksen Styremedlem	Stein M. Skjetne Daglig leder
Byggesystemer Oslo AS			Side 5



Byggesystemer Oslo AS

Organisasjonsnummer: 958 656 866

Årsberetning 2017

Virksomhetens art

Byggesystemer Oslo AS driver med utleie og montering av stillas og stillasutstyr hovedsakelig i Oslo og Akershus. Selskapet har kontorlokaler på Vinterbro i Ås kommune.

Finansiell risiko

Markeds- og likviditetsrisiko: Selskapets resultat og likviditet er i stor grad knyttet til utviklingen i byggebransjen. For å håndtere denne risikoen tilpasser selskapet investeringene (kjøp og salg, tilgang og avgang) opp mot utviklingen i markedet.

Valutarisiko: Selskapet er ikke eksponert for endringer i valutakurser da selskapet ikke har omsetning i valuta.

Kredittrisiko: Selskapets kundefordringer følges fortløpende opp og det foretas kredittvurdering av alle nye kunder.

Renterisiko: Selskapet langsiktig gjeld er basert på avtaler om flytende rente og er således eksponert for en økning i markedsrenten. Imidlertid vurderes risiko lav siden selskapet langsiktig gjeld ved årsskiftet kun utgjør kr 5.209.827.

Fortsatt drift

Styret og daglig leder mener at det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Regnskapet for 2017 er derfor avlagt etter forutsetning om fortsatt drift.

Utvikling i resultat og stilling

Selskapets driftsinntekter er i 2017 kr 32.320.395 som er en nedgang i forhold til i fjor på kr 14.102.587. Nedgangen i omsetning skyldes i all hovedsak at selskapet i 2016 hadde et stort prosjekt.

Selskapet fikk et overskudd i 2017 på kr 1.193.786 mot et overskudd i 2016 på kr 3.296.114. Selskapet har en totalkapital på kr 19.050.672 i 2017 mot kr 18.896.795 i 2016.

Egenkapitalen i selskapet er 30,0 % mot 30,2 % året før.

Selskapet har i 2017 tatt inn finansiell leasing i regnskapet. Sammenligningstallene i balansen pr. 31.12.16 er omarbeidet. Dette har gitt en positiv tilgang på egenkapital, kr 1.152.133.

Fremtidig utvikling

Selskapets virksomhet preges i stor grad av konkurranse og hvordan markedet utvikler seg. Selskapet har etablert en strategi de neste årene som skal sikre grunnlag for fortsatt vekst og resultatutvikling. Ut fra den aktiviteten som er i markedet i området, mener styret at utsiktene fremover er gode. Imidlertid vil det alltid foreligge en viss usikkerhet til fremtidige forhold

Arbeidsmiljø

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er godt og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer. Selskapet har nye og tidsriktige lokaler som er positiv for arbeidsmiljøet. Det har ikke vært skader eller ulykker av betydning i 2017. Selskapet sykefravær var på 3,0 %.

Likestilling

Selskapet hadde ved utgangen av året 17 ansatte, 16 menn og 1 kvinne. Ved ansettelse velges alltid den person med best kvalifikasjoner uavhengig om det er kvinne eller mann. Selskapets styre består av 3 menn. Styret har ut fra vurdering av bedriftens størrelse, antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette ytterligere tiltak med hensyn til likestilling.

Ytre miljø

Bedriften driver ikke virksomhet som etter vår vurdering forurensar det ytre miljø, og har følgelig ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området.



Byggesystemer Oslo AS
Organisasjonsnummer: 958 656 866

Årsberetning 2017

Disponering

Selskapets overskudd på kr 1.193.786 disponeres
som følger:

Avsatt til utbytte	kr 1.185.000
Avsatt til annen egenkapital	kr 8.786
<u>Sum overføringer</u>	<u>kr 1.193.786</u>

Oslo, 12.06.2018
Styret i Byggesystemer Oslo AS

John Arne Eiken
Styrets leder

Emil Eidberg
Styremedlem

Pål B. Bendiksen
Styremedlem

Stein M. Skjetne
Daglig leder



Noter

Byggesystemer Oslo AS

Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp etter fortsatt drift.

For å ha like prinsipper i konsernet har selskapet i 2017 innarbeidet finansiell lesing. Omarbeidelse av sammenligningstallene for resultatregnskapet er svært ressurskrevende. Som følge av dette er kun sammenligningstallene for balansen omarbeidet. Følgende poster er endret:

- Driftsmidler: økt med kr 3 716 162
- Øvrig langsiktig gjeld: økt med kr 2 200 197
- Annen egenkapital: økt med kr 1 152 133
- Utsatt skatt: økt med kr 363 832

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regler gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller inne ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler

Driftsinntekter og kostnader. Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer

Varelager er vurdert til anskaffelseskost for innkjøpte varer. Varelageret er nedskrevet til forventet salgsverdi, såfremt denne er lavere enn anskaffelseskost eller tilvirkningskost.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Pensjonskostnader. Selskapet finansierer sine pensjonsforpliktelser overfor de ansatte gjennom en innskuddsbasert avtalefestet pensjonsordning.

Leasing. Det skilles mellom finansiell og operasjonell leasing. Driftsmidler finansiert ved finansiell leasing er regnskapmessig klassifisert under varige driftsmidler. Motposten er medtatt som langsiktig gjeld. Leiebeløp fordeles mellom rentekostnad og avdrag på gjelden. Operasjonell leasing kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasingleie.

Skatt. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % (24 % i 2016) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter

Byggesystemer Oslo AS

Note nr. 1 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen EK</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 31.12.2016	500 000	4 054 634	4 554 634
Innarbeidelse av finansiell leasing	0	1 152 133	1 152 133
Omarbeidet egenkapital 31.12.2016	500 000	5 206 767	5 706 767
Årets resultat	0	1 193 786	1 193 786
Avsatt til utbytte	0	-1 185 000	-1 185 000
Egenkapital 31.12.2017	500 000	5 215 554	5 715 554

Note nr. 2 - Varige driftsmidler

	<u>Driftsløse, inventar ol.</u>	<u>Finansiell leasing</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelseskost 1.1.	11 991 653	5 578 421	17 570 074
+ Tilgang i året	1 568 418	3 119 952	4 688 370
- Avgang i året (bokført verdi)	0	0	0
- Samlede av- og nedskrivninger pr. 31.12	9 397 571	2 518 606	11 916 177
= Bokført verdi 31.12.	4 162 500	6 179 767	10 342 267
Årets ordinære avskrivninger	816 918	656 347	1 473 265
Avskrivningstid	3-15 år	3-10 år	

Note 3 - Leasing

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Bokført gjeld knyttet til leasingavtaler	4 192 076	2 200 197
Samlet leasingleie	1 183 913	
Bokførte rentekostnader	55 840	

Forfall for leieforpliktelse:

	<u>2017</u>
0-1 år	248 642
1-5 år	3 943 434
5 år →	0
Sum	4 192 076

Note nr. 4 - Kundefordringer og andre fordringer

Vurdering av kundefordringer:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Vurdert til pålydende	4 906 551	4 511 368
Avsatt til dekning av usikre fordringer	-450 000	-300 000
Bokført verdi pr. 31.12.	4 456 551	4 211 368

Andre fordringer er vurdert til pålydende.

Av selskapets fordringer forfaller kr 0,- til betaling senere enn 1 år. Resterende fordringer forfaller til betalingen innen ett år etter regnskapsårets utgang.



Noter

Byggesystemer Oslo AS

Note nr. 5 - Foretak i samme konsern

Inkludert i postene inngår transaksjoner med foretak i samme konsern:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Salgsinntekter	500 216	244 823
Kundefordringer	110 820	39 150
Leverandørgjeld	-366 698	-887 842
Annen kortsiktig gjeld (konsernbidrag)	0	-700 000

Note nr. 6 - Bankinnskudd

I posten inngår bundne bankinnskudd vedrørende skattetrekk for ansatte med kr 700 000,-. Skyldig skattetrekk pr. 31.12.2017 utgjør kr 409 508,-.

Note nr. 7 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er kr 500 000,- fordelt på 500 aksjer à kr 1 000,-. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og det foreligger ingen vedtektsbestemmelser angående stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:

<u>Navn</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Byggesystemer Norge AS	500	100,0 %
<u>Sum</u>	<u>500</u>	<u>100,0 %</u>

Selskapet er datterselskap av Byggesystemer Norge AS med forretningskontor i Harstad. Morselskapet utarbeider konsernregnskap.

Note nr. 8 - Pantestillelser

Pantegjeld og lignende:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
- Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 017 751	673 848
- Øvrig langsiktig gjeld	4 192 076	2 200 197
<u>Sum</u>	<u>5 209 827</u>	<u>2 874 045</u>

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
- Varige driftsmidler	10 342 267	7 127 162
- Kundefordringer	4 456 551	4 211 368
<u>Sum</u>	<u>14 798 818</u>	<u>11 338 530</u>

Limit driftskreditt	1 500 000	1 500 000
Langsiktig gjeld som forfaller etter 5 år	0	0



Noter

Byggesystemer Oslo AS

Note nr. 9 - Utsatt skatt/skattefordel og skattekostnad

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

Midlertidige forskjeller fremkommer som følger:

	<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>Endring</u>
Anleggsmidler	725 694	812 481	-86 786
Fordringer	-300 000	-415 650	115 650
Leasing	1 515 965	1 987 691	-471 726
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	1 941 659	2 384 522	-442 862
Anvendt skattesats: 23 % (24 % i 2016)			
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	465 999	548 440	-82 441

I henhold til foreløpig regnskapsstandard for behandling av skatt er midlertidige negative og positive forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode utlignet og nettoført.

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Resultat før skattekostnad	1 552 721	4 404 083
+/- Permanente forskjeller	42 197	44 818
+/- Midlertidige forskjeller	-442 862	154 191
Avgitt skattemessig konsernbidrag	0	-700 000
Årets skattegrunnlag	1 152 057	3 903 092

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Betalbar inntektsskatt	276 494	975 773
Skattekostnad på konsernbidrag	0	175 000
Endring utsatt skatt/skattefordel	82 441	-42 804
Skattekostnad	358 935	1 107 969

Note nr. 10 - Salgsinntekter

Virksomhetsområde:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Utleie/salg av bygg- og anleggsutstyr	32 287 057	46 348 434
Andre driftsinntekter/gevinst ved salg utstyr	33 338	74 548
Sum	32 320 395	46 422 982

Geografisk marked:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Oslo og Akershus	32 320 395	46 422 982
Sum	32 320 395	46 422 982



Noter

Byggesystemer Oslo AS

Note nr. 11 - Antall ansatte, godtgjørelser mv.

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2016	2015
Lønninger	9 247 318	9 604 472
Folketrygdavgift	1 352 221	1 429 694
Pensjonskostnader	272 814	285 031
Andre personalkostnader	169 241	307 895
Sum lønnskostnader	11 041 594	11 627 093

Antall årsverk	17	19
----------------	----	----

Pensjon:

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Godtgjørelser:

	Daglig leder	Styret
Lønn	133 334	0
Andre godtgjørelser	41 599	21 092
Sum	174 933	21 092

Daglig leder ble ansatt 01.10.2017. For perioden 01.01.-30.09.2017 har det vært innleid daglig leder som har fakturert bistanden gjennom sitt selskap.

Revisor

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

Lovpålagt revisjon	36 500
Konsulentbistand	0
Sum	36 500

Beløpene er oppført uten merverdiavgift