



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 192 221  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAGERHEIM-INVEST AS  
Forretningsadresse: Fjellstadbakken 16  
1555 SON

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asle Normann Borge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2021           | 2020           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 15 223         | 13 069         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>15 223</b>  | <b>13 069</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-15 223</b> | <b>-13 069</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                |
| Annen renteinntekt                            |      | 12 387         | 28 833         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>12 387</b>  | <b>28 833</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>12 387</b>  | <b>28 833</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>-2 836</b>  | <b>15 765</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 2    |                | 3 468          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-2 836</b>  | <b>12 297</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>-2 836</b>  | <b>12 297</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-2 836</b>  | <b>12 297</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-2 836</b>  | <b>12 297</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      |                | 12 297         |
| Overført fra annen egenkapital                |      | -2 836         |                |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-2 836</b>  | <b>12 297</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                  |                  |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0                | 0                |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.               |      | 1 094 093        | 1 748 147        |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 1 094 093        | 1 748 147        |
| Sum omløpsmidler                           |      | 1 094 093        | 1 748 147        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>1 094 093</b> | <b>1 748 147</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| Aksjekapital                               | 3, 4 | 100 000          | 100 000          |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 100 000          | 100 000          |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                          | 4    | 641 843          | 1 644 679        |
| Sum opptjent egenkapital                   |      | 641 843          | 1 644 679        |
| Sum egenkapital                            |      | 741 843          | 1 744 679        |
| Sum langsiktig gjeld                       |      | 0                | 0                |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                            |      | 2 250            |                  |
| Betalbar skatt                             | 2    |                  | 3 468            |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 350 000          |                  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>352 250</b>   | <b>3 468</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>352 250</b>   | <b>3 468</b>     |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>1 094 093</b> | <b>1 748 147</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 156453

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 192 221  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAGERHEIM-INVEST AS  
Forretningsadresse: Fjellstadbakken 16  
1555 SON

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asle Normann Borge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 192 221  
FAGERHEIM-INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                               | <b>Note</b> | <b>2021</b>    | <b>2020</b>    |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |             |                |                |
| <b>Kostnader</b>                                  |             |                |                |
| Annen driftskostnad                               | 1           | 15 223         | 13 069         |
| <b>Sum kostnader</b>                              |             | <b>15 223</b>  | <b>13 069</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                             |             | <b>-15 223</b> | <b>-13 069</b> |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |             |                |                |
| Annen renteinntekt                                |             | 12 387         | 28 833         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |             | <b>12 387</b>  | <b>28 833</b>  |
| <b>Netto finans</b>                               |             | <b>12 387</b>  | <b>28 833</b>  |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |             | <b>-2 836</b>  | <b>15 765</b>  |
| Skattekostnad på ordinært<br>resultat             | 2           |                | 3 468          |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |             | <b>-2 836</b>  | <b>12 297</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                |             | <b>-2 836</b>  | <b>12 297</b>  |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |             | <b>-2 836</b>  | <b>12 297</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                              |             | <b>-2 836</b>  | <b>12 297</b>  |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |             |                |                |
| Avsatt til annen<br>egenkapital                   |             |                | 12 297         |
| Overført fra annen<br>egenkapital                 |             | -2 836         |                |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |             | <b>-2 836</b>  | <b>12 297</b>  |



Organisasjonsnr: 989 192 221  
FAGERHEIM-INVEST AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                               | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                  |                  |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0                | 0                |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.              |      | 1 094 093        | 1 748 147        |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 1 094 093        | 1 748 147        |
| Sum omløpsmidler                           |      | 1 094 093        | 1 748 147        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>1 094 093</b> | <b>1 748 147</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| Aksjekapital                               | 3, 4 | 100 000          | 100 000          |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 100 000          | 100 000          |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                          | 4    | 641 843          | 1 644 679        |
| Sum opptjent egenkapital                   |      | 641 843          | 1 644 679        |
| Sum egenkapital                            |      | 741 843          | 1 744 679        |
| Sum langsiktig gjeld                       |      | 0                | 0                |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                            |      | 2 250            |                  |
| Betalbar skatt                             |      |                  | 3 468            |
| Annen kortsiktig gjeld                     | 2    | 350 000          |                  |
| Sum kortsiktig gjeld                       |      | 352 250          | 3 468            |
| Sum gjeld                                  |      | 352 250          | 3 468            |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |      | <b>1 094 093</b> | <b>1 748 147</b> |



Organisasjonsnr: 989 192 221  
FAGERHEIM-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Fagerheim-Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 192 221



## Resultatregnskap

### Fagerheim-Invest AS

| Driftsinntekter og driftskostnader         | Note | 2021           | 2020           |
|--|------|----------------|----------------|
| Annen driftskostnad                        | 1    | 15 223         | 13 069         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                 |      | <b>15 223</b>  | <b>13 069</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                      |      | <b>-15 223</b> | <b>-13 069</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>  |      |                |                |
| Annen renteinntekt                         |      | 12 387         | 28 833         |
| <b>Resultat av finansposter</b>            |      | <b>12 387</b>  | <b>28 833</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b> |      | <b>-2 836</b>  | <b>15 765</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat         | 2    | 0              | 3 468          |
| <b>Ordinært resultat</b>                   |      | <b>-2 836</b>  | <b>12 297</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                         |      | <b>-2 836</b>  | <b>12 297</b>  |
| <b>Overføringer</b>                        |      |                |                |
| Avsatt til annen egenkapital               |      | 0              | 12 297         |
| Overført fra annen egenkapital             |      | 2 836          | 0              |
| <b>Sum overføringer</b>                    |      | <b>-2 836</b>  | <b>12 297</b>  |



**Balanse**

**Fagerheim-Invest AS**

| <b>Eiendeler</b>                    | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|-------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Omløpsmidler</b>                 |             |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                   |             |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b> |             | <u>1 094 093</u> | <u>1 748 147</u> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |             | <u>1 094 093</u> | <u>1 748 147</u> |
| <b>Sum eiendeler</b>                |             | <u>1 094 093</u> | <u>1 748 147</u> |



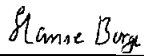
**Balanse**

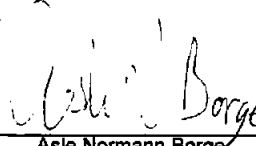
**Fagerheim-Invest AS**

| Egenkapital og gjeld            | Note | 2021             | 2020             |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Aksjekapital                    | 3, 4 | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Annen egenkapital               | 4    | 641 843          | 1 644 679        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>641 843</b>   | <b>1 644 679</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>741 843</b>   | <b>1 744 679</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |      | 2 250            | 0                |
| Betalbar skatt                  | 2    | 0                | 3 468            |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 350 000          | 0                |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>352 250</b>   | <b>3 468</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>352 250</b>   | <b>3 468</b>     |
| <b>Sum gjeld og egenkapital</b> |      | <b>1 094 093</b> | <b>1 748 147</b> |

Son, 14.03.2022

Styret i Fagerheim-Invest AS

  
\_\_\_\_\_  
Hanne Borge  
Styreleder

  
\_\_\_\_\_  
Asle Normann Borge  
Daglig leder



## Fagerheim-Invest AS

### Noter til regnskapet pr 31.12.2021

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Fagerheim-Invest AS

### Noter til regnskapet pr 31.12.2021

#### Note 1 Ytelser til ledende personer.

Selskapet har ingen ansatte. Det er i regnskapsåret ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021. Selskapet har ikke plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 2 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2021</b>   | <b>2020</b>   |
|--|---------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |               |               |
| Betalbar skatt                           | 0             | 3 468         |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0             | 0             |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>      | <b>3 468</b>  |
| Skattepliktig inntekt:                   |               |               |
| Ordinært resultat før skatt              | -2 836        | 15 765        |
| Permanente forskjeller                   | 0             | 0             |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-2 836</b> | <b>15 765</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |               |               |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0             | 3 468         |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>      | <b>3 468</b>  |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2021</b> | <b>2020</b> | <b>Endring</b> |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -2 836      | 0           | 2 836          |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 2 836       | 0           | -2 836         |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b>    | <b>0</b>    | <b>0</b>       |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 3 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Fagerheim-Invest AS pr. 31.12 2021 består av følgende aksjeklasser:

|                                  | <b>Antall</b> | <b>Pålydende</b> | <b>Bokført</b>         |
|----------------------------------|---------------|------------------|------------------------|
| Ordinære-aksjer                  | 100           | 1 000,00         | 100 000,00             |
| <b>Sum</b>                       | <b>100</b>    | <b>1 000,00</b>  | <b>100 000,00</b>      |
| <b>Eierstruktur:</b>             |               |                  | <b>Eier-<br/>andel</b> |
|                                  |               | <b>Ordinære</b>  |                        |
| Asle Normann Borge, daglig leder |               | 100              | 100,0                  |
| <b>Totalt antall aksjer</b>      |               | <b>100</b>       | <b>100,0</b>           |



**Fagerheim-Invest AS**

**Noter til regnskapet pr 31.12.2021**

**Note 4 Egenkapital**

|                        | <b>Aksjekapital</b> | <b>Annen egenkapital</b> | <b>Sum</b> |
|------------------------|---------------------|--------------------------|------------|
| Egenkapital 01.01.2021 | 100 000             | 1 644 679                | 1 744 679  |
| Årets resultat         |                     | -2 836                   | -2 836     |
| Tilleggsutbytte 2020   |                     | -1 000 000               | -1 000 000 |
| Egenkapital 31.12.2021 | 100 000             | 641 843                  | 741 843    |