



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 212 850
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TØMTO INVEST AS
Forretningsadresse:	Leirskogvegen 758 2930 BAGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Vidar Hovdet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	212 800	170 240
Annen driftskostnad		237 783	207 353
Sum kostnader		450 583	377 593
Driftsresultat		-450 583	-377 593
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 112 284	288 396
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		54 991	
Annen renteinntekt	2	731 699	505 623
Annen finansinntekt	2	34 975	23 325
Sum finansinntekter		1 933 949	817 345
Verdijustering finansielle eiendeler	3	457 489	-80 088
Annen rentekostnad		80 211	88 129
Annen finanskostnad		286 568	399 731
Sum finanskostnader		824 267	407 771
Netto finans		1 109 682	409 574
Resultat før skattekostnad		659 099	31 981
Skattekostnad på resultat	4	13 485	-39 688
Årsresultat	5	645 614	71 669
Årsresultat etter minoritetsinteresser		645 614	71 669
Totalresultat		645 614	71 669
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		645 614	71 669
Sum overføringer og disponeringer		645 614	71 669



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	468 355	481 840
Sum immaterielle eiendeler		468 355	481 840
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	6	389 051	2 431 768
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 662 282	1 662 282
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 985 960	1 000 000
Obligasjoner	7		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		4 067 293	5 124 050
Sum anleggsmidler		4 535 648	5 605 890
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 409 695	411 422
Sum fordringer		1 409 695	411 422
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	18 124 616	17 359 332
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		18 124 616	17 359 332
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		184 025	181 831
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		184 025	181 831
Sum omløpsmidler		19 718 335	17 952 585



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		24 253 983	23 558 475
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 239 879	21 594 265
Sum opptjent egenkapital		22 239 879	21 594 265
Sum egenkapital	5	22 339 879	21 694 265
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 566	3 152
Skyldig offentlige avgifter		12 800	10 240
Annen kortsiktig gjeld	6	1 891 738	1 850 818
Sum kortsiktig gjeld		1 914 104	1 864 210
Sum gjeld		1 914 104	1 864 210
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 253 983	23 558 475



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 592157

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 212 850
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØMTO INVEST AS
Forretningsadresse: Leirskogvegen 758
2930 BAGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Hovdet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 212 850
TØMTO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	212 800	170 240
Annen driftskostnad		237 783	207 353
Sum kostnader		450 583	377 593
Driftsresultat		-450 583	-377 593
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 112 284	288 396
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		54 991	
Annen renteinntekt	2	731 699	505 623
Annen finansinntekt	2	34 975	23 325
Sum finansinntekter		1 933 949	817 345
Verdijustering finansielle eiendeler	3	457 489	-80 088
Annen rentekostnad		80 211	88 129
Annen finanskostnad		286 568	399 731
Sum finanskostnader		824 267	407 771
Netto finans		1 109 682	409 574
Resultat før skattekostnad		659 099	31 981
Skattekostnad på resultat	4	13 485	-39 688
Årsresultat	5	645 614	71 669
Årsresultat etter minoritetsinteresser		645 614	71 669
Totalresultat		645 614	71 669
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		645 614	71 669
Sum overføringer og disponeringer		645 614	71 669



Organisasjonsnr: 989 212 850
TØMTO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	468 355	481 840
Sum immaterielle eiendeler		468 355	481 840
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	6	389 051	2 431 768
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 662 282	1 662 282
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 985 960	1 000 000
Obligasjoner	7		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		4 067 293	5 124 050
Sum anleggsmidler		4 535 648	5 605 890
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 409 695	411 422
Sum fordringer		1 409 695	411 422
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	18 124 616	17 359 332
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		18 124 616	17 359 332
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		184 025	181 831
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		184 025	181 831
Sum omløpsmidler		19 718 335	17 952 585
SUM EIENDELER		24 253 983	23 558 475



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		22 239 879	21 594 265
Sum opptjent egenkapital		22 239 879	21 594 265

Sum egenkapital	5	22 339 879	21 694 265
-----------------	---	------------	------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		9 566	3 152
Skyldig offentlige avgifter		12 800	10 240
Annen kortsiktig gjeld	6	1 891 738	1 850 818
Sum kortsiktig gjeld		1 914 104	1 864 210

Sum gjeld		1 914 104	1 864 210
-----------	--	-----------	-----------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 253 983	23 558 475
--------------------------	--	------------	------------



Organisasjonsnr: 989 212 850
TØMTO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSRAPPORT Tømto Invest AS 2024

Styrets beretning | Resultatregnskap | Balanse |
Noter til regnskapet



Resultatregnskap Tømto Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	212 800	170 240
Annen driftskostnad		237 783	207 353
Sum driftskostnader		450 583	377 593
Driftsresultat		-450 583	-377 593
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 112 284	288 396
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		54 991	0
Annen renteinntekt	2	731 699	505 623
Annen finansinntekt	2	34 975	23 325
Verdijustering finansielle eiendeler	3	-457 489	80 088
Annen rentekostnad		80 211	88 129
Annen finanskostnad		286 568	399 731
Resultat av finansposter		1 109 682	409 574
Resultat før skattekostnad		659 099	31 981
Skattekostnad på resultat	4	13 485	-39 688
Resultat		645 614	71 669
Årsresultat	5	645 614	71 669
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		645 614	71 669
Sum overføringer		645 614	71 669



Balanse Tømto Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	468 355	481 840
Sum immaterielle eiendeler		468 355	481 840
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	6	389 051	2 431 768
Investeringer i felleskontrollert virksomhet	3	1 662 282	1 662 282
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 985 960	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 067 293	5 124 050
Sum anleggsmidler		4 535 648	5 605 890
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 409 695	411 422
Sum fordringer		1 409 695	411 422
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	18 124 616	17 359 332
Sum investeringer		18 124 616	17 359 332
Bankinnskudd, kontanter o.l.		184 025	181 831
Sum omløpsmidler		19 718 335	17 952 585
Sum eiendeler		24 253 983	23 558 475



Balanse Tømto Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 239 879	21 594 265
Sum opptjent egenkapital		22 239 879	21 594 265
Sum egenkapital	5	22 339 879	21 694 265
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 566	3 152
Skyldig offentlige avgifter		12 800	10 240
Annen kortsiktig gjeld	6	1 891 738	1 850 818
Sum kortsiktig gjeld		1 914 104	1 864 210
Sum gjeld		1 914 104	1 864 210
Sum egenkapital og gjeld		24 253 983	23 558 475

Bagn, 26.06.2025
Styret i Tømto Invest AS

Vidar Hovdet
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og følger unntaksregler for små foretak

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifall ikke vurderes forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etablerings

Investering i datterselskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringer i datterselskaper og felleskontrollerte virksomheter er bokført etter laveste verdis prinsipp. Investeringen nedskrives til virkelig verdi dersom verdifall ikke vurderes forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for eventuell avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt/skattefordel nettoføres dersom ingen særlige grunner tilsier noe annet.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	200 000	160 000
Arbeidsgiveravgift	12 800	10 240
Sum	212 800	170 240

Det er utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet har ellers ingen ansatte eller lønnskostnader.



Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjer og andeler				
Formue	18 273 290	20 784 740	18 124 616	-457 489
Sum markedsbaserte aksjer og andeler	18 273 290	20 784 740	18 124 616	-457 489

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til LVP.

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
BK Byggevarer AS (Valdres Byggengros AS)	Sør-Aurdal	81,6%	408 000	408 000	225 216	-181 152
Heidalsvege n Eiendom AS	Sel	100,0%	50 000		-3 754 633	-711 788
Skrautvålsve gen Eiendom AS	Sør-Aurdal	50,0%	1 254 282	1 254 282	3 001 883	-342 011
Tingvollbak kin Eiendom AS	Sør-Aurdal	100,0%	30 000	30 000	-1 009	277 679
Sum			1 742 282	1 692 282	-528 543	-957 272

Datterselskap og felleskontrollerte virksomheter er bokført til laveste av kostpris og virkelig verdi. Investeringene blir testet minst årlig for ikke forbigående verdifall.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	13 485	-39 688
Skattekostnad ordinært resultat	13 485	-39 688
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	659 099	31 981
Permanente forskjeller	-597 806	-212 380
Anvendelse av fremførbart underskudd	-61 292	0
Skattepliktig inntekt	0	-180 399
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 128 889	-2 190 181	-61 292
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 128 889	-2 190 181	-61 292
Utsatt skattefordel (22 %)	-468 355	-481 840	-13 484

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	21 594 265	21 694 265
Årets resultat		645 614	645 614
Pr 31.12.2024	100 000	22 239 879	22 339 879



Note 6 Gjeld og fordringer

Kortsiktig gjeld	2024	2023
Aksjonær/daglig leder	1 427 064	1 796 044
Påløpte kostnader	53 674	54 774
	1 480 738	1 850 818

Gjeld til aksjonær er renteberegnet med gjeldende skjermingsrente. Foretaket har ingen langsiktig gjeld.

Fordringer	2024	2023
Konserninterne fordringer	389 051	2 431 768
Andre kortsiktige fordringer	1 409 695	411 422
	1 798 746	2 843 190

Konserninterne fordringer er klassifisert som langsiktige.

Note 7 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balansført verdi
Anleggsmidler	1 000 000	1 000 000

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tømto Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vidar Hovdet	100	100	100

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Vidar Hovdet	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100