



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 651 945  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EASY PRODUCTS AS  
Forretningsadresse: Bjørnerudveien 12A  
1266 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag William Bastiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	279 294	311 404
<b>Sum kostnader</b>		<b>279 294</b>	<b>311 404</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-279 294</b>	<b>-311 404</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	10 818 000	11 500 000
Annen renteinntekt	3	15 819	10 100
Annen finansinntekt	4, 5	5 787 201	1 840 544
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 364 047
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 621 020</b>	<b>14 714 691</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	1 424 546	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		88 000	
Annen rentekostnad		72	
Annen finanskostnad	4	50 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 562 618</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>15 058 402</b>	<b>14 714 691</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 779 108</b>	<b>14 403 287</b>
Skattekostnad på resultat	6	-50 602	146 965
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 829 710</b>	<b>14 256 322</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 829 710</b>	<b>14 256 322</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 829 710</b>	<b>14 256 322</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 829 710</b>	<b>14 256 322</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		7 400 000	18 200 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avsatt til annen egenkapital		7 429 710	
Overført fra annen egenkapital			-3 943 678
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>7</b>	<b>14 829 710</b>	<b>14 256 322</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	81 175 724	81 175 724
Investeringer i tilknyttet selskap	2		50 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	8 068 346	9 430 692
Andre langsiktige fordringer	3	336 359	327 800
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>89 580 429</b>	<b>90 984 216</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>89 580 429</b>	<b>90 984 216</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 818 000	11 700 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 818 000</b>	<b>11 700 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	15 362 936	11 709 081
Markedsbaserte obligasjoner			5 538 599
Andre finansielle instrumenter	4	507 052	507 052
<b>Sum investeringer</b>		<b>15 869 988</b>	<b>17 754 732</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 872 930	1 151 119
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 872 930</b>	<b>1 151 119</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 560 918</b>	<b>30 605 851</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>121 141 347</b>	<b>121 590 067</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	60 000	60 000
Overkurs		97 180 991	97 180 991
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>97 240 991</b>	<b>97 240 991</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 856 015	5 426 305
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 856 015</b>	<b>5 426 305</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>110 097 006</b>	<b>102 667 296</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	151 722	231 993
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>151 722</b>	<b>231 993</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>151 722</b>	<b>231 993</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 038	
Betalbar skatt	6	29 669	30 988
Utbytte		7 400 000	18 200 000
Annen kortsiktig gjeld		3 457 912	459 790
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 892 619</b>	<b>18 690 778</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 044 341</b>	<b>18 922 771</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>121 141 347</b>	<b>121 590 067</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 618684

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 651 945  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EASY PRODUCTS AS  
Forretningsadresse: Bjørnerudveien 12A  
1266 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag William Bastiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 651 945  
EASY PRODUCTS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	279 294	311 404
<b>Sum kostnader</b>		<b>279 294</b>	<b>311 404</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-279 294</b>	<b>-311 404</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	10 818 000	11 500 000
Annen renteinntekt	3	15 819	10 100
Annen finansinntekt	4, 5	5 787 201	1 840 544
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 364 047
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 621 020</b>	<b>14 714 691</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	1 424 546	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		88 000	
Annen rentekostnad		72	
Annen finanskostnad	4	50 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 562 618</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>15 058 402</b>	<b>14 714 691</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 779 108</b>	<b>14 403 287</b>
Skattekostnad på resultat	6	-50 602	146 965
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 829 710</b>	<b>14 256 322</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 829 710</b>	<b>14 256 322</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 829 710</b>	<b>14 256 322</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 829 710</b>	<b>14 256 322</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		7 400 000	18 200 000
Avsatt til annen egenkapital		7 429 710	
Overført fra annen egenkapital			-3 943 678



Sum overføringer og disponeringer	7	14 829 710	14 256 322
--------------------------------------	---	------------	------------



Organisasjonsnr: 921 651 945  
EASY PRODUCTS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 81 175 724 81 175 724

Investeringer i  
tilknyttet selskap 2 50 000

Investeringer i aksjer og  
andeler 5 8 068 346 9 430 692

Andre langsiktige  
fordringer 3 336 359 327 800

**Sum finansielle  
anleggsmidler 89 580 429 90 984 216**

**Sum anleggsmidler 89 580 429 90 984 216**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 10 818 000 11 700 000

**Sum fordringer 10 818 000 11 700 000**

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 4 15 362 936 11 709 081

Markedsbaserte obligasjoner 5 538 599

Andre finansielle  
instrumenter 4 507 052 507 052

**Sum investeringer 15 869 988 17 754 732**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 4 872 930 1 151 119

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 4 872 930 1 151 119**

**Sum omløpsmidler 31 560 918 30 605 851**

**SUM EIENDELER 121 141 347 121 590 067**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	60 000	60 000
Overkurs		97 180 991	97 180 991
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>97 240 991</b>	<b>97 240 991</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 856 015	5 426 305
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 856 015</b>	<b>5 426 305</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>110 097 006</b>	<b>102 667 296</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	151 722	231 993
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>151 722</b>	<b>231 993</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>151 722</b>	<b>231 993</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 038	
Betalbar skatt	6	29 669	30 988
Utbytte		7 400 000	18 200 000
Annen kortsiktig gjeld		3 457 912	459 790
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 892 619</b>	<b>18 690 778</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 044 341</b>	<b>18 922 771</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>121 141 347</b>	<b>121 590 067</b>



Organisasjonsnr: 921 651 945  
EASY PRODUCTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Dag William Bastiansen  
2023-05-26  
 BankID Signing  
Lars Andreas P Bastiansen  
2023-05-26  
 BankID Signing  
Pia Klyve Eide  
2023-05-26

# ÅRSREGNSKAP 2022

**Easy Products AS**  
921 651 945

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

---

Utarbeidet av:  
**ecit**



## Resultatregnskap

Easy Products AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	279 294	311 404
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>279 294</b>	<b>311 404</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-279 294</b>	<b>-311 404</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	10 818 000	11 500 000
Annen renteinntekt	3	15 819	10 100
Annen finansinntekt	4, 5	5 787 201	1 840 544
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	1 364 047
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	1 424 546	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		88 000	0
Annen rentekostnad		72	0
Annen finanskostnad	4	50 000	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>15 058 402</b>	<b>14 714 691</b>
Resultat før skattekostnad		14 779 108	14 403 287
Skattekostnad på resultat	6	-50 602	146 965
<b>Resultat</b>		<b>14 829 710</b>	<b>14 256 322</b>
<b>Årsresultat</b>			
		<b>14 829 710</b>	<b>14 256 322</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsett til utbytte		7 400 000	18 200 000
Avsett til annen egenkapital		7 429 710	0
Overført fra annen egenkapital		0	3 943 678
<b>Sum overføringer</b>	7	<b>14 829 710</b>	<b>14 256 322</b>



## Balanse Easy Products AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Inves teringer i datterselskap	2	81 175 724	81 175 724
Inves teringer i tilknyttet selskap	2	0	50 000
Inves teringer i aksjer og andeler	5	8 068 346	9 430 692
Andre langsiktige fordringer	3	336 359	327 800
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>89 580 429</b>	<b>90 984 216</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>89 580 429</b>	<b>90 984 216</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 818 000	11 700 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 818 000</b>	<b>11 700 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	15 362 936	11 709 081
Markedsbaserte obligasjoner		0	5 538 599
Andre finansielle instrumenter	4	507 052	507 052
<b>Sum investeringer</b>		<b>15 869 988</b>	<b>17 754 732</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 872 930	1 151 119
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 560 918</b>	<b>30 605 851</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>121 141 347</b>	<b>121 590 067</b>



## Balanse

Easy Products AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	60 000	60 000
Overkurs		97 180 991	97 180 991
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>97 240 991</b>	<b>97 240 991</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 856 015	5 426 305
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 856 015</b>	<b>5 426 305</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>110 097 006</b>	<b>102 667 296</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	151 722	231 993
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>151 722</b>	<b>231 993</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 038	0
Betalbar skatt	6	29 669	30 988
Utbytte		7 400 000	18 200 000
Annen kortsiktig gjeld		3 457 912	459 790
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 892 619</b>	<b>18 690 778</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 044 341</b>	<b>18 922 771</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>121 141 347</b>	<b>121 590 067</b>

Oslo, 26.05.2023  
Styret i Easy Products AS

\_\_\_\_\_  
Dag William Bastiansen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Lars Andreas Paulsen Bastiansen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Pia Malene Klyve Eide  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp med forutsetning om fortsatt drift.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsett skatt. Utsett skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekrets løpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Markedsbaserte verdipapirer

Markedsbaserte verdipapirer vurderes iht §5-8 til virkelig verdi for porteføljen totalt.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i gjvers regnskap. Oversligger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Easy Products AS har ikke hatt lønns- eller pensjonskostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har derfor ikke plikt til å tegne obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Pilar Eiendomsutvikling AS	Oslo	100,0%	81 175 724	81 175 724	9 630 818	19 452 844
<b>Sum</b>			<b>81 175 724</b>	<b>81 175 724</b>	<b>9 630 818</b>	<b>19 452 844</b>

Utarbeidet av ECIT



## Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har en langsiktig fordring på styremedlem med kr. 293 859. Lånet er renteberegnet med 3 % rente. Det er stillet sikkerhet for kreditten.

## Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Ansaffelses kost	Markeds verdi	Balansført verdi
Omløpsmidler	13 287 128	15 362 936	15 869 988

## Note 5 Langsiktige verdipapirer

	Ansaffelses kost	Balansført verdi
Anleggsmidler	8 068 346	8 068 346



## Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resulterteffekt skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	29 669	30 988
Endring i utsett skatt	-80 271	115 977
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-50 602</b>	<b>146 965</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	14 779 108	14 403 287
Permanente forskjeller	-14 644 250	-14 252 174
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-10 260
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>134 858</b>	<b>140 853</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-14 331	-35 012
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	44 000	66 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>29 669</b>	<b>30 988</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsett skatt og utsett skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	689 647	1 054 515	364 868
<b>Grunnlag for utsett skatt</b>	<b>689 647</b>	<b>1 054 515</b>	<b>364 868</b>
<b>Utsett skatt (22 %)</b>	<b>151 722</b>	<b>231 993</b>	<b>80 271</b>

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2022	60 000	97 180 991	5 426 305	102 667 296
Årets resultat			14 829 710	14 829 710
Utbytte			-7 400 000	-7 400 000
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>60 000</b>	<b>97 180 991</b>	<b>12 856 015</b>	<b>110 097 006</b>

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Easy Products AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	120	500,0	60 000
<b>Sum</b>	<b>120</b>		<b>60 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	Eierandel
Laba Holding AS	50	41,7
Piba AS	50	41,7
Dwlb Holding AS	20	16,7
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>120</b>	<b>100,0</b>

Utarbeidet av ECIT



**Crowe Partner Revisjon AS**  
Org.nr.: 922829845MVA  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo  
Tlf. +47 21 93 93 00  
www.crowe.no

## Til generalforsamlingen i Easy Products AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert **Easy Products AS'** årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 14.829.710**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



**Crowe Partner Revisjon AS**  
Org.nr.: 922829845MVA  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo  
Tlf. +47 21 93 93 00  
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 26. mai 2023

**CROWE PARTNER REVISJON AS**

**Christian Hadler**  
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**HADLER, CHRISTIAN**

Norwegian Bypass

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

27.05.2023 07.37.02

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.