



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	999 320 864
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	C.B.M. AS
Forretningsadresse:	Sjarkvegen 30B 9017 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		9 453	
Sum inntekter		9 453	
Kostnader			
Annen driftskostnad		153 518	60
Sum kostnader		153 518	60
Driftsresultat		-144 065	-60
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		1 000 000	
Sum finansinntekter		1 000 000	
Annen rentekostnad		65 171	
Sum finanskostnader		65 171	
Netto finans		934 829	
Ordinært resultat før skattekostnad		790 764	-60
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-39 432	-13
Ordinært resultat etter skattekostnad		830 196	-47
Årsresultat		830 196	-47
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10	1 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	-169 804	47
Sum overføringer og disponeringer		830 196	47



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	44 977	5 545
Sum immaterielle eiendeler		44 977	5 545
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 952 049	827 050
Investeringer i tilknyttet selskap	5	7 515 685	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 374 000	
Andre fordringer	8	2 308 317	1 615 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 150 051	2 442 050
Sum anleggsmidler		13 195 028	2 447 595
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		556 543	
Sum fordringer		556 543	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 138 321	391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 138 321	391
Sum omløpsmidler		1 694 864	391
SUM EIENDELER		14 889 892	2 447 986
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	166 003	335 807
Sum opptjent egenkapital		166 003	335 807
Sum egenkapital		196 003	365 807
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6,7	4 500 000	
Øvrig langsiktig gjeld	8	8 428 012	2 080 304
Sum annen langsiktig gjeld		12 928 012	2 080 304
Sum langsiktig gjeld		12 928 012	2 080 304
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		154 163	1 875
Utbytte		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		611 714	
Sum kortsiktig gjeld		1 765 877	1 875
Sum gjeld		14 693 889	2 082 179
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 889 892	2 447 986



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		92 732 442	90 739 107
Annen driftsinntekt		13 295 637	12 146 007
Sum inntekter		106 028 079	102 885 114
Kostnader			
Varekostnad		57 920 054	55 972 634
Lønnskostnad	2	11 470 988	9 292 294
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 659 750	4 620 565
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 000 000	
Annen driftskostnad		22 319 549	19 069 104
Sum kostnader		97 370 341	88 954 597
Driftsresultat		8 657 738	13 930 517
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		7 765 541	11 106 258
Annen renteinntekt		201 747	129 005
Annen finansinntekt		23 750	4 317 296
Sum finansinntekter		7 991 038	15 552 559
Annen rentekostnad		1 226 009	774 628
Annen finanskostnad		2 326 737	10 138 759
Sum finanskostnader		3 552 746	10 913 387
Netto finans		4 438 292	4 639 172
Ordinært resultat før skattekostnad		13 096 030	18 569 689
Skattekostnad på ordinært resultat	4	730 203	1 875 706
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 365 827	16 693 983
Årsresultat		12 365 827	16 693 983
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10	1 000 000	



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	11 365 827	16 693 983
Sum overføringer og disponeringer		12 365 827	16 693 983



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		795 394
Sum immaterielle eiendeler			795 394
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		98 566 241	101 714 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	1 050 739	1 664 195
Sum varige driftsmidler		99 616 980	103 378 945
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	7 515 685	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 570 648	
Investeringer i aksjer og andeler		10 501 005	10 501 005
Andre fordringer			1 081 070
Sum finansielle anleggsmidler		19 587 338	11 582 075
Sum anleggsmidler		119 204 318	115 756 414
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		22 946 243	18 787 427
Sum varer		22 946 243	18 787 427
Fordringer			
Kundefordringer		2 917 079	2 031 612
Andre fordringer		2 596 068	1 354 793
Sum fordringer		5 513 147	3 386 405
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	15 719 977	10 348 148
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 719 977	10 348 148
Sum omløpsmidler		44 179 367	32 521 980



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		163 383 685	148 278 394
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	10	4 615 865	
Sum innskutt egenkapital		4 645 865	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	39 693 223	31 100 418
Sum opptjent egenkapital		39 693 223	31 100 418
Sum egenkapital		44 339 088	31 130 418
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	10 519 776	11 039 600
Sum avsetninger for forpliktelser		10 519 776	11 039 600
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6,7	57 080 188	54 453 885
Øvrig langsiktig gjeld	8	34 270 314	35 627 492
Sum annen langsiktig gjeld		91 350 502	90 081 377
Sum langsiktig gjeld		101 870 278	101 120 977
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 659 709	3 886 038
Betalbar skatt	4	363 810	2 064 864
Skyldige offentlige avgifter		2 384 262	1 846 194
Utbytte		1 908 419	908 419
Annen kortsiktig gjeld		7 858 119	7 321 487
Sum kortsiktig gjeld		17 174 319	16 027 002
Sum gjeld		119 044 597	117 147 979



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		163 383 685	148 278 397



Årsberetning 2022 – C.B.M. AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Konsernets virksomhet består av butikkhandel med møbler, utleie av fast eiendom, samt foreta aksjeinvesteringer som står i forbindelse med dette. Konsernets hovedsete er lokalisert i Tromsø i Finnmark og Troms Fylke. Konsernets virksomhet foregår i Tromsø, Finnsnes og Harstad.

Konsernet består i tillegg til C.B.M. AS av følgende datter- og datterdatterselskap:

- Bohus Finnsnes AS
- Ecorn Møbelcenter AS
- Tromsø Næringseiendom AS
- Tunneset 8 AS
- Forma Studio AS

Redegjørelse for årsregnskapet

Regnskapet for 2022 viser et positivt resultat etter skatt for morselskapet på NOK 830 196,-, og en bokført egenkapital på NOK 196 003 etter disponering, og gir en egenkapitalandel på 1,3 %.

Omsetningen i konsernet økte fra NOK 102 885 114 i 2021, til NOK 106 028 079 i 2022. Årsresultatet for konsernet ble i 2022 NOK 12 365 827. En nedgang på NOK 4 328 156.

Konsernets likviditetsbeholdning var NOK 15 719 974 pr. 31.12.2022, mot NOK 10 348 148 pr. 31.12.2021. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er tilfredsstillende.

Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2022 10,5 % av samlet gjeld i konsernet, sammenlignet med 13,7 % pr. 31.12.2021.

Totalkapitalen var ved utgangen av året NOK 163 383 685 sammenlignet med NOK 148 278 394 året før. Økningen skyldes at oppkjøpet av Forma Studio AS. Egenkapitalandelen for konsernet pr. 31.12.2022 var 27,13% og sammenlignet med 22,7 % pr. 31.12.2021.

Selskapsregnskapet og konsernregnskapet gir etter styrets oppfatning et rettviseende bilde av selskapets og konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat i 2021. Styret bekrefter at det ikke har vært hendelser i 2023 som påvirker regnskapet per 31.12.2022.

Fremtidig utvikling

Omsetningen for virksomheten er tilfredsstillende i 2023. I både kort- og langsiktig perspektiv vurderes utsiktene for selskapets virksomhet som gode.

Finansiell risiko

Selskapet har lav eksponering for finansiell risiko knyttet til valuta- og aksjemarked. Selskapets nåværende strategi innebærer ikke bruk av finansielle instrumenter, men dette er gjenstand for løpende vurdering av styret.

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, og man kan ikke se noen endring i utvikling som skulle endre dette.

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god.



Fortsatt drift

WHO erklærte koronautbrudd som en global pandemi 11. mars 2020. Myndighetene har iverksatt omfattende tiltak for å unngå spredning. Parallelt har myndighetene iverksatt kostnads- og likviditetsbesparende tiltak som skal avhjelpe næringsliv og ansatte i forhold til de utfordringene som oppstår som konsekvens av smittetiltakene.

Ledelsen i selskapet har iverksatt tiltak for å begrense de økonomiske konsekvensene på selskapets eiendeler, inntekter, kostnader og finansiering, for å sikre selskapets fortsatte drift. For å forebygge spredning og sykdomsrelaterte kostnader, har ledelsen iverksatt interne rutiner i samsvar med myndighetenes krav.

Slik styret vurderer konsekvensene av situasjonen og effektene av tiltakene nå, er det ingen indikasjoner på nedgang i markeder tilknyttet pågående og fremtidige prosjekter.

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2022 og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Resultatdisponering

Styret foreslår at hele overskuddet overføres til annen egenkapital.

Arbeidsmiljø og likestilling

Selskapet jobber i en bransje som tradisjonelt sett er mannsdominert. Det er styrets oppfatning at likestilling, arbeidsmiljø og den generelle trivsel i selskapet er god, og i samsvar med gjeldene lovgivning.

Det har ikke vært rapportert om alvorlige skader eller ulykker på arbeidsplassen.

Sykefraværet har ikke vært unormalt høyet.

Ytre miljø

Selskapets drift forurensar ikke det ytre miljø utover hva som er vanlig for tilsvarende bransjeaktører. Selskapets søker til enhver tid å overholde de offentlige lover og pålegg som går ut på sikring og ivaretagelse av det ytre miljø.

Tromsø, 14. august 2023

Lars Berg
Styreleder



C.B.M. AS

Års- og konsernregnskap 2022



C.B.M. AS
Års- og konsernregnskap for 2022

Resultatregnskap

Mor		Note	Note	Konsern	
2022	2021			2022	2021
-	-			92 732 442	90 739 107
9 453	-			13 295 637	12 146 007
9 453	-			106 028 079	102 885 114
-	-			57 920 054	55 972 634
-	-		2	11 470 988	9 292 294
-	-	3	3	4 659 750	4 620 565
-	-		3	1 000 000	-
153 518	60			22 319 549	19 069 104
153 518	60			97 370 341	88 954 597
-	144 065	60		8 657 738	13 930 517
1 000 000	-			7 765 541	11 106 258
-	-			-	-
-	-			201 747	129 005
-	-			23 750	4 317 296
-	-			-	-
-	-			-	-
-	-			-	-
65 171	-			1 226 009	774 628
-	-			2 326 737	10 138 759
934 829	-			4 438 292	4 639 172
790 764	60			13 096 030	18 569 689
-	39 432	13	4	730 203	1 875 706
830 196	47			12 365 827	16 693 983
830 196	47			12 365 827	16 693 983
				-	-
				-	-
1 000 000	-		10	1 000 000	
-	-				
-	169 804	47	10	11 751 593	16 693 983
830 196	47			12 751 593	16 693 983



C.B.M. AS

	Morselskap		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter				
Resultat før skattekostnad	790 764	- 60	13 096 030	18 569 689
- Periodens betalte skatt	-	-	2 064 861	- 1 117 797
+ Ordinære avskrivninger	-	-	4 659 750	4 620 565
+ Nedskrivning anleggsmidler	-	-	1 000 000	-
+/- Endring i varelager	-	-	4 158 816	- 3 261 300
+/- Endring i kundefordringer	-	-	885 467	689 207
+/- Endring i leverandørgjeld	-	-	773 671	343 351
+/- Poster klassifisert som inv. -eller fin.aktiviteter	-	-	-	845 873
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	- 1 859 858	-	1 039 465	897 462
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	- 1 069 094	- 60	13 459 772	21 587 050
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter				
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-	-	1 841 386	- 72 532 884
- Utbet. ved kjøp av aksjer og andeler	- 1 124 999	-	7 515 685	- 1 649 814
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	- 7 515 685	-	-	-
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	- 8 640 684	-	9 357 071	- 74 182 698
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter				
+/- Netto endring langsiktig gjeld	10 847 708	-	1 269 125	57 668 908
+/- Netto endring kassekreditt	-	-	-	-
- Utbetalinger av utbytte	-	-	-	17 738
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	10 847 708	-	1 269 125	57 651 170
= Netto endring i kontanter mv	1 137 930	- 60	5 371 826	5 055 522
+ Beholdning av kontanter 01.01.	391	451	10 348 148	5 292 626
= Kontantbeholdning 31.12.	1 138 321	391	15 719 974	10 348 148



C.B.M AS

Års- og konsernregnskap 2022

--

Årsregnskapet for C.B.M AS består av følgende

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling og noter
- Årsberetning

Note 1 Regnskapsprinsipper - Virkning av endring av regnskapsprinsipp

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Års- og konsernregnskapet består av resultatregnskap, balanse, kontantstrømoppstilling og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapskikk i Norge gjeldende pr. 31. desember 2022. Års- og konsernregnskapet gir et rettvise bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat og kontantstrømmer. Den nødvendige spesifiseringen er gjort i notene. Notene er følgelig en integrert del av årsregnskapet.

Års- og konsernregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Regnskapsprinsippene utdypes nedenfor.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Det er i henhold til god regnskapskikk noen unntak fra de generelle vurderingsreglene. Disse unntakene er kommentert i de respektive noter. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet C.B.M AS og datterselskapene Bohus Finnsnes AS, Ecorn Møbelcenter AS, Tromsø Næringseiendom AS, Forma Studio AS og Tunneset 8 AS.

Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var én økonomisk enhet.

Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert.

Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi eller mindreverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare



C.B.M AS

Års- og konsernregnskap 2022

eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives lineært over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Eiereandeler i konsernregnskapet er eliminert etter kostmetode.

Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapsposter

Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Ved omstrukturering og nedleggelse av virksomhet kostnadsføres samtlige utgifter knyttet til dette på beslutningstidspunktet.

Andre driftsinntekter (-kostnader)

Vesentlige inntekter og kostnader som ikke har sammenheng med den ordinære virksomheten, klassifiseres som andre driftsinntekter og -kostnader. Poster som er uvanlige, uregelmessige og vesentlige klassifiseres som ordinære med noteopplysning.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte nedskrivninger. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmidlet ned til virkelig verdi. Utgifter forbundet med periodisk vedlikehold og reparasjoner på produksjonsutstyr, periodiseres. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Driftsmidler som erstattes, kostnadsføres. Et driftsmiddel anses som varig dersom det har en økonomisk levetid på over 3 år, samt en kostpris på over kroner 15.000.

Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.



C.B.M AS

Års- og konsernregnskap 2022

--

Finansielle eiendeler

Behandling av datterselskaper

Med datterselskap menes selskap der selskapet normalt har en eierandel på over 50 %, hvor investeringen er langvarig og av strategisk karakter og hvor selskapet har bestemmende innflytelse. Datterselskaper innarbeides etter kostmetoden.

Behandling av investering i aksjer

Investeringer i aksjer, klassifisert som anleggsmidler, vurderes samlet til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og markedsverdi. Dette gjøres fordi porteføljen styres bevisst som en enhetlig gruppe. Poster innen porteføljen som har fått et varig verdifall, blir nedskrevet til markedsverdi.

Varelager og varekostnad

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskostnad og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Visse poster vurderes likevel særskilt, herunder merverdier ved oppkjøp og pensjonsforpliktelse. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for feil i tidligere års beregninger.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstilling er utarbeidet etter den indirekte metoden.



C.B.M. AS

Års- og konsernregnskap 2022

Noter

Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser - konsern

Lønnskostnader mm.	Mor	Konsern	
		2022	2021
Lønninger	0	9 918 171	7 960 926
Arbeidsgiveravgift	0	735 649	614 589
Andre ytelser	0	263 891	176 221
Pensjonskostnader	0	553 276	540 558
Lønnskostnader	0	11 470 988	9 292 294
Gjennomsnittlig antall årsverk		21	16
Godtgjørelser i datterselskap		Styreleder	
Lån		0	
Annen godtgjørelse		0	



C.B.M. AS

Års- og konsernregnskap 2022

Note 3 Varige driftsmidler

Morselskapet	Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
	Anskaffelseskost pr. 1/1	0	0	0	0
- ansk. Kost merverdi v/ oppkjøp	0	0	0	0	0
+ Tilgang	0	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	0	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 1/1	0	0	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0	0	0
+ Avskr. på merverdi	0	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0	0
+ Ekstraord. nedskrivninger	0	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	0	0	0	0
Balanseført verdi pr. 31/12	0	0	0	0	0
Økonomisk levetid	Inntil 3 år	Inntil 33 år	Inntil 5 år	Inntil 5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	
Konsernet	Anlegg under utførelse	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
	Anskaffelseskost pr. 1/1	959 505	124 090 278	93 911	4 519 702
+ ansk.kost merverdi v/opp	0	0	0	0	0
+ Tilgang		1 734 566	0	106 820	1 841 386
- Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	959 505	125 824 844	93 911	4 626 522	131 504 782
Akk. av/nedskr. pr. 1/1	0	23 335 035	78 157	2 814 861	26 228 053
+ Ordinære avskrivninger	0	3 463 075	15 754	760 921	4 239 750
+ Avskr. på merverdi	0	420 000	0	0	420 000
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0	0
+ Ekstraord. nedskrivninger	0	1 000 000	0	0	1 000 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	28 218 110	93 911	3 575 782	31 887 803
Balanseført verdi pr. 31/12	959 505	97 606 734	0	1 050 740	99 616 980
Økonomisk levetid	Inntil 3 år	Inntil 33 år	Inntil 5 år	Inntil 5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	



C.B.M. AS

Års- og konsernregnskap 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad

Betalbar skatt fremkommer slik:

	Morselskap		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Ordinært resultat før skatt	790 764	-60	13 516 030	19 234 831
Permanente forskjeller	-970 000	0	-7 614 835	-10 708 841
Endring midlertidige forskjeller	0	0	-1 820 497	1 924 403
Mottatt konsernbidrag	0	0		0
Avgitt konsernbidrag	0	0		0
Anvendt skattemessig fremførbart underskudd	0	0	-2 427 014	-1 064 662
Grunnlag betalbar skatt	-179 236	-60	1 653 684	9 385 731
Betalbar skatt (22 % / 22 %)	0	0	363 810	2 064 861

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller

Forskjeller som utlignes:

	Morselskap		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Anleggsmidler	0	0	48 965 160	48 663 537
Omløpsmidler	0	0	-943 556	-2 073 759
Gevinst og tapskonto	0	0		0
Betingede skattefrie gevinster	0	0		0
Andre avsetninger for forpliktelse	0	0		0
Underskudd til fremføring	-204 445	-25 149	-204 445	-25 209
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-204 445	-25 149	47 817 159	46 564 569
Netto utsatt skatt/skattefordel (22 %)	-44 978	-5 533	10 519 776	10 244 205
Ikke bokført utsatt skattefordel i datterselskap	0	0	20 333	0

Fordeling av årets skattekostnad

Betalbar skatt	0	0	363 810	2 064 861
Endring utsatt skatt / skattefordel	-39 432	-13	-620 436	-189 142
Skatt på mottatt / avgitt konsernbidrag	0	0	986 829	0
For lite avsatt skatt tidligere år	0	0		0
Utsatt skatt ført direkte mot balansen	0	0		0
Skattekostnad	-39 432	-13	730 203	1 875 706



C.B.M. AS

Års- og konsernregnskap 2022

Note 5 Datterselskaper og tilknyttede selskaper

Datterselskaper	Eier- og stemmeandel	Forretningskontor	Årsresultat	Egenkapital
Bohus Finnsnes AS	100 %	Finnsnes	1 505 013	2 314 181
Ecorn Møbelcenter AS	100 %	Tromsø	10 126 800	36 655 521
Tromsø Næringseiendom AS	100 %	Tromsø	-402 488	-2 438 196
Tunneset 8 AS	100 %	Tromsø	1 648 459	6 692 359
Forma Studio AS	100 %	Tromsø	-922 154	5 203 711

Tilknyttede selskaper	Eier- og stemmeandel	Forretningskontor	Årsresultat	Egenkapital
Ringveien 71B AS				
Bohus Alta AS				

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets utgang	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0	55 605 939	48 390 947

Note 7 Pantstillelser og garantiansvar

Balansført gjeld som er sikret ved pant o.l.	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner, langsiktig	0	0	-82 270 722	-73 883 179
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	0	0	0	-9 018 740
Sum	0	0	-82 270 722	-82 901 919

Balansført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantesikret gjeld / garantiansvar og kausjoner

	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
Kundefordringer	0	0	2 532 756	2 935 418
Varebeholdning	0	0	19 605 175	18 230 884
Driftsmidler	0	0	89 406 213	92 974 113
Sum	0	0	111 544 144	114 140 415



REVIÇOM

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i C.B.M. AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for C.B.M. AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, og kontantstrømmoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stillingen til per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne dato i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA

Adresse: Stakkevollvegen 11a,
9010 Tromsø

Telefon
45 90 05 00

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre og Tromsø



REVICOM

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tromsø, 14. august 2023

Revicom AS

Kjell Ole Straumsnes
Statsautorisert revisor

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA

Adresse: Stakkevollvegen 11a,
9010 Tromsø

Telefon

45 90 05 00

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre og Tromsø