



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 645 349
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKRINDO HOLDING AS
Forretningsadresse: Gamle Riksvei 182B
3058 SOLBERGMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Øyvind Ellefsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1, 12	10 904 684	14 093 971
Sum inntekter		10 904 684	14 093 971
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3, 4	1 381 766	1 316 855
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	411 690	392 700
Annen driftskostnad	5	1 315 448	1 207 765
Sum kostnader		3 108 905	2 917 320
Driftsresultat		7 795 779	11 176 651
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	11	1 299 399	967 482
Annen renteinntekt		27 784	40 266
Annen finansinntekt		8 668	53 964
Sum finansinntekter		1 335 851	1 061 712
Rentekostnad til foretak i samme konsern	11	1 368 014	
Annen rentekostnad		997 645	2 212 526
Annen finanskostnad		39 300	6 802
Sum finanskostnader		2 404 959	2 219 328
Netto finans		-1 069 108	-1 157 616
Ordinært resultat før skattekostnad		6 726 671	10 019 035
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 726 671	10 019 035
Årsresultat		6 726 671	10 019 035
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	5 000 000
Udekket tap			337 305
Annen egenkapital		1 726 671	4 681 730
Sum overføringer og disponeringer		6 726 671	10 019 035



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	1 340 050	811 850
Sum varige driftsmidler		1 340 050	811 850
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	79 686 090	74 731 816
Lån til foretak i samme konsern	10, 11	46 305 301	38 092 545
Investeringer i aksjer og andeler			1 860 000
Sum finansielle anleggsmidler		125 991 391	114 684 361
Sum anleggsmidler		127 331 441	115 496 211
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		5 509 558	5 288 521
Konsernfordringer	10	5 255 462	4 831 167
Sum fordringer		10 765 020	10 119 688
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	12	44 974 998	36 103 352
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	12	6 373 763	19 490 102
Andre finansielle instrumenter	12	2 325 642	1 554 004
Sum investeringer		53 674 403	57 147 458
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	10 723 558	3 900 425
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 723 558	3 900 425
Sum omløpsmidler		75 162 981	71 167 571



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		202 494 422	186 663 782
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 500,00)	14, 15	100 000	100 000
Overkurs	14	111 553 598	111 553 598
Annen innskutt egenkapital	14	-15 570	-15 570
Sum innskutt egenkapital		111 638 028	111 638 028
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	6 408 401	4 681 730
Sum opptjent egenkapital		6 408 401	4 681 730
Sum egenkapital	14	118 046 429	116 319 758
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	30 745 000	29 253 178
Langsiktig konserngjeld	11	36 896 034	35 528 020
Sum annen langsiktig gjeld		67 641 034	64 781 198
Sum langsiktig gjeld		67 641 034	64 781 198
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		290 537	96 923
Skyldige offentlige avgifter		134 721	131 826
Utbytte		5 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		11 381 701	334 076
Sum kortsiktig gjeld		16 806 959	5 562 825
Sum gjeld		84 447 993	70 344 024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		202 494 422	186 663 782



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 472441

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 645 349
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKRINDO HOLDING AS
Forretningsadresse: Gamle Riksvei 182B
3058 SOLBERGMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Øyvind Ellefsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 645 349
SKRINDO HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1, 12	10 904 684	14 093 971
Sum inntekter		10 904 684	14 093 971
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3, 4	1 381 766	1 316 855
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	411 690	392 700
Annen driftskostnad	5	1 315 448	1 207 765
Sum kostnader		3 108 905	2 917 320
Driftsresultat		7 795 779	11 176 651
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	11	1 299 399	967 482
Annen renteinntekt		27 784	40 266
Annen finansinntekt		8 668	53 964
Sum finansinntekter		1 335 851	1 061 712
Rentekostnad til foretak i samme konsern	11	1 368 014	
Annen rentekostnad		997 645	2 212 526
Annen finanskostnad		39 300	6 802
Sum finanskostnader		2 404 959	2 219 328
Netto finans		-1 069 108	-1 157 616
Ordinært resultat før skattekostnad		6 726 671	10 019 035
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 726 671	10 019 035
Årsresultat		6 726 671	10 019 035
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	5 000 000
Udekket tap			337 305
Annen egenkapital		1 726 671	4 681 730
Sum overføringer og disponeringer		6 726 671	10 019 035



Organisasjonsnr: 918 645 349
SKRINDO HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	6	1 340 050	811 850
Sum varige driftsmidler		1 340 050	811 850
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 9			
		79 686 090	74 731 816
Lån til foretak i samme konsern			
	10, 11	46 305 301	38 092 545
Investeringer i aksjer og andeler			
			1 860 000
Sum finansielle anleggsmidler		125 991 391	114 684 361
Sum anleggsmidler		127 331 441	115 496 211
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			
		5 509 558	5 288 521
Konsernfordringer			
	10	5 255 462	4 831 167
Sum fordringer		10 765 020	10 119 688
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	12	44 974 998	36 103 352
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			
	12	6 373 763	19 490 102
Andre finansielle instrumenter			
	12	2 325 642	1 554 004
Sum investeringer		53 674 403	57 147 458
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	13	10 723 558	3 900 425
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 723 558	3 900 425
Sum omløpsmidler		75 162 981	71 167 571
SUM EIENDELER		202 494 422	186 663 782



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (200 aksjer à kr 500,00)	14, 15	100 000	100 000
Overkurs	14	111 553 598	111 553 598
Annen innskutt egenkapital	14	-15 570	-15 570
Sum innskutt egenkapital		111 638 028	111 638 028

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	14	6 408 401	4 681 730
Sum opptjent egenkapital		6 408 401	4 681 730

Sum egenkapital	14	118 046 429	116 319 758
------------------------	-----------	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	16	30 745 000	29 253 178
Langsiktig konserngjeld	11	36 896 034	35 528 020
Sum annen langsiktig gjeld		67 641 034	64 781 198

Sum langsiktig gjeld		67 641 034	64 781 198
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		290 537	96 923
Skyldige offentlige avgifter		134 721	131 826
Utbytte		5 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		11 381 701	334 076
Sum kortsiktig gjeld		16 806 959	5 562 825

Sum gjeld		84 447 993	70 344 024
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		202 494 422	186 663 782
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 918 645 349
SKRINDO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
15

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	500.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
SKRINDO INVEST AS	102.00	51.00%	Ordinære aksjer
ABBEDISSEN HOLDING AS	49.00	24.50%	Ordinære aksjer
TMSK HOLDING AS	49.00	24.50%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1075466.00	1034555.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	215564.00	224897.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50723.00	41534.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40013.00	15868.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



1381766.00 1316854.00

Note

3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	937887.00		252823.00

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

5

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	51875.00	47125.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		21125.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	51875.00	68250.00

Alle tall er inkl. mva.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

4

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

17

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Skridø Utvikling AS	83.33%	83.33%	526948.00	-359182.00
Valdrestunet Eiendom AS	100.00%	100.00%	5936223.00	1219472.00
Liapark AS	100.00%	100.00%	1324063.00	-950558.00
Andebu Sentrumsbygg AS	100.00%	100.00%	2517503.00	1882320.00
RGS Eiendom Hof AS	100.00%	100.00%	3314375.00	2007441.00
Haldelseiendom Hvaler AS	100.00%	100.00%	514218.00	34788.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Noter 2020 Skrindo Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (markedsbaserte aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til markedsverdi på balansedagen. Verdsettelsesprinsippet er i 2019 endret fra laveste verdis prinsipp til markedsverdi (børsverdi).

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Annen driftsinntekt

Spesifikasjon av driftsinntekter	2020	2019
Konsernbidrag	5 255 462	4 831 167
Renteinntekt, aksjeutbytte og gevinst ved aksjer og obligasjoner/fond	2 007 567	2 549 243
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	(2 000 000)	0
Gevinst ved salg av driftsmidler	(350 600)	0
Tap ved realisasjon av aksjer, egenkapitalbevis og fondsandeler	(1 394 453)	(1 229 238)
Verdiendring aksjer og verdipapirer m.v. (prinsippendring i 2019)	6 685 508	7 942 799
SUM	10 904 684	14 093 971

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	1 075 466	1 034 555
Arbeidsgiveravgift	215 564	224 897
Pensjonskostnader	50 723	41 534
Andre relaterte ytelser	40 013	15 868
Sum	1 381 766	1 316 854

Foretaket har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	937 886,54	0	252 822,56

Note 4 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	51 875	47 125
Andre tjenester	0	21 125
Sum godtgjørelse til revisor	51 875	68 250

Mer om ytelser til revisjon

Alle tall er inkl. mva.

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 989 930
Tilgang i året	1 139 290
Avgang i året	(996 940)
Anskaffelseskost 31.12.2020	2 132 280
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(1 178 080)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(792 230)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	1 340 050
Årets avskrivninger	(411 690)
Økonomisk levetid	0 - 5 år
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 20 %



Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	6 726 671	10 019 035
Konsernbidrag	5 255 462	4 831 167
+/- Permanente forskjeller	(11 829 114)	(12 788 604)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(206 123)	206 007
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(2 267 605)
Årets skattegrunnlag	(53 104)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(658 074)	(451 951)	(206 123)
Skattemessig fremførbart underskudd	(2 341 954)	(2 395 059)	53 105
Netto forskjeller	(3 000 028)	(2 847 010)	(153 019)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	3 000 028	2 847 010	153 019
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 626 342

Note 9 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Balanseført verdi	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Skridø Utvikling AS	Nedre Eiker	83,33 %	2 007 500	526 948	(359 182)
Valdrestunet Eiendom AS	Nedre Eiker	100,00 %	7 315 375	5 936 223	1 219 472
Liapark AS	Ål	100,00 %	1 200 000	1 324 063	(950 558)
Andebu Sentrumsbygg AS	Oslo	100,00 %	32 454 373	2 517 503	1 882 320
RGS Eiendom Hof AS	Oslo	100,00 %	32 254 569	3 314 375	2 007 441
Handelseiendom Hvaler AS	Oslo	100,00 %	4 454 274	514 218	34 788
SUM:			79 686 091	14 133 330	3 834 281

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Konsernbidrag	4 831 167	4 831 167
Renteinntekter	1 299 399	1 299 399
Rentekostnader	(1 368 014)	(1 368 014)
SUM:	4 762 552	4 762 552



Note 10 - Fordring og gjeld i samme konsern

Fordring til foretak i samme konsern

Type	2020	2019
Fordring på foretak i samme konsern	46 305 301	38 092 545
Fordring konsernbidrag på datterselskap	5 255 462	4 831 167
SUM:	51 560 763	42 923 712

Gjeld til foretak i samme konsern

Type	2020	2019
Gjeld til foretak i samme konsern	36 896 034	35 528 020
SUM:	36 896 034	35 528 020

Note 11 - Langsiktig konsern- fordring og gjeld

Fordring på morselskapet Skrindo Invest AS er renteberegnet med 3,84 % p.a.
Fordring på morselskapet TMSK Holding AS er renteberegnet med 3,84 % p.a.
Fordring på morselskapet Abbedissen Holding AS er renteberegnet med 3,84 % p.a.
Fordring på datterselskapet Skridø Utvikling AS er renteberegnet med 3,84 % p.a.
Fordring på datterselskapet Valdrestunet Eiendom AS er renteberegnet med 3,84 % p.a.
Fordring på Liapark AS er ikke renteberegnet.

Gjelden til datterselskapet Andebu Sentrumsbygg AS er renteberegnet med 3,84 % p.a.
Gjelden til datterselskapet RGS Eiendom Hof AS er renteberegnet med 3,84 % p.a.

Note 12 - Kortsiktige investeringer, omløpsmidler

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Omløpsaksjer og aksjefond	30 762 548	44 974 998
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6 254 835	6 373 763
Andel i deltakerlignende selskap	2 028 714	2 325 642
Sum	39 046 097	53 674 403

Note 13 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 126 008. Skyldig skattetrekk er kr 78 029.

Note 14 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	111 553 598	(15 570)	4 681 730	116 319 758
Årets resultat				6 726 671	6 726 671
Avsatt utbytte				(5 000 000)	(5 000 000)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	111 553 598	(15 570)	6 408 401	118 046 429

Note 15 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	200	500,00	100 000,00
Sum	200		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
SKRINDO INVEST AS	102	51,00%	Ordinære aksjer
ABBEDISSEN HOLDING AS	49	24,50%	Ordinære aksjer
TMSK HOLDING AS	49	24,50%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	200	100,00%	



Note 16 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	30 745 000	29 253 178
Sum	30 745 000	29 253 178
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	0	0
Sum	0	0

Av langsiktig gjeld på kr 30 745 000 forfaller kr 24 596 000 om mer enn 5 år.

Som sikkerhet for lån kr. 30 745 000 er det stilt pant i eiendommen gnr 31, bnr 105 med festerett i Sør-Aurdal kommune i tilhørende datterselskapet Valdrestunet Eiendom AS, pant i eiendommen gnr. 202, bnr. 37 i Holmestrand kommune tilhørende datterselskapet RGS Eiendom Hof AS og pant i eiendommen gnr. 216, bnr. 90, snr. 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 og snr. 26 med festerett i Sandefjord kommune tilhørende datterselskapet Andebu Sentrumsbygg AS.

Note 17 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



SIGMA REVISJON
Drammen as

Til generalforsamlingen i
Skrindo Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet **Skrindo Holding AS'** årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 726 671. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal

Medlem av Den Norske Revisorforening

Statsautorisert revisor
Tor Arne Klockervold
M 952 49 458
tak@srd-as.no

Statsautorisert revisor
Ronnie Seland
M 952 49 311
rs@srd-as.no

Statsautorisert revisor
Knut Solberg
M 952 60 952
ks@srd-as.no

Statsautorisert revisor
Rune A. Øvereng
M 900 17 227
ro@srd-as.no

Sigma Revisjon Drammen as
Rosankrantzgt. 75
3018 Drammen

T 32 89 44 50
post@srd-as.no · www.srd-as.no
Org. nr. 995 336 510 mva
Bank 1503 15 61822
Autorisert regnskapsfører/selskap

Pemneo Dokumentnøkkel: UN8KO-JL75G-285W5-XEDKJ-Y81D7-EAMFHU



SIGMA REVISJON
Drammen 1702

legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 17. juni 2021
Sigma Revisjon Drammen AS

Digitalt signert

Knut Solberg
Statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: UN8KO-JL75G-285W5-XEDKJ-Y81D7-EAMFHU



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Skringdo Holding AS

Signers:

Name	Method	Date
Solberg, Knut	BANKID_MOBILE	2021-06-17 14:54

Pemneo Dokumentnøkkel: UN8KO-JL75G-285W5-XEDKJ-181D7-EAMFHU

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.