



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 077 199
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PK EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Elsesro 36
5042 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Kårbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 734	4 274
Sum kostnader		2 734	4 274
Driftsresultat		-2 734	-4 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1	4
Sum finanskostnader		1	4
Netto finans		-1	-4
Resultat før skattekostnad		-2 735	-4 278
Årsresultat		-2 735	-4 278
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 734	-4 279
Sum overføringer og disponeringer		-2 734	-4 279



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
Andre langsiktige fordringer		2 964 188	2 964 188
Sum finansielle anleggsmidler		2 967 188	2 967 188
Sum anleggsmidler		2 967 188	2 967 188
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		-4 389	-1 167
Sum fordringer		-4 389	-1 167
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		221	-267
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		221	-267
Sum omløpsmidler		-4 168	-1 434
SUM EIENDELER		2 963 020	2 965 754
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Overkurs		7 481	7 481
Sum innskutt egenkapital		37 481	37 481
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		2 768 395	2 771 129
Sum opptjent egenkapital		2 768 395	2 771 129
Sum egenkapital		2 805 876	2 808 610
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		102 500	102 500
Sum annen langsiktig gjeld		102 500	102 500
Sum langsiktig gjeld		102 500	102 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 007	15 007
Betalbar skatt		9 837	9 837
Annen kortsiktig gjeld		29 800	29 800
Sum kortsiktig gjeld		54 644	54 644
Sum gjeld		157 144	157 144
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 963 020	2 965 754
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 406219

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 077 199
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PK EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Elsesro 36
5042 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Kårbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2024



Organisasjonsnr: 997 077 199
PK EIENDOM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 734	4 274
Sum kostnader		2 734	4 274
Driftsresultat		-2 734	-4 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1	4
Sum finanskostnader		1	4
Netto finans		-1	-4
Resultat før skattekostnad		-2 735	-4 278
Årsresultat		-2 735	-4 278
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 734	-4 279
Sum overføringer og disponeringer		-2 734	-4 279



Organisasjonsnr: 997 077 199
PK EIENDOM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
Andre langsiktige fordringer		2 964 188	2 964 188
Sum finansielle anleggsmidler		2 967 188	2 967 188
Sum anleggsmidler		2 967 188	2 967 188

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		-4 389	-1 167
Sum fordringer		-4 389	-1 167

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		221	-267
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		221	-267

Sum omløpsmidler		-4 168	-1 434
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		2 963 020	2 965 754
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Overkurs		7 481	7 481
Sum innskutt egenkapital		37 481	37 481

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 768 395	2 771 129
Sum opptjent egenkapital		2 768 395	2 771 129

Sum egenkapital		2 805 876	2 808 610
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	102 500	102 500
Sum annen langsiktig gjeld	102 500	102 500
Sum langsiktig gjeld	102 500	102 500
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	15 007	15 007
Betalbar skatt	9 837	9 837
Annen kortsiktig gjeld	29 800	29 800
Sum kortsiktig gjeld	54 644	54 644
Sum gjeld	157 144	157 144
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 963 020	2 965 754
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 997 077 199
PK EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.