



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 521 954
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDSÅSEN AS
Forretningsadresse: Sande
4485 FEDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Egeland Syvertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		107 685	54 894
Sum inntekter		107 685	54 894
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1	-197 030
Sum kostnader		1	-197 030
Driftsresultat		107 685	251 924
Annen rentekostnad		88 312	77 993
Sum finanskostnader		88 312	77 993
Netto finans		-88 312	-77 993
Resultat før skattekostnad		19 373	173 931
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		19 373	173 931
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 373	173 931
Totalresultat		19 373	173 931
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		19 373	173 931
Sum overføringer og disponeringer		19 373	173 931



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			1 158 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17	17
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17	17
Sum omløpsmidler		17	1 158 517
SUM EIENDELER		17	1 158 517
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	300 300	300 300
Sum innskutt egenkapital		300 300	300 300
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 183 962	4 203 335
Sum opptjent egenkapital		-4 183 962	-4 203 335
Sum egenkapital	3	-3 883 662	-3 903 035
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 795 367	5 061 553



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum annen langsiktig gjeld		3 795 367	5 061 553
Sum langsiktig gjeld		3 795 367	5 061 553
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Annen kortsiktig gjeld		88 312	
Sum kortsiktig gjeld		88 312	-1
Sum gjeld		3 883 679	5 061 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17	1 158 517



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 749760

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 521 954
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDSÅSEN AS
Forretningsadresse: Sande
4485 FEDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Egeland Syvertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2025



Organisasjonsnr: 995 521 954
SANDSÅSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		107 685	54 894
Sum inntekter		107 685	54 894
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1	-197 030
Sum kostnader		1	-197 030
Driftsresultat		107 685	251 924
Annen rentekostnad		88 312	77 993
Sum finanskostnader		88 312	77 993
Netto finans		-88 312	-77 993
Resultat før skattekostnad		19 373	173 931
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		19 373	173 931
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 373	173 931
Totalresultat		19 373	173 931
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		19 373	173 931
Sum overføringer og disponeringer		19 373	173 931



Organisasjonsnr: 995 521 954
SANDSÅSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Sum varer			1 158 500
-----------	--	--	-----------

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

	17		17
--	----	--	----

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

	17		17
--	----	--	----

Sum omløpsmidler		17	1 158 517
------------------	--	----	-----------

SUM EIENDELER		17	1 158 517
---------------	--	----	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	300 300	300 300
--------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		300 300	300 300
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Udekket tap		4 183 962	4 203 335
-------------	--	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		-4 183 962	-4 203 335
--------------------------	--	------------	------------

Sum egenkapital	3	-3 883 662	-3 903 035
-----------------	---	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner	4	3 795 367	5 061 553
----------------------	---	-----------	-----------

Sum annen langsiktig gjeld		3 795 367	5 061 553
----------------------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		3 795 367	5 061 553
----------------------	--	-----------	-----------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

Annen kortsiktig gjeld		88 312	
------------------------	--	--------	--



Sum kortsiktig gjeld	88 312	-1
Sum gjeld	3 883 679	5 061 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17	1 158 517



Organisasjonsnr: 995 521 954
SANDSÅSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Hollendergata 3, 4514 Mandal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Sandsåsen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sandsåsen AS som viser et overskudd på NOK 19 373. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.





Revisors beretning 2024 for Sandsåsen AS



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mandal, 14. juli 2025
RSM Norge AS

Inge Soteland
Statsautorisert revisor





Årsregnskap

2024

for

Sandsåsen AS

Penneo Dokumentnøkkel: GL3N5-1PYSV-977DH-6VBL-T-8UHF0-PZ6QU



Resultatregnskap Sandsåsen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		107 685	54 894
Sum driftsinntekter		107 685	54 894
Annen driftskostnad	1	1	-197 030
Sum driftskostnader		1	-197 030
Driftsresultat		107 685	251 924
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		88 312	77 993
Resultat av finansposter		-88 312	-77 993
Resultat før skattekostnad		19 373	173 931
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		19 373	173 931
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		19 373	173 931
Sum overføringer		19 373	173 931

Penneo Dokumentnøkkel: GL3N5-1PYSV-977DH-6VBLT-8UHF0-PZ6QU



Balanse Sandsåsen AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Varebeholdning			
Tomteområde under utvikling		0	1 158 500
Sum varebeholdning		<u>0</u>	<u>1 158 500</u>
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17	17
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>17</u>	<u>17</u>
Sum omløpsmidler		<u>17</u>	<u>1 158 517</u>
Sum eiendeler		<u>17</u>	<u>1 158 517</u>

Penneo Dokumentnøkkel: GL3N5-1PYSV-977DH-6VBL-T-8UHF0-PZ6QU



Balanse Sandsåsen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	300 300	300 300
Sum innskutt egenkapital		<u>300 300</u>	<u>300 300</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-4 183 962	-4 203 335
Sum opptjent egenkapital		<u>-4 183 962</u>	<u>-4 203 335</u>
Sum egenkapital	3	<u>-3 883 662</u>	<u>-3 903 035</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 795 367	5 061 553
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 795 367</u>	<u>5 061 553</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		88 312	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>88 312</u>	<u>-1</u>
Sum gjeld		<u>3 883 679</u>	<u>5 061 552</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17</u>	<u>1 158 517</u>

Kvinesdal, 18.06.2025
Styret i Sandsåsen AS

Tone Egeland Syvertsen
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: GL3N5-1PYSV-977DH-6VBLT-8UHF0-PZ6QU



Sandsåsen AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varereksklusjonen. Omløpsmidler vurderes i til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Ansatte, rodgiørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag / betalbar skatt:

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	19 373	173 931
Permanente forskjeller	-	-
Mottatt konsernbidrag	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Fremførbart underskudd	-19 373	-173 931
Årets skattepliktige inntekt	-	-
Betalbar skatt, 24 %	-	-
Effekt av avgitt konsernbidrag	-	-
Betalbar skatt i balansen	-	-

Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	-	-
Sum skattekostnad	-	-

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Anleggsmidler	-	-	-
Omløpsmidler	-3 478 095	-3 478 095	-
Fremførbart underskudd	-949 403	-968 776	-19 373
Netto midlertidige forskjeller	-4 427 498	-4 446 871	-19 373
Utsatt skatt	974 050	978 312	4 262

I tråd med god regnskapsskikk for små selskaper er utsatt skattefordel ikke balanseført. Basert på dagens drift der det for øvrig intet som tilsier at selskapet vil kunne utnytte den skattemessige posisjonen.

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere, egenkapital mv

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 300	231	300 300

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Kvinesdal Sparebank	1300	100 %
Totalt antall aksjer	1300	100 %

Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	300 300	-	-4 203 334	-3 903 034
Årets resultat	-	-	19 373	19 373
Egenkapital pr 31.12	300 300	-	-4 183 961	-3 883 661

Selskapets egenkapital er negativ. Tross dette mener styret det er riktig å legge til grunn forutsetning om fortsatt drift ved avleggelsen av årsregnskapet. Dette begrunnes med at tilnærmet all gjeld er til eier av selskapet.



Sandsåsen AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 4 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	-	-
Gjeld som er sikret ved pant utgjør	3 795 367	5 061 553
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld er :		
Bygninger og tomt	-	1 158 500
Kundefordringer	-	-
	<u>-</u>	<u>1 158 500</u>

Penneo Dokumentnøkkel: GL3N5-1PYSV-977DH-6VBLT-8UHF0-PZ6QU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Egeland Syvertsen, Tone

Styreleder

På vegne av: Kvinesdal Sparebank

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-122888

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-07-04 16:16:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GL3N5-1PYSV-977DH-6VBLT-8UHF0-PZ6QU

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.