



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 525 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JADARVEIEN AS
Forretningsadresse: Jadarvegen 22
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olsen Consultants
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		555 320	524 935
Sum inntekter		555 320	524 935
Kostnader			
Varekostnad		7 210	
Lønnskostnad		1 228	740
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	207 951	180 808
Annen driftskostnad		401 368	482 491
Sum kostnader		617 757	664 039
Driftsresultat		-62 437	-139 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		191	164
Annen finansinntekt			65 610
Sum finansinntekter		191	65 774
Annen rentekostnad		183 229	159 288
Sum finanskostnader		183 229	159 288
Netto finans		-183 038	-93 514
Ordinært resultat før skattekostnad		-245 475	-232 618
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-245 475	-232 618
Årsresultat	5	-245 475	-232 618
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-245 475	-232 618
Totalresultat		-245 475	-232 618
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-245 475	-232 618



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-245 475	-232 618



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	108 388	108 388
Sum immaterielle eiendeler		108 388	108 388
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 225 138	4 788 727
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	199 255	243 617
Sum varige driftsmidler	1	5 424 393	5 032 344
Sum anleggsmidler	6	5 532 781	5 140 732
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	149 099	143 284
Andre kortsiktige fordringer		213 333	159 737
Sum fordringer		362 432	303 021
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		289 002	173 855
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		289 002	173 855
Sum omløpsmidler		651 433	476 876
SUM EIENDELER		6 184 214	5 617 609
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		518 552	764 027
Sum opptjent egenkapital		518 552	764 027
Sum egenkapital	5	548 552	794 027
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	174 320	174 320
Sum avsetninger for forpliktelser		174 320	174 320
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 910 186	4 499 800
Sum annen langsiktig gjeld		4 910 186	4 499 800
Sum langsiktig gjeld		5 084 506	4 674 120
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		386 929	30 252
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		-37 639	-38 560
Annen kortsiktig gjeld		201 867	157 769
Sum kortsiktig gjeld		551 157	149 462
Sum gjeld		5 635 662	4 823 582
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 184 214	5 617 609



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 612881

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 525 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JADARVEIEN AS
Forretningsadresse: Jadarvegen 22
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olsen Consultants
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 525 986
JADARVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		555 320	524 935
Sum inntekter		555 320	524 935
Kostnader			
Varekostnad		7 210	
Lønnskostnad		1 228	740
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	207 951	180 808
Annen driftskostnad		401 368	482 491
Sum kostnader		617 757	664 039
Driftsresultat		-62 437	-139 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		191	164
Annen finansinntekt			65 610
Sum finansinntekter		191	65 774
Annen rentekostnad		183 229	159 288
Sum finanskostnader		183 229	159 288
Netto finans		-183 038	-93 514
Ordinært resultat før skattekostnad		-245 475	-232 618
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-245 475	-232 618
Årsresultat	5	-245 475	-232 618
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-245 475	-232 618
Totalresultat		-245 475	-232 618
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-245 475	-232 618
Sum overføringer og disponeringer		-245 475	-232 618



Organisasjonsnr: 990 525 986
JADARVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	108 388	108 388
Sum immaterielle eiendeler		108 388	108 388

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 225 138	4 788 727
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	199 255	243 617
Sum varige driftsmidler	1	5 424 393	5 032 344

Sum anleggsmidler	6	5 532 781	5 140 732
--------------------------	----------	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	3	149 099	143 284
Andre kortsiktige fordringer		213 333	159 737
Sum fordringer		362 432	303 021

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		289 002	173 855
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		289 002	173 855

Sum omløpsmidler		651 433	476 876
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		6 184 214	5 617 609
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		518 552	764 027
Sum opptjent egenkapital		518 552	764 027

Sum egenkapital	5	548 552	794 027
------------------------	----------	----------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	174 320	174 320
Sum avsetninger for forpliktelser		174 320	174 320
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 910 186	4 499 800
Sum annen langsiktig gjeld		4 910 186	4 499 800
Sum langsiktig gjeld		5 084 506	4 674 120
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		386 929	30 252
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		-37 639	-38 560
Annen kortsiktig gjeld		201 867	157 769
Sum kortsiktig gjeld		551 157	149 462
Sum gjeld		5 635 662	4 823 582
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 184 214	5 617 609



Organisasjonsnr: 990 525 986
JADARVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	240.00	125.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gisle Obrestad, styremedlem	60.00	20.00%	Ordinære
Harald Obrestad, styrets leder / daglig leder	60.00	20.00%	Ordinære
Mari Obrestad, styremedlem	60.00	20.00%	Ordinære
Tove Reidun Obrestad	60.00	20.00%	Ordinære
Tron Tobias Obrestad, styremedlem	60.00	20.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

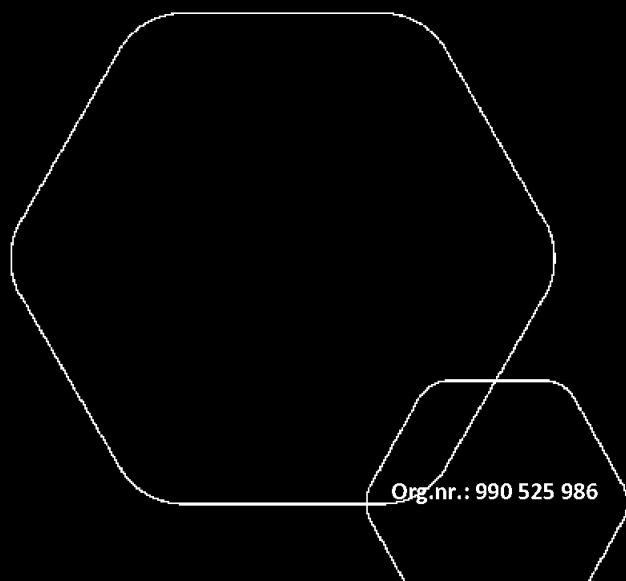
Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Jadarveien AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 525 986



Årsberetning 2020 for Jadarveien AS

VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

Jadarveien AS er et selskap der virksomheten omfatter investering, eiendom og annen virksomhet som naturlig faller sammen med dette. Selskapet er lokalisert i Hå kommune.

FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

ARBEIDSMILJØ, LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Det er ingen ansatte i selskapet. Styret består av 2 kvinner og 3 menn.

YTRE MILJØ

Selskapet driver ikke virksomhet som forurener det ytre miljøet.

FORSKNINGS- OG UTVIKLINGSAKTIVITETER

Jadarveien AS har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2020

REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av årsregnskapet. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

I 2020 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr -245 475 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Avsatt til utbytte	0
Avsatt til konsernbidrag	0
Til annen egenkapital	-245 475

Styret i Jadarveien AS

Harald Obrestad styreleder/daglig leder	Gisle Obrestad nestleder	Mari Obrestad styremedlem
Tove Reidun Obrestad styremedlem		Tron Tobias Obrestad styremedlem



RESULTATREGNSKAP

JADARVEIEN AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		555 320	524 935
Sum driftsinntekter		555 320	524 935
Varekostnad		7 210	0
Lønnskostnad		1 228	740
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	207 951	180 808
Annen driftskostnad		401 368	482 491
Sum driftskostnader		617 757	664 039
Driftsresultat		-62 437	-139 104
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		191	164
Annen finansinntekt		0	65 610
Annen rentekostnad		183 229	159 288
Resultat av finansposter		-183 038	-93 514
Ordinært resultat før skattekostnad		-245 475	-232 618
Ordinært resultat		-245 475	-232 618
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-245 475	-232 618
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-245 475	-232 618
Sum overføringer		-245 475	-232 618



BALANSE

JADARVEIEN AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	108 388	108 388
Sum immaterielle eiendeler		108 388	108 388
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 225 138	4 788 727
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	199 255	243 617
Sum varige driftsmidler	1	5 424 393	5 032 344
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler	6	5 532 781	5 140 732
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	3	149 099	143 284
Andre kortsiktige fordringer		213 333	159 737
Sum fordringer		362 432	303 021
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		289 002	173 855
Sum omløpsmidler		651 433	476 876
Sum eiendeler		6 184 214	5 617 609



BALANSE

JADARVEIEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		518 552	764 027
Sum opptjent egenkapital		518 552	764 027
Sum egenkapital	5	548 552	794 027
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	174 320	174 320
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 910 186	4 499 800
Sum annen langsiktig gjeld		4 910 186	4 499 800
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		386 929	30 252
Skyldig offentlige avgifter		-37 639	-38 560
Annen kortsiktig gjeld		201 867	157 769
Sum kortsiktig gjeld		551 157	149 462
Sum gjeld		5 635 662	4 823 582
Sum egenkapital og gjeld		6 184 214	5 617 609

Styret i Jadarveien AS

Harald Obrestad
styreleder/daglig leder

Gisle Obrestad
nestleder

Mari Obrestad
styremedlem

Tove Reidun Obrestad
styremedlem

Tron Tobias Obrestad
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	5 432 547	5 432 547
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	600 000	600 000
= Anskaffelseskost 31.12.20	6 032 547	6 032 547
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	608 154	608 154
= Bokført verdi 31.12.20	5 424 393	5 424 393
Årets ordinære avskrivninger	207 951	207 951
Avskrivningsplan	saldo 10%	

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Jadarveien AS hadde 5 aksjonærer pr. 31.12.2020. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjer

Eierandel



Aksjonærer:

Gisle Obrestad, styremedlem	60	20 %
Harald Obrestad, styrets leder / daglig leder	60	20 %
Mari Obrestad, styremedlem	60	20 %
Tove Reidun Obrestad	60	20 %
Tron Tobias Obrestad, styremedlem	60	20 %
Sum	240	100 %

Note 3 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	159 464	153 649
Avsetning til tap	10 365	10 365
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	149 099	143 284
Endring i avsetning til tap	0	
Realiserte tap	0	0
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-245 475	-232 618
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	28 862	36 078
Skattepliktig inntekt	-216 612	-196 540
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	427 896	427 896	0
Fordringer	-10 365	-10 365	0
Gevinst – og tapskonto	115 447	144 309	28 862



Sum	532 979	561 841	28 862
Akkumulert fremførbart underskudd	-413 152	-196 540	216 612
Grunnlag for utsatt skatt	119 826	365 301	245 475
Utsatt skatt (22 %)	26 362	80 366	54 004

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	0	764 027	794 027
Endringer ført mot EK				0	0
Pr 01.01.2020	30 000	0	0	764 027	794 027
Årets resultat				-245 475	-245 475
Utbytte				0	0
Konsernbidrag mottatt			0		0
Konsernbidrag avgitt				0	0
Pr 31.12.2020	30 000	0	0	518 552	548 552

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har en pantegjeld pr 31.12 på	4 910 186
Herav forfaller etter år 2020	4 910 186
Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for pantegjeld	5 000 000
1. Prioritert panterett inntil	4 900 000