



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 896 997
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SVELGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Elvavegen 14 6723 SVELGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 550 280	3 579 170
Sum inntekter		3 550 280	3 579 170
Kostnader			
Varekostnad			21 330
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	449 127	500 928
Annen driftskostnad		3 329 849	2 420 033
Sum kostnader		3 778 976	2 942 291
Driftsresultat		-228 696	636 879
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		69 479	43 256
Annen renteinntekt		118	151
Sum finansinntekter		69 597	43 407
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		15 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		108 520	103 746
Annen rentekostnad		276 286	193 857
Sum finanskostnader		399 806	297 603
Netto finans		-330 209	-254 196
Ordinært resultat før skattekostnad		-558 905	382 684
Skattekostnad på resultat	4	-119 659	84 190
Ordinært resultat etter skattekostnad		-439 246	298 494
Årsresultat		-439 246	298 494
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-439 246	298 494
Totalresultat		-439 246	298 494
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		-439 246	298 494
Sum overføringer og disponeringer		-439 246	298 494



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 362 375	7 598 423
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	800 440	469 107
Sum varige driftsmidler	3	8 162 815	8 067 530
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 227 454	907 975
Investeringer i aksjer og andeler			15 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 227 454	922 975
Sum anleggsmidler		9 390 268	8 990 505
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer		632 756	230 294
Konsernfordringer	5	575 829	
Sum fordringer		1 208 585	230 294
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 335	331 601
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 335	331 601
Sum omløpsmidler		1 277 921	561 895
SUM EIENDELER		10 668 189	9 552 400

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 670 000	2 670 000
Sum innskutt egenkapital		2 670 000	2 670 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		560 240	570 142
Sum opptjent egenkapital		-560 240	-570 142
Sum egenkapital	7	2 109 760	2 099 858
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	645 970	638 947
Sum avsetninger for forpliktelser		645 970	638 947
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	3 556 146	2 949 416
Langsiktig konserngjeld	5	1 917 182	2 178 662
Ansvarlig lånekapital			25 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 473 328	5 153 078
Sum langsiktig gjeld		6 119 298	5 792 025
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	2 057 977	1 206 415
Betalbar skatt	4		123 468
Skyldig offentlige avgifter			105 902
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		381 154	224 730
Sum kortsiktig gjeld		2 439 131	1 660 516
Sum gjeld		8 558 429	7 452 541
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 668 189	9 552 400



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 733760

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 896 997
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVELGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Elvavegen 14
6723 SVELGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2024



Organisasjonsnr: 989 896 997
SVELGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 550 280	3 579 170
Sum inntekter		3 550 280	3 579 170
Kostnader			
Varekostnad			21 330
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	449 127	500 928
Annen driftskostnad		3 329 849	2 420 033
Sum kostnader		3 778 976	2 942 291
Driftsresultat		-228 696	636 879
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		69 479	43 256
Annen renteinntekt		118	151
Sum finansinntekter		69 597	43 407
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		15 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		108 520	103 746
Annen rentekostnad		276 286	193 857
Sum finanskostnader		399 806	297 603
Netto finans		-330 209	-254 196
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-119 659	84 190
Ordinært resultat etter skattekostnad		-439 246	298 494
Årsresultat		-439 246	298 494
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-439 246	298 494
Totalresultat		-439 246	298 494
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-439 246	298 494
Sum overføringer og disponeringer		-439 246	298 494





Organisasjonsnr: 989 896 997
SVELGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 7 362 375 7 598 423

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 800 440 469 107

Sum varige driftsmidler 3 8 162 815 8 067 530

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 5 1 227 454 907 975

Investeringer i aksjer og

andeler 15 000

Sum finansielle

anleggsmidler 1 227 454 922 975

Sum anleggsmidler 9 390 268 8 990 505

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

Andre kortsiktige

fordringer 632 756 230 294

Konsernfordringer 5 575 829

Sum fordringer 1 208 585 230 294

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 69 335 331 601

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 69 335 331 601

Sum omløpsmidler 1 277 921 561 895

SUM EIENDELER 10 668 189 9 552 400

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 2 670 000 2 670 000



Sum innskutt egenkapital		2 670 000	2 670 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		560 240	570 142
Sum opptjent egenkapital		-560 240	-570 142
Sum egenkapital	7	2 109 760	2 099 858
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	645 970	638 947
Sum avsetninger for forpliktelser		645 970	638 947
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 8	3 556 146	2 949 416
Langsiktig konserngjeld	5	1 917 182	2 178 662
Ansvarlig lånekapital			25 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 473 328	5 153 078
Sum langsiktig gjeld		6 119 298	5 792 025
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	2 057 977	1 206 415
Betalbar skatt	4		123 468
Skyldig offentlige avgifter			105 902
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		381 154	224 730
Sum kortsiktig gjeld		2 439 131	1 660 516
Sum gjeld		8 558 429	7 452 541
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 668 189	9 552 400



Organisasjonsnr: 989 896 997
SVELGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Hafstadvegen 21
6800 Førde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Svelgen Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Svelgen Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jan Inge Rygg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: G8FBP-2LCN1-NKN2P-BSD7B-LUTHL-TYBLT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rygg, Jan Inge

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2508172

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-08-16 12:18:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G8FBP-2LCNT-NKNZP-BSD7B-LUTHL-TYBLT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Svelgen Eiendom AS - noter 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven av 1998 og god norsk regnskapsskikk. Selskapet følger regnskapslovens for små foretak.

Inntekter og kostnader.

Inntekter bokføres etter hvert som de opptjenes. Dette innebærer at inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Kostnader føres/periodiseres i samme periode som tilhørende inntekt.

For prosjekter med lang tilvirkningstid inntektsføres fortjeneste i forhold til ferdigstillingsgrad.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler er i regnskapet oppført til anskaffelseskost etter fradrag for ordinære akkumulerte avskrivninger. Ordinære avskrivninger er basert på kostpris og avskrivningene er fordelt lineært over driftsmidlenes antatte økonomiske levetid. Driftsmidler som er leaset, hvor leasingforholdet kvalifiserer som finansiell leasing, balanseføres og avskrives. Tilhørende leasinggjeld balanseføres dermed også.

Er den virkelige verdi av et varig driftsmiddel/immateriell eiendel vesentlig lavere enn den bokførte verdi, og verdiforringelsen ikke kan forventes å være av forbigående karakter, foretas nedskrivning til virkelig verdi.

Immaterielle eiendeler blir balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt. Dette innebærer at utgifter knyttet til immaterielle eiendeler er balanseført når det er sannsynlig at de fremtidige økonomiske fordelene knyttet til eiendelene vil tilflyte selskapet.



Svelgen Eiendom AS - noter 2023

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende, med fradrag for eventuell tapsavsetning.



Svelgen Eiendom AS - noter 2023

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Kostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster, dersom dette er aktuelt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Note 2 - Konsern

Selskapet er et heleid datterselskap av Bu og Fritid AS og inngår i et konsern sammen med morselskapet og søsterselskapene Bremanger Fjordhotell AS og Svelgen Bygg AS. Det utarbeides ikke konsernregnskap ettersom konsernet kan følge reglene for små foretak.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar og utstyr	Totalt
Varige driftsmidler og imm. eiendeler			
Anskaffelseskost pr 01.01	10 757 105	2 184 629	12 941 734
Tilgang kjøpte driftsmidler	544 411	0	544 411
Avgang solgte driftsmidler			0
Anskaffelseskost 31.12	11 301 516	2 184 629	13 486 145
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-3 562 641	-1 760 689	-5 323 330
Akkumulerte nedskrivninger 31.12			0
Bokført verdi pr. 31.12	7 738 875	423 940	8 162 815
Årets avskrivninger	385 299	63 828	449 127



Svelgen Eiendom AS - noter 2023

Årets nedskrivninger

Anslått økonomisk levetid:

5-50 år

5-10 år



Svelgen Eiendom AS - noter 2023

Note 4 Skatt

Oversikt over midlertidige forskjeller som det beregnes utsatt skatt på grunnlag av:

	31.12.2023	31.12.2022
Driftsmidler	2 936 229	2 904 304
Grunnlag for utsatt skatt	2 936 229	2 904 304
Balansført utsatt skatt	645 970	638 947

Årets skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av årets betalbare skatter samt endring i utsatt skatt.

Årets skattekostnad og skattegrunnlag i resultatregnskapet fremkommer nedenfor:

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Resultat før skatt	-558 905	382 684
Permanente forskjeller	15 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	-31 925	178 535
Mottatt konsernbidrag	575 830	0
Årets skattepliktige resultat	0	561 219

Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt	0	123 468
Skatt relatert til konsernbidrag	-126 683	0
Endring utsatt skatt	7 024	-39 278
Sum	-119 659	84 190



Svelgen Eiendom AS - noter 2023

Note 5 Fordringer og gjeld

Selskapet har gitt lån til konsernselskaper pålydende TNOK 1.227. Rente belastes i samsvar med ordinære markedsvilkår. Nedbetaling vil skje etter nærmere avtale med de aktuelle søsterselskapene.

Lån fra konsernselskap utgjør TNOK 1.917. Lånet skal gjøres opp etter nærmere avtale med långiver, og det er partenes forutsetning at nedbetaling er betinget av at selskapets øvrige forpliktelser kan overholdes. Lånet rentebelastes.

Lån med forfall senere enn 5 år etter utløpet av regnskapsåret utgjør TNOK 1.636.

Spesifikasjon av mellomværende med konsernselskap:

	Fordringer	
	2 023	2 022
Svelgen Bygg AS	907 482	606 115
Bremanger Fjordhotell AS	623 472	301 860
Sum lån	1 530 954	907 975
Bremanger Fjordhotell AS (konsernbidrag)	453 484	
Bu og Fritid AS (konsernbidrag)	122 345	
	575 829	
	Gjeld	
	2 023	2 022
Bu og Fritid AS (lån)	1 918 028	2 178 662
Bremanger Fjordhotell AS (leverandørgjeld)	375 000	
Svelgen Bygg AS (leverandørgjeld)	1 360 733	1 061 008
Bu og Fritid AS (leverandørgjeld)	283 122	56 250

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av én aksjeklasse. Det er utstedt 1 670 aksjer hver pålydende NOK 1 500. Samtlige aksjar eies av Bu og Fritid AS.

Bu og Fritid AS er eiet av daglig leder og styreleder Jostein Eimhjellen.



Svelgen Eiendom AS - noter 2023

Note 7 Endring i selskapets egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 31.12.	2 670 004	-570 142	2 099 858
Årsresultat		-439 246	-439 246
Konsernbidrag		449 147	449 147
Egenkapital pr. 31.12.	2 670 006	-560 242	2 109 760

Note 8 Pant og garantistillelser

Gjeld som er sikret ved pant:	2 023	2 022
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 556 146	2 949 416
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:		
Tomter og bygninger	7 738 875	7 598 423
Driftsløsøre	423 940	469 107
	8 162 815	8 067 530