



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 285 201  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UIP TRONDHEIM BYSYKKEL AS  
Forretningsadresse: c/o UIP Holding AS  
Kværnerveien 5  
0192 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Molund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	6	3 649 492	4 988 603
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 649 492</b>	<b>4 988 603</b>
<b>Kostnader</b>			
Underleverandører & varekjøp			6 196
Lønnskostnad	1	12 996	1 701 775
Avskrivning på varige driftsmidler	5	1 732 803	2 076 211
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	8 007 298	10 000 000
Annen driftskostnad	1,6	5 121 786	3 910 601
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 874 883</b>	<b>17 694 783</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 225 391</b>	<b>-12 706 180</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		135	30
Annen finansinntekt		111	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>246</b>	<b>30</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	647 075	405 059
Annen finanskostnad		100	12
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>647 175</b>	<b>405 071</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-646 929</b>	<b>-405 041</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 872 321</b>	<b>-13 111 221</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		31 359
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 872 321</b>	<b>-13 142 580</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 872 321</b>	<b>-13 142 580</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-11 872 321</b>	<b>-13 142 580</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-11 872 321	-12 948 197



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overføringer annen egenkapital	3		-194 384
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 872 321</b>	<b>-13 142 580</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	5,7		8 130 308
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	5,7		22 764
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>8 153 072</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>8 153 072</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7		11 697
<b>Sum varer</b>			<b>11 697</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	282 389	304 822
<b>Sum fordringer</b>		<b>282 389</b>	<b>304 822</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 075	59 584
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 075</b>	<b>59 584</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>296 464</b>	<b>376 103</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>296 464</b>	<b>8 529 175</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3,8	24 820 517	12 948 197
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-24 820 517</b>	<b>-12 948 197</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-24 796 087</b>	<b>-12 923 767</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	23 880 512	19 538 615
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 880 512</b>	<b>19 538 615</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 880 512</b>	<b>19 538 615</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 760	168 604
Skyldig offentlige avgifter		104 690	142 500
Kortsiktig konserngjeld	6	1 092 312	1 466 209
Annen kortsiktig gjeld		1 277	137 013
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 212 039</b>	<b>1 914 327</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 092 551</b>	<b>21 452 942</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>296 464</b>	<b>8 529 175</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 730314

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 285 201  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UIP TRONDHEIM BYSYKKEL AS  
Forretningsadresse: c/o UIP Holding AS  
Kværnerveien 5  
0192 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Molund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.09.2021



Organisasjonsnr: 920 285 201  
UIP TRONDHEIM BYSYKKEL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	6	3 649 492	4 988 603
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 649 492</b>	<b>4 988 603</b>
<b>Kostnader</b>			
Underleverandører & varekjøp			6 196
Lønnskostnad	1	12 996	1 701 775
Avskrivning på varige driftsmidler	5	1 732 803	2 076 211
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	8 007 298	10 000 000
Annen driftskostnad	1, 6	5 121 786	3 910 601
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 874 883</b>	<b>17 694 783</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 225 391</b>	<b>-12 706 180</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		135	30
Annen finansinntekt		111	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>246</b>	<b>30</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	647 075	405 059
Annen finanskostnad		100	12
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>647 175</b>	<b>405 071</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-646 929</b>	<b>-405 041</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 872 321</b>	<b>-13 111 221</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		31 359
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 872 321</b>	<b>-13 142 580</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 872 321</b>	<b>-13 142 580</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-11 872 321</b>	<b>-13 142 580</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-11 872 321	-12 948 197
Overføringer annen egenkapital	3		-194 384



Sum overføringer og  
disponeringer

-11 872 321

-13 142 580



Organisasjonsnr: 920 285 201  
UIP TRONDHEIM BYSYKKEL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	5,7	8 130 308	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	5,7	22 764	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 153 072</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>0</b>	<b>8 153 072</b>	
--------------------------	----------	------------------	--

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer	7	11 697	
<b>Sum varer</b>		<b>11 697</b>	

##### Fordringer

Kundefordringer	7	282 389	304 822
<b>Sum fordringer</b>		<b>282 389</b>	<b>304 822</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 075	59 584
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 075</b>	<b>59 584</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>296 464</b>	<b>376 103</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>296 464</b>	<b>8 529 175</b>
----------------------	--	----------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	3,8	24 820 517	12 948 197
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-24 820 517</b>	<b>-12 948 197</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-24 796 087</b>	<b>-12 923 767</b>
------------------------	--	--------------------	--------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	6	
	23 880 512	19 538 615
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>23 880 512</b>	<b>19 538 615</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>23 880 512</b>	<b>19 538 615</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	13 760	168 604
Skyldig offentlige avgifter	104 690	142 500
Kortsiktig konserngjeld	6	
	1 092 312	1 466 209
Annen kortsiktig gjeld	1 277	137 013
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 212 039</b>	<b>1 914 327</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>25 092 551</b>	<b>21 452 942</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>296 464</b>	<b>8 529 175</b>



Organisasjonsnr: 920 285 201  
UIP TRONDHEIM BYSYKKEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	600.00	500.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Uip Holding	600.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	600.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

4.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
UIP Trondheim Bysykkel AS**

Foretaksnr. 920285201



## UIP Trondheim Bysyssel AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	6	3 649 492	4 988 603
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 649 492</b>	<b>4 988 603</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Underleverandører & varekjøp		0	6 196
Lønnskostnad	1	12 996	1 701 775
Avskrivning på varige driftsmidler	5	1 732 803	2 076 211
Nedskrivning på varige driftsmidler	5	8 007 298	10 000 000
Annen driftskostnad	1,6	5 121 786	3 910 601
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>14 874 883</b>	<b>17 694 783</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(11 225 391)</b>	<b>(12 706 180)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		135	30
Annen finansinntekt		111	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>246</b>	<b>30</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	6	647 075	405 059
Annen finanskostnad		100	12
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>647 175</b>	<b>405 071</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(646 929)</b>	<b>(405 041)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(11 872 321)</b>	<b>(13 111 221)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	31 359
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(11 872 321)</b>	<b>(13 142 580)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(11 872 321)</b>	<b>(13 142 580)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	0	(194 384)
Fremføring av udekket tap	3	(11 872 321)	(12 948 197)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(11 872 321)</b>	<b>(13 142 580)</b>



UIP Trondheim Bysykkel AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	5,7	0	8 130 308
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	5,7	(0)	22 764
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>(0)</b>	<b>8 153 072</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>(0)</b>	<b>8 153 072</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	7	0	11 697
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	282 389	304 822
<b>Sum fordringer</b>		<b>282 389</b>	<b>304 822</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 075	59 584
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>296 464</b>	<b>376 103</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>296 464</b>	<b>8 529 175</b>




## UIP Trondheim Bysykkel AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	(5 570)	(5 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3,8	(24 820 517)	(12 948 197)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(24 820 517)</b>	<b>(12 948 197)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(24 796 087)</b>	<b>(12 923 767)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	23 880 512	19 538 615
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 880 512</b>	<b>19 538 615</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>23 880 512</b>	<b>19 538 615</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		13 760	168 604
Skyldig offentlige avgifter		104 690	142 500
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	1 092 312	1 466 209
Annen kortsiktig gjeld		1 277	137 013
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 212 039</b>	<b>1 914 327</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>25 092 551</b>	<b>21 452 942</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>296 464</b>	<b>8 529 175</b>

Oslo, 31. august 2021

  
Magnus B. Lindseth, styrets leder



UIP Trondheim Bysykkel AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Selskapet er stiftet i 2018 med stiftelsesdato 2/1-2018.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige ytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



UIP Trondheim Bysykkel AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnad, ansatte m.m.

	2020	2019
Lønn	0	1 406 683
Arbeidsgiveravgift	-4 348	202 526
Pensjonskostnader	4 966	23 943
Andre lønnsrelaterte ytelser	12 378	68 623
<b>Totalt</b>	<b>12 996</b>	<b>1 701 775</b>

Negativt beløp på arbeidsgiveravgift skyldes 4% reduksjon i avgiftssats vedr årets utbetalte feriepenger som del av myndighetens koronastøtte.

Selskapet har ikke beskjeftiget noen ansatte i regnskapsåret 2020 og har således avvirket den lovpålagt tjenstepensjonsordning (OTP). Selskapet innførte innskuddsbasert OTP-ordning fra etableringsåret-2018.

### Ytelser til ledende personer og revisor

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder da denne rollen er valgt bort. Det er ikke utbetalt honorar til styremedlemmer i 2020.

Honorar til revisor består av (ekskl. mva):

Revisjon	80 500
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>80 500</b>

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	-11 872 321
Endring i midlertidige forskjeller	6 649 476
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-5 222 845</b>

Årets skattekostnad	2020	2019
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	0	31 359
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>0</b>	<b>31 359</b>



UIP Trondheim Bysykkel AS

## Noter 2020

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-12 298 435	-5 648 959
- Fremførbart skattemessig underskudd	12 827 652	7 604 807
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>25 126 087</b>	<b>13 253 766</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	25 126 087	13 253 766

Selskapet har valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel da denne etter styrets vurdering ikke vil kunne benyttes i overskuelig fremtid.

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.20	30 000	0	-12 953 767	-12 923 767
-Til årets resultat	0	0	-11 872 321	-11 872 321
<b>Pr 31.12.20</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-24 826 087</b>	<b>-24 796 087</b>

Styret er kjent med at selskapets egenkapital ved årsslutt er negativ. Selskapets underskudd er finansiert med kreditt fra morselskapet. For å styrke selskapets egenkapital ble kr 25.000.000 av gjelden konvertert til egenkapital den 4. august 2021. Morselskapet har også garantert for kapitalbehov i 2021.

Det er usikkerhet rundt utvikling av mobilitet i befolkningen og konkurransesituasjonen, noe som gjør at det er usikkerhet i fremtidig utvikling av brukerinntekter. For reklamemarkedet forventer vi en normalisering utover høst 2021, men det er knyttet usikkerhet til økonomien generelt og mobilitet i befolkningen. Øvrige inntekter er primært knyttet til avtaler som ikke påvirkes av markedet.

Konsernet, som UIP Trondheim Bysykkel AS er en del av, har i 2020 løpende fått tilført arbeidskapital for drift og investeringer fra aksjonær. Styret har inngått avtale med aksjonær om ytterligere tilførsel av nødvendig kapital. Det er på denne bakgrunn styrets vurdering at årsregnskapet skal utarbeides under forutsetningen om fortsatt drift, jfr. regnskapsloven § 3-3a.

Det vises ellers til egen note vedrørende utbruddet og spredningen av koronaviruset COVID-19.



UIP Trondheim Bysykkel AS

## Noter 2020

### Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 600 aksjer hver pålydende kr 50, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjer eies i sin helhet av morselskapet UIP Holding AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert fra morselskapet.

Morselskapet UIP Holding AS, med org.nr. 919 899 271, er lokalisert med adresse Kværnerveien 5, 0192 Oslo. Konsernregnskapet kan fås utlevert fra morselskapet. UIP Holding AS eies 100% av AS Selvaag Invest med organisasjonsnummer 935 499 240 og med adresse Silurveien 2, 0380 Oslo.

### Note 5 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	21 059 838	40 975	21 100 813
+ Tilgang	1 587 029	0	1 587 029
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	22 646 867	40 975	22 687 842
Akk. av/nedskr. pr 1/1	12 929 535	18 211	12 947 746
+ Ordinære avskrivninger	1 719 073	13 658	1 732 731
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	7 998 259	9 106	8 007 365
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	22 646 867	40 975	22 687 842
Balanseført verdi pr 31/12	0	0	0
Prosentats for ord.avskr	7-17	33-33	

### Note 6 - Transaksjoner med konsernselskap

Konsernet består av UIP Holding as som morselskap. Morselskapet eies igjen 100% av det ultimate morselskapet AS Selvaag Invest. UIP Holding's heleide datterselskaper utover UIP Trondheim Bysykkel AS er:

- UIP Oslo Bysykkel AS
- UIP Bergen Bysykkel AS
- UIP Oslo Lehus AS
- UIP Drift AS
- Urban Sharing AS
- UIP Capital AS

Salgsinntekter innbefatter inntekt på konsernselskaper med kr 400 000.

Av selskapets balanseførte driftsmidler er kr 1 587 029 blitt innfakturert som arbeid/deler fra UIP Drift AS vedr. montering av sykkelstasjoner i Trondheim.



## UIP Trondheim Bysykkel AS

## Noter 2020

Andre transaksjoner mellom konsernselskap:

Selskap	Beskrivelse	Beløp-20	Beløp-19	Post i regnskapet
UIP Holding AS	Management Fee	450 751	568 521	Annen driftskostnad
UIP Holding AS	Andel rentekostnader	647 075	405 059	Rentekostn. foretak sam. konsern
UIP Drift AS	Andre kostnader	3 350 679	832 371	Annen driftskostnad
Urban Sharing AS	Andre inntekter	400 000	0	Annen driftsinntekt
Urban Sharing AS	Andre kostnader	757 331	944 929	Annen driftskostnad
UIP Oslo Bysykkel AS			56 999	Annen driftskostnad
<b>Sum</b>		<b>5 605 836</b>	<b>2 807 879</b>	

Mellomværende med konsernselskaper pr 31.12 består av:

Selskap	Beskrivelse	Beløp-20	Beløp-19	Post i regnskapet
UIP Holding AS	Annen gjeld	23 880 512	19 538 615	Langsiktig gjeld konsernselskap
UIP Holding AS	Leverandørgjeld	342 157	973 580	Kortsiktig gjeld til konsernselskap
UIP Capital AS	Leverandørgjeld	104 691	0	Kortsiktig gjeld til konsernselskap
UIP Drift AS	Leverandørgjeld	587 312	291 473	Kortsiktig gjeld til konsernselskap
Urban Sharing AS	Leverandørgjeld	58 152	198 680	Kortsiktig gjeld til konsernselskap
UIP Oslo Bysykkel AS			2 476	Kortsiktig gjeld til konsernselskap
<b>Sum</b>		<b>24 972 824</b>	<b>21 004 824</b>	

### Note 7 - Gjeld og pantstillelser

Konsernet etablerte i 2018 en flerkonto-ordning hos Nordea som konsernets bankforbindelse. Flerkonto-ordningen har en samlet benyttet ramme på 118 mill. pr utløpet av 2020 av en totalramme på 130 mill. etter at innstående beløp i konsernets selskaper er fratrukket. Som sikkerhet for konsernets kredittamme har banken tinglyst pant på samlet kr 125 mill. i driftstilbehør, varelager og kundefordringer som UIP Trondheim Bysykkel AS besitter.

Bokførte verdier på pantsatte aktiva er pr 31/12-2020:

Driftstilbehør	kr	0
Varelager	"	0
Kundefordringer	"	282 389

### Note 8 - Covid-19

Utbruddet og spredningen av koronaviruset COVID-19 er en global krise. WHO erklærte koronautbruddet som en global pandemi 11. mars 2020. Det var en ny, spesiell og utfordrende situasjon med stor usikkerhet rundt omfang og varighet og har i 2020 påvirket og vil fortsatt påvirke selskapet på følgende områder: *Reklameinntekter, brukerinntekter, kapitaltilgang, valutakurs og leveranser fra underleverandører.*

Det forventes at covid-19 også påvirker oss i perioden fremover. Det er vanskelig å gi estimat på de fremtidige økonomiske konsekvensene.



Til generalforsamlingen i Uip Trondheim Bysykkel AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Uip Trondheim Bysykkel AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Uip Trondheim Bysykkel AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 31. august 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Thomas Fraurud  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Fraurud, Thomas Haug	BANKID_MOBILE	2021-08-31 22:19

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.