



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 489 885  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIG PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: C/O Leif Morten Brathaug  
Stølhaugbrauta 9  
6030 LANGEVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Hammer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	19 950
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>19 950</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 847	76 347
Lønnskostnad	1, 2	10 412	-144
Annen driftskostnad		86 480	236 931
<b>Sum kostnader</b>		<b>98 739</b>	<b>313 134</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-98 739</b>	<b>-293 184</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		77 333	311
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>77 333</b>	<b>311</b>
Annen finanskostnad		3 604	3 212
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 604</b>	<b>3 212</b>
<b>Netto finans</b>		<b>73 728</b>	<b>-2 901</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-25 011</b>	<b>-296 085</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-25 011</b>	<b>-296 085</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-25 011	0
Annen egenkapital		0	-296 085
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-25 011</b>	<b>-296 085</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	5 400	5 400
Sum varige driftsmidler		5 400	5 400
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	1 357
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 357
Sum anleggsmidler		5 400	6 757
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 161	11 161
Andre kortsiktige fordringer		38 006	47 268
Sum fordringer		48 167	58 429
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 054 196	1 490 180
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 054 196	1 490 180
Sum omløpsmidler		3 102 362	1 548 608
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 107 762</b>	<b>1 555 365</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		1 342 502	1 342 502
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 492 502</b>	<b>1 492 502</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	-91 384
Udekket tap		116 395	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-116 395</b>	<b>-91 384</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 376 107</b>	<b>1 401 118</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4, 5	1 600 779	779
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 600 779</b>	<b>779</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 600 779</b>	<b>779</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 307	45 053
Skyldige offentlige avgifter		-323	262
Kortsiktig konserngjeld	4	100 311	100 311
Annen kortsiktig gjeld		-1 420	7 842
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>130 876</b>	<b>153 468</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 731 655</b>	<b>154 247</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 107 762</b>	<b>1 555 365</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 727682

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 489 885  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIG PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: C/O Leif Morten Brathaug  
Stølhaugbrauta 9  
6030 LANGEVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Hammer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 489 885  
BOLIG PROSJEKT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	19 950
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>19 950</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 847	76 347
Lønnskostnad	1, 2	10 412	-144
Annen driftskostnad		86 480	236 931
<b>Sum kostnader</b>		<b>98 739</b>	<b>313 134</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-98 739</b>	<b>-293 184</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		77 333	311
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>77 333</b>	<b>311</b>
Annen finanskostnad		3 604	3 212
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 604</b>	<b>3 212</b>
<b>Netto finans</b>		<b>73 728</b>	<b>-2 901</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-25 011</b>	<b>-296 085</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-25 011</b>	<b>-296 085</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-25 011	0
Annen egenkapital		0	-296 085
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-25 011</b>	<b>-296 085</b>



Organisasjonsnr: 983 489 885  
BOLIG PROSJEKT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	5 400	5 400
Sum varige driftsmidler		5 400	5 400
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	4	0	1 357
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 357
Sum anleggsmidler		5 400	6 757
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 161	11 161
Andre kortsiktige fordringer		38 006	47 268
Sum fordringer		48 167	58 429
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 054 196	1 490 180
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 054 196	1 490 180
Sum omløpsmidler		3 102 362	1 548 608
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 107 762</b>	<b>1 555 365</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	1 342 502	1 342 502
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 492 502</b>	<b>1 492 502</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	0	-91 384
Udekket tap	116 395	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-116 395</b>	<b>-91 384</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 376 107</b>	<b>1 401 118</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld 4, 5	1 600 779	779
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 600 779</b>	<b>779</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 600 779</b>	<b>779</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	32 307	45 053
Skyldige offentlige avgifter	-323	262
Kortsiktig konserngjeld 4	100 311	100 311
Annen kortsiktig gjeld	-1 420	7 842
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>130 876</b>	<b>153 468</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 731 655</b>	<b>154 247</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 107 762</b>	<b>1 555 365</b>



Organisasjonsnr: 983 489 885  
BOLIG PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	412.00	1236.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	-1380.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



10412.00 -144.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Møre Revisjon AS  
Snopenesvegen 43  
6017 Ålesund

Telefon: +47 99 01 25 72  
Internet: [www.morerevisjon.no](http://www.morerevisjon.no)  
Org. nr. 928 555 194 MVA

Til generalforsamlingen i Bolig Prosjekt AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bolig Prosjekt AS som viser et underskudd på kr 25 011. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Møre Revisjon AS er et frittstående og uavhengig revisjonsfirma. Vårt kontor er i Daeskogen kontorfellesskap på Moa, Ålesund.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening





## MØRE REVISJON

Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ålesund, 3. juni 2025

**Møre Revisjon AS**

Rune Kristiansen  
statsautorisert revisor



Årsregnskap for  
**BOLIG PROSJEKT AS**  
983489885  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



BOLIG PROSJEKT AS  
983 489 885

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	19 950
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>19 950</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-1 847	-76 347
Lønnskostnad	1, 2	-10 412	144
Annen driftskostnad		-86 480	-236 931
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-98 739</b>	<b>-313 134</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-98 739</b>	<b>-293 184</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		77 333	311
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>77 333</b>	<b>311</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		-3 604	-3 212
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-3 604</b>	<b>-3 212</b>
<b>Netto finans</b>		<b>73 728</b>	<b>-2 901</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-25 011</b>	<b>-296 085</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		0	-296 085
Udekket tap		-25 011	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-25 011</b>	<b>-296 085</b>



BOLIG PROSJEKT AS  
983 489 885

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	5 400	5 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 400</b>	<b>5 400</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	1 357
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 357</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 400</b>	<b>6 757</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 161	11 161
Andre kortsiktige fordringer		38 006	47 268
<b>Sum fordringer</b>		<b>48 167</b>	<b>58 429</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 054 196	1 490 180
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 054 196</b>	<b>1 490 180</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 102 362</b>	<b>1 548 608</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 107 762</b>	<b>1 555 365</b>



BOLIG PROSJEKT AS  
983 489 885

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		1 342 502	1 342 502
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 492 502</b>	<b>1 492 502</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	-91 384
Udekket tap		-116 395	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-116 395</b>	<b>-91 384</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 376 107</b>	<b>1 401 118</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4, 5	1 600 779	779
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 600 779</b>	<b>779</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 307	45 053
Skyldige offentlige avgifter		-323	262
Kortsiktig konserngjeld	4	100 311	100 311
Annen kortsiktig gjeld		-1 420	7 842
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>130 876</b>	<b>153 468</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 731 655</b>	<b>154 247</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 107 762</b>	<b>1 555 365</b>

LANGEVÅG, 14.03.2025

André Hammer  
styrets leder

Leif Morten Brathaug  
styremedlem / daglig leder



BOLIG PROSJEKT AS  
983 489 885

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	412	1 236
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	10 000	-1 380
<b>Sum</b>	<b>10 412</b>	<b>-144</b>

#### Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

#### Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser