



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 872 474
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: QUATREFOIL AS
Forretningsadresse: Rødmyrsvingen 53
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Kjendlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 927 416	5 625 600
Sum inntekter		6 927 416	5 625 600
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	585 751	614 097
Annen driftskostnad		409 338	364 904
Sum kostnader		995 089	979 001
Driftsresultat		5 932 328	4 646 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 081	48 607
Annen finansinntekt		3 223	3 157
Sum finansinntekter		19 304	51 764
Annen rentekostnad		1 503 702	84 222
Sum finanskostnader		1 503 702	84 222
Netto finans		-1 484 398	-32 458
Resultat før skattekostnad		4 447 929	4 614 142
Skattekostnad	2, 3	978 531	1 015 126
Årsresultat		3 469 398	3 599 016
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		3 469 398	3 599 016
Sum overføringer og disponeringer		3 469 398	3 599 016



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	82 932 774	51 415 261
Sum varige driftsmidler		82 932 774	51 415 261
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		82 932 774	51 415 261
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 358 870	1 719 091
Sum fordringer		2 358 870	1 719 091
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 761 028	23 329 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 761 028	23 329 329
Sum omløpsmidler		5 119 898	25 048 420
SUM EIENDELER		88 052 671	76 463 680

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	41 094 064	37 624 665
Sum opptjent egenkapital		41 094 064	37 624 665
Sum egenkapital		41 194 064	37 724 665
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	2 876 219	2 896 417
Sum avsetninger for forpliktelser		2 876 219	2 896 417
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	25 551 724	26 000 000
Langsiktig konserngjeld	6	15 310 850	2 553 319
Sum annen langsiktig gjeld		40 862 574	28 553 319
Sum langsiktig gjeld		43 738 793	31 449 736
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 668 511	6 096 384
Betalbar skatt	2, 3	998 729	1 052 865
Annen kortsiktig gjeld		452 575	140 030
Sum kortsiktig gjeld		3 119 815	7 289 279
Sum gjeld		46 858 608	38 739 015
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 052 671	76 463 680



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 418565

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 872 474
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: QUATREFOIL AS
Forretningsadresse: Rødmyrsvingen 53
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Kjendlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Organisasjonsnr: 988 872 474
QUATREFOIL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 927 416	5 625 600
Sum inntekter		6 927 416	5 625 600
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	585 751	614 097
Annen driftskostnad		409 338	364 904
Sum kostnader		995 089	979 001
Driftsresultat		5 932 328	4 646 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 081	48 607
Annen finansinntekt		3 223	3 157
Sum finansinntekter		19 304	51 764
Annen rentekostnad		1 503 702	84 222
Sum finanskostnader		1 503 702	84 222
Netto finans		-1 484 398	-32 458
Resultat før skattekostnad		4 447 929	4 614 142
Skattekostnad	2, 3	978 531	1 015 126
Årsresultat		3 469 398	3 599 016
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		3 469 398	3 599 016
Sum overføringer og disponeringer		3 469 398	3 599 016



Organisasjonsnr: 988 872 474
QUATREFOIL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	1	82 932 774	51 415 261
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		82 932 774	51 415 261
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer		2 358 870	1 719 091
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 761 028	23 329 329
Sum omløpsmidler		5 119 898	25 048 420
SUM EIENDELER		88 052 671	76 463 680
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	5	41 094 064	37 624 665
Sum opptjent egenkapital		41 094 064	37 624 665
Sum egenkapital		41 194 064	37 724 665
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	2 876 219	2 896 417
Sum avsetninger for forpliktelser		2 876 219	2 896 417
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	25 551 724	26 000 000
Langsiktig konserngjeld	6	15 310 850	2 553 319
Sum annen langsiktig gjeld		40 862 574	28 553 319
Sum langsiktig gjeld		43 738 793	31 449 736
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 668 511	6 096 384
Betalbar skatt	2, 3	998 729	1 052 865
Annen kortsiktig gjeld		452 575	140 030
Sum kortsiktig gjeld		3 119 815	7 289 279
Sum gjeld		46 858 608	38 739 015
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 052 671	76 463 680



Organisasjonsnr: 988 872 474
QUATREFOIL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
19051850.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
25551724.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
82932774.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
QUATREFOIL AS
988872474
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



QUATREFOIL AS
988 872 474

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		6 927 416	5 625 600
Sum driftsinntekter		6 927 416	5 625 600
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-585 751	-614 097
Annen driftskostnad		-409 338	-364 904
Sum driftskostnader		-995 089	-979 001
Driftsresultat		5 932 328	4 646 599
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		16 081	48 607
Annen finansinntekt		3 223	3 157
Sum finansinntekter		19 304	51 764
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 503 702	-84 222
Sum finanskostnader		-1 503 702	-84 222
Netto finans		-1 484 398	-32 458
Resultat før skattekostnad		4 447 929	4 614 142
Skattekostnad	2, 3	-978 531	-1 015 126
Årsresultat		3 469 398	3 599 016
Overføringer			
Annen egenkapital		3 469 398	3 599 016
Sum overføringer		3 469 398	3 599 016



QUATREFOIL AS
988 872 474

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	82 932 774	51 415 261
Sum varige driftsmidler		82 932 774	51 415 261
Sum anleggsmidler		82 932 774	51 415 261
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 358 870	1 719 091
Sum fordringer		2 358 870	1 719 091
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 761 028	23 329 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 761 028	23 329 329
Sum omløpsmidler		5 119 898	25 048 420
SUM EIENDELER		88 052 671	76 463 680



QUATREFOIL AS
988 872 474

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	41 094 064	37 624 665
Sum opptjent egenkapital		41 094 064	37 624 665
Sum egenkapital		41 194 064	37 724 665
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	2 876 219	2 896 417
Sum avsetning for forpliktelser		2 876 219	2 896 417
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	25 551 724	26 000 000
Langsiktig konserngjeld	6	15 310 850	2 553 319
Sum annen langsiktig gjeld		40 862 574	28 553 319
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 668 511	6 096 384
Betalbar skatt	2, 3	998 729	1 052 865
Annen kortsiktig gjeld		452 575	140 030
Sum kortsiktig gjeld		3 119 815	7 289 279
Sum gjeld		46 858 608	38 739 015
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 052 671	76 463 680

Skien, 13.05.2024

Morten Christoffersen
styrets leder / daglig leder

Morten Christian Christoffersen
varamedlem



QUATREFOIL AS
988 872 474

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



QUATREFOIL AS
988 872 474

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler			
Anskaffelseskost pr 01.01	475 172	67 851 711	68 326 883
Tilgang i året	0	32 103 264	32 103 264
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	475 172	99 954 975	100 430 147
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-475 172	-16 436 450	-16 911 622
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-475 172	-17 022 201	-17 497 373
Balanseført verdi pr 31.12	0	82 932 774	82 932 774
Årets av- og nedskrivninger	0	585 750	585 750

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	998 729	1 052 865
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-20 198	-37 739
Skattekostnad	978 531	1 015 126
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	4 447 929	4 614 142
Permanente forskjeller	-61	62
+/- Endring i midlertidige forskjeller	91 808	171 545
Skattepliktig inntekt	4 539 676	4 785 749
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	998 729	1 052 865
Sum betalbar skatt i balansen	998 729	1 052 865

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	10 959 841	11 309 171	-349 330
Gevinst- og tapskonto	2 205 689	1 764 551	441 138
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	13 165 530	13 073 722	91 808
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	13 165 530	13 073 722	91 808
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	2 896 417	2 876 219	20 198

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Batjak AS	100	100,00	Ordinære



QUATREFOIL AS
988 872 474

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	37 624 665	37 724 665
Årsresultat	0	3 469 398	3 469 398
Egenkapital 31.12.2023	100 000	41 094 064	41 194 064

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	19 051 850
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	25 551 724
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	82 932 774
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Årsregnskap for
QUATREFOIL AS
988872474
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023

Penneo Dokumentnøkkel: 8KMDG-EB8BS-U5AXL-NCOE3-BIIOF-DBASV



QUATREFOIL AS
988 872 474

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		6 927 416	5 625 600
Sum driftsinntekter		6 927 416	5 625 600
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-585 751	-614 097
Annen driftskostnad		-409 338	-364 904
Sum driftskostnader		-995 089	-979 001
Driftsresultat		5 932 328	4 646 599
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		16 081	48 607
Annen finansinntekt		3 223	3 157
Sum finansinntekter		19 304	51 764
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 503 702	-84 222
Sum finanskostnader		-1 503 702	-84 222
Netto finans		-1 484 398	-32 458
Resultat før skattekostnad		4 447 929	4 614 142
Skattekostnad	2, 3	-978 531	-1 015 126
Årsresultat		3 469 398	3 599 016
Overføringer			
Annen egenkapital		3 469 398	3 599 016
Sum overføringer		3 469 398	3 599 016

Pennso Dokumentnøkkel: 8KMDG-EB8BS-USXXL-NOOE3-BIIOB-DBASV



QUATREFOIL AS
988 872 474

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	82 932 774	51 415 261
Sum varige driftsmidler		82 932 774	51 415 261
Sum anleggsmidler		82 932 774	51 415 261
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 358 870	1 719 091
Sum fordringer		2 358 870	1 719 091
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 761 028	23 329 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 761 028	23 329 329
Sum omløpsmidler		5 119 898	25 048 420
SUM EIENDELER		88 052 671	76 463 680

Pennso Dokumentnøkkel: 8KMDG-EB8BS-USAXL-NOOE3-BIIOB-DBASV



QUATREFOIL AS
988 872 474

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	41 094 064	37 624 665
Sum opptjent egenkapital		41 094 064	37 624 665
Sum egenkapital		41 194 064	37 724 665
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	2 876 219	2 896 417
Sum avsetning for forpliktelser		2 876 219	2 896 417
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	25 551 724	26 000 000
Langsiktig konserngjeld	6	15 310 850	2 553 319
Sum annen langsiktig gjeld		40 862 574	28 553 319
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 668 511	6 096 384
Betalbar skatt	2, 3	998 729	1 052 865
Annen kortsiktig gjeld		452 575	140 030
Sum kortsiktig gjeld		3 119 815	7 289 279
Sum gjeld		46 858 608	38 739 015
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 052 671	76 463 680

Skien, 13.05.2024

Morten Christoffersen
styrets leder / daglig leder

Morten Christian Christoffersen
varamedlem

Pennso Dokumentnøkkel: 8KMDG-EB8BS-USAXL-NOOE3-BIIOB-DBASV



QUATREFOIL AS
988 872 474

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



QUATREFOIL AS
988 872 474

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler			
Anskaffelseskost pr 01.01	475 172	67 851 711	68 326 883
Tilgang i året	0	32 103 264	32 103 264
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	475 172	99 954 975	100 430 147
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-475 172	-16 436 450	-16 911 622
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-475 172	-17 022 201	-17 497 373
Balanseført verdi pr 31.12	0	82 932 774	82 932 774
Årets av- og nedskrivninger	0	585 750	585 750

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	998 729	1 052 865
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-20 198	-37 739
Skattekostnad	978 531	1 015 126
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	4 447 929	4 614 142
Permanente forskjeller	-61	62
+/- Endring i midlertidige forskjeller	91 808	171 545
Skattepliktig inntekt	4 539 676	4 785 749
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	998 729	1 052 865
Sum betalbar skatt i balansen	998 729	1 052 865

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	10 959 841	11 309 171	-349 330
Gevinst- og tapskonto	2 205 689	1 764 551	441 138
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	13 165 530	13 073 722	91 808
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	13 165 530	13 073 722	91 808
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	2 896 417	2 876 219	20 198

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Batjak AS	100	100,00	Ordinære



QUATREFOIL AS
988 872 474

Note 5 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	37 624 665	37 724 665
Årsresultat	0	3 469 398	3 469 398
Egenkapital 31.12.2023	100 000	41 094 064	41 194 064

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	19 051 850
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	25 551 724
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	82 932 774
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Christoffersen, Morten Christian

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-172773

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-05-13 16:56:47 UTC



Christoffersen, Morten

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-263615

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-05-14 13:20:36 UTC



Christoffersen, Morten

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-263615

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-05-14 13:20:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8KMDG-EB8BS-USAXL-NOOE3-BIJOB-DBASV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i
Quatrefoil AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Quatrefoil AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 469 398. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Post- og kontoradresse
Lyngbakkvegen 5
3736 Skien

www.revisjonsselskapet.no

AVD BØ
Bøgata 52
3800 Bø i Telemark

FORETAKSREGISTERET:
NO 974 481 596 MVA
E-post: firmapost@revisjonsselskapet.no

Penneo Dokumentnøkkel: JENTC-SCSSA-MO81W-05PE4-UUSJU-CHMGC



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Skien, den 13.mai 2024
REVISJONSSELSKAPET AS

Svein G. Foss
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: JENTQ-SCSSA-MO81W-05PE4-UUSJU-CHMGC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Foss, Svein Gunnar

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1236880

IP: 92.221.xxx.xxx

2024-05-15 06:17:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JENTQ-SCSSA-MO81W-05PE4-UUSJU-CHMGC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>