



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 498 799  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØST PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Bragernes torg 2  
3017 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Andre Sanden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	111 925	114 987
<b>Sum kostnader</b>		<b>111 925</b>	<b>114 987</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-111 925</b>	<b>-114 987</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		40 135	4 582
Annen renteinntekt		25 545	29 468
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>65 680</b>	<b>34 050</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	388 198	638 855
Annen rentekostnad			426
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>388 198</b>	<b>639 281</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-322 518</b>	<b>-605 231</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-434 443</b>	<b>-720 218</b>
Skattekostnad på resultat	3	-10 174	-17 900
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-424 269</b>	<b>-702 318</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-424 269</b>	<b>-702 318</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-424 269</b>	<b>-702 318</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-424 269</b>	<b>-702 318</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	-424 269	-702 318
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-424 269</b>	<b>-702 318</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	115 114	104 940
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>115 114</b>	<b>104 940</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	2	4 801 027	4 989 225
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 801 027</b>	<b>4 989 225</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 916 141</b>	<b>5 094 165</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	2 819 717	404 582
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 819 717</b>	<b>404 582</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	11 759 536	14 228 129
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 759 536</b>	<b>14 228 129</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 579 253</b>	<b>14 632 711</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 495 394</b>	<b>19 726 876</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	12 120 000	12 120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 120 000</b>	<b>12 120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital	4	6 788 400	7 212 669
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 788 400</b>	<b>7 212 669</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 908 400</b>	<b>19 332 669</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	3 656	2 669
Kortsiktig konserngjeld	5	200 000	
Annen kortsiktig gjeld		383 338	391 538
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>586 994</b>	<b>394 207</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>586 994</b>	<b>394 207</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 495 394</b>	<b>19 726 876</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 395568

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 498 799  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØST PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Bragernes torg 2  
3017 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Andre Sanden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 979 498 799  
ØST PROSJEKT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	111 925	114 987
<b>Sum kostnader</b>		<b>111 925</b>	<b>114 987</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-111 925</b>	<b>-114 987</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		40 135	4 582
Annen renteinntekt		25 545	29 468
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>65 680</b>	<b>34 050</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	388 198	638 855
Annen rentekostnad			426
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>388 198</b>	<b>639 281</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-322 518</b>	<b>-605 231</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-434 443</b>	<b>-720 218</b>
Skattekostnad på resultat	3	-10 174	-17 900
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-424 269</b>	<b>-702 318</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-424 269</b>	<b>-702 318</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-424 269</b>	<b>-702 318</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-424 269</b>	<b>-702 318</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	-424 269	-702 318
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-424 269</b>	<b>-702 318</b>





<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	3 656	2 669
Kortsiktig konserngjeld	5	200 000	
Annen kortsiktig gjeld		383 338	391 538
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>586 994</b>	<b>394 207</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>586 994</b>	<b>394 207</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 495 394</b>	<b>19 726 876</b>



Organisasjonsnr: 979 498 799  
ØST PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Årsregnskap 2023

### Øst Prosjekt AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Org.nr.: 979 498 799



## RESULTATREGNSKAP

### ØST PROSJEKT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	111 925	114 987
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>111 925</b>	<b>114 987</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-111 925</b>	<b>-114 987</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		40 135	4 582
Annen renteinntekt		25 545	29 468
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	388 198	638 855
Annen rentekostnad		0	426
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-322 518</b>	<b>-605 231</b>
Resultat før skattekostnad		-434 443	-720 218
Skattekostnad på resultat	3	-10 174	-17 900
<b>Årsresultat</b>		<b>-424 269</b>	<b>-702 318</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	-424 269	-702 318
<b>Sum overføringer</b>		<b>-424 269</b>	<b>-702 318</b>



## BALANSE

### ØST PROSJEKT AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	115 114	104 940
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>115 114</b>	<b>104 940</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	2	4 801 027	4 989 225
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 801 027</b>	<b>4 989 225</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 916 141</b>	<b>5 094 165</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	2 819 717	404 582
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 819 717</b>	<b>404 582</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	11 759 536	14 228 129
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 579 253</b>	<b>14 632 711</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>19 495 394</b>	<b>19 726 876</b>



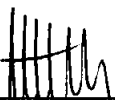
## BALANSE

### ØST PROSJEKT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 6	12 120 000	12 120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 120 000</b>	<b>12 120 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	6 788 400	7 212 669
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 788 400</b>	<b>7 212 669</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 908 400</b>	<b>19 332 669</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	5	3 656	2 669
Konserngjeld	5	200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		383 338	391 538
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>586 994</b>	<b>394 207</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>586 994</b>	<b>394 207</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>19 495 394</b>	<b>19 726 876</b>

29.02.2024

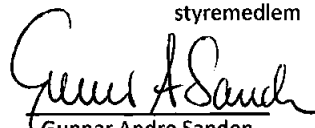
Styret i Øst Prosjekt AS

  
Pål Strand  
styreleder

  
Kjell Enger  
nestleder

  
Anne Siri Rhoden Jensen  
styremedlem

  
Hilde Draugsyøll  
styremedlem

  
Gunnar Andre Sanden  
daglig leder



## Øst Prosjekt AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer, tomte- og eiendomsprosjekter skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Tomte- og eiendomsprosjekter for utvikling og salg er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

---



## Øst Prosjekt AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

##### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder i 2023.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: **2023**

Revisjon	20 875
Annen bistand	0
Sum	<u>20 875</u>

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 2 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Borreveien 44 AS	28-10-2014	Drammen	100 %	100 %	-33 326	2 651 600	2 651 600
Jon Smørs Vei 7 AS	05-02-2016	Drammen	100 %	100 %	-354 873	149 427	149 427
Slagenveien 16 AS	10-03-2020	Drammen	100 %	100 %	-156 210	1 049 447	2 000 000
Sum					<u>-544 408</u>	<u>3 850 474</u>	<u>4 801 027</u>

Selskapet har nedskrevet aksjeverdiene i Borreveien 44 AS og Jon Smørs vei 7 AS med totalt kr 388 198 i 2023.

#### Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2023** **2022**

Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	-10 174	-17 900
Årets totale skattekostnad	<u>-10 174</u>	<u>- 17 900</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: **2023** **2022**

Ordinært resultat før skattekostnad	-434 443	-720 218
Permanente forskjeller	0	0
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	388 198	638 855
Endring i midlertidige forskjeller	-8 200	-4 100
Årets skattegrunnlag	<u>-54 448</u>	<u>-85 463</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	0



### Øst Prosjekt AS

#### Noter til regnskapet for 2023

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Regnskapsmessige avsetninger til forpliktelser	-383 338	-391 538
Sum	-383 338	-391 538
Underskudd til fremføring	-139 908	-85 463
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-523 246	-477 001
Utsatt skattefordel (22% for i år, 22% for i fjor)	-115 114	-104 940

#### Note 4 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2023	12 120 000	7 212 669	19 332 669
Årsresultat		-424 269	-424 269
Egenkapital 31.12.2023	12 120 000	6 788 400	18 908 400

#### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Selskapet har bankinnskudd i Sparebanken Øst, som eier 100% av aksjene i selskapet.

<i>Fordringer</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Kortsiktig fordring mot Slagenveien 16 AS	1 788 891	0
Kortsiktig fordring mot Jon Smørs Vei 7 AS	1 030 826	404 582
Bankinnskudd i morbank	11 759 536	14 228 129
Sum	14 579 253	14 632 711
<i>Gjeld</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leverandørgjeld	3 656	2 669
Skyldig konsernbidrag til Jon Smørs Vei 7 AS	200 000	0
Sum	203 656	2 669

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Øst Prosjekt AS består av 12 000 aksjer pålydende kr 1 000.

Alle aksjene eies av Sparebanken Øst.

Regnskapet til Øst Prosjekt AS inngår i konsernregnskapet til Sparebanken Øst. Sparebanken Øst har forretningsadresse i Stasjonsgata 14, 3300 Hokksund.



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS  
Stortorvet 7, 0155 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00  
www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Øst Prosjekt AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Øst Prosjekt AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 29. februar 2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Johan-Herman Stene  
statsautorisert revisor

Penneo document key: 4ESY6-UCPXX-WOQY-04YYA-JJHVS-DB815



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Johan-Herman Stene

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-2411909

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-02-29 14:06:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4ESY6-UCPXX-WOQJY-O4YYA-JIHVS-DB81S

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>