



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 050 160
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HINDERVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Vannøyaveien 25
3231 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Skallist
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 225 850	3 269 745
Annen driftsinntekt		-203 066	203 066
Sum inntekter		3 022 784	3 472 811
Kostnader			
Varekostnad		15 756	29 025
Avskrivning	2	1 027 642	1 017 182
Annen driftskostnad	4, 5	348 618	785 921
Sum kostnader		1 392 016	1 832 128
Driftsresultat		1 630 767	1 640 684
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 232	617
Sum finansinntekter		5 232	617
Annen finanskostnad		1 469 271	1 377 708
Sum finanskostnader		1 469 271	1 377 708
Netto finans		-1 464 039	-1 377 091
Ordinært resultat før skattekostnad		166 728	263 593
Skattekostnad på ordinært resultat	3	35 567	57 991
Ordinært resultat etter skattekostnad		131 161	205 602
Årsresultat		131 161	205 602
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	599 262	631 922
Overføringer annen egenkapital	6	-468 101	-426 320
Sum overføringer og disponeringer		131 161	205 602



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 9, 10	22 647 961	23 675 603
Sum varige driftsmidler		22 647 961	23 675 603
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	2 867 804	2 839 549
Sum finansielle anleggsmidler		2 867 804	2 839 549
Sum anleggsmidler		25 515 765	26 515 152
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 8	24 384	222 049
Andre fordringer	8		462 407
Sum fordringer		24 384	684 456
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 374	212 233
Sum omløpsmidler		72 759	896 689
SUM EIENDELER		25 588 524	27 411 841
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 377 876	1 845 977
Sum opptjent egenkapital		1 377 876	1 845 977
Sum egenkapital		2 377 876	2 845 977
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	3 205 410	3 338 865
Sum avsetninger for forpliktelser		3 205 410	3 338 865
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 9, 10	17 154 750	17 925 750
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 261 000	1 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		18 415 750	19 325 750
Sum langsiktig gjeld		21 621 160	22 664 615
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	361 637	233 301
Skyldige offentlige avgifter		69 015	31 568
Annen kortsiktig gjeld	8	1 158 837	1 636 380
Sum kortsiktig gjeld		1 589 488	1 901 249
Sum gjeld		23 210 648	24 565 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 588 524	27 411 841



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 666936

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 050 160
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HINDERVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Vannøyaveien 25
3231 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Skallist
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 050 160
HINDERVEIEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 225 850	3 269 745
Annen driftsinntekt		-203 066	203 066
Sum inntekter		3 022 784	3 472 811
Kostnader			
Varekostnad		15 756	29 025
Avskrivning	2	1 027 642	1 017 182
Annen driftskostnad	4, 5	348 618	785 921
Sum kostnader		1 392 016	1 832 128
Driftsresultat		1 630 767	1 640 684
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 232	617
Sum finansinntekter		5 232	617
Annen finanskostnad		1 469 271	1 377 708
Sum finanskostnader		1 469 271	1 377 708
Netto finans		-1 464 039	-1 377 091
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	35 567	57 991
Ordinært resultat etter skattekostnad		131 161	205 602
Årsresultat		131 161	205 602
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	599 262	631 922
Overføringer annen egenkapital	6	-468 101	-426 320
Sum overføringer og disponeringer		131 161	205 602



Organisasjonsnr: 919 050 160
HINDERVEIEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2, 9, 10	22 647 961	23 675 603
Sum varige driftsmidler		22 647 961	23 675 603
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	8	2 867 804	2 839 549
Sum finansielle anleggsmidler		2 867 804	2 839 549
Sum anleggsmidler		25 515 765	26 515 152
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	4, 8	24 384	222 049
Andre fordringer			
	8		462 407
Sum fordringer		24 384	684 456
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		48 374	212 233
Sum omløpsmidler		72 759	896 689
SUM EIENDELER		25 588 524	27 411 841
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	6, 7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	6	1 377 876	1 845 977
Sum opptjent egenkapital		1 377 876	1 845 977
Sum egenkapital		2 377 876	2 845 977



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	3 205 410	3 338 865
Sum avsetninger for forpliktelses		3 205 410	3 338 865
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2, 9, 10	17 154 750	17 925 750
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 261 000	1 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		18 415 750	19 325 750
Sum langsiktig gjeld		21 621 160	22 664 615
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	361 637	233 301
Skyldige offentlige avgifter		69 015	31 568
Annen kortsiktig gjeld	8	1 158 837	1 636 380
Sum kortsiktig gjeld		1 589 488	1 901 249
Sum gjeld		23 210 648	24 565 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 588 524	27 411 841



Organisasjonsnr: 919 050 160
HINDERVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	10000.00	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Eikeli AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
5

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i HINDERVEIEN 1 AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert HINDERVEIEN 1 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 131.161. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no

Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for HINDERVEIEN 1 AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 7. juli 2025
HLO revisjon & rådgivning AS

Trond Gjelstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Revisjonsberetning 2024 Hinderv 1 AS

Name

Date

Gjelstad, Trond

2025-07-10

Identification

 **bankID** Gjelstad, Trond



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Hinderveien 1 AS

Org.nr: 919 050 160

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

HE-Holding AS er fusjonert inn i Hinderveien 1 AS i 2019.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	28 451 917	28 451 917
Anskaffelseskost 31.12.	28 451 917	28 451 917
Akk.avskrivning 31.12.	-5 803 956	-5 803 956
Balanseført pr. 31.12.	22 647 961	22 647 961



Hinderveien 1 AS

Org.nr: 919 050 160

Noter til regnskapet for 2024

Årets avskrivninger	1 027 642	1 027 642
---------------------	-----------	-----------

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	169 022	178 234
Endring utsatt skatt	-133 455	-120 243
Årets totale skattekostnad	<u>35 567</u>	<u>57 991</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	166 727	263 593
Permanente forskjeller	-5 054	0
Endring i midlertidige forskjeller	606 611	565 705
Alminnelig inntekt	<u>768 284</u>	<u>829 298</u>
Anvendt fremførbart underskudd	0	-19 142
Ytet konsernbidrag	-768 284	-810 156
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	14 570 045	15 176 657
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>14 570 045</u>	<u>15 176 657</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	3 205 410	3 338 865

Note 4 - Tap på fordringer

Kundefordringer er vedrsatt til pålydende

Note 5 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 000 000	1 845 977	2 845 977
Årsresultat	0	131 160	131 160
Avgitt konsernbidrag	0	-599 262	-599 262
Egenkapital 31.12.	<u>1 000 000</u>	<u>1 377 875</u>	<u>2 377 875</u>



Hinderveien 1 AS

Org.nr: 919 050 160

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	10 000	1 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Eikeli AS	100	100 %	100 %

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	2 867 804	2 839 549

Note 9 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld</i>	2024	2023
Kreditt institusjon	-17 154 750	-17 925 750
Lån Hinderveien 4 AS	-1 261 000	-1 400 000
Sum	<u>-18 415 750</u>	<u>-19 325 750</u>

Note 10 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2024	2023
Kredittinstitusjon	17 154 750	17 925 750

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2024	2023
Bygg, tomt	22 647 961	23 675 603

Pantedokument pålydende kr 18.000.000
