



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	939 211 691
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NESFJELLET ALPIN AS
Forretningsadresse:	3541 NESBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	John Fredrik Nordby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 226 135	3 601 101
Annen driftsinntekt		8 222 316	8 469 482
Sum inntekter		10 448 451	12 070 583
Kostnader			
Varekostnad		786 573	1 189 383
Lønnskostnad	1	5 163 039	5 907 573
Avskrivning på varige driftsmidler	2	2 037 529	1 959 698
Annen driftskostnad	1	6 333 293	6 234 900
Sum kostnader		14 320 433	15 291 555
Driftsresultat		-3 871 983	-3 220 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		635	150
Annen finansinntekt		44 414	46 147
Sum finansinntekter		45 049	46 297
Rentekostnad til foretak i samme konsern			133 027
Annen rentekostnad		632 106	726 972
Annen finanskostnad			-117
Sum finanskostnader		632 106	859 881
Netto finans		-587 056	-813 584
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 459 039	-4 034 556
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-928 693	-792 009
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 530 346	-3 242 547
Årsresultat		-3 530 346	-3 242 547
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 530 346	-3 242 547
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Konsernbidrag		-7 800 000	
Udekket tap	4	4 269 654	-3 242 547
Sum overføringer og disponeringer		-3 530 346	-3 242 547



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	510 698	1 782 005
Sum immaterielle eiendeler		510 698	1 782 005
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	18 762 791	19 075 084
Maskiner og anlegg		45 567	60 567
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	2 550 571	2 988 984
Sum varige driftsmidler		21 358 929	22 124 634
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
Andre langsiktige fordringer		32 540	81 007
Sum finansielle anleggsmidler		34 040	82 507
Sum anleggsmidler		21 903 667	23 989 146
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		287 308	305 039
Sum varer		287 308	305 039
Fordringer			
Kundefordringer		1 035 197	242 264
Andre kortsiktige fordringer		2 215 242	136 485
Konsernfordringer	8	10 000 000	6 155 913
Sum fordringer		13 250 438	6 534 662
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	4 427 870	890 804
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 427 870	890 804
Sum omløpsmidler		17 965 616	7 730 505



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		39 869 283	31 719 651
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	3 520 000	3 200 000
Overkurs	4	2 544 000	
Annen innskutt egenkapital	4	1 509 924	
Sum innskutt egenkapital		7 573 924	3 200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,9		3 792 597
Sum opptjent egenkapital			-3 792 597
Sum egenkapital		7 573 924	-592 597
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	18 125 000	19 375 000
Øvrig langsiktig gjeld	6,8	757 896	7 592 193
Sum annen langsiktig gjeld		18 882 896	26 967 193
Sum langsiktig gjeld		18 882 896	26 967 193
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 957 651	1 440 184
Skyldig offentlige avgifter		483 593	432 347
Annen kortsiktig gjeld	8	7 971 219	3 472 524
Sum kortsiktig gjeld		13 412 463	5 345 055
Sum gjeld		32 295 359	32 312 248
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 869 283	31 719 651



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 369906

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 211 691
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESFJELLETT ALPIN AS
3541 NESBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Fredrik Nordby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021



Organisasjonsnr: 939 211 691
NESFJELLET ALPIN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 226 135	3 601 101
Annen driftsinntekt		8 222 316	8 469 482
Sum inntekter		10 448 451	12 070 583
Kostnader			
Varekostnad		786 573	1 189 383
Lønnskostnad	1	5 163 039	5 907 573
Avskrivning på varige driftsmidler	2	2 037 529	1 959 698
Annen driftskostnad	1	6 333 293	6 234 900
Sum kostnader		14 320 433	15 291 555
Driftsresultat		-3 871 983	-3 220 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		635	150
Annen finansinntekt		44 414	46 147
Sum finansinntekter		45 049	46 297
Rentekostnad til foretak i samme konsern			133 027
Annen rentekostnad		632 106	726 972
Annen finanskostnad			-117
Sum finanskostnader		632 106	859 881
Netto finans		-587 056	-813 584
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 459 039	-4 034 556
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-928 693	-792 009
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 530 346	-3 242 547
Årsresultat		-3 530 346	-3 242 547
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 530 346	-3 242 547
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-7 800 000	
Udekket tap	4	4 269 654	-3 242 547
Sum overføringer og disponeringer		-3 530 346	-3 242 547



Organisasjonsnr: 939 211 691
NESFJELLET ALPIN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	510 698	1 782 005
Sum immaterielle eiendeler		510 698	1 782 005
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	18 762 791	19 075 084
Maskiner og anlegg		45 567	60 567
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	2 550 571	2 988 984
Sum varige driftsmidler		21 358 929	22 124 634
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
Andre langsiktige fordringer		32 540	81 007
Sum finansielle anleggsmidler		34 040	82 507
Sum anleggsmidler		21 903 667	23 989 146
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		287 308	305 039
Sum varer		287 308	305 039
Fordringer			
Kundefordringer		1 035 197	242 264
Andre kortsiktige fordringer		2 215 242	136 485
Konsernfordringer	8	10 000 000	6 155 913
Sum fordringer		13 250 438	6 534 662
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	4 427 870	890 804
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 427 870	890 804
Sum omløpsmidler		17 965 616	7 730 505
SUM EIENDELER		39 869 283	31 719 651
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	3 520 000	3 200 000
Overkurs	4	2 544 000	
Annen innskutt egenkapital	4	1 509 924	
Sum innskutt egenkapital		7 573 924	3 200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,9		3 792 597
Sum opptjent egenkapital			-3 792 597
Sum egenkapital		7 573 924	-592 597
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	18 125 000	19 375 000
Øvrig langsiktig gjeld	6,8	757 896	7 592 193
Sum annen langsiktig gjeld		18 882 896	26 967 193
Sum langsiktig gjeld		18 882 896	26 967 193
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 957 651	1 440 184
Skyldig offentlige avgifter		483 593	432 347
Annen kortsiktig gjeld	8	7 971 219	3 472 524
Sum kortsiktig gjeld		13 412 463	5 345 055
Sum gjeld		32 295 359	32 312 248
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 869 283	31 719 651



Organisasjonsnr: 939 211 691
NESFJELLETT ALPIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3200.00	1100.00	3520000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nesfjellet	3200.00	100.00%	Ordinære
Prosjektutvikling AS			aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	3200.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

9.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Nesfjellet Alpin AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Nesfjellet Alpin AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Gol, 11. mai 2021
Revisor Team AS

Ole Gunnar Gaptjern
Statsautorisert revisor



Nesfjellet Alpin AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. skattekostnaden knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt/skattefordel.

Fusjon

Nesfjellet Alpin AS, org.nr. 93921169, har vært overtakende part i fusjon med Destinasjon Nesfjellet AS, org.nr. 918983694, med morselskapet Nesfjellet Prosjektutvikling AS, org. nr. 919280204 som aksjeutstedende selskap. Fusjonen er regnskapsført til regnskaps- og skattemessig kontinuitet fra 01.01.2020. Sammenligningstallene er fra Nesfjellet Alpin AS, org.nr.93921169, for regnskapsåret 2019. I tråd med NRS 9 fusjon er sammenligningstall ikke omarbeidet.



Nesfjellet Alpin AS

Noter 2020

Note 1 - Ansatte, godtgjørelse m.v.

Selskapet har hatt 9 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2020	2019
Lønn	4 395 100	5 193 277
Arbeidsgiveravgift	478 952	549 670
Pensjonskostnader	259 141	121 020
Andre lønnsrelaterte ytelser	29 845	43 607
Totalt	5 163 039	5 907 573

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	0
Styrehonorar	212 500*

*Styrehonorar for Destinasjon Nesfjellet AS er inkludert med kr. 75 000.

Selskapet har ingen daglig leder.

Revisjonshonorar, som består av:

Revisjon	92 000*
Annen bistand	8 250
Andre attestasjonstjenester	7 800

* Revisjonshonorar for Destinasjon Nesfjellet AS er inkludert med kr. 20 900.

Tjenestepensjonsordning

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstillende kravene i denne loven.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	42 369 364	80 570	18 905 057	61 354 992
+ Tilgang	986 486	0	258 332	1 244 818
Anskaffelseskost pr. 31/12	43 355 850	80 570	19 163 389	62 599 809
Akk. av/nedskr. pr 1/1	23 294 279	20 003	15 889 068	39 203 351
+ Ordinære avskrivninger	1 298 779	15 000	723 750	2 037 529
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	24 593 058	35 003	16 612 818	41 240 880
Balanseført verdi pr 31/12	18 762 792	45 567	2 550 571	21 358 930
Prosentats for ord. avskr.	1-33	20-20	2-33	



Nesfjellet Alpin AS

Noter 2020

Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	-4 459 039
Permanente og andre forskjeller	47
Endring i midlertidige forskjeller	237 662
Mottatt konsernbidrag	10 000 000
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	5 778 670
Inntekt	0

	2020	2019
Skatteeffekt av konsernbidrag	-2 200 000	-1 354 285
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	1 271 307	562 276
Samlede ordinære skattekostnader	-928 693	-792 009

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-5 097 115	-4 859 452
+ Utestående fordringer	0	-1
- Fremførbart skattemessig underskudd	2 321 356	8 100 026
Sum negative skatteøkende forskjeller	7 418 471	12 959 479
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	5 097 115	4 857 053
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-2 321 356	-8 102 426
Balanseført utsatt skattefordel	510 698	1 782 005

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	3 200 000	0	0	-3 792 597	-592 597
+Årets resultat			0	-3 530 346	-3 530 346
+/- Mottatt konsernbidrag			7 800 000		7 800 000
+/- Andre transaksjoner	320 000	2 544 000	-6 290 076	7 322 943	3 896 866
Pr 31.12.	3 520 000	2 544 000	1 509 924	0	7 573 924

Andre transaksjoner består av:

- Kapitalforhøyelse med kr 320.000 i aksjekapital og kr 2.544.000 i overkurs ved konvertering av gjeld.
- Fusjon med selskapet Destinasjon Nesfjellet tilførte annen egenkapital med kr 1.032.865,-



Nesfjellet Alpin AS

Noter 2020

Note 5 - Antall aksjer, aksjeeier m.v.

Selskapet har 3200 aksjer hver pålydende kr 1 100, samlet aksjekapital utgjør kr 3 520 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:

	Eierandel
Nesfjellet Prosjektutvikling AS	100%



Nesfjellet Alpin AS

Noter 2020

Note 6 - Langsiktig gjeld/pantstillelser

	I år	I fjor
Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen		
Gjeld til kredittinstitusjoner	12.012.000	13.262.000
Pantstillelser og lignende		
Langsiktig gjeld		
Gjeld sikret med pant	18 125 000	18 884 238
Balanseført verdi av pantsikrede eiendeler:		
Varige driftsmidler	21 358 929	19.075.084
Limit kassekreditt	1.200.000	1.200.000
Lån fra konsernselskap og øvrig langsiktig gjeld		
Nesbyen Fjellandsby AS	757 896	6 678 924
Gjeld til nærstående	0	913 269
Sum	757 896	7 592 193

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne bankinnskudd ut over skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 356 308 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 259 957.

Note 8 - Mellomværende med konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Fordringer på konsernselskap	10 000 000	6 155 843
Kortsiktig gjeld konsernselskap	4 032 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		6 678 924

Note 9 - Hendelser etter balansedagen

Selskapet har vurdert kortsiktige og langsiktige konsekvenser av Covid-19 utbruddet. Dette vil få noe konsekvenser for kostnadene på grunn av covid 19 tiltak, spesielt i serveringsdelen av virksomheten.

Noter for Nesfjellet Alpin AS

Organisasjonsnr. 939211691



Nesfjellet Alpin AS

Noter 2020

Kostnadene er dog ikke så store at de gir konsekvenser for selskapet som helhet. Mange har søkt seg til fjellet i Covid-19 året 2020 og så langt i 2021. Vi ser en betydelig økning i salg av heiskort som mer enn oppveier for tapt salg og økte kostnader i serveringsdelen. Om det ikke oppstår en forverring i slutten av sesongen og begynnelsen av neste sesong, ser vi positivt på resultatutviklingen i inneværende år. Eierne i alpinksenteret opplever som andre grunneiere i området et svært høyt salg av hytter og tomter. Dette bidrar til stort tilfang av nye gjester i år og årene som kommer.

Tiltak som er iverksatt:

- Gjennomgang av kostnadsstruktur
- Investert i nettbasert salg av heiskort (det meste av salget foregår nå på nettet)
- Investert i nytt kassasystem i Skistua hvor salg av mat og drikke bestilles online fra bordet og leveres ut av betjeningen
- Investert i smittesporingssystem
- Satt opp to telt utenfor, samt ekstra toaletter koblet mot kloakkanlegg
- Gjennomgått alle rutiner for å redusere sjansen for smitteutbrudd
- Pålegg om bruk av munnbind blant gjester og ansatte
- Lagt til rette for god avvikling/avstand i heiskø
- Skiltet området med oppfordring til smittevern

Selskapets styre vil ha løpende fokus på situasjonen og iverksette nødvendige tiltak for å unngå/dempe eventuelle negative konsekvenser



Nesfjellet Alpin AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 226 135	3 601 101
Annen driftsinntekt		8 222 316	8 469 482
Sum driftsinntekter		10 448 451	12 070 583
Driftskostnader			
Varekostnad		786 573	1 189 383
Lønnskostnad	1	5 163 039	5 907 573
Avskrivning på varige driftsmidler	2	2 037 529	1 959 698
Annen driftskostnad	1	6 333 293	6 234 900
Sum driftskostnader		14 320 433	15 291 555
DRIFTSRESULTAT		(3 871 983)	(3 220 972)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		635	150
Annen finansinntekt		44 414	46 147
Sum finansinntekter		45 049	46 297
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	133 027
Annen rentekostnad		632 106	726 972
Annen finanskostnad		0	(117)
Sum finanskostnader		632 106	859 881
NETTO FINANSPOSTER		(587 056)	(813 584)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(4 459 039)	(4 034 556)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(928 693)	(792 009)
ORDINÆRT RESULTAT		(3 530 346)	(3 242 547)
ARSRESULTAT		(3 530 346)	(3 242 547)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(7 800 000)	0
Fremføring av udekket tap	4	4 269 654	(3 242 547)
SUM OVERF. OG DISP.		(3 530 346)	(3 242 547)



Nesfjellet Alpin AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	510 698	1 782 005
Sum immaterielle eiendeler		510 698	1 782 005
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	18 762 791	19 075 084
Maskiner og anlegg		45 567	60 567
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	2 550 571	2 988 984
Sum varige driftsmidler		21 358 929	22 124 634
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
Andre langsiktige fordringer		32 540	81 007
Sum finansielle anleggsmidler		34 040	82 507
SUM ANLEGGSMIDLER		21 903 667	23 989 146
OMLØPSMIDLER			
Varer		287 308	305 039
Fordringer			
Kundefordringer		1 035 197	242 264
Fordringer på konsernselskap	8	10 000 000	6 155 913
Andre kortsiktige fordringer		2 215 242	136 485
Sum fordringer		13 250 438	6 534 662
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	4 427 870	890 804
SUM OMLØPSMIDLER		17 965 616	7 730 505
SUM EIENDELER		39 869 283	31 719 651



Nesfjellet Alpin AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	3 520 000	3 200 000
Overkurs	4	2 544 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	1 509 924	0
Sum innskutt egenkapital		7 573 924	3 200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,9	0	(3 792 597)
Sum opptjent egenkapital		0	(3 792 597)
SUM EGENKAPITAL		7 573 924	(592 597)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	18 125 000	19 375 000
Øvrig langsiktig gjeld	6,8	757 896	7 592 193
Sum annen langsiktig gjeld		18 882 896	26 967 193
SUM LANGSIKTIG GJELD		18 882 896	26 967 193
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 957 651	1 440 184
Skyldig offentlige avgifter		483 593	432 347
Annen kortsiktig gjeld	8	7 971 219	3 472 525
SUM KORTSIKTIG GJELD		13 412 463	5 345 055
SUM GJELD		32 295 359	32 312 248
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 869 283	31 719 651

Nesbyen, 22.03.2021

Tor Norbye
Styreleder

John Fredrik Nordby
styremedlem

Olav Erik Tandberg
styremedlem

Jørgen Haraldseth
styremedlem

Bernhard Tandberg
styremedlem



Årsregnskap 2020 for

Nesfjellet Alpin AS

Org.nr. 939211691

SpareBank 
REGNSKAPSHUSET

Org.nr. 980289648