



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 747 095  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRYSIL BYGG & VAKTMESTERSERVICE AS  
Forretningsadresse: Vestsidevegen 58  
2420 TRYSIL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Naess Stålung  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 813 457	7 613 816
Annen driftsinntekt		1 233 962	190 620
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 047 419</b>	<b>7 804 437</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 026 167	4 146 739
Lønnskostnad	2	3 240 514	1 819 568
Avskrivning	3	362 384	307 148
Annen driftskostnad	4	2 311 256	1 301 640
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 940 321</b>	<b>7 575 095</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 107 099</b>	<b>229 341</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		44 874	38 802
Annen finansinntekt		2 077	1 833
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46 951</b>	<b>40 635</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		133 914	52 434
Annen finanskostnad		860 633	591 702
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>994 547</b>	<b>644 136</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-947 596</b>	<b>-603 502</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>159 503</b>	<b>-374 160</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		-35 882
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>159 503</b>	<b>-338 278</b>
<b>Årsresultat</b>	12	<b>159 503</b>	<b>-338 278</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	11	159 503	-338 278
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>159 503</b>	<b>-338 278</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 733 117	5 230 928
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	1 926 351	1 606 557
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 659 468</b>	<b>6 837 485</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 659 468</b>	<b>6 837 485</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>748 016</b>	<b>449 400</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 7, 12	6 694 786	899 701
Andre fordringer	7	997 492	831 107
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 692 278</b>	<b>1 730 808</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	9	<b>127 205</b>	<b>529 734</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 567 498</b>	<b>2 709 942</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 226 967</b>	<b>9 547 427</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	11	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	387 337	227 834
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>387 337</b>	<b>227 834</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>411 767</b>	<b>252 264</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 998 831	6 266 382
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	916 273	855 558
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 915 104</b>	<b>7 121 940</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 915 104</b>	<b>7 121 940</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 143 704	
Leverandørgjeld		3 232 939	682 797
Skyldige offentlige avgifter	9	510 555	516 193
Kortsiktig konserngjeld	7		564 162
Annen kortsiktig gjeld	7	1 012 897	410 070
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 900 095</b>	<b>2 173 222</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 815 199</b>	<b>9 295 162</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 226 967</b>	<b>9 547 427</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 739790

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 747 095  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRYSIL BYGG & VAKTMESTERSERVICE AS  
Forretningsadresse: Vestsidvegen 58  
2420 TRYSIL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Naess Stålung  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Organisasjonsnr: 923 747 095  
TRYSIL BYGG & VAKTMESTERSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 813 457	7 613 816
Annen driftsinntekt		1 233 962	190 620
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 047 419</b>	<b>7 804 437</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 026 167	4 146 739
Lønnskostnad	2	3 240 514	1 819 568
Avskrivning	3	362 384	307 148
Annen driftskostnad	4	2 311 256	1 301 640
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 940 321</b>	<b>7 575 095</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 107 099</b>	<b>229 341</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		44 874	38 802
Annen finansinntekt		2 077	1 833
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46 951</b>	<b>40 635</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		133 914	52 434
Annen finanskostnad		860 633	591 702
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>994 547</b>	<b>644 136</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-947 596</b>	<b>-603 502</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5		-35 882
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>159 503</b>	<b>-338 278</b>
<b>Årsresultat</b>	12	<b>159 503</b>	<b>-338 278</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	11	159 503	-338 278
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>159 503</b>	<b>-338 278</b>



Organisasjonsnr: 923 747 095  
TRYSIL BYGG & VAKTMESTERSERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 733 117	5 230 928
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	1 926 351	1 606 557
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 659 468</b>	<b>6 837 485</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 659 468</b>	<b>6 837 485</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

Varer			
<b>Sum varer</b>	6	<b>748 016</b>	<b>449 400</b>

#### Fordringer

Kundefordringer	4, 7, 12	6 694 786	899 701
Andre fordringer	7	997 492	831 107
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 692 278</b>	<b>1 730 808</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	9	<b>127 205</b>	<b>529 734</b>
--	---	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 567 498</b>	<b>2 709 942</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 226 967</b>	<b>9 547 427</b>
----------------------	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	11	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	387 337	227 834
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>387 337</b>	<b>227 834</b>

<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>411 767</b>	<b>252 264</b>
------------------------	----	----------------	----------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	7 998 831	6 266 382
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	916 273	855 558
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 915 104</b>	<b>7 121 940</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 915 104</b>	<b>7 121 940</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 143 704	
Leverandørgjeld		3 232 939	682 797
Skyldige offentlige			
avgifter	9	510 555	516 193
Kortsiktig konserngjeld	7		564 162
Annen kortsiktig gjeld	7	1 012 897	410 070
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 900 095</b>	<b>2 173 222</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 815 199</b>	<b>9 295 162</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 226 967</b>	<b>9 547 427</b>



Organisasjonsnr: 923 747 095  
TRYSIL BYGG & VAKTMESTERSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
10

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Fundus AS	14.00	46.67%	Ordinære aksjer
Thomas Naess Stålung	16.00	53.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2825154.00	1568964.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	304908.00	180903.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	70186.00	36983.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40224.00	32718.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3240472.00	1819568.00

Selskapet har ansatte og er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
4.00





**Trysil Bygg & Vaktmesterservice AS**  
Org.nr: 923 747 095

---

## **Årsrapport for 2024**

**Årsregnskap**  
- Resultatregnskap  
- Balanse  
- Noter

**Revisjonsberetning**



## Trysil Bygg & Vaktmesterservice AS

Org.nr: 923 747 095

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		10 813 457	7 613 816
Annen driftsinntekt		1 233 962	190 620
Sum driftsinntekter		<u>12 047 419</u>	<u>7 804 437</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		5 026 167	4 146 739
Lønnskostnad	2	3 240 514	1 819 568
Avskrivning	3	362 384	307 148
Annen driftskostnad	4	2 311 256	1 301 640
Sum driftskostnader		<u>10 940 321</u>	<u>7 575 095</u>
Driftsresultat		<u>1 107 099</u>	<u>229 341</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		44 874	38 802
Annen finansinntekt		2 077	1 833
Rentekostnad til foretak i samme konsern		133 914	52 434
Annen finanskostnad		860 633	591 702
Netto finansposter		<u>-947 596</u>	<u>-603 502</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>159 503</u>	<u>-374 160</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>0</u>	<u>-35 882</u>
<b>Årsresultat</b>	12	<u>159 503</u>	<u>-338 278</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	11	159 503	-338 278



## Trysil Bygg & Vaktmesterservice AS

Org.nr: 923 747 095

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 733 117	5 230 928
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	1 926 351	1 606 557
Sum varige driftsmidler		<u>7 659 468</u>	<u>6 837 485</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 659 468</u>	<u>6 837 485</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	6	<u>748 016</u>	<u>449 400</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4, 12	6 694 786	899 701
Andre fordringer	7	997 492	831 107
Sum fordringer		<u>7 692 278</u>	<u>1 730 808</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	<u>127 205</u>	<u>529 734</u>
Sum omløpsmidler		<u>8 567 499</u>	<u>2 709 942</u>
Sum eiendeler		<u>16 226 967</u>	<u>9 547 427</u>



## Trysil Bygg & Vaktmesterservice AS

Org.nr: 923 747 095

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	10, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	11	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>24 430</u>	<u>24 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	11	387 337	227 834
Sum egenkapital	12	<u>411 767</u>	<u>252 264</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 998 831	6 266 382
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	916 273	855 558
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 915 104</u>	<u>7 121 940</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 143 704	0
Leverandørgjeld		3 232 939	682 797
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	7	0	564 162
Skyldige offentlige avgifter	9	510 555	516 193
Annen kortsiktig gjeld		1 012 897	410 070
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 900 095</u>	<u>2 173 222</u>
Sum gjeld		<u>15 815 199</u>	<u>9 295 162</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 226 967</u>	<u>9 547 427</u>

Trysil, 21. juli 2025

---

Thomas Naess Stålung  
Styreleder/Daglig leder



## Trysil Bygg & Vaktmesterservice AS

Org.nr: 923 747 095

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2024	2023
Lønninger	2 825 154	1 568 964
Arbeidsgiveravgift	304 908	180 903
Pensjonskostnader	70 186	36 983
Andre ytelser	40 224	32 718
Sum	<u>3 240 472</u>	<u>1 819 568</u>



## Trysil Bygg & Vaktmesterservice AS

Org.nr: 923 747 095

### Noter til regnskapet for 2024

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 4 årsverk.

Selskapet har ansatte og er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

*Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.*

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter bygninger annenfast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 230 928	1 873 386	7 104 314
Tilgang kjøpte driftsmidler	3 568 727	1 424 678	4 993 405
Avgang solgte driftsmidler	-3 066 538	-742 500	-3 809 038
Anskaffelseskost 31.12.	5 733 117	2 555 564	8 288 681
Akk.avskrivning 31.12.	0	-629 215	-629 215
Balansført pr. 31.12.	5 733 117	1 926 349	7 659 466
Årets avskrivninger	0	362 384	362 384
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	Ikke avkr	3-5 år Lineær	

#### Note 4 - Tap på fordringer

	2024	2023
Avsetninger pr. 01.01.	76 000	76 000
Avsetninger pr. 31.12.	94 675	76 000
Endring avsetning for tap på fordringer	-18 675	0

Av selskapets utestående pr 31.12.2024 er to store fordringer fortsatt ikke innbetalt medio 2025. Dette gjelder en fordring på 1 486 365, hvor selskapet er gitt pantesikkerhet i fast eiendom. Det foreligger for øvrig flere pantekreditorer med bedre prioritet, og det er usikkert hvilken verdi pantet i realiteten har. I tillegg er det en usikret fordring på 526 946 kroner, som fortsatt ikke er gjort opp.



## Trysil Bygg & Vaktmesterservice AS

Org.nr: 923 747 095

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Endring utsatt skatt	0	-35 882
Årets totale skattekostnad	<u>0</u>	<u>-35 882</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	159 505	-374 160
Endring i midlertidige forskjeller	-813 438	-25 981
Årets skattegrunnlag	<u>-653 933</u>	<u>-400 141</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	350 425	265 082
Utestående fordringer	-94 675	-76 000
Gevinst- og tapskonto	746 770	0
Sum	<u>1 002 520</u>	<u>189 082</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-1 054 074</u>	<u>-400 141</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-51 554	-211 059
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-51 554	-211 059
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skattefordel aktiveres ikke for små foretak.

#### Note 6 - Varer

	2024	2023
Råvarer og innkjøpte halvfabrikater	173 470	89 400
Varer under tilvirkning	574 545	0
Ferdige egentilvirkede varer	0	190 000
Innkjøpte varer for videresalg	<u>0</u>	<u>170 000</u>
Sum	<u>748 015</u>	<u>449 400</u>

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Andre fordringer	798 913	754 039
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Leverandørgjeld	0	-564 162
Forfall >5 år etter regnsk.årets slutt	-916 273	-855 558
Sum	<u>-916 273</u>	<u>-1 419 720</u>



## Trysil Bygg & Vaktmesterservice AS Org.nr: 923 747 095

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 8 - Fordringer og gjeld

	2024	2023
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>		
Bedrifts- og investeringslån	-200 000	-4 900 000
Billån	-348 859	-392 577
Sum	<u>-548 859</u>	<u>-5 292 577</u>
<i>Pantsatte eiendeler</i>		
Fast Eiendom	5 230 928	5 230 928
Biler	494 334	612 420
Sum	<u>5 725 262</u>	<u>5 843 348</u>

#### Note 9 - Bankinnskudd

	2024
Bundne skattetrekksmidler utgjør	121 330
Skyldig skattetrekk pr 31.12	<u>-163 794</u>
Sum	<u>-42 464</u>

Bundne skattetrekksmidler dekker ikke skyldig skattetrekk pr 31.12.2024.

#### Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Fundus AS	14	46,67 %	46,67 %
Thomas Naess Stålung	16	53,33 %	53,33 %
Sum	<u>30</u>	<u>100,00 %</u>	<u>100,00 %</u>

#### Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	-5 570	191 953	216 383
Årsresultat	0	0	159 505	159 505
Egenkapital 31.12.2024	<u>30 000</u>	<u>-5 570</u>	<u>351 458</u>	<u>375 888</u>



## Trysil Bygg & Vaktmesterservice AS

Org.nr: 923 747 095

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 12 - Usikkerhet om fortsatt drift

Årsregnskapet for 2024 er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapet har i 2024 oppnådd et resultat på 159 501 kroner, mens bokført egenkapital pr 31.12.2024 utgjorde 411 767 kroner.

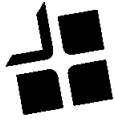
Det foreligger imidlertid flere forhold som samlet sett gir grunnlag for vesentlig usikkerhet knyttet til selskapets evne til å opprettholde videre drift:

- Manglende innbetaling fra kunder: Selskapet har utestående 2 288 369 med forfall i 2024, som fortsatt ikke er gjort opp. De to største kundefordringene utgjør til sammen 2 013 312 kroner.
- Lav egenkapital: Selskapets egenkapital per 31.12.2024 utgjør 411 767 kroner, tilsvarende kun 2,5 % av totalkapitalen.
- Høy gjeldsgrad: Total gjeld utgjør 15 815 199 kroner, hvorav 6 900 095 kroner er kortsiktig. Selskapet har også betydelig langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner.
- Likviditetsutfordringer: Bundne skattetreksmidler dekker ikke skyldig skattetrekk ved årsslutt, og selskapet har negativ netto kontantbeholdning.
- Betalingsanmerkninger: Per juni 2025 er det registrert 19 betalingsanmerkninger med samlet beløp 40 755 kroner. Dette skyldes at selskapet ikke har klart å betjene sine forpliktelser etterhvert som de har forfalt.
- Pantsettelse og factoring: Det er registrert 9 frivillige pantsettelse og én factoringavtale med DNB Bank ASA på 4 000 000 kroner, noe som kan begrense selskapets handlefrihet.
- Negativt finansresultat: Netto finansposter for 2024 er negative med 947 596 kroner, noe som påvirker resultatet betydelig.

Til tross for disse forholdene vurderer styret at forutsetningen om fortsatt drift fortsatt er til stede. Denne vurderingen er basert på følgende:

- Selskapet har økt sine driftsinntekter betydelig fra kr 7,8 millioner i 2023 til kr 12 millioner i 2024, og har levert et positivt årsresultat på 159 503 kroner.
- Det er igangsatt tiltak for å bedre likviditeten, herunder reforhandling av lånebetingelser og vurdering av kapitaltilførsel fra eiere.
- Utestående fordringer er delvis sikret med pant i fast eiendom.
- Det arbeides med å redusere kostnadsnivået og bedre marginene.
- Selskapet har flere eiendommer til salgs i markedet, som kan bidra både til økt inntjening og bedre likviditet.

Styret følger utviklingen nøye og vil fortløpende vurdere behovet for ytterligere tiltak for å sikre selskapets videre drift.



## Revisjonsforum AS

### Revisjonsforum AS

Postboks 278, NO-2302 HAMAR  
Østregate 23, NO-2317 HAMAR

Foretaksregisteret: NO 913 801 415 MVA

Tlf: +47 950 32 126  
post@revisjonsforum.no  
www.revisjonsforum.no

Til generalforsamlingen i  
**Trysil Bygg & Vaktmesterservice AS**

Medlem av Den norske Revisorforening

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskapet for Trysil Bygg & Vaktmesterservice AS, som viser et overskudd på 159 501 kroner. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «*Grunnlag for konklusjonen med forbehold*», gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «*Grunnlag for konklusjonen med forbehold*», et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

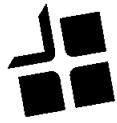
#### Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Etter vår mening er virkelig verdi av selskapets kundefordringer vesentlig lavere enn den regnskapsførte verdien i det fremlagte årsregnskapet. Etter vår mening burde det vært avsatt ytterligere 2,0 mill. for påregnelige tap. Dersom økt avsetningen hadde blitt gjennomført, ville regnskapsført verdi av kundefordringene blitt redusert med 2,0 mill. og egenkapitalen ville blitt redusert med 2,0 mill.

#### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 12, som angir at det foreligger flere forhold som samlet sett gir grunnlag for vesentlig usikkerhet knyttet til selskapets evne til fortsatt drift. Selskapets likviditet er presset, og selskapet har i 2025 ikke klart å dekke sine forpliktelser etter hvert som de har forfalt. Selskapet har også vesentlige kundefordringer med forfall i 2024, som fortsatt ikke er gjort opp. Som det fremgår av note 11 oppnådde selskapet et marginalt overskudd i 2024, mens bokført egenkapital pr 31.12.2024 var 411 767 kroner, som utgjorde kun 2,5 % av totalkapitalen. Dersom selskapet hadde økt avsetningen til tap, slik vi mener man burde gjort, ville selskapet pådratt seg et betydelig underskudd og aksjekapitalen ville i sin helhet vært tapt. Dette forholdet, og andre forhold omtalt i note 12, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med



## Revisjonsforum AS

disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

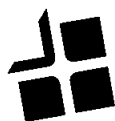
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.



## Revisjonsforum AS

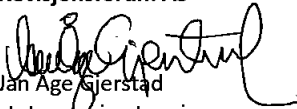
Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

### Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Hamar, 28. juli 2025

**Revisjonsforum AS**



Jan Age Sjerstad

statsautorisert revisor