



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 151 754
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUSDALSVEIEN 212 AS
Forretningsadresse: Brusdalsvegen 295
6011 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Sydsæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 906 308	1 896 728
Sum inntekter		1 906 308	1 896 728
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	503 967	503 069
Annen driftskostnad	3	279 438	186 744
Sum kostnader		783 405	689 812
Driftsresultat		1 122 903	1 206 916
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93	50
Sum finansinntekter		93	50
Annen rentekostnad		474	
Sum finanskostnader		474	0
Netto finans		-381	50
Resultat før skattekostnad		1 122 522	1 206 966
Skattekostnad	4	247 059	265 522
Årsresultat		875 463	941 444
Totalresultat		875 463	941 444
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	875 463	941 444
Sum overføringer og disponeringer		875 463	941 444



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	247 739	187 110
Sum immaterielle eiendeler		247 739	187 110
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	7 123 176	7 598 994
Maskiner og anlegg	2	19 942	25 640
Sum varige driftsmidler		7 143 118	7 624 634
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 390 857	7 811 744
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	6		101 760
Andre fordringer		17 656	16 164
Sum fordringer		17 656	117 924
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		248 796	343 560
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		248 796	343 560
Sum omløpsmidler		266 452	461 483
SUM EIENDELER		7 657 309	8 273 228



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	465 486	465 486
Overkurs	7	305 127	305 127
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		770 613	770 613
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 486 092	5 610 629
Sum opptjent egenkapital		6 486 092	5 610 629
Sum egenkapital		7 256 705	6 381 242
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 113	5 135
Betalbar skatt	4	307 688	300 230
Skyldige offentlige avgifter		85 803	86 620
Annen kortsiktig gjeld	6		1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		400 604	1 891 986
Sum gjeld		400 604	1 891 986
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 657 309	8 273 228



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 383754

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 151 754
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUSDALSVEIEN 212 AS
Forretningsadresse: Brusdalsvegen 295
6011 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Sydsæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024



Organisasjonsnr: 994 151 754
BRUSDALSVEIEN 212 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 906 308	1 896 728
Sum inntekter		1 906 308	1 896 728
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	503 967	503 069
Annen driftskostnad	3	279 438	186 744
Sum kostnader		783 405	689 812
Driftsresultat		1 122 903	1 206 916
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93	50
Sum finansinntekter		93	50
Annen rentekostnad		474	
Sum finanskostnader		474	0
Netto finans		-381	50
Resultat før skattekostnad		1 122 522	1 206 966
Skattekostnad	4	247 059	265 522
Årsresultat		875 463	941 444
Totalresultat		875 463	941 444
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	875 463	941 444
Sum overføringer og disponeringer		875 463	941 444



Organisasjonsnr: 994 151 754
BRUSDALSVEIEN 212 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	247 739	187 110
Sum immaterielle eiendeler		247 739	187 110
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	7 123 176	7 598 994
Maskiner og anlegg	2	19 942	25 640
Sum varige driftsmidler		7 143 118	7 624 634
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 390 857	7 811 744
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	6		101 760
Andre fordringer		17 656	16 164
Sum fordringer		17 656	117 924
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		248 796	343 560
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		248 796	343 560
Sum omløpsmidler		266 452	461 483
SUM EIENDELER		7 657 309	8 273 228
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	465 486	465 486
Overkurs	7	305 127	305 127



Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		770 613	770 613
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 486 092	5 610 629
Sum opptjent egenkapital		6 486 092	5 610 629
Sum egenkapital		7 256 705	6 381 242
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 113	5 135
Betalbar skatt	4	307 688	300 230
Skyldige offentlige avgifter		85 803	86 620
Annen kortsiktig gjeld	6		1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		400 604	1 891 986
Sum gjeld		400 604	1 891 986
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 657 309	8 273 228



Organisasjonsnr: 994 151 754
BRUSDALSVEIEN 212 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 med forenklingsregler for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Salgsinntekter Leieinntekter inntektsføres i henhold til leieavtaler etter hvert som de opptjenes. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MOA REVISJON AS

Statsautorisert revisor – siviløkonom. Medlem av DnR.
Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i
Brusdalsveien 212 AS

Revisor- og
organisasjonsnummer:
NO 991 456 147 MVA

Daaeskogen Næringsbygg
Pb 8025, Spjelkavik
6022 ÅLESUND

Telefon 70 15 26 60
Telefaks 70 15 26 61

E-post post@moa-revisjon.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brusdalsveien 212 AS som viser et overskudd på kr 875 463,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Ålesund, 25.03.2024

Marie Rindal
Statsautorisert Revisor



Noter 2023

Brusdalsveien 212 AS

Note 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 med forenklingsregler for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i henhold til leieavtaler etter hvert som de opptjenes.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2

Anleggsmidler

	Maskiner/ Inventar	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	56 978	11 326 069	1 500 000	12 905 498
Tilgang/avgang	0	22 451	0	22 451
Akk. avskrivninger 31.12.	37 035	5 725 345	0	5 762 381
Regnskapsmessig verdi	19 942	5 623 175	1 500 000	7 143 118
Årets avskrivninger	5 698	498 268	0	503 967
Økonomisk levetid	5 år	25-50 år		
Avskrivningsplan	20%	2-4 %		

Note 3

Lønnskostnader mv.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 4

Skatter

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2023	2022
Skatt på årets resultat	307 688	300 230
Endring utsatt skatt	-60 633	-34 708
Årets skattekostnad	247 059	265 522

Beregning av skattepliktig inntekt

	2023	2022
Resultat før skatter	1 122 522	1 206 965
Permanente forskjeller	474	0
Endringer midlertidige forskjeller	275 587	157 764
Årets skattegrunnlag	1 398 582	1 364 679
Betalbar skatt	307 688	300 230
Skyldig betalbar skatt	307 688	300 230

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2023	2022	Endring
Anleggsmidler	-1 052 208	-856 180	-196 028
Fordringer	-73 900	5 659	-79 559
Sum	-1 126 108	-850 521	-275 587
Utsatt skatt	-247 739	-187 110	-60 633



Note 5

Endring egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	465 486	305 127	5 610 629	6 381 242
Årets resultat	0	0	875 463	875 463
Egenkapital 31.12.	465 486	305 127	6 486 092	7 256 705

Note 6

Langsiktig gjeld/konsernmellomværende

Selskapet har ikke gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedagen.

Selskapets eiendom og kundefordringer er stilt som sikkerhet for langsiktig gjeld i morselskapet. Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet er kr 7 123 176 pr 31.12.23.

Note 7

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Brusdalsveien 212 AS:

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjer	100	4654,86	465 486

Alle aksjer har like rettigheter.

Eierstruktur

De største aksjonærene i Brusdalsveien 212 AS

	Aksjer	Eierandel
Sydsæther Holding AS	100	100 %