



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 238 479  
Organisasjonsform: Samvirkeforetak  
Foretaksnavn: EBS GARASJELAG SA  
Forretningsadresse: Eiksveien 58  
1361 ØSTERÅS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Lindrupsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1,2	121 440	213 435
<b>Sum inntekter</b>		<b>121 440</b>	<b>213 435</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	9 128	26 243
Annen driftskostnad	5,6,7	78 258	180 380
<b>Sum kostnader</b>		<b>87 386</b>	<b>206 624</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>34 054</b>	<b>6 811</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 659	2 924
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 659</b>	<b>2 924</b>
Annen rentekostnad		5	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 654</b>	<b>-2 924</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>38 708</b>	<b>9 736</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	112
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>38 708</b>	<b>9 624</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>38 708</b>	<b>9 624</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		38 708	9 624
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>38 708</b>	<b>9 624</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	156 400	156 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>156 400</b>	<b>156 400</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	8	0	1 300
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>156 400</b>	<b>157 700</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		28 233	17 841
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 233</b>	<b>17 841</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		140 296	94 924
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>140 296</b>	<b>94 924</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>168 529</b>	<b>112 765</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>324 929</b>	<b>270 465</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Fond		61 798	61 798
Annen egenkapital		51 632	14 224
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>113 430</b>	<b>76 022</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>113 430</b>	<b>76 022</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 386	0
Skyldige offentlige avgifter		0	12 943
Annen kortsiktig gjeld		186 113	181 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>211 499</b>	<b>194 443</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>211 499</b>	<b>194 443</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>324 929</b>	<b>270 465</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 528760

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 238 479  
Organisasjonsform: Samvirkeforetak  
Foretaksnavn: EBS GARASJELAG SA  
Forretningsadresse: Eiksveien 58  
1361 ØSTERÅS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Lindrupsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 979 238 479  
EBS GARASJELAG SA

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1,2	121 440	213 435
<b>Sum inntekter</b>		<b>121 440</b>	<b>213 435</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	9 128	26 243
Annen driftskostnad	5,6,7	78 258	180 380
<b>Sum kostnader</b>		<b>87 386</b>	<b>206 624</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>34 054</b>	<b>6 811</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 659	2 924
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 659</b>	<b>2 924</b>
Annen rentekostnad		5	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 654</b>	<b>-2 924</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		0	112
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>38 708</b>	<b>9 624</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>38 708</b>	<b>9 624</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		38 708	9 624
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>38 708</b>	<b>9 624</b>



Organisasjonsnr: 979 238 479  
EBS GARASJELAG SA

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	156 400	156 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>156 400</b>	<b>156 400</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	8	0	1 300
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 300</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>156 400</b>	<b>157 700</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		28 233	17 841
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 233</b>	<b>17 841</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		140 296	94 924
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>140 296</b>	<b>94 924</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>168 529</b>	<b>112 765</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>324 929</b>	<b>270 465</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Fond		61 798	61 798
Annen egenkapital		51 632	14 224
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>113 430</b>	<b>76 022</b>

<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>113 430</b>	<b>76 022</b>
------------------------	---	----------------	---------------



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	25 386	0
Skyldige offentlige avgifter	0	12 943
Annen kortsiktig gjeld	186 113	181 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>211 499</b>	<b>194 443</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>211 499</b>	<b>194 443</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>324 929</b>	<b>270 465</b>



Organisasjonsnr: 979 238 479  
EBS GARASJELAG SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Årsregnskap 2024 Ebs Garasjelag Sa

### Arbeidskapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
<b>A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap</b>	<b>-81 678</b>	<b>0</b>
B. Endring i arbeidskapital		
Resultat	38 708	9 624
Kjøp / salg anleggsmidler	0	-156 400
Endringer i andre langsiktige poster	0	65 098
<b>B. Endring arbeidskapital</b>	<b>38 708</b>	<b>-81 678</b>
<b>C. Arbeidskapital</b>	<b>-42 970</b>	<b>-81 678</b>
<b>Spesifikasjon av arbeidskapital</b>		
Omløpsmidler	168 529	112 765
Kortsiktig gjeld	-211 499	-194 443
<b>C Arbeidskapital</b>	<b>-42 970</b>	<b>-81 678</b>

Sameiets arbeidskapital er de økonomiske midlene som de har til rådighet pr. 31.12

De defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Saldo er negativ per 31.12.24 og skyldes at felleskostnadene genereres kun én gang i året. Saldoen er en økning fra året før og styret har kontroll på likviditeten.



## Resultatregnskap 2024 Ebs Garasjelag Sa

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
<b>INNETKT</b>					
<b>Leieinntekt</b>					
Innkrevd felleskostnad	1	121 440	121 440	121 440	121 440
<b>Sum leieinntekt</b>		<b>121 440</b>	<b>121 440</b>	<b>121 440</b>	<b>121 440</b>
<b>Andre inntekter</b>					
Diverse inntekt	2	0	91 995	91 995	0
<b>Sum annen inntekt</b>		<b>0</b>	<b>91 995</b>	<b>91 995</b>	<b>0</b>
<b>Sum inntekt</b>		<b>121 440</b>	<b>213 435</b>	<b>213 435</b>	<b>121 440</b>
<b>KOSTNAD</b>					
<b>Lønnskostnad</b>					
Lønnskostnad	3	1 128	3 243	3 243	1 128
Styrehonorar	3	8 000	23 000	23 000	8 000
<b>Driftskostnad</b>					
Energikostnad		0	100 275	100 275	0
Verktøy, inventar og driftsmateriell	5	358	0	0	0
Reparasjon og vedlikehold	6	19 143	76 055	76 055	60 000
Forretningsførerhonorar		35 000	0	0	30 000
Kontorkostnad		1 764	0	0	0
Forsikringer		17 841	0	0	0
Andre kostnader	7	4 152	4 050	4 049	5 000
<b>Sum kostnad</b>		<b>87 386</b>	<b>206 624</b>	<b>206 622</b>	<b>104 128</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>34 054</b>	<b>6 811</b>	<b>6 813</b>	<b>17 312</b>
<b>FINANSPOSTER</b>					
Renteinntekt		4 659	2 924	0	0
Rentekostnad		5	0	0	0
<b>Netto finansposter</b>		<b>-4 654</b>	<b>-2 924</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skatt på ordinært resultat		0	112	0	0
<b>Netto ekstraordinære poster</b>		<b>0</b>	<b>112</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>38 708</b>	<b>9 624</b>	<b>6 813</b>	<b>17 312</b>
Overført til/fra annen egenkapital		38 708	9 624	0	0
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>38 708</b>	<b>9 624</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse 2024 Ebs Garasjelag Sa

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	4	156 400	156 400
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer og andeler	8	0	1 300
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>156 400</b>	<b>157 700</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 247	0
Forskuddsbetalte kostnader		18 986	17 841
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Innestående bank		140 296	94 924
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>168 529</b>	<b>112 765</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>324 929</b>	<b>270 465</b>



## Balanse 2024 Ebs Garasjelag Sa

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Øremerket avsetning		61 798	61 798
Annen egenkapital		51 632	14 224
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>113 430</b>	<b>76 022</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>113 430</b>	<b>76 022</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt felleskostnad		5 280	0
Leverandørgjeld		25 386	0
Skyldig off. myndigheter		0	12 943
Annen kortsiktig gjeld		180 833	181 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>211 499</b>	<b>194 443</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>211 499</b>	<b>194 443</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>324 929</b>	<b>270 465</b>

Sted: \_\_\_\_\_

Dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Kjell Lindrupsen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Katie Lossius  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Rolf Lervik  
Styremedlem



## Noter årsregnskap 2024 Ebs Garasjelag Sa

### Note 0 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 50.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidler og avskrives ihht driftsmidlets levetid.

#### Driftsinntekter

Felleskostnader bokføres og inntektsføres i takt med opptjening. Inntektsføring ved salg av varer/ tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenesten inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

#### Skattetrekk

Ved lønnskjøring overføres skattetrekk til en felles skattetrekkkonto i Usbl.



## Noter årsregnskap 2024 Ebs Garasjelag Sa

### Note 1 - Innkrevde felleskostnader

	2024	2023
3600 Innkrevde felleskostn. drift	121 440	121 440
<b>Sum</b>	<b>121 440</b>	<b>121 440</b>

### Note 2 - Andre driftsinntekter

	2024	2023
3990 Andre driftsinntekter	0	91 995
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>91 995</b>

### Note 3 - Lønnskostnader og styrehonorar

	2024	2023
5403 Avsetning arbeidsgiveravgift	1 128	0
5406 Arbeidsgiveravgift forrige forretningsfører	0	3 243
5331 Styrehonorar forrige forretningsfører	0	23 000
5332 Styrehonorar ikke utbetalt	8 000	0
<b>Sum</b>	<b>9 128</b>	<b>26 243</b>

Personalkostnader omfatter lønns- og personalkostnader, samt arbeidsgiveravgift. Antall årsverk sysselsatt: 0

Styrehonorar fra 2024 ble utbetalt i januar 2025.

### Note 4 - Varige driftsmidler

	Garasjebygg
Anskaffelseskost pr.01.01 :	156 400
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	156 400
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	156 400
Anskaffelsesår :	1961
Antatt levetid i år :	

Garasjelaget består av 46 garasjeplasser.

Byggene står på grunn som leies av sameiet og har kun bruksverdi, gjelder gnr 34 og bnr 18 i Bærum kommune. Byggene er forsikret i IF med polisenummer SP567834.



Noter årsregnskap 2024 Ebs Garasjelag Sa

**Note 5 - Verktøy, inventar og driftsmateriell**

	2024	2023
6552 Driftsmateriell	358	0
<b>Sum</b>	<b>358</b>	<b>0</b>

**Note 6 - Reparasjon og vedlikehold**

	2024	2023
6601 Vedlikehold garasjebygg	19 143	76 055
<b>Sum</b>	<b>19 143</b>	<b>76 055</b>

**Note 7 - Andre kostnader**

	2024	2023
7770 Betalingskostnader	3 626	4 049
7790 Andre kostnader	526	1
<b>Sum</b>	<b>4 152</b>	<b>4 050</b>

**Note 8 - Aksjer og eierandeler**

Garasjelagets 13 aksjer i Eiksmarka garasjer tilbakeføres til sameiet vederlagsfritt iht vedtak på ekstraordinært generalforsamling 23.05.24.



Noter årsregnskap 2024 Ebs Garasjelag Sa

Note 9 - Egenkapital

	Egenkapital per 01.01	Endringer	Egenkapital per 31.12
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Oppjent egenkapital			
Fond	61 798	0	61 798
Årets resultat	14 224	37 408	51 632
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>76 022</b>	<b>37 408</b>	<b>113 430</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>76 022</b>	<b>37 408</b>	<b>113 430</b>

Endringer av egenkapital består av overføring aksjer fra Eiksmarka garasjer på kr 1 300 i tillegg til årets resultat på kr 38 708.



## Årsregnskap 2024 Ebs Garasjelag Sa

### Arbeidskapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
<b>A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap</b>	<b>-81 678</b>	<b>0</b>
B. Endring i arbeidskapital		
Resultat	38 708	9 624
Kjøp / salg anleggsmidler	0	-156 400
Endringer i andre langsiktige poster	0	65 098
<b>B. Endring arbeidskapital</b>	<b>38 708</b>	<b>-81 678</b>
<b>C. Arbeidskapital</b>	<b>-42 970</b>	<b>-81 678</b>
<b>Spesifikasjon av arbeidskapital</b>		
Omløpsmidler	168 529	112 765
Kortsiktig gjeld	-211 499	-194 443
<b>C Arbeidskapital</b>	<b>-42 970</b>	<b>-81 678</b>

Sameiets arbeidskapital er de økonomiske midlene som de har til rådighet pr. 31.12

De defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Saldo er negativ per 31.12.24 og skyldes at felleskostnadene genereres kun én gang i året. Saldoen er en økning fra året før og styret har kontroll på likviditeten.



## Resultatregnskap 2024 Ebs Garasjelag Sa

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
<b>INNETEKT</b>					
<b>Leieinntekt</b>					
Innkrevd felleskostnad	1	121 440	121 440	121 440	121 440
<b>Sum leieinntekt</b>		<b>121 440</b>	<b>121 440</b>	<b>121 440</b>	<b>121 440</b>
<b>Andre inntekter</b>					
Diverse inntekt	2	0	91 995	91 995	0
<b>Sum annen inntekt</b>		<b>0</b>	<b>91 995</b>	<b>91 995</b>	<b>0</b>
<b>Sum inntekt</b>		<b>121 440</b>	<b>213 435</b>	<b>213 435</b>	<b>121 440</b>
<b>KOSTNAD</b>					
<b>Lønnskostnad</b>					
Lønnskostnad	3	1 128	3 243	3 243	1 128
Styrehonorar	3	8 000	23 000	23 000	8 000
<b>Driftskostnad</b>					
Energikostnad		0	100 275	100 275	0
Verktøy, inventar og driftsmateriell	5	358	0	0	0
Reparasjon og vedlikehold	6	19 143	76 055	76 055	60 000
Forretningsførerhonorar		35 000	0	0	30 000
Kontorkostnad		1 764	0	0	0
Forsikringer		17 841	0	0	0
Andre kostnader	7	4 152	4 050	4 049	5 000
<b>Sum kostnad</b>		<b>87 386</b>	<b>206 624</b>	<b>206 622</b>	<b>104 128</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>34 054</b>	<b>6 811</b>	<b>6 813</b>	<b>17 312</b>
<b>FINANSPOSTER</b>					
Renteinntekt		4 659	2 924	0	0
Rentekostnad		5	0	0	0
<b>Netto finansposter</b>		<b>-4 654</b>	<b>-2 924</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skatt på ordinært resultat		0	112	0	0
<b>Netto ekstraordinære poster</b>		<b>0</b>	<b>112</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>38 708</b>	<b>9 624</b>	<b>6 813</b>	<b>17 312</b>
Overført til/fra annen egenkapital		38 708	9 624	0	0
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>38 708</b>	<b>9 624</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse 2024 Ebs Garasjelag Sa

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	4	156 400	156 400
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer og andeler	8	0	1 300
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>156 400</b>	<b>157 700</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 247	0
Forskuddsbetalte kostnader		18 986	17 841
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Innestående bank		140 296	94 924
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>168 529</b>	<b>112 765</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>324 929</b>	<b>270 465</b>



## Balanse 2024 Ebs Garasjelag Sa

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Øremerket avsetning		61 798	61 798
Annen egenkapital		51 632	14 224
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>113 430</b>	<b>76 022</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>113 430</b>	<b>76 022</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt felleskostnad		5 280	0
Leverandørgjeld		25 386	0
Skyldig off. myndigheter		0	12 943
Annen kortsiktig gjeld		180 833	181 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>211 499</b>	<b>194 443</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>211 499</b>	<b>194 443</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>324 929</b>	<b>270 465</b>

Sted: \_\_\_\_\_

Dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Kjell Lindrupsen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Katie Lossius  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Rolf Lervik  
Styremedlem



**Noter årsregnskap 2024 Ebs Garasjelag Sa**

**Note 0 - Regnskapsprinsipp**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

**Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

**Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 50.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidler og avskrives ihht driftsmidlets levetid.

**Driftsinntekter**

Felleskostnader bokføres og inntektsføres i takt med opptjening.

Inntektsføring ved salg av varer/ tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Tjenesten inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

**Skattetrekk**

Ved lønnskjøring overføres skattetrekk til en felles skattetrekkkonto i Usbl.



## Noter årsregnskap 2024 Ebs Garasjelag Sa

### Note 1 - Innkrevde felleskostnader

	2024	2023
3600 Innkrevde felleskostn. drift	121 440	121 440
<b>Sum</b>	<b>121 440</b>	<b>121 440</b>

### Note 2 - Andre driftsinntekter

	2024	2023
3990 Andre driftsinntekter	0	91 995
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>91 995</b>

### Note 3 - Lønnskostnader og styrehonorar

	2024	2023
5403 Avsetning arbeidsgiveravgift	1 128	0
5406 Arbeidsgiveravgift forrige forretningsfører	0	3 243
5331 Styrehonorar forrige forretningsfører	0	23 000
5332 Styrehonorar ikke utbetalt	8 000	0
<b>Sum</b>	<b>9 128</b>	<b>26 243</b>

Personalkostnader omfatter lønns- og personalkostnader, samt arbeidsgiveravgift. Antall årsverk sysselsatt: 0

Styrehonorar fra 2024 ble utbetalt i januar 2025.

### Note 4 - Varige driftsmidler

	Garasjebygg
Anskaffelseskost pr.01.01 :	156 400
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	156 400
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	156 400
Anskaffelsesår :	1961
Antatt levetid i år :	

Garasjelaget består av 46 garasjeplasser.

Byggene står på grunn som leies av sameiet og har kun bruksverdi, gjelder gnr 34 og bnr 18 i Bærum kommune. Byggene er forsikret i IF med polisenummer SP567834.



Noter årsregnskap 2024 Ebs Garasjelag Sa

**Note 5 - Verktøy, inventar og driftsmateriell**

	2024	2023
6552 Driftsmateriell	358	0
<b>Sum</b>	<b>358</b>	<b>0</b>

**Note 6 - Reparasjon og vedlikehold**

	2024	2023
6601 Vedlikehold garasjebygg	19 143	76 055
<b>Sum</b>	<b>19 143</b>	<b>76 055</b>

**Note 7 - Andre kostnader**

	2024	2023
7770 Betalingskostnader	3 626	4 049
7790 Andre kostnader	526	1
<b>Sum</b>	<b>4 152</b>	<b>4 050</b>

**Note 8 - Aksjer og eierandeler**

Garasjelagets 13 aksjer i Eiksmarka garasjer tilbakeføres til sameiet vederlagsfritt iht vedtak på ekstraordinært generalforsamling 23.05.24.



Noter årsregnskap 2024 Ebs Garasjelag Sa

Note 9 - Egenkapital

	Egenkapital per 01.01	Endringer	Egenkapital per 31.12
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Fond	61 798	0	61 798
Årets resultat	14 224	37 408	51 632
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>76 022</b>	<b>37 408</b>	<b>113 430</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>76 022</b>	<b>37 408</b>	<b>113 430</b>

Endringer av egenkapital består av overføring aksjer fra Eiksmarka garasjer på kr 1 300 i tillegg til årets resultat på kr 38 708.



### Til andelseierne av EBS Garasjelag SA

#### Revisjonsberetning for 2024

Årsregnskapet for 2024 for EBS Garasjelag SA bestående av

- balanse per 31. desember 2024,
- resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2024
- samt underliggende dokumentasjon,

har blitt revidert og funnet tilfredsstillende i henhold til gjeldende regnskapspraksis og regnskapslovens regler

Årsregnskapet for 2024 for EBS Garasjelag SA gir et korrekt bilde av selskapets finansielle stilling og garasjelagets drift i regnskapsåret avsluttet per 31.12.2024.

Osterås, 8.04.2025

Niels Christian Moe  
Revisor



**Til andelseierne av EBS Garasjelag SA**

**Revisjonsberetning for 2024**

Årsregnskapet for 2024 for EBS Garasjelag SA består av

- balanse per 31. desember 2024,
- resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2024,
- samt underliggende dokumentasjon,

har blitt revidert og funnet tilfredsstillende i henhold til gjeldende regnskapspraksis og regnskapslovens regler.

Årsregnskapet for 2024 for EBS Garasjelag SA gir et korrekt bilde av selskapets finansielle stilling og garasjelagets drift i regnskapsåret avsluttet per 31.12.2024.

Osterås, 8.04.2025

Niels Christian Moe  
Revisor