



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 446 408
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGERHØI DESIGN & BYGG AS
Forretningsadresse: Hvitveisstien 5B
3153 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 31.07.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Tveitan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		781 519	
Sum inntekter		781 519	
Kostnader			
Varekostnad		505 710	
Lønnskostnad	1, 2, 3	608	
Annen driftskostnad	5	114 377	
Sum kostnader		620 695	
Driftsresultat		160 823	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		160 823	0
Skattekostnad på ordinært resultat	7	36 250	
Ordinært resultat etter skattekostnad		124 573	0
Årsresultat		124 573	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		124 573	
Sum overføringer og disponeringer		124 573	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	23 130	
Andre fordringer	4	38 888	
Sum fordringer		62 018	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	178 025	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 025	
Sum omløpsmidler		240 043	0
SUM EIENDELER		240 043	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	6, 10	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	119 003	
Sum opptjent egenkapital		119 003	
Sum egenkapital	10	149 003	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 348	
Betalbar skatt	7	36 250	
Skyldige offentlige avgifter		7 990	
Annen kortsiktig gjeld		6 451	
Sum kortsiktig gjeld		91 039	
Sum gjeld		91 039	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		240 043	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 878084

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 446 408
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGERHØI DESIGN & BYGG AS
Forretningsadresse: Tolvsrødveien 32
3154 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 31.07.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Tveitan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 446 408
FAGERHØI DESIGN & BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		781 519	
Sum inntekter		781 519	
Kostnader			
Varekostnad		505 710	
Lønnskostnad	1, 2, 3	608	
Annen driftskostnad	5	114 377	
Sum kostnader		620 695	
Driftsresultat		160 823	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	36 250	
Ordinært resultat etter skattekostnad		124 573	0
Årsresultat		124 573	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		124 573	
Sum overføringer og disponeringer		124 573	



Organisasjonsnr: 925 446 408
FAGERHØI DESIGN & BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	23 130	
Andre fordringer	4	38 888	
Sum fordringer		62 018	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	178 025	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 025	
Sum omløpsmidler		240 043	0
SUM EIENDELER		240 043	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	6, 10	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	119 003	
Sum opptjent egenkapital		119 003	
Sum egenkapital	10	149 003	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 348	
Betalbar skatt	7	36 250	
Skyldige offentlige avgifter		7 990	
Annen kortsiktig gjeld		6 451	



Sum kortsiktig gjeld	91 039	
Sum gjeld	91 039	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	240 043	0



Organisasjonsnr: 925 446 408
FAGERHØI DESIGN & BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Se filvedlegg.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Strand, Ann Lisbeth	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Tveitan, Thor	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Note

1

Lønn og ytelser

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	608.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	608.00	

Note

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
5

Ytelser til revisjon

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.50

Note
2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 31.07-31.12 2020

FAGERHØI DESIGN & BYGG AS
3154 TOLVSRØD

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Generalforsamlingsprotokoll

Utarbeidet av:

Exentia Services AS

Ørsnesalleen 17

3120 NØTTERØY

Org.nr. 999507646

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2020
FAGERHØI DESIGN & BYGG AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		781 519	0
Sum driftsinntekter		781 519	0
Varekostnad		(505 710)	0
Lønnskostnad	1, 2, 3	(608)	0
Annen driftskostnad	5	(114 377)	0
Sum driftskostnader		(620 695)	0
Driftsresultat		160 823	0
Ordinært resultat før skattekostnad		160 823	0
Skattekostnad på ordinært resultat	7	(36 250)	0
Ordinært resultat		124 573	0
Årsresultat		124 573	0
Overføringer			
Annen egenkapital		124 573	0
Sum		124 573	0



Balanse pr. 31. desember 2020
FAGERHØI DESIGN & BYGG AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	23 130	0
Andre fordringer	4	38 888	0
Sum fordringer		62 018	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	178 025	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 025	0
Sum omløpsmidler		240 043	0
Sum eiendeler		240 043	0



Balanse pr. 31. desember 2020 FAGERHØI DESIGN & BYGG AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	6, 10	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	119 003	0
Sum opptjent egenkapital		119 003	0
Sum egenkapital	10	149 003	0
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 348	0
Betalbar skatt	7	36 250	0
Skyldige offentlige avgifter		7 990	0
Annen kortsiktig gjeld		6 451	0
Sum kortsiktig gjeld		91 039	0
Sum gjeld		91 039	0
Sum egenkapital og gjeld		240 043	0

TOLVSRØD, 24.06.2021

Thor Tveitan
Styrets leder / Daglig leder

Ann-Lisbeth Strand
Styremedlem



Noter 2020

FAGERHØI DESIGN & BYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Andre relaterte ytelser	608	
Sum	608	

Foretaket har sysselsatt 0,5 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000,00
Sum	30 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Strand, Ann Lisbeth	15 000	50,00%	Ordinære aksjer
Tveitan, Thor	15 000	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30 000	100,00%	

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	160 823	
+/- Permanente forskjeller	3 948	
Årets skattegrunnlag	164 771	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	36 250	
Sum	36 250	
Skattekostnad i resultatregnskapet	36 250	0
Betalbar skatt i skattekostnad	36 250	
Betalbar skatt i balansen	36 250	0



Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	23 130	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	23 130	

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Stiftelsesutgifter		(5 570)	(5 570)
Økning AK/overkurs	30 000		30 000
Årets resultat		124 573	124 573
Egenkapital 31.12.2020	30 000	119 003	149 003



Generalforsamlingsprotokoll FAGERHØI DESIGN & BYGG AS

Den 24.06.2021 ble det avholdt ordinær generalforsamling i FAGERHØI DESIGN & BYGG AS på selskapets kontor i Tønsberg.

Følgende aksjonærer var til stede:

Aksjonær:	Antall aksjer:
Thor Tveitan	15000
Ann Lisbeth Strand	15000

hvilket representerte 100% av den samlede aksjekapital.

1. Den ordinære generalforsamling ble erklært lovlig innkalt og åpnet av styrets leder som opptok fortegnelse over møtende aksjonærer som gjengitt ovenfor. Da det etter forespørsel ikke kom innvendinger til innkallingen eller dagsorden ble generalforsamlingen erklært lovlig satt.
2. Thor Tveitan ble valgt til møteleder, og Ann Lisbeth Strand ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.
3. Årsregnskapet for år 2020 ble lagt frem og gjennomgått. Årsregnskapet for regnskapsåret 2020 ble vedtatt.
4. Generalforsamlingen vedtok disponeringen av årets resultat. Det ble besluttet ikke å utbetale aksjeutbytte for 20YY.
5. Sittende styre ble gjenvalgt.
6. Honorar styre ble fastsatt til kr. null.

Samtlige beslutninger var enstemmige.

Det forelå ikke noe mer til behandling, og generalforsamlingen ble hevet.

Tønsberg, 24.06.2021

Styreleder

Aksjonær



Exentia Services AS
Ørsnesalleen 17
3120 NØTTERØY

FULLSTENDIGHETSERKLÆRING/LEDELSESERKLÆRING

Bekreftelse til årsregnskapet i FAGERHØI DESIGN & BYGG AS:

Vi bekrefter herved etter beste evne og overbevisning at:

1. Selskapets bokførte driftsinntekter er fullstendige og uttrykker virkelig verdi av de varer og tjenester virksomheten har levert til utenforstående i løpet av 2020.
2. Bokførte driftskostnader tilhører selskapet og uttrykker verdien av forbrukte varer og tjenester mottatt fra utenforstående i løpet av 2020.
3. Selskapet har hjemmel til alle eiendeler i balansen, det er ingen pantsettelsler av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av note i årsregnskapet.
4. Vi kjenner ikke til gjeld utover hva som er medtatt i balansen. Vi kjenner heller ikke til garantiforpliktelser, sikkerhetsstillelser, erstatningssøksmål eller pågående prosesser og lignende utover hva som fremgår av årsoppgjøret.
5. Det har ikke skjedd viktige hendelser – eksempelvis oppsigelse av lån, kontraktsinngåelse, rettstvister med mulig økonomisk ansvar, leieavtaler av betydning, vesentlige valuta- eller prisendringer, betydelige tap på fordringer etc. – etter 31. desember 2020.
6. Vi erkjenner vårt ansvar for regnskaps- og internkontrollrutiner som er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil.
7. Vi bekrefter at det er gitt tilstrekkelige opplysninger i årsregnskapet om eventuelle transaksjoner med nærstående parter.

Vi har gjennomgått det offisielle regnskapet som Exentia Services AS har bistått oss med å sette opp, og kjenner ikke til forhold som burde vært medtatt eller fremstilt på annen måte.

Ledelsen er ikke kjent med at det foreligger forhold eller situasjoner som ikke fremgår av årsregnskapet/årsberetningen som kan vurderes å true selskapets fortsatte drift eller eksistens.

24.06.2021

Med hilsen
FAGERHØI DESIGN & BYGG AS

Thor Tveitan
Daglig leder

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

Thor Tveitan

4a852361-0f44-4e16-81a7-4d1048e84f63 - 2021-09-29 09:24:11 UTC +03:00
BankID - b5500935-07bb-493d-8cde-bc6b1e6dcbcd - NO

Ann-Lisbeth Strand

c61d491c-905a-4f3-b33d-259cddb1feb8 - 2021-10-04 08:23:00 UTC +03:00
BankID - 5fbec98d-58ee-44c3-bfbe-32429de1e748 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/d67d492e-2ef1-42a4-a031-1dd568996e25>

VISMA Sign
www.vismasign.com