



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 183 303
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLTHE INVEST AS
Forretningsadresse: Løkkeveien 13
1553 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Molthe Reidar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		73 333	12 166
Sum inntekter		73 333	12 166
Kostnader			
Lønnskostnad	1		4 606
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 894	6 100
Annen driftskostnad	1	157 088	172 146
Sum kostnader		166 982	182 852
Driftsresultat		-93 648	-170 686
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		192 142	128 460
Annen finansinntekt	3	269 023	1 288 381
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	751 210	
Sum finansinntekter		1 212 375	1 416 840
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		1 162 134
Annen rentekostnad			177
Annen finanskostnad		60 178	3 298
Sum finanskostnader		60 178	1 165 609
Netto finans		1 152 197	251 231
Ordinært resultat før skattekostnad	4	1 058 549	80 545
Skattekostnad på resultat	4	41 111	3 689
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 017 438	76 856
Årsresultat	5	1 017 438	76 856
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 017 438	76 856
Totalresultat		1 017 438	76 856



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 6, 5		500 000
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital		1 017 438	
Overført fra annen egenkapital			-423 144
Sum overføringer og disponeringer		1 017 438	76 856



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	74 900	84 794
Sum varige driftsmidler		74 900	84 794
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	30 000	20 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	13 714	13 714
Obligasjoner	7		
Andre langsiktige fordringer	8	28 936	28 936
Sum finansielle anleggsmidler		72 650	62 650
Sum anleggsmidler		147 550	147 443
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		58 333	41 041
Andre kortsiktige fordringer	8	1 717 293	1 702 400
Sum fordringer		1 775 626	1 743 441
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	10 187 273	8 456 613
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum investeringer		10 187 273	8 456 613
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 188 296	1 920 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 188 296	1 920 682
Sum omløpsmidler		13 151 195	12 120 735
SUM EIENDELER		13 298 745	12 268 179

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	346 027	346 027
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		446 027	446 027

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	12 780 631	11 763 193
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		12 780 631	11 763 193

Sum egenkapital	5	13 226 658	12 209 220
------------------------	---	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		17 140	50 789
Betalbar skatt	4	41 111	3 689



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Skyldig offentlige avgifter		13 836	
Annen kortsiktig gjeld			4 481
Sum kortsiktig gjeld		72 087	58 959
Sum gjeld		72 087	58 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 298 745	12 268 179



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 639995

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 183 303
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLTHE INVEST AS
Forretningsadresse: Løkkeveien 13
1553 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Molthe Reidar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 183 303
MOLTHE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		73 333	12 166
Sum inntekter		73 333	12 166
Kostnader			
Lønnskostnad	1		4 606
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 894	6 100
Annen driftskostnad	1	157 088	172 146
Sum kostnader		166 982	182 852
Driftsresultat		-93 648	-170 686
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		192 142	128 460
Annen finansinntekt	3	269 023	1 288 381
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	751 210	
Sum finansinntekter		1 212 375	1 416 840
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		1 162 134
Annen rentekostnad			177
Annen finanskostnad		60 178	3 298
Sum finanskostnader		60 178	1 165 609
Netto finans		1 152 197	251 231
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	1 058 549	80 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		41 111	3 689
Årsresultat	5	1 017 438	76 856
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 017 438	76 856
Totalresultat		1 017 438	76 856
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 6, 5		500 000
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		



Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital		1 017 438	
Overført fra annen egenkapital			-423 144
Sum overføringer og disponeringer		1 017 438	76 856



Organisasjonsnr: 989 183 303
MOLTHE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	74 900	84 794
Sum varige driftsmidler		74 900	84 794
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	30 000	20 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	13 714	13 714
Obligasjoner	7		
Andre langsiktige fordringer	8	28 936	28 936
Sum finansielle anleggsmidler		72 650	62 650
Sum anleggsmidler		147 550	147 443
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		58 333	41 041
Andre kortsiktige fordringer	8	1 717 293	1 702 400
Sum fordringer		1 775 626	1 743 441
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	10 187 273	8 456 613
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		10 187 273	8 456 613



Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 188 296	1 920 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 188 296	1 920 682
Sum omløpsmidler		13 151 195	12 120 735
SUM EIENDELER		13 298 745	12 268 179
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	346 027	346 027
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		446 027	446 027
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	12 780 631	11 763 193
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		12 780 631	11 763 193
Sum egenkapital	5	13 226 658	12 209 220
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 140	50 789
Betalbar skatt	4	41 111	3 689
Skyldig offentlige avgifter		13 836	
Annen kortsiktig gjeld			4 481
Sum kortsiktig gjeld		72 087	58 959
Sum gjeld		72 087	58 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 298 745	12 268 179



Organisasjonsnr: 989 183 303
MOLTHE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Molthe Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 183 303



RESULTATREGNSKAP

MOLTHE INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		73 333	12 166
Sum driftsinntekter		73 333	12 166
Lønnskostnad	1	0	4 606
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 894	6 100
Annen driftskostnad	1	157 088	172 146
Sum driftskostnader		166 982	182 852
Driftsresultat		-93 648	-170 686
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		192 142	128 460
Annen finansinntekt	3	269 023	1 288 381
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	751 210	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	0	1 162 134
Annen rentekostnad		0	177
Annen finanskostnad		60 178	3 298
Resultat av finansposter		1 152 197	251 231
Resultat før skattekostnad	4	1 058 549	80 545
Skattekostnad på resultat	4	41 111	3 689
Resultat		1 017 438	76 856
Årsresultat	5	1 017 438	76 856
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte	6	0	500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 017 438	0
Overført fra annen egenkapital		0	423 144
Sum overføringer		1 017 438	76 856



BALANSE

MOLTHE INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	74 900	84 794
Sum varige driftsmidler		74 900	84 794
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	30 000	20 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	13 714	13 714
Andre langsiktige fordringer	8	28 936	28 936
Sum finansielle anleggsmidler		72 650	62 650
Sum anleggsmidler		147 550	147 443
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		58 333	41 041
Andre kortsiktige fordringer	8	1 717 293	1 702 400
Sum fordringer		1 775 626	1 743 441
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	10 187 273	8 456 613
Sum investeringer		10 187 273	8 456 613
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 188 296	1 920 682
Sum omløpsmidler		13 151 195	12 120 735
Sum eiendeler		13 298 745	12 268 179



BALANSE

MOLTHE INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	346 027	346 027
Sum innskutt egenkapital		446 027	446 027
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	12 780 631	11 763 193
Sum opptjent egenkapital		12 780 631	11 763 193
Sum egenkapital	5	13 226 658	12 209 220
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		17 140	50 789
Betalbar skatt	4	41 111	3 689
Skyldig offentlige avgifter		13 836	0
Annen kortsiktig gjeld		0	4 481
Sum kortsiktig gjeld		72 087	58 959
Sum gjeld		72 087	58 959
Sum egenkapital og gjeld		13 298 745	12 268 179

Signert elektronisk, 10.07.2024
Styret i Molthe Invest AS

Molthe Reidar
styreleder/daglig leder



MOLTHE INVEST AS

989 183 303

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

MOLTHE INVEST AS

SIDE 5



MOLTHE INVEST AS

989 183 303

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt lønnskostnader i 2023.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISJON

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	18 494	74 900	93 394
= Anskaffelseskost 31.12.23	18 494	74 900	93 394
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	18 494		18 494
= Bokført verdi 31.12.23	0	74 900	74 900
Årets ordinære avskrivninger	9 894		9 894
Økonomisk levetid	3 år		

MOLTHE INVEST AS

SIDE 6



MOLTHE INVEST AS

989 183 303

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	8 289 021	10 187 272	10 187 272

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	41 111	3 689
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	41 111	3 689
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 058 549	80 545
Permanente forskjeller	-881 572	-56 933
Endring i midlertidige forskjeller	9 894	-6 846
Skattepliktig inntekt	186 870	16 766
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	41 111	3 689
Sum betalbar skatt i balansen	41 111	3 689

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	0	9 894	9 894
Sum	0	9 894	9 894
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	-9 894	-9 894
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

MOLTHE INVEST AS

SIDE 7



MOLTHE INVEST AS

989 183 303

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital		Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	346 027	0	11 763 193	12 209 220
Pr 01.01.2023	100 000	346 027	0	11 763 193	12 209 220
Årets resultat				1 017 438	1 017 438
Pr 31.12.2023	100 000	346 027	0	12 780 631	13 226 658

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Det er sikret avtaler og kontrakter for neste år som bidrar til at styret kan stå inne for at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Styrets handlingsplikt er inntruffet og styret har lagt plan for videre drift.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MOLTHE INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Molthe Reidar	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Molthe Reidar	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 7 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi
Anleggsmidler	13 714	12 980	12 980

MOLTHE INVEST AS

SIDE 8



MOLTHE INVEST AS

989 183 303

Note 8 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

	2023	2022
Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv.	0	0
Gjeld til personlige eiere, styremedlemmer mv.	0	4 481
Lån til tilknyttet selskap/felles kontrollert virksomhet	30 000	20 000

MOLTHE INVEST AS

SIDE 9