



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 811 414  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅRDALSTANGEN BUTIKKEIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gravensteinsgata 19  
6856 SOGNDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Knut Einarsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 789 958	1 731 504
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 789 958</b>	<b>1 731 504</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	1	338 300	338 300
Annen driftskostnad		237 603	250 358
<b>Sum kostnader</b>		<b>575 903</b>	<b>588 658</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 214 055</b>	<b>1 142 846</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 202	7 723
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 202</b>	<b>7 723</b>
Annen rentekostnad		338 529	359 899
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>338 529</b>	<b>359 899</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-334 327</b>	<b>-352 176</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>879 728</b>	<b>790 670</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	193 541	173 947
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>686 187</b>	<b>616 723</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>686 187</b>	<b>616 723</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>686 187</b>	<b>616 723</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>686 187</b>	<b>616 723</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		468 000	644 652
Avsatt til annen egenkapital		218 187	
Overført fra overkurs og annen egenkapital			-27 929
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>686 187</b>	<b>616 723</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
Goodwill	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom	1	11 267 064	11 605 364
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 267 064</b>	<b>11 605 364</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 267 064</b>	<b>11 605 364</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 231	1 861
Fordring på konsernselskap	2		
Krav på innbetaling av selskapskapital		36 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>51 231</b>	<b>1 861</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		1 180 261	1 529 740
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 180 261</b>	<b>1 529 740</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 231 492</b>	<b>1 531 601</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 498 556</b>	<b>13 136 965</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	63 849	63 849
Overkurs	3	1 357 820	1 357 820



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 421 669</b>	<b>1 421 669</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	218 187	
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>218 187</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 639 856</b>	<b>1 421 669</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	659 647	673 739
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>659 647</b>	<b>673 739</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 182 316	9 550 501
Langsiktig konserngjeld	2		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 182 316</b>	<b>9 550 501</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 841 963</b>	<b>10 224 240</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	2	852 005	1 402 005
Leverandørgjeld		5 688	6 875
Betalbar skatt	5	75 633	
Offentlige avgifter		71 097	70 901
Annen kortsiktig gjeld		12 314	11 275
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 016 737</b>	<b>1 491 056</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 858 700</b>	<b>11 715 296</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 498 556</b>	<b>13 136 965</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 182274

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 811 414  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅRDALSTANGEN BUTIKKEIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gravensteinsgata 19  
6856 SOGNDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Knut Einarsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 811 414  
ÅRDALSTANGEN BUTIKKEIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 789 958	1 731 504
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 789 958</b>	<b>1 731 504</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	1	338 300	338 300
Annen driftskostnad		237 603	250 358
<b>Sum kostnader</b>		<b>575 903</b>	<b>588 658</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 214 055</b>	<b>1 142 846</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 202	7 723
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 202</b>	<b>7 723</b>
Annen rentekostnad		338 529	359 899
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>338 529</b>	<b>359 899</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-334 327</b>	<b>-352 176</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>879 728</b>	<b>790 670</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	193 541	173 947
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>686 187</b>	<b>616 723</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>686 187</b>	<b>616 723</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>686 187</b>	<b>616 723</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>686 187</b>	<b>616 723</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		468 000	644 652
Avsatt til annen egenkapital		218 187	
Overført fra overkurs og annen egenkapital			-27 929
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>686 187</b>	<b>616 723</b>



Organisasjonsnr: 998 811 414  
ÅRDALSTANGEN BUTIKKEIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
Goodwill	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom	1	11 267 064	11 605 364
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 267 064</b>	<b>11 605 364</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 267 064</b>	<b>11 605 364</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 231	1 861
Fordring på konsernselskap	2		
Krav på innbetaling av selskapskapital		36 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>51 231</b>	<b>1 861</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		1 180 261	1 529 740
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 180 261</b>	<b>1 529 740</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 231 492</b>	<b>1 531 601</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 498 556</b>	<b>13 136 965</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	63 849	63 849
Overkurs	3	1 357 820	1 357 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 421 669</b>	<b>1 421 669</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	218 187	
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>218 187</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 639 856</b>	<b>1 421 669</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	659 647	673 739
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>659 647</b>	<b>673 739</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	9 182 316	9 550 501
Langsiktig konserngjeld	2		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 182 316</b>	<b>9 550 501</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 841 963</b>	<b>10 224 240</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	2	852 005	1 402 005
Leverandørgjeld		5 688	6 875
Betalbar skatt	5	75 633	
Offentlige avgifter		71 097	70 901
Annen kortsiktig gjeld		12 314	11 275
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 016 737</b>	<b>1 491 056</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 858 700</b>	<b>11 715 296</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 498 556</b>	<b>13 136 965</b>



Organisasjonsnr: 998 811 414  
ÅRDALSTANGEN BUTIKKEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Årsregnskap 2021

Årdalstangen  
Butikkeiendom  
AS

Org.nr.:998 811 414



### Resultatregnskap

Årdalstangen Butikkeiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		1 789 958	1 731 504
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 789 958</b>	<b>1 731 504</b>
Avskrivning	1	338 300	338 300
Annen driftskostnad		237 603	250 358
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>575 903</b>	<b>588 658</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 214 055</b>	<b>1 142 846</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Andre renteinntekter		4 202	7 723
Rentekostnader		338 529	359 899
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-334 327</b>	<b>-352 176</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		879 728	790 670
Skattekostnad på ordinært resultat	5	193 541	173 947
<b>Årsresultat</b>		<b>686 187</b>	<b>616 723</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		468 000	644 652
Avsatt til annen egenkapital		218 187	0
Overført fra overkurs og annen egenkapital		0	27 929
<b>Sum overføringer</b>		<b>686 187</b>	<b>616 723</b>



**Balanse**

Årdalstangen Butikkeiendom AS

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom	1	11 267 064	11 605 364
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>11 267 064</u>	<u>11 605 364</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>11 267 064</u>	<u>11 605 364</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		15 231	1 861
Andre fordringer		36 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<u>51 231</u>	<u>1 861</u>
Bankinnskudd		1 180 261	1 529 740
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>1 231 492</u>	<u>1 531 601</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>12 498 556</u>	<u>13 136 965</u>



## Balanse

Årdalstangen Butikkeiendom AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	63 849	63 849
Overkurs	3	1 357 820	1 357 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 421 669</b>	<b>1 421 669</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	218 187	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>218 187</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 639 856</b>	<b>1 421 669</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	659 647	673 739
<b>Sum avsetning for forplikelser</b>		<b>659 647</b>	<b>673 739</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 182 316	9 550 501
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 182 316</b>	<b>9 550 501</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskap	2	852 005	1 402 005
Leverandørgjeld		5 688	6 875
Betalbar skatt	5	75 633	0
Offentlige avgifter		71 097	70 901
Annen kortsiktig gjeld		12 314	11 275
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 016 737</b>	<b>1 491 056</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 858 700</b>	<b>11 715 296</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 498 556</b>	<b>13 136 965</b>



**Balanse**

Årdalstangen Butikkeiendom AS  
Sogndal , 24.03.2022

Jan Knut Einarsen

styreleder



## Ardalstangen Butikkeiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk iht unntaksreglene for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved utleie skjer i samsvar med leigeperioden

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.



## Årdalstangen Butikkeiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

**Note 1 Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler	Sum varige	
	Bygninger	drifts-midler
Anskaffelseskost 01.01.	16 918 293	16 918 293
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	16 918 293	16 918 293
Oppskrevet tidligere		0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	5 651 229	5 651 229
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>11 267 064</b>	<b>11 267 064</b>
Årets avskrivninger	338 300	338 300
Forventet økonomisk levetid	50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Avskrivningsplan for bygninger er i 2020 endret fra 25 år til 50 år.

**Varige driftsmidler består av følgende eiendommer:**

Næringseiendom Årdalstangen

**Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.**

	Gjeld til konsernselskap	
	I år	I fjor
Einarsen Gruppen AS	852 005	1 402 005
<b>Sum</b>	<b>852 005</b>	<b>1 402 005</b>



**Årdalstangen Butikkeiendom AS**

Noter til regnskapet for 2021

**Note 3 Egenkapital**

Årets endring i egenkapital	Aksje- kapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	63 849	1 357 820	0	1 421 669
Årets resultat	0		686 187	686 187
Avsatt utbytte				
Avgitt konsernbidrag	0		-468 000	-468 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>63 849</b>	<b>1 357 820</b>	<b>218 187</b>	<b>1 639 856</b>

**Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen på kr. 63 849 består av 6 384 917 aksjer á kr. 0,01. Alle aksjer har like rettigheter.

**Oversikt over aksjonærene 31.12.**

	Aksjer	Eierandel
Einarsen Gruppen AS	6 384 917	100 %
<b>Sum</b>	<b>6 384 917</b>	<b>100 %</b>

Aksjene i Einarsen Gruppen AS eies 100 % av Jan Knut Einarsen som er styrets leder i Årdalstangen Butikkeiendom AS.



## Årdalstangen Butikkeiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

**Note 5 Skatt****Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	I år	I fjor
<b>Midlertidige forskjeller</b>		
Anleggsmidler	3 215 188	3 333 443
Omløpsmidler	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld	0	0
Gevinst- og tapskonto	-216 794	-270 992
Netto midlertidige forskjeller	2 998 394	3 062 451
Underskudd til fremføring	0	0
<b>Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel i balansen</b>	<b>2 998 394</b>	<b>3 062 451</b>
Utsatt skatt (22%)	659 647	673 739
Herav ikke balanseført	0	0
<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>659 647</b>	<b>673 739</b>

**Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt**

Resultat før skattekostnad	879 728	790 670
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	879 728	790 670
Endring i midlertidige resultatforskjeller	64 057	35 808
<b>Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>943 784</b>	<b>826 477</b>
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-600 000	-826 477
<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>343 784</b>	<b>0</b>

**Fordeling av skattekostnaden**

Betalbar skatt (22% av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	207 632	181 825
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	207 632	181 825
Skattevirkning av konsernbidrag		
Endring i utsatt skatt	-14 092	-7 878
<b>Skattekostnad (22% av grunnlag for årets skattekostnad)</b>	<b>193 540</b>	<b>173 947</b>

**Betalbar skatt i balansen**

Betalbar skatt (22% av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	207 632	181 825
Skattevirkning av konsernbidrag	-132 000	-181 825
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>75 633</b>	<b>0</b>



**Årdalstangen Butikkeiendom AS**

Noter til regnskapet for 2021

**Note 6 Langsiktig gjeld**

	I år	I fjor
<b>Langsiktig rentebærende gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 182 316	9 550 501
<b>Sum langsiktig rentebærende gjeld 31.12.</b>	<b>9 182 316</b>	<b>9 550 501</b>
<b>Sum rentebærende gjeld 31.12.</b>	<b>9 182 316</b>	<b>9 550 501</b>

**Balanseført verdi av pantsatte eiendeler**

Varige driftsmidler	11 267 064	11 605 364
<b>Sum 31.12.</b>	<b>11 267 064</b>	<b>11 605 364</b>

**Forfallstruktur for langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner (tal i 1000)**

	2022	2023	2024	2025	2026	etter 2026	Sum
NOK	335	375	386	398	409	7 279	9 182
<b>Sum</b>	<b>335</b>	<b>375</b>	<b>386</b>	<b>398</b>	<b>409</b>	<b>7 279</b>	<b>9 182</b>

**Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.**

Selskapet har ingen ansatte, det er ikke betalt ut styrehonorar.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

**Note 8 Konserntilknytning**

Årdalstangen Butikkeiendom AS er 100 % eid av Einarsen Gruppen AS. Einarsen Gruppen AS eies 100 % av

Jan Knut Einarsen.

Einarsen Gruppen AS har forretningskontor Sogndal.

Einarsen Gruppen AS utarbeider konsernregnskap.