



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 158 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLERISTNINGEN BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Knut Bunde
Lachmanns vei 69
0495 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Bunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		135 884	
Sum inntekter		135 884	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	54 886	5 597
Sum kostnader		54 886	5 597
Driftsresultat		80 998	-5 597
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 885	463
Sum finansinntekter		1 885	463
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	169 129	18 417
Sum finanskostnader		169 129	18 417
Netto finans		-167 244	-17 954
Ordinært resultat før skattekostnad		-86 247	-23 551
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-18 974	-5 181
Ordinært resultat etter skattekostnad		-67 273	-18 370
Årsresultat		-67 273	-18 370
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-67 273	-18 370
Totalresultat		-67 273	-18 370
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-67 273	
Overført fra annen egenkapital			-18 370
Sum overføringer og disponeringer	5	-67 273	-18 370



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	24 155	5 181
Sum immaterielle eiendeler		24 155	5 181
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 740 820	3 740 820
Sum varige driftsmidler		3 740 820	3 740 820
Sum anleggsmidler		3 764 975	3 746 001
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 929	39 617
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 929	39 617
Sum omløpsmidler		116 929	39 617
SUM EIENDELER		3 881 904	3 785 617
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs			10 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		75 642	18 370
Sum opptjent egenkapital		-75 642	-18 370



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	5	-45 642	21 630
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 927 546	3 758 417
Sum annen langsiktig gjeld		3 927 546	3 758 417
Sum langsiktig gjeld		3 927 546	3 758 417
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			5 570
Sum kortsiktig gjeld			5 570
Sum gjeld		3 927 546	3 763 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 881 904	3 785 617



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 506043

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 158 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLERISTNINGEN BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Knut Bunde
Lachmanns vei 69
0495 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Bunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021



Organisasjonsnr: 922 158 932
HELLERISTNINGEN BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		135 884	
Sum inntekter		135 884	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	54 886	5 597
Sum kostnader		54 886	5 597
Driftsresultat		80 998	-5 597
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 885	463
Sum finansinntekter		1 885	463
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	169 129	18 417
Sum finanskostnader		169 129	18 417
Netto finans		-167 244	-17 954
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-18 974	-5 181
Ordinært resultat etter skattekostnad		-67 273	-18 370
Årsresultat		-67 273	-18 370
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-67 273	-18 370
Totalresultat		-67 273	-18 370
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-67 273	
Overført fra annen egenkapital			-18 370
Sum overføringer og disponeringer	5	-67 273	-18 370



Organisasjonsnr: 922 158 932
HELLERISTNINGEN BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	24 155	5 181
Sum immaterielle eiendeler		24 155	5 181
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 740 820	3 740 820
Sum varige driftsmidler		3 740 820	3 740 820
Sum anleggsmidler		3 764 975	3 746 001
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		116 929	39 617
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 929	39 617
Sum omløpsmidler		116 929	39 617
SUM EIENDELER		3 881 904	3 785 617
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs			10 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		75 642	18 370
Sum opptjent egenkapital		-75 642	-18 370
Sum egenkapital	5	-45 642	21 630
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 927 546	3 758 417
Sum annen langsiktig gjeld		3 927 546	3 758 417



Sum langsiktig gjeld	3 927 546	3 758 417
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		5 570
Sum kortsiktig gjeld		5 570
Sum gjeld	3 927 546	3 763 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 881 904	3 785 617



Organisasjonsnr: 922 158 932
HELLERISTNINGEN BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Knut Bunde	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Resultatregnskap

Helleristningen Bolig AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		135 884	0
Sum driftsinntekter		135 884	0
Annen driftskostnad	2	54 886	5 597
Sum driftskostnader		54 886	5 597
Driftsresultat		80 998	-5 597
Annen renteinntekt		1 885	463
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	169 129	18 417
Resultat av finansposter		-167 244	-17 954
Ordinært resultat før skattekostnad		-86 247	-23 551
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-18 974	-5 181
Årsresultat		-67 273	-18 370
Overføringer			
Overført til udekket tap		67 273	0
Overført fra annen egenkapital		0	18 370
Sum overføringer	5	-67 273	-18 370



Balanse

Helleristningen Bolig AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	24 155	5 181
Sum immaterielle eiendeler		<u>24 155</u>	<u>5 181</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 740 820	3 740 820
Sum varige driftsmidler		<u>3 740 820</u>	<u>3 740 820</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 764 975</u>	<u>3 746 001</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 929	39 617
Sum omløpsmidler		<u>116 929</u>	<u>39 617</u>
Sum eiendeler		<u>3 881 904</u>	<u>3 785 617</u>



Balanse

Helleristningen Bolig AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		0	10 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-75 642	-18 370
Sum opptjent egenkapital		-75 642	-18 370
Sum egenkapital	5	-45 642	21 630
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 927 546	3 758 417
Sum annen langsiktig gjeld		3 927 546	3 758 417
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	5 570
Sum kortsiktig gjeld		0	5 570
Sum gjeld		3 927 546	3 763 987
Sum egenkapital og gjeld		3 881 904	3 785 617

Oslo, 14.06.2021

Styret i Helleristningen Bolig AS

Knút Bunde

styreleder



Helleristningen Bolig AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller til betaling innen et år er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Årsregnskapet for Helleristningen Bolig AS er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Note 2 - Ansatte, lønn og godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret.

Det er ikke kostnadsført revisjonshonorar i årsregnskapet for 2020.

Note 3 - Driftsmidler

	Løslighet	Sum
Anskaffelseskost 01.01.20	3 740 820	3 740 820
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.20	3 740 820	3 740 820
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	0	0
Balanseført pr 31.12.20	3 740 820	3 740 820

Årets avskrivninger 0

Note 4 - Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Årets skatter:	2020	2019
Betalbar skatt	1) 0	0
Endring utsatt skatteforpliktelse/skattefordel	-18 974	-5 181
Årets skattekostnad	-18 974	-5 181

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

	2020	2019
Regnskapsmessig resultat før skatt	-86 247	-23 551
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt	-86 247	-23 551
Betalbar skatt, 22% herav	1) 0	0

Beregning av utsatt skatt / - skattefordel

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2020	2019
Anleggsmidler	0	0
Underskudd til fremføring	-109 797	-23 551
Grunnlag utsatt skattefordel	-109 797	-23 551
Utsatt skatt (+) / - skattefordel (-)	-24 155	-5 181



Helleristningen Bolig AS

Noter til regnskapet 2020

Note 5 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	10 000	-18 370	21 630
Overføring fra overkurs	0	-10 000	10 000	0
Årets resultat	0	0	-67 273	-67 273
Egenkapital 31.12.2020	30 000	0	-75 642	-45 642

Selskapets aksjekapital, kr. 30.000, er fordelt på 1.000 aksjer à kr 30.
100% av aksjene eies av styreleder Knut Bunde.

Note 6 - Mellomværende konsernselskaper

	2020	2019
Langsiktig gjeld G82-Finans AS	-3 927 546	-3 758 417

Mellomværende er renteberegnet iht markedsmessige betingelser og gjøres opp etter avtale.