



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 556 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLAR FERDIG BYGG AS
Forretningsadresse: Roald Amundsens vei 230
1658 TORP

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Steinar Skjelhaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 907 483	2 858 579
Annen driftsinntekt		59	
Sum inntekter		3 907 542	2 858 579
Kostnader			
Varekostnad		1 873 390	1 529 143
Lønnskostnad	2	989 671	819 653
Avskrivning	3	61 200	28 000
Annen driftskostnad	2	741 172	325 147
Sum kostnader		3 665 433	2 701 943
Driftsresultat		242 109	156 636
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		737	215
Sum finansinntekter		737	215
Annen finanskostnad		19 641	6 696
Sum finanskostnader		19 641	6 696
Netto finans		-18 904	-6 481
Ordinært resultat før skattekostnad		223 205	150 155
Skattekostnad på ordinært resultat	4	49 005	33 068
Ordinært resultat etter skattekostnad		174 200	117 087
Årsresultat		174 200	117 087
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	174 200	117 087
Sum overføringer og disponeringer		174 200	117 087



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	442 200	105 000
Sum varige driftsmidler		442 200	105 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		2 171	
Sum finansielle anleggsmidler		2 171	
Sum anleggsmidler		444 371	105 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		887 001	488 574
Andre fordringer		40 995	35 000
Sum fordringer		927 996	523 574
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	752 409	315 387
Sum omløpsmidler		1 680 405	838 961
SUM EIENDELER		2 124 776	943 961
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	540 419	366 220
Sum opptjent egenkapital		540 419	366 220
Sum egenkapital		570 419	396 220
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	17 151	7 460
Sum avsetninger for forpliktelser		17 151	7 460
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		408 000	87 444
Sum annen langsiktig gjeld		408 000	87 444
Sum langsiktig gjeld		425 151	94 904
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		749 866	122 894
Betalbar skatt	4	39 314	31 460
Skyldige offentlige avgifter	6	174 381	139 755
Annen kortsiktig gjeld		165 645	158 728
Sum kortsiktig gjeld		1 129 206	452 837
Sum gjeld		1 554 357	547 741
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 124 776	943 961



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 411529

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 556 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLAR FERDIG BYGG AS
Forretningsadresse: Gamle Isevei 47
1738 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Steinar Skjelhaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 556 986
KLAR FERDIG BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 907 483	2 858 579
Annen driftsinntekt		59	
Sum inntekter		3 907 542	2 858 579
Kostnader			
Varekostnad		1 873 390	1 529 143
Lønnskostnad	2	989 671	819 653
Avskrivning	3	61 200	28 000
Annen driftskostnad	2	741 172	325 147
Sum kostnader		3 665 433	2 701 943
Driftsresultat		242 109	156 636
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		737	215
Sum finansinntekter		737	215
Annen finanskostnad		19 641	6 696
Sum finanskostnader		19 641	6 696
Netto finans		-18 904	-6 481
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		223 205	150 155
Skattekostnad på ordinært resultat	4	49 005	33 068
Ordinært resultat etter skattekostnad		174 200	117 087
Årsresultat		174 200	117 087
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	174 200	117 087
Sum overføringer og disponeringer		174 200	117 087



Organisasjonsnr: 924 556 986
KLAR FERDIG BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	442 200	105 000
Sum varige driftsmidler		442 200	105 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		2 171	
Sum finansielle anleggsmidler		2 171	
Sum anleggsmidler		444 371	105 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		887 001	488 574
Andre fordringer		40 995	35 000
Sum fordringer		927 996	523 574
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	752 409	315 387
Sum omløpsmidler		1 680 405	838 961
SUM EIENDELER		2 124 776	943 961
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	540 419	366 220
Sum opptjent egenkapital		540 419	366 220
Sum egenkapital		570 419	396 220



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	17 151	7 460
Sum avsetninger for forpliktelses		17 151	7 460
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		408 000	87 444
Sum annen langsiktig gjeld		408 000	87 444
Sum langsiktig gjeld		425 151	94 904
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		749 866	122 894
Betalbar skatt	4	39 314	31 460
Skyldige offentlige avgifter	6	174 381	139 755
Annen kortsiktig gjeld		165 645	158 728
Sum kortsiktig gjeld		1 129 206	452 837
Sum gjeld		1 554 357	547 741
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 124 776	943 961



Organisasjonsnr: 924 556 986
KLAR FERDIG BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Odd Steinar Skjelhaugen	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Klar Ferdig Bygg AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2023	2022
Lønninger	854 651	715 867
Arbeidsgiveravgift	121 077	101 162
Andre ytelser	13 943	2 624
Sum	<u>989 671</u>	<u>819 653</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 2 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	140 000	140 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	398 400	398 400
Anskaffelseskost 31.12.2023	<u>538 400</u>	<u>538 400</u>

Side 1



Klar Ferdig Bygg AS

Noter til regnskapet for 2023

Akk.avskrivning 31.12.2023	-96 200	-96 200
Balanseført pr. 31.12.2023	442 200	442 200

Årets avskrivninger	61 200	61 200
Økonomisk levetid	5	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	39 314	31 460
Endring utsatt skatt	9 691	1 608
Årets totale skattekostnad	<u>49 005</u>	<u>33 068</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	223 205	150 155
Permanente forskjeller	-451	150
Endring i midlertidige forskjeller	-44 052	-7 307
Årets skattegrunnlag	<u>178 702</u>	<u>142 998</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	39 314	31 460
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	77 959	24 136
Utestående fordringer	0	9 771
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>77 959</u>	<u>33 907</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	17 151	7 460

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	-10 070	376 289	396 219
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-10 070	376 289	396 219

Note 6 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler utgjør	2023
	28 032

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Side 2



Klar Ferdig Bygg AS

Noter til regnskapet for 2023

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Odd Steinar Skjelhaugen	30 000	100 %	100 %