



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 002 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XPLOTRICO COMMUNITIES AS
Forretningsadresse: c/o Petersson
Krillåsveien 4B
1392 VETTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stefan Anders Petersson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 245 447	2 236 271
Annen driftsinntekt			6 910
Sum inntekter		2 245 447	2 243 181
Kostnader			
Varekostnad		37 274	
Lønnskostnad	4	972 566	365 288
Annen driftskostnad	4	1 022 710	1 258 740
Sum kostnader		2 032 550	1 624 028
Driftsresultat		212 897	619 154
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 196	11 550
Annen finansinntekt		5 212	1 304
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			7 368
Sum finansinntekter		10 408	20 222
Nedskrivning av finansielle eiendeler		83 382	85 897
Annen rentekostnad		1 544	9 101
Annen finanskostnad		25 746	23 711
Sum finanskostnader		110 672	118 709
Netto finans		-100 264	-98 487
Ordinært resultat før skattekostnad		112 633	520 667
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		112 633	520 667
Årsresultat	2	112 633	520 667
Årsresultat etter minoritetsinteresser		112 633	520 667
Totalresultat		112 633	520 667



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		112 633	520 667
Sum overføringer og disponeringer		112 633	520 667



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6, 7	7 801	7 801
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		330 558	77 800
Andre langsiktige fordringer		233 636	305 625
Sum finansielle anleggsmidler		571 995	391 226
Sum anleggsmidler		571 995	391 226
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		845 802	540 577
Andre kortsiktige fordringer		61 381	62 168
Sum fordringer		907 183	602 746
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6, 7		
Markedsbaserte aksjer	6	21 296	111 079
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Andre finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer	6	21 296	111 079
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	157	127 775
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157	127 775
Sum omløpsmidler		928 636	841 599



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		1 500 631	1 232 825
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	37 459	37 459
Beholdning av egne aksjer	1		
Annen innskutt egenkapital		-7 541	-7 541
Sum innskutt egenkapital		29 918	29 918
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 074 403	961 771
Sum opptjent egenkapital		1 074 403	961 771
Sum egenkapital	2	1 104 321	991 689
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-5 488	120 777
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		247 509	99 821
Annen kortsiktig gjeld		154 289	20 538
Sum kortsiktig gjeld		396 310	241 136
Sum gjeld		396 310	241 136
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 500 631	1 232 825



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 317930

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 002 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XPLORICO COMMUNITIES AS
Forretningsadresse: c/o Petersson
Krillåsveien 4B
1392 VETTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stefan Anders Petersson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 002 693
XPLORICO COMMUNITIES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 245 447	2 236 271
Annen driftsinntekt			6 910
Sum inntekter		2 245 447	2 243 181
Kostnader			
Varekostnad		37 274	
Lønnskostnad	4	972 566	365 288
Annen driftskostnad	4	1 022 710	1 258 740
Sum kostnader		2 032 550	1 624 028
Driftsresultat		212 897	619 154
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 196	11 550
Annen finansinntekt		5 212	1 304
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			7 368
Sum finansinntekter		10 408	20 222
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		83 382	85 897
Annen rentekostnad		1 544	9 101
Annen finanskostnad		25 746	23 711
Sum finanskostnader		110 672	118 709
Netto finans		-100 264	-98 487
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		112 633	520 667
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		112 633	520 667
Årsresultat	2	112 633	520 667
Årsresultat etter minoritetsinteresser		112 633	520 667
Totalresultat		112 633	520 667
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		112 633	520 667
Sum overføringer og disponeringer		112 633	520 667





Organisasjonsnr: 918 002 693
XPLORICO COMMUNITIES AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6, 7	7 801	7 801
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		330 558	77 800
Andre langsiktige fordringer		233 636	305 625
Sum finansielle anleggsmidler		571 995	391 226
Sum anleggsmidler		571 995	391 226
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		845 802	540 577
Andre kortsiktige fordringer		61 381	62 168
Sum fordringer		907 183	602 746
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6, 7		
Markedsbaserte aksjer	6	21 296	111 079
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Andre finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer	6	21 296	111 079
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	157	127 775
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157	127 775
Sum omløpsmidler		928 636	841 599
SUM EIENDELER		1 500 631	1 232 825



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	37 459	37 459
Beholdning av egne aksjer	1		
Annen innskutt egenkapital		-7 541	-7 541
Sum innskutt egenkapital		29 918	29 918

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	1 074 403	961 771
Sum opptjent egenkapital		1 074 403	961 771

Sum egenkapital	2	1 104 321	991 689
------------------------	----------	------------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		-5 488	120 777
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		247 509	99 821
Annen kortsiktig gjeld		154 289	20 538
Sum kortsiktig gjeld		396 310	241 136

Sum gjeld		396 310	241 136
------------------	--	----------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 500 631	1 232 825
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 918 002 693
XPORICO COMMUNITIES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Xplorico Communities AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 002 693



RESULTATREGNSKAP

XPLORICO COMMUNITIES AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		2 245 447	2 236 271
Annen driftsinntekt		0	6 910
Sum driftsinntekter		2 245 447	2 243 181
Varekostnad		37 274	0
Lønnskostnad	4	972 566	365 288
Annen driftskostnad	4	1 022 710	1 258 740
Sum driftskostnader		2 032 550	1 624 028
Driftsresultat		212 897	619 154
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5 196	11 550
Annen finansinntekt		5 212	1 304
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	7 368
Nedskrivning av finansielle eiendeler		83 382	85 897
Annen rentekostnad		1 544	9 101
Annen finanskostnad		25 746	23 711
Resultat av finansposter		-100 264	-98 487
Resultat før skattekostnad		112 633	520 667
Resultat		112 633	520 667
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2	112 633	520 667
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		112 633	520 667
Sum overføringer		112 633	520 667



BALANSE

XPLORICO COMMUNITIES AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6, 7	7 801	7 801
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		330 558	77 800
Andre langsiktige fordringer		233 636	305 625
Sum finansielle anleggsmidler		571 995	391 226
Sum anleggsmidler		571 995	391 226
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		845 802	540 577
Andre kortsiktige fordringer		61 381	62 168
Sum fordringer		907 183	602 746
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	6	21 296	111 079
Sum investeringer	6	21 296	111 079
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	157	127 775
Sum omløpsmidler		928 636	841 599
Sum eiendeler		1 500 631	1 232 825



BALANSE

XPLORICO COMMUNITIES AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	37 459	37 459
Annen innskutt egenkapital		-7 541	-7 541
Sum innskutt egenkapital		29 918	29 918
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	1 074 403	961 771
Sum opptjent egenkapital		1 074 403	961 771
Sum egenkapital	2	1 104 321	991 689
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-5 488	120 777
Skyldig offentlige avgifter		247 509	99 821
Annen kortsiktig gjeld		154 289	20 538
Sum kortsiktig gjeld		396 310	241 136
Sum gjeld		396 310	241 136
Sum egenkapital og gjeld		1 500 631	1 232 825

Asker, 01.03.2024
Styret i Xplorico Communities AS

Jan David Holm-Glad
styreleder

Stefan Anders Petersson
nestleder



Xplorico Communities AS

918 002 693

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Xplorico Communities AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,2	37 459
Sum	30 000		37 459

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Xplorico AS	27 300	91,0	91,0
Vmr AS	2 400	8,0	8,0
Konsulent 1 AS	300	1,0	1,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0



Xplorico Communities AS

918 002 693

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	37 459	-7 541	961 771	991 689
Pr. 01.01.2022	37 459	-7 541	961 771	991 689
Årets resultat			112 633	112 633
Pr. 31.12.2022	37 459	-7 541	1 074 403	1 104 321

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 129. Skyldig skattetrekk utgjør kr 125 000 Manglende innestående er et brudd på skattebetalingsloven. Skyldig skattetrekk ble oppgjort i april 2023.

Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	854 534	317 778
Arbeidsgiveravgift	120 489	55 665
Andre ytelser	-2 457	-8 155
Sum	972 566	365 288

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Annet

Selskapet har utestående med ansatte kr 233 636 Personene er indirekte aksjonærer i selskapet. Det er etablert låneavtaler og det er belastet 3% rente på lånene.

Revisor

Selskapet har foretatt bortvalg av revisjon

**Xplorico Communities AS****918 002 693**

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	112 633	520 667
Permanente forskjeller	94 417	87 198
Endring i midlertidige forskjeller	27 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-234 050	-607 864
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Fordringer	-27 000	0	27 000
Sum	-27 000	0	27 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-210 420	-444 470	-234 050
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	237 420	444 470	207 050
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Nornir Insight AS	100,0%	100,0%	7 801	7 801
Sum			7 801	7 801
Omløpsmidler				
Bee Concept AS			25 000	
Bergen Robotics AS			2 400	2 400
Bitgate AS			59 000	828
Eir of Norway AS			9 709	9 709

Side 7



Xplorico Communities AS	918 002 693	
Hidden AS	2 280	2 280
Merlin Medtech AS	1 200	1 200
SCAALER AB	32 055	32 055
Science Addiction AS	2 892	2 892
Sunsense AS	210	
Sum	134 745	51 363
Sum verdipapirer	142 546	59 164

Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Nornir Insight AS	Oslo	100,0%	100,0%	7 801	-642 000	-1 000
Sum				7 801	-642 000	-1 000

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. 112 633 etter skatt, mot kr. 520 667 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.