



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 911 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDKELLY AS
Forretningsadresse: Vestengsvingen 36
1182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Hovland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 360 000 | 360 000 |
| Sum inntekter | | 360 000 | 360 000 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 7 | 102 031 | 68 755 |
| Sum kostnader | | 102 031 | 68 755 |
| Driftsresultat | | 257 969 | 291 245 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 26 | 266 |
| Sum finansinntekter | | 26 | 266 |
| Annen rentekostnad | | 101 304 | 141 608 |
| Sum finanskostnader | | 101 304 | 141 608 |
| Netto finans | | -101 278 | -141 342 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 156 691 | 149 903 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 156 691 | 149 903 |
| Årsresultat | | 156 691 | 149 903 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 156 691 | 149 903 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 156 691 | 149 903 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 11 600 000 | 11 600 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 11 600 000 | 11 600 000 |
| Sum anleggsmidler | | 11 600 000 | 11 600 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 3 270 | 3 270 |
| Sum fordringer | | 3 270 | 3 270 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 22 355 | 6 941 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 22 355 | 6 941 |
| Sum omløpsmidler | | 25 625 | 10 211 |
| SUM EIENDELER | | 11 625 625 | 11 610 211 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (5 000 aksjer à kr 200,00) | 6 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Overkurs | 6 | 6 300 000 | 6 300 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 7 300 000 | 7 300 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 6 | 1 130 986 | 1 287 677 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | -1 130 986 | -1 287 677 |
| Sum egenkapital | 6 | 6 169 014 | 6 012 323 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 3 590 529 | 3 830 859 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 590 529 | 3 830 859 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 590 529 | 3 830 859 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 866 083 | 1 767 030 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 866 083 | 1 767 030 |
| Sum gjeld | | 5 456 611 | 5 597 888 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 11 625 625 | 11 610 211 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 559417

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 911 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDKELLY AS
Forretningsadresse: Vestengsvingen 36
1182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Hovland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2021



Organisasjonsnr: 992 911 077
NEDKELLY AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 360 000 | 360 000 |
| Sum inntekter | | 360 000 | 360 000 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 7 | 102 031 | 68 755 |
| Sum kostnader | | 102 031 | 68 755 |
| Driftsresultat | | 257 969 | 291 245 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 26 | 266 |
| Sum finansinntekter | | 26 | 266 |
| Annen rentekostnad | | 101 304 | 141 608 |
| Sum finanskostnader | | 101 304 | 141 608 |
| Netto finans | | -101 278 | -141 342 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 156 691 | 149 903 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 156 691 | 149 903 |
| Årsresultat | | 156 691 | 149 903 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 156 691 | 149 903 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 156 691 | 149 903 |



Organisasjonsnr: 992 911 077
NEDKELLY AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|---|---|------------|------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 11 600 000 | 11 600 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 11 600 000 | 11 600 000 |

| | | | |
|-------------------|--|------------|------------|
| Sum anleggsmidler | | 11 600 000 | 11 600 000 |
|-------------------|--|------------|------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------|--|-------|-------|
| Andre fordringer | | 3 270 | 3 270 |
| Sum fordringer | | 3 270 | 3 270 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|---|--|--------|-------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 22 355 | 6 941 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 22 355 | 6 941 |

| | | | |
|------------------|--|--------|--------|
| Sum omløpsmidler | | 25 625 | 10 211 |
|------------------|--|--------|--------|

| | | | |
|---------------|--|------------|------------|
| SUM EIENDELER | | 11 625 625 | 11 610 211 |
|---------------|--|------------|------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---|---|-----------|-----------|
| Aksjekapital (5 000 aksjer à kr 200,00) | 6 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Overkurs | 6 | 6 300 000 | 6 300 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 7 300 000 | 7 300 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|--------------------------|---|------------|------------|
| Udekket tap | 6 | 1 130 986 | 1 287 677 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 130 986 | -1 287 677 |

| | | | |
|-----------------|---|-----------|-----------|
| Sum egenkapital | 6 | 6 169 014 | 6 012 323 |
|-----------------|---|-----------|-----------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



| | | |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 590 529 | 3 830 859 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 3 590 529 | 3 830 859 |
| Sum langsiktig gjeld | 3 590 529 | 3 830 859 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 1 866 083 | 1 767 030 |
| Sum kortsiktig gjeld | 1 866 083 | 1 767 030 |
| Sum gjeld | 5 456 611 | 5 597 888 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 11 625 625 | 11 610 211 |



Organisasjonsnr: 992 911 077
NEDKELLY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 5000.00 | 200.00 | 1000000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Niels Dalbøge Heldre | 5000.00 | 100.00% | |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 5000.00 | 100.00% |

Note

1

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

1

Ytelser til andre ledende personer

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Resultatregnskap for 2020
NEDKELLY AS

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt | | 360 000 | 360 000 |
| Sum driftsinntekter | | 360 000 | 360 000 |
| Annen driftskostnad | 7 | (102 031) | (68 755) |
| Sum driftskostnader | | (102 031) | (68 755) |
| Driftsresultat | | 257 969 | 291 245 |
| Annen renteinntekt | | 26 | 266 |
| Sum finansinntekter | | 26 | 266 |
| Annen rentekostnad | | (101 304) | (141 608) |
| Sum finanskostnader | | (101 304) | (141 608) |
| Netto finans | | (101 278) | (141 342) |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 156 691 | 149 903 |
| Ordinært resultat | | 156 691 | 149 903 |
| Årsresultat | | 156 691 | 149 903 |
| Overføringer | | | |
| Udekket tap | | 156 691 | 149 903 |
| Sum | | 156 691 | 149 903 |



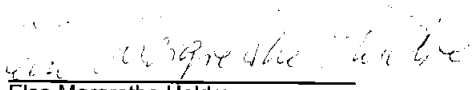
Balanse pr. 31. desember 2020
NEDKELLY AS

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 11 600 000 | 11 600 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 11 600 000 | 11 600 000 |
| Sum anleggsmidler | | 11 600 000 | 11 600 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 3 270 | 3 270 |
| Sum fordringer | | 3 270 | 3 270 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 22 355 | 6 941 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 22 355 | 6 941 |
| Sum omløpsmidler | | 25 625 | 10 211 |
| Sum eiendeler | | 11 625 625 | 11 610 211 |

**Balanse pr. 31. desember 2020**
NEDKELLY AS

| | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (5 000 aksjer à kr 200,00) | 6 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Overkurs | 6 | 6 300 000 | 6 300 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 7 300 000 | 7 300 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 6 | (1 130 986) | (1 287 677) |
| Sum opptjent egenkapital | | (1 130 986) | (1 287 677) |
| Sum egenkapital | 6 | 6 169 014 | 6 012 323 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 3 590 529 | 3 830 859 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 590 529 | 3 830 859 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 590 529 | 3 830 859 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 866 083 | 1 767 030 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 866 083 | 1 767 030 |
| Sum gjeld | | 5 456 611 | 5 597 888 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 11 625 625 | 11 610 211 |

Oslo, 29. juni 2021


Else Margrethe Heldre
Styrets leder



Noter 2020 NEDKELLY AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet balansefører ikke utsatt skattefordel i hht reglene for små foretak.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

| | Sum |
|---|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2020 | 11 600 000 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.2020 | 11 600 000 |
| Balanseført verdi pr. 31.12.2020 | 11 600 000 |

Selskapet eier 1 enebolig i Oslo.

Selskapet har valgt å ikke avskrive boligen.

Boligen står formelt i aksjonær sitt navn. Det er registrert urådighetserklæring.

Det er i tillegg registrert pant på disse leilighetene til fordel for selskapet, totalt kr. 11.600.000,-.

Note 4 - Skatt

| | 2020 | 2019 |
|---|-------------|-------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 156 691 | 149 903 |
| +/- Permanente forskjeller | | (202) |
| - Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt | (156 691) | (149 701) |
| Årets skattegrunnlag | 0 | 0 |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2020 | 31.12.2020 | Endring |
|---|-------------------|-------------------|----------------|
| Skattemessig fremførbart underskudd | (437 011) | (280 320) | (156 691) |
| Netto forskjeller | (437 011) | (280 320) | (156 691) |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 437 011 | 280 320 | 156 691 |
| Sum midlertidige forskjeller | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22% | 0 | 0 | 0 |

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 61 671

Note 6 - Egenkapital - Aksjonærer

| | Aksjekapital | Overkurs | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|---------------------|------------------|--------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2020 | 1 000 000 | 6 300 000 | (1 287 677) | 6 012 323 |
| Årets resultat | | | 156 691 | 156 691 |
| Egenkapital 31.12.2020 | 1 000 000 | 6 300 000 | (1 130 986) | 6 169 014 |

Selskapets aksjekapital er på kr 1.000.000, fordelt på 5.000 ordinære aksjer à kr 200.
Niels Dalbøge Heldre eier 100% av aksjene.



Note 7 - Gjeld og pantestillelser

Langsiktig gjeld kr. 3 590 529 er sikret ved pant i bolig med bokført verdi kr. 11 600 000,-.

Selskapet har et kortsiktig lån hos selskapets aksjonær på kr 1 763 355 som ikke er renteberegnet.

Selskapet har et kortsiktig lån hos selskapets styreleder på kr 100 000 som ikke er renteberegnet.