



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 940 612 454
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINJARMOEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ulvasvegegen 4
2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Johan Bergh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter fast eiendom		3 000 000	2 100 000
Annen driftsinntekt		34 000	34 000
Sum inntekter		3 034 000	2 134 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	719 000	719 000
Annen driftskostnad		890 336	456 751
Sum kostnader		1 609 336	1 175 751
Driftsresultat		1 424 664	958 249
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		191	10 070
Annen finansinntekt		10 842	10 984
Sum finansinntekter		11 033	21 054
Annen rentekostnad		521 152	589 117
Sum finanskostnader		521 152	589 117
Netto finans		-510 119	-568 062
Ordinært resultat før skattekostnad		914 545	390 187
Skattekostnad på ordinært resultat	2	201 199	85 841
Ordinært resultat etter skattekostnad		713 346	304 346
Årsresultat		713 346	304 346
Årsresultat etter minoritetsinteresser		713 346	304 346
Totalresultat		713 346	304 346
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	250 000
Avsatt til annen egenkapital		413 346	54 346



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer	3	713 346	304 346



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	24 741 844	25 460 844
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		24 741 844	25 460 844
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer			194 400
Sum finansielle anleggsmidler			194 400
Sum anleggsmidler		24 741 844	25 655 244
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	4 343 679	4 273 849
Andre kortsiktige fordringer		29 616	
Sum fordringer		4 373 296	4 273 849
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		102 401	11
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 401	11
Sum omløpsmidler		4 475 697	4 273 860
SUM EIENDELER		29 217 541	29 929 104

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 620 080	1 620 080
Beholdning av egne aksjer		-14 000	-10 640
Overkurs		850 286	850 286
Sum innskutt egenkapital		2 456 366	2 459 726
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 494 788	11 106 504
Sum opptjent egenkapital		11 494 788	11 106 504
Sum egenkapital	3	13 951 154	13 566 230
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 995 411	1 972 522
Andre avsetninger for forpliktelser	6	1 121 000	1 155 000
Sum avsetninger for forpliktelser		3 116 411	3 127 522
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	11 161 047	12 736 845
Sum annen langsiktig gjeld		11 161 047	12 736 845
Sum langsiktig gjeld		14 277 458	15 864 367
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		458 259	151 227
Betalbar skatt	2	178 310	50 721
Skattetrekk og andre trekk			55
Utbytte		300 000	250 000
Annen kortsiktig gjeld		52 360	46 504
Sum kortsiktig gjeld		988 929	498 507
Sum gjeld		15 266 387	16 362 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 217 541	29 929 104



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 660244

Enheten

Organisasjonsnummer: 940 612 454
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINJARMOEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ulvasvevegen 4
2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Johan Bergh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 940 612 454
VINJARMOEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter fast eiendom		3 000 000	2 100 000
Annen driftsinntekt		34 000	34 000
Sum inntekter		3 034 000	2 134 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	719 000	719 000
Annen driftskostnad		890 336	456 751
Sum kostnader		1 609 336	1 175 751
Driftsresultat		1 424 664	958 249
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		191	10 070
Annen finansinntekt		10 842	10 984
Sum finansinntekter		11 033	21 054
Annen rentekostnad		521 152	589 117
Sum finanskostnader		521 152	589 117
Netto finans		-510 119	-568 062
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	201 199	85 841
Ordinært resultat etter skattekostnad		713 346	304 346
Årsresultat		713 346	304 346
Årsresultat etter minoritetsinteresser		713 346	304 346
Totalresultat		713 346	304 346
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	250 000
Avsatt til annen egenkapital		413 346	54 346
Sum overføringer og disponeringer	3	713 346	304 346



Organisasjonsnr: 940 612 454
VINJARMOEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1	24 741 844	25 460 844
--------------	---	------------	------------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		24 741 844	25 460 844
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Obligasjoner og andre			
-----------------------	--	--	--

fordringer			194 400
------------	--	--	---------

Sum finansielle			194 400
------------------------	--	--	----------------

anleggsmidler			194 400
----------------------	--	--	----------------

Sum anleggsmidler		24 741 844	25 655 244
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	4 343 679	4 273 849
-----------------	---	-----------	-----------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		29 616	
------------	--	--------	--

Sum fordringer		4 373 296	4 273 849
-----------------------	--	------------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		102 401	11
----	--	---------	----

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		102 401	11
------------------------------	--	----------------	-----------

Sum omløpsmidler		4 475 697	4 273 860
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		29 217 541	29 929 104
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	1 620 080	1 620 080
--------------	---	-----------	-----------

Beholdning av egne aksjer		-14 000	-10 640
---------------------------	--	---------	---------



Overkurs		850 286	850 286
Sum innskutt egenkapital		2 456 366	2 459 726
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 494 788	11 106 504
Sum opptjent egenkapital		11 494 788	11 106 504
Sum egenkapital	3	13 951 154	13 566 230
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 995 411	1 972 522
Andre avsetninger for forpliktelseser	6	1 121 000	1 155 000
Sum avsetninger for forpliktelseser		3 116 411	3 127 522
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	11 161 047	12 736 845
Sum annen langsiktig gjeld		11 161 047	12 736 845
Sum langsiktig gjeld		14 277 458	15 864 367
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		458 259	151 227
Betalbar skatt	2	178 310	50 721
Skattetrekk og andre trekk			55
Utbytte		300 000	250 000
Annen kortsiktig gjeld		52 360	46 504
Sum kortsiktig gjeld		988 929	498 507
Sum gjeld		15 266 387	16 362 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 217 541	29 929 104



Organisasjonsnr: 940 612 454
VINJARMOEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Vinjarmoen eiendom
AS



Resultatregnskap			
Vinjarmoen Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter fast eiendom		3 000 000	2 100 000
Annen driftsinntekt		34 000	34 000
Sum driftsinntekter		<u>3 034 000</u>	<u>2 134 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	719 000	719 000
Annen driftskostnad		890 336	456 751
Sum driftskostnader		<u>1 609 336</u>	<u>1 175 751</u>
Driftsresultat		<u>1 424 664</u>	<u>958 249</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		191	10 070
Annen finansinntekt		10 842	10 984
Annen rentekostnad		521 152	589 117
Resultat av finansposter		<u>-510 119</u>	<u>-568 062</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		914 545	390 187
Skattekostnad på ordinært resultat	2	201 199	85 841
Ordinært resultat		<u>713 346</u>	<u>304 346</u>
Årsresultat		<u>713 346</u>	<u>304 346</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		300 000	250 000
Avsatt til annen egenkapital		413 346	54 346
Sum overføringer	3	<u>713 346</u>	<u>304 346</u>


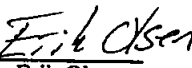

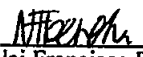


Balanse			
Vinjarmoen Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 8	24 741 844	25 460 844
Sum varige driftsmidler		<u>24 741 844</u>	<u>25 460 844</u>
Finansielle driftsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer		0	194 400
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>194 400</u>
Sum anleggsmidler		<u>24 741 844</u>	<u>25 655 244</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	4 343 679	4 273 849
Andre kortsiktige fordringer		29 616	0
Sum fordringer		<u>4 373 296</u>	<u>4 273 849</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		102 401	11
Sum omløpsmidler		<u>4 475 697</u>	<u>4 273 860</u>
Sum eiendeler		<u>29 217 541</u>	<u>29 929 104</u>



Balanse			
Vinjarmoen Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 620 080	1 620 080
Egne aksjer		-14 000	-10 640
Overkurs		850 286	850 286
Sum innskutt egenkapital		<u>2 456 366</u>	<u>2 459 726</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 494 788	11 106 504
Sum opptjent egenkapital		<u>11 494 788</u>	<u>11 106 504</u>
Sum egenkapital	3	<u>13 951 154</u>	<u>13 566 230</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	1 995 411	1 972 522
Andre avsetninger for forpliktelser	6	1 121 000	1 155 000
Sum avsetning for forpliktelser		<u>3 116 411</u>	<u>3 127 522</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	11 161 047	12 736 845
Sum annen langsiktig gjeld		<u>11 161 047</u>	<u>12 736 845</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		458 259	151 227
Betalbar skatt	2	178 310	50 721
Skattetrekk og andre trekk		0	55
Utbytte		300 000	250 000
Annen kortsiktig gjeld		52 360	46 504
Sum kortsiktig gjeld		<u>988 929</u>	<u>498 507</u>
Sum gjeld		<u>15 266 387</u>	<u>16 362 874</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>29 217 541</u>	<u>29 929 104</u>

Dokka den 5/4-22
Styret i Vinjarmoen Eiendom AS

 Øivind Johan Bergh Styrets leder	 Erik Olsen Styremedlem	 Mette Gjeilhaug Styremedlem	 Nikolai Francisco Bergh styremedlem
--	--	--	---

Vinjarmoen Eiendom AS Side 2



Vinjarmoen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Vinjarmoen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Spesifikasjon av anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr 1.1.2021	36 176 834	519 898	36 696 732
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	0	0
= Anskaffelseskost 31.12.2021	36 176 834	519 898	36 696 732
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	11 954 888	0	11 954 888
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021	11 954 888	0	11 954 888
Bokført verdi 31.12.2021	24 221 946	519 898	24 741 844
Årets ordinære avskrivninger	719 000	0	719 000
Økonomisk levetid	ca 50 år		
Avskrivningsplan	lineært 2 %		

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad

	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	178 310	50 721
Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	22 889	35 120
Skattekostnad ordinært resultat	201 199	85 841
Betalbar skatt i årets skattekostnad:		
Ordinært resultat før skatt	914 545	390 187
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	914 545	390 187
Endring i midlertidige forskjeller	-104 043	-159 638
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0
Skattepliktig inntekt	810 502	230 549
Betalbar skatt på årets ordinære resultat	178 310	50 721
Sum betalbar skatt ordinært resultat	178 310	50 721
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	178 310	50 721
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	178 310	50 721



Vinjarmoen Eiendom AS
Noter til regnskapet for 2021

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	9 070 050	8 966 007	-104 043
Pensjonspremie/- forpliktelse	0	0	0
Sum	9 070 050	8 966 007	-104 043
Akkumulert fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	9 070 050	8 966 007	-104 043
Utsatt skatt (22%)	1 995 411	1 972 522	-22 889

Note 3 – Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen EK</u>	<u>Sum EK</u>
01.01.2021	1 620 080	-10 640	850 286	11 106 504	13 566 230
Kjøp egne aksjer		-3 360		-25 062	-28 422
Årets resultat				713 346	713 346
Avsatt utbytte				-300 000	-300 000
31.12.2021	1 620 080	-14 000	850 286	11 494 788	13 951 154

Note 4 – Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021
Kundefordring på Rustfrie Bergh AS	4 343 679

Rustfrie Bergh AS er 89,0 % eid av Hamani AS.

Note 5 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital pr 31.12.21 består av 2 893 aksjer à kr 560. Det er en aksjeklasse, der hver aksje gir samme stemmeandel.

	<u>Aksjer</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	
Hamani AS	2 574	89,0 %	89,0 %	100 % eid av Styrets leder
Erik Olsen	259	8,9 %	8,9 %	Styremedlem
Egne aksjer	25	0,9 %	0,9 %	
Andre aksjonærer	35	1,2 %	1,2 %	
Totalt antall aksjer	2 893	100 %	100 %	

Hamani AS har forretningskontor i Bærum kommune.



Vinjarmoens Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 – Offentlige tilskudd

Selskapet mottok i 1998 kr 700.00,- fra SND for tilbygg til fabrikk på Dokka. Tilskuddet er i regnskapet ført etter bruttometoden og blir inntektsført i takt med avskrivningene på tilbygget. Det vil si at inntektsføringen vil gå over 50 år. Årets inntektsføring utgjør kr 14.000,-. Rest tilskudd er kr 381.000,-.

Selskapet mottok i 2009 kr 1 000.00,- fra Innovasjon Norge for utvidelse av produksjonslokaler på Dokka. Tilskuddet er i regnskapet ført etter bruttometoden og blir inntektsført i takt med avskrivningene på tilbygget. Det vil si at inntektsføringen vil gå over 50 år. Årets inntektsføring utgjør kr 20.000,-. Rest tilskudd er kr 740.000,-.

Note 7 – Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	3.462.272
Øvrig langsiktig gjeld	0
Totalt	3.462.272

Note 8 – Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjon	11 161 047	12 736 845
Kassekreditt	0	0
Sum	11 161 047	12 736 845

Bokført verdi av eiendeler stilt som Sikkerhet for bokført gjeld:	2021	2020
Bygninger	24 741 844	25 460 844
Totalt	24 741 844	25 460 844



NILSONS REVISJONSKONTOR AS

Storgata 69
2870 Dokka
Bank 2140.04.01648
nilsonsrevisjon.no
post@nilsonsrevisjon.no

Postboks 117
2882 Dokka
Telefon 61 11 25 70
Foretaksregisteret:
NO 988 913 081 MVA

Medlem i Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Vinjarmoen Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Vinjarmoen Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 713 346. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som



eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

DOKKA, 5. april 2022
Nilsens Revisjonskontor AS

Bård Axel Nilson
Statsautorisert revisor