Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	912 245 659
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GAMLE RIKSVEI 112 AS
Forretningsadresse:	Reinslettveien 48 8009 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	SIFFO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 214 821	1 109 137
Sum inntekter		**1 214 821**	**1 109 137**
Kostnader			
Lønnskostnad	1	481 331	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	212 247	213 000
Annen driftskostnad		265 682	213 187
Sum kostnader		**959 260**	**426 187**
Driftsresultat		**255 561**	**682 951**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		628	179
Annen finansinntekt		5 099	4 907
Sum finansinntekter		**5 727**	**5 086**
Annen rentekostnad		388 393	203 183
Sum finanskostnader		**388 393**	**203 183**
Netto finans		**-382 666**	**-198 097**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-127 105**	**484 854**
Skattekostnad på resultat	3	-22 255	106 772
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-104 850**	**378 082**
Årsresultat	4	**-104 850**	**378 082**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-104 850**	**378 082**
Totalresultat		**-104 850**	**378 082**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			378 082
Overført fra annen egenkapital		-104 850	

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		**-104 850**	**378 082**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 472 539	7 672 039
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	101 172	90 735
Sum varige driftsmidler	2, 5	**7 573 711**	**7 762 774**
Sum anleggsmidler		**7 573 711**	**7 762 774**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			10 392
Andre kortsiktige fordringer		5 006	5 006
Sum fordringer		**5 006**	**15 398**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	95 563	163 046
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**95 563**	**163 046**
Sum omløpsmidler		**100 569**	**178 444**
SUM EIENDELER		**7 674 280**	**7 941 218**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		**30 000**	**30 000**
Opptjent egenkapital			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		442 541	547 391
Sum opptjent egenkapital		**442 541**	**547 391**
Sum egenkapital	4, 8	**472 541**	**577 391**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	78 860	101 115
Sum avsetninger for forpliktelser		**78 860**	**101 115**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 901 000	5 734 000
Øvrig langsiktig gjeld			1 335 811
Sum annen langsiktig gjeld		**6 901 000**	**7 069 811**
Sum langsiktig gjeld		**6 979 860**	**7 170 926**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 641	19 650
Betalbar skatt			83 181
Skyldig offentlige avgifter		73 311	40 567
Annen kortsiktig gjeld		135 927	49 502
Sum kortsiktig gjeld		**221 879**	**192 901**
Sum gjeld		**7 201 739**	**7 363 827**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**7 674 280**	**7 941 218**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2024 464420

Enheten

Organisasjonsnummer:	912 245 659
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GAMLE RIKSVEI 112 AS
Forretningsadresse:	Reinslettveien 48 8009 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	SIFFO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 912 245 659
GAMLE RIKSVEI 112 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 214 821	1 109 137
Sum inntekter		**1 214 821**	**1 109 137**
Kostnader			
Lønnskostnad	1	481 331	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	212 247	213 000
Annen driftskostnad		265 682	213 187
Sum kostnader		**959 260**	**426 187**
Driftsresultat		**255 561**	**682 951**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		628	179
Annen finansinntekt		5 099	4 907
Sum finansinntekter		**5 727**	**5 086**
Annen rentekostnad		388 393	203 183
Sum finanskostnader		**388 393**	**203 183**
Netto finans		**-382 666**	**-198 097**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-127 105**	**484 854**
Skattekostnad på resultat	3	-22 255	106 772
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-104 850**	**378 082**
Årsresultat	**4**	**-104 850**	**378 082**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-104 850**	**378 082**
Totalresultat		**-104 850**	**378 082**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			378 082
Overført fra annen egenkapital		-104 850	
Sum overføringer og disponeringer		**-104 850**	**378 082**

Organisasjonsnr: 912 245 659
GAMLE RIKSVEI 112 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 472 539	7 672 039
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	101 172	90 735
Sum varige driftsmidler	**2, 5**	**7 573 711**	**7 762 774**
Sum anleggsmidler		**7 573 711**	**7 762 774**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			10 392
Andre kortsiktige fordringer		5 006	5 006
Sum fordringer		**5 006**	**15 398**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	95 563	163 046
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**95 563**	**163 046**
Sum omløpsmidler		**100 569**	**178 444**
SUM EIENDELER		**7 674 280**	**7 941 218**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		**30 000**	**30 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		442 541	547 391
Sum opptjent egenkapital		**442 541**	**547 391**
Sum egenkapital	**4, 8**	**472 541**	**577 391**
Gjeld			

Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	78 860	101 115
Sum avsetninger for forpliktelser		**78 860**	**101 115**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 901 000	5 734 000
Øvrig langsiktig gjeld			1 335 811
Sum annen langsiktig gjeld		**6 901 000**	**7 069 811**
Sum langsiktig gjeld		**6 979 860**	**7 170 926**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 641	19 650
Betalbar skatt			83 181
Skyldig offentlige avgifter		73 311	40 567
Annen kortsiktig gjeld		135 927	49 502
Sum kortsiktig gjeld		**221 879**	**192 901**
Sum gjeld		**7 201 739**	**7 363 827**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**7 674 280**	**7 941 218**

Organisasjonsnr: 912 245 659
GAMLE RIKSVEI 112 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

BankID Signing
Per Jørgen Holand
2024-05-14

BankID Signing
Barbro Holand
2024-05-15

Årsregnskap 2023
Gamle Riksvei 112 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 245 659

RESULTATREGNSKAP

GAMLE RIKSVEI 112 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 214 821	1 109 137
Sum driftsinntekter		**1 214 821**	**1 109 137**
Lønnskostnad	1	481 331	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	212 247	213 000
Annen driftskostnad		265 682	213 187
Sum driftskostnader		**959 260**	**426 187**
Driftsresultat		**255 561**	**682 951**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		628	179
Annen finansinntekt		5 099	4 907
Annen rentekostnad		388 393	203 183
Resultat av finansposter		**-382 666**	**-198 097**
Resultat før skattekostnad		-127 105	484 854
Skattekostnad på resultat	3	-22 255	106 772
Resultat		**-104 850**	**378 082**
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	**4**	**-104 850**	**378 082**
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	378 082
Overført fra annen egenkapital		104 850	0
Sum overføringer		**-104 850**	**378 082**

BALANSE

GAMLE RIKSVEI 112 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 472 539	7 672 039
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	101 172	90 735
Sum varige driftsmidler	**2, 5**	**7 573 711**	**7 762 774**
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		**7 573 711**	**7 762 774**
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	10 392
Andre kortsiktige fordringer		5 006	5 006
Sum fordringer		**5 006**	**15 398**
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	95 563	163 046
Sum omløpsmidler		**100 569**	**178 444**
Sum eiendeler		**7 674 280**	**7 941 218**

BALANSE

GAMLE RIKSVEI 112 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		**30 000**	**30 000**
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		442 541	547 391
Sum opptjent egenkapital		**442 541**	**547 391**
Sum egenkapital	**4, 8**	**472 541**	**577 391**
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	78 860	101 115
Sum avsetning for forpliktelser		**78 860**	**101 115**
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 901 000	5 734 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 335 811
Sum annen langsiktig gjeld		**6 901 000**	**7 069 811**
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 641	19 650
Betalbar skatt		0	83 181
Skyldig offentlige avgifter		73 311	40 567
Annen kortsiktig gjeld		135 927	49 502
Sum kortsiktig gjeld		**221 879**	**192 901**
Sum gjeld		**7 201 739**	**7 363 827**
Sum egenkapital og gjeld		**7 674 280**	**7 941 218**

13.05.2024
Styret i Gamle Riksvei 112 AS

Barbro Holand
styreleder

Per Jørgen Holand
daglig leder

GAMLE RIKSVEI 112 AS **912 245 659**

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	440 800	0
Arbeidsgiveravgift	34 823	0
Andre ytelser	5 708	0
Sum	**481 331**	**0**

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

GAMLE RIKSVEI 112 AS **912 245 659**

Note 2 Anleggsmidler

		Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
	Anskaffelseskost pr. 01.01.23	9 077 280	198 933	9 276 212
+	Tilgang kjøpte driftsmidler		23 184	23 184
-	Avgang i året		19 850	19 850
=	**Anskaffelseskost 31.12.23**	**9 077 280**	**202 267**	**9 279 546**
	Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 604 741	101 095	1 705 836
=	**Bokført verdi 31.12.23**	**7 472 539**	**101 172**	**7 573 710**
	Årets ordinære avskrivninger	199 500	12 747	212 247
	Økonomisk levetid	10-70 år	3-10 år	

GAMLE RIKSVEI 112 AS **912 245 659**

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	**2023**	**2022**
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	83 181
Endring i utsatt skatt	-22 255	23 591
Skattekostnad ordinært resultat	**-22 255**	**106 772**
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-127 105	484 854
Permanente forskjeller	25 949	472
Endring i midlertidige forskjeller	-7 699	-13 464
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-93 766
Skattepliktig inntekt	**-108 855**	**378 095**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	83 181
Sum betalbar skatt i balansen	**0**	**83 181**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	**2022**	**Endring**
Varige driftsmidler	467 311	459 613	-7 699
Sum	**467 311**	**459 613**	**-7 699**
Akkumulert fremførbart underskudd	-108 855	0	108 855
Grunnlag for utsatt skatt	**358 457**	**459 613**	**101 156**
Utsatt skatt (22 %)	**78 860**	**101 115**	**22 254**

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	**Overkurs**	**Annen Innskutt egenkapital**	**Annen egenkapital**	**Sum egenkapital**
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	547 391	577 391
Årets resultat				-104 850	-104 850
Pr 31.12.2023	**30 000**	**0**	**0**	**442 541**	**472 541**

GAMLE RIKSVEI 112 AS **912 245 659**

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 901 000	5 734 000
Sum	**6 901 000**	**5 734 000**
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	6 383 229	6 582 729
Grunnarealer	1 089 310	1 089 310
Sum	**7 472 539**	**7 672 039**

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 15 767.

GAMLE RIKSVEI 112 AS **912 245 659**

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GAMLE RIKSVEI 112 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	**30**		**30 000**

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
VINDMØLLE HOLDING AS	30	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et resultat på kr. -104 850 etter skatt, mot kr. 378 082 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Gamle Riksvei 112 ASs vil fortsatt være verdifull, og det er en betydelig merverdi i eiendeler i forhold til bokførte verdier. Det er derfor en reel egenkapital som vurderes å være positiv.