



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 941 762  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Anders Svamo Jørgensen  
Christian Benneches vei 2F  
0286 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Axel Maurice Busch-Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		181 025	176 271
<b>Sum kostnader</b>		<b>181 025</b>	<b>176 271</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-181 025</b>	<b>-176 271</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		58 561	
Annen finansinntekt	3	8 030 603	19 791 309
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 089 164</b>	<b>19 791 309</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	-45 701	-47 359
Annen rentekostnad	4	5 309 285	2 932 817
Annen finanskostnad		3 886 221	3 491 018
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 149 805</b>	<b>6 376 476</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 060 641</b>	<b>13 414 832</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 241 666</b>	<b>13 238 561</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	5	<b>-1 241 666</b>	<b>13 238 561</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 241 666</b>	<b>13 238 561</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 241 666</b>	<b>13 238 561</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 241 666</b>	<b>13 238 561</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			13 238 561
Overført fra annen egenkapital		-1 241 666	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>-1 241 666</b>	<b>13 238 561</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		417 581	2 122 211
<b>Sum fordringer</b>		<b>417 581</b>	<b>2 122 211</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3, 4	76 139 830	93 593 243
<b>Sum investeringer</b>		<b>76 139 830</b>	<b>93 593 243</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 293 173	852 875
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 293 173</b>	<b>852 875</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>77 850 584</b>	<b>96 568 329</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>77 850 584</b>	<b>96 568 329</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	33 000	33 000
Beholdning av egne aksjer	7		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overkurs		20 972 460	20 972 460
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 999 890</b>	<b>20 999 890</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		23 482 440	24 724 106
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 482 440</b>	<b>24 724 106</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>44 482 330</b>	<b>45 723 996</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		31 726 145	50 835 343
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>31 726 145</b>	<b>50 835 343</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>31 726 145</b>	<b>50 835 343</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 642 109	8 990
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	7		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 642 109</b>	<b>8 990</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 368 254</b>	<b>50 844 333</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>77 850 584</b>	<b>96 568 329</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 600576

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 941 762  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Anders Svamo Jørgensen  
Christian Benneches vei 2F  
0286 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Axel Maurice Busch-Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 923 941 762  
VIER EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		181 025	176 271
<b>Sum kostnader</b>		<b>181 025</b>	<b>176 271</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-181 025</b>	<b>-176 271</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		58 561	
Annen finansinntekt	3	8 030 603	19 791 309
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 089 164</b>	<b>19 791 309</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	-45 701	-47 359
Annen rentekostnad	4	5 309 285	2 932 817
Annen finanskostnad		3 886 221	3 491 018
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 149 805</b>	<b>6 376 476</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 060 641</b>	<b>13 414 832</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 241 666</b>	<b>13 238 561</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	5	<b>-1 241 666</b>	<b>13 238 561</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 241 666</b>	<b>13 238 561</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 241 666</b>	<b>13 238 561</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 241 666</b>	<b>13 238 561</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			13 238 561
Overført fra annen egenkapital		-1 241 666	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>-1 241 666</b>	<b>13 238 561</b>



Organisasjonsnr: 923 941 762  
VIER EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		417 581	2 122 211
<b>Sum fordringer</b>		<b>417 581</b>	<b>2 122 211</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3, 4	76 139 830	93 593 243
<b>Sum investeringer</b>		<b>76 139 830</b>	<b>93 593 243</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 293 173	852 875
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 293 173</b>	<b>852 875</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>77 850 584</b>	<b>96 568 329</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>77 850 584</b>	<b>96 568 329</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	33 000	33 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		20 972 460	20 972 460
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 999 890</b>	<b>20 999 890</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital		23 482 440	24 724 106
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 482 440</b>	<b>24 724 106</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>44 482 330</b>	<b>45 723 996</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		31 726 145	50 835 343
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>31 726 145</b>	<b>50 835 343</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>31 726 145</b>	<b>50 835 343</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 642 109	8 990
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	7		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 642 109</b>	<b>8 990</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 368 254</b>	<b>50 844 333</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>77 850 584</b>	<b>96 568 329</b>



Organisasjonsnr: 923 941 762  
VIER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Vier Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 941 762



## Resultatregnskap Vier Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		181 025	176 271
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>181 025</b>	<b>176 271</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-181 025</b>	<b>-176 271</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		58 561	0
Annen finansinntekt	3	8 030 603	19 791 309
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	-45 701	-47 359
Annen rentekostnad	4	5 309 285	2 932 817
Annen finanskostnad		3 886 221	3 491 018
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 060 641</b>	<b>13 414 832</b>
Resultat før skattekostnad		-1 241 666	13 238 561
<b>Resultat</b>	<b>5</b>	<b>-1 241 666</b>	<b>13 238 561</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 241 666</b>	<b>13 238 561</b>
Avsatt til annen egenkapital		0	13 238 561
Overført fra annen egenkapital		1 241 666	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>6</b>	<b>-1 241 666</b>	<b>13 238 561</b>



**Balanse**  
**Vier Eiendom AS**


<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		417 581	2 122 211
<b>Sum fordringer</b>		<b>417 581</b>	<b>2 122 211</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	3, 4	76 139 830	93 593 243
<b>Sum investeringer</b>		<b>76 139 830</b>	<b>93 593 243</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 293 173	852 875
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>77 850 584</b>	<b>96 568 329</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>77 850 584</b>	<b>96 568 329</b>

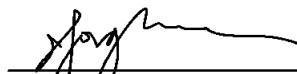


## Balanse Vier Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	33 000	33 000
Overkurs		20 972 460	20 972 460
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 999 890</b>	<b>20 999 890</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		23 482 440	24 724 106
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 482 440</b>	<b>24 724 106</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>44 482 330</b>	<b>45 723 996</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		31 726 145	50 835 343
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>31 726 145</b>	<b>50 835 343</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 642 109	8 990
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 642 109</b>	<b>8 990</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 368 254</b>	<b>50 844 333</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>77 850 584</b>	<b>96 568 329</b>

Oslo, 30.06.2024  
Styret i Vier Eiendom AS

  
Axel Maurice Busch-Christensen  
styreleder

  
Anders Svamo Jørgensen  
styremedlem



## Vier Eiendom AS

923 941 762

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

#### Lønnskostnader

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

### Note 3 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Omløpsmidler	76 139 830	76 139 830



## Vier Eiendom AS

923 941 762

### Note 4 Fordringer og gjeld

	2023	2022
<b>Langsiktig gjeld &lt; 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	31 726 145	50 874 710
<b>Sum</b>	<b>31 726 145</b>	<b>50 874 710</b>
Gjeld sikret ved pant	31 726 145	50 874 710

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 241 666	13 238 561
Permanente forskjeller	-7 797 241	-19 169 053
Endring i midlertidige forskjeller	3 661 169	3 119 396
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-5 377 738</b>	<b>-2 811 096</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Langs. fordr. og gjeld i ut. valuta	-2 984 263	676 906	3 661 169
<b>Sum</b>	<b>-2 984 263</b>	<b>676 906</b>	<b>3 661 169</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 351 012	-7 973 273	5 377 738
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	16 335 275	7 296 367	-9 038 907
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Vier Eiendom AS

923 941 762

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	33 000	20 972 460	-5 570	24 724 106	45 723 996
Årets resultat				-1 241 666	-1 241 666
Pr 31.12.2023	33 000	20 972 460	-5 570	23 482 440	44 482 330

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vier Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	11,0	33 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>33 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Boomerang Capital AS	1 500	50,0	50,0
Cangaroo Capital AS	1 500	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Styrets leder Axel Maurice Busch-Christensen og styremedlem Anders Svamo Jørgensen er indirekte aksjonærer via sine holdingselskaper Cangaroo Capital AS og Boomerang Capital AS.



**Crowe Partner Revisjon AS**  
Org.nr.: 922829845MVA  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo  
Tlf. +47 21 93 93 00  
www.crowe.no

## Til generalforsamlingen i Vier Eiendom AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til **Vier Eiendom AS** som viser et underskudd på **NOK 1 241 666**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2024 Crowe Partner Revisjon AS



**Crowe Partner Revisjon AS**  
Org.nr.: 922829845MVA  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo  
Tlf. +47 21 93 93 00  
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 2. juli 2024

**CROWE PARTNER REVISJON AS**

**Aksel B. Stenhamar**  
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2024 Crowe Partner Revisjon AS

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Stenhamar, Aksel Bjølseth**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

07/02/2024 15:54:44

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.