



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 833 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØGNE TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Kalvesund
4920 STAUBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	9 625	
Sum kostnader		9 625	
Driftsresultat		-9 625	
Annen rentekostnad			4
Sum finanskostnader			4
Netto finans			-4
Ordinært resultat før skattekostnad	6	-9 625	-4
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 625	-4
Årsresultat	3	-9 625	-4
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 625	-4
Totalresultat		-9 625	-4
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 625	-4
Sum overføringer og disponeringer		-9 625	-4



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	212 474	212 474
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	12 544	22 169
Sum fordringer		12 544	22 169
Sum omløpsmidler		225 018	234 643
SUM EIENDELER		225 018	234 643
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	275 000	275 000
Sum innskutt egenkapital		275 000	275 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	68 732	59 107
Sum opptjent egenkapital		-68 732	-59 107
Sum egenkapital	3	206 268	215 893
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Leverandørgjeld		18 750	18 750
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		18 750	18 750
Sum gjeld		18 750	18 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		225 018	234 643



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 662093

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 833 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØGNE TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Kalvesund
4920 STAUBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023



Organisasjonsnr: 932 833 905
SØGNE TOMTESELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	9 625	
Sum kostnader		9 625	
Driftsresultat		-9 625	
Annen rentekostnad			4
Sum finanskostnader			4
Netto finans			-4
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	-9 625	-4
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 625	-4
Årsresultat	3	-9 625	-4
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 625	-4
Totalresultat		-9 625	-4
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 625	-4
Sum overføringer og disponeringer		-9 625	-4



Organisasjonsnr: 932 833 905
SØGNE TOMTESELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	212 474	212 474
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	12 544	22 169
Sum fordringer		12 544	22 169
Sum omløpsmidler		225 018	234 643
SUM EIENDELER		225 018	234 643
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	275 000	275 000
Sum innskutt egenkapital		275 000	275 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	68 732	59 107
Sum opptjent egenkapital		-68 732	-59 107
Sum egenkapital	3	206 268	215 893
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 750	18 750
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		18 750	18 750
Sum gjeld		18 750	18 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		225 018	234 643



Organisasjonsnr: 932 833 905
SØGNE TOMTESELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Søgne Tomteselskap AS

Årsoppgjør 2022




- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter til regnskapet



Resultatregnskap			
Søgne Tomteselskap AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	4	<u>9 625</u>	<u>0</u>
Sum driftskostnader		<u>9 625</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>-9 625</u>	<u>0</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	4
Resultat av finansposter		0	-4
Resultat før skattekostnad	6	<u>-9 625</u>	<u>-4</u>
Resultat		<u>-9 625</u>	<u>-4</u>
Årsresultat	3	<u>-9 625</u>	<u>-4</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		9 625	4
Sum overføringer		<u>-9 625</u>	<u>-4</u>



Balanse			
Søgne Tomteselskap AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	5	212 474	212 474
Andre kortsiktige fordringer	4	12 544	22 169
Sum fordringer		<u>12 544</u>	<u>22 169</u>
Sum omløpsmidler		<u>225 018</u>	<u>234 643</u>
Sum eiendeler		<u>225 018</u>	<u>234 643</u>
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	275 000	275 000
Sum innskutt egenkapital		<u>275 000</u>	<u>275 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-68 732	-59 107
Sum opptjent egenkapital		<u>-68 732</u>	<u>-59 107</u>
Sum egenkapital	3	<u>206 268</u>	<u>215 893</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 750	18 750
Sum kortsiktig gjeld		<u>18 750</u>	<u>18 750</u>
Sum gjeld		<u>18 750</u>	<u>18 750</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>225 018</u>	<u>234 643</u>
Styret i Søgne Tomteselskap AS			
			
Kenneth Olsen			
Styrets leder/daglig leder			
Søgne Tomteselskap AS		Side 3	



Søgne Tomteselskap AS - Noter 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes fullført kontrakst metode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revideres løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Søgne Tomteselskap AS - Noter 2022

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Søgne Tomteselskap AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	55	5 000,00	275 000
Sum	55		275 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
Karstein Abelgaard	55	100,0
Totalt antall aksjer	55	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kenneth Olsen	Daglig leder	0

Note 3 Endringer i egenkapital

	Aksjekapital	Innbetalt overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	275 000	0	-59 107	215 893
Årets resultat	0	0	-9 625	-9 625
Mottatt konsernbidrag				0
Avsatt utbytte			-0	0
Egenkapital pr. 31.12	275 000	0	-68 732	206 268

Selskapet har mottatt kr. 176 935 i konsernbidrag fra morselskap.

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Selskapet har ingen ansatte og derfor ingen pensjonsordning.

Selskapet har kortsiktig fordring på konsernselskaper på til sammen kr. 12 544 Det er ikke beregnet rente på gjelden



Søgne Tomteselskap AS - Noter 2022

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 0.

Note 5 Varer under tilvirkning

Tomteområde i Søgne som selskapet iht. kjøpekontrakt disponerer selskapet ca 45 mål av gnr.29 bnr.10. Posten er klassifisert som varebeholdning da området er ment for videreutvikling og salg, og ikke til varig eie i selskapet. Utbyggingen i området ligger for tiden i bero i påvente av reguleringsplan.

Note 6 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-9 625	-4
Permanente forskjeller	0	4
Endring i midlertidige forskjeller	0	-212 474
Skattepliktig inntekt	-9 625	-212 474
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Varebeholdning	212 474	212 474	0
Sum	212 474	212 474	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-231 474	-221 849	9 625
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	19 000	9 375	-9 625
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.