



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	914 474 337
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	P&J CHARTERING AS
Forretningsadresse:	c/o JSL Shipping & Agency AS Statsminister Michelsens veg 38 5230 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jørgen Sletten Løvøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 943	15 631
Sum kostnader		15 943	15 631
Driftsresultat		-15 943	-15 631
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 943	-15 631
Skattekostnad på resultat	1	-3 508	-3 438
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 435	-12 193
Årsresultat	2	-12 435	-12 193
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 435	-12 193
Totalresultat		-12 435	-12 193
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-67 911	-81 537
Udekket tap		39 707	69 345
Avsatt til annen egenkapital		15 769	
Sum overføringer og disponeringer		-12 435	-12 193



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	62 588	78 235
Sum immaterielle eiendeler		62 588	78 235
Sum anleggsmidler		62 588	78 235
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		87 066	104 534
Sum fordringer		87 066	104 534
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 501	57 444
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 501	57 444
Sum omløpsmidler		128 567	161 978
SUM EIENDELER		191 155	240 213
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 769	
Udekket tap			39 707
Sum opptjent egenkapital		15 769	-39 707



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	2	115 769	60 293
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		71 386	167 387
Sum annen langsiktig gjeld		71 386	167 387
Sum langsiktig gjeld		71 386	167 387
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld			8 533
Annen kortsiktig gjeld		4 000	4 000
Sum kortsiktig gjeld		4 000	12 533
Sum gjeld		75 386	179 920
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		191 155	240 213



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 605289

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 474 337
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: P&J EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o JSL Shipping & Agency AS
Espehaugen 44
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Sletten Løvøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 914 474 337
P&J EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 943	15 631
Sum kostnader		15 943	15 631
Driftsresultat		-15 943	-15 631
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 943	-15 631
Skattekostnad på resultat	1	-3 508	-3 438
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 435	-12 193
Årsresultat	2	-12 435	-12 193
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 435	-12 193
Totalresultat		-12 435	-12 193
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-67 911	-81 537
Udekket tap		39 707	69 345
Avsatt til annen egenkapital		15 769	
Sum overføringer og disponeringer		-12 435	-12 193



Organisasjonsnr: 914 474 337
P&J EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	62 588	78 235
Sum immaterielle eiendeler		62 588	78 235
Sum anleggsmidler		62 588	78 235
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		87 066	104 534
Sum fordringer		87 066	104 534
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		41 501	57 444
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 501	57 444
Sum omløpsmidler		128 567	161 978
SUM EIENDELER		191 155	240 213
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 769	
Udekket tap			39 707
Sum opptjent egenkapital		15 769	-39 707
Sum egenkapital	2	115 769	60 293
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		71 386	167 387
Sum annen langsiktig gjeld		71 386	167 387



Sum langsiktig gjeld		71 386	167 387
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld			8 533
Annen kortsiktig gjeld		4 000	4 000
Sum kortsiktig gjeld		4 000	12 533
Sum gjeld		75 386	179 920
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		191 155	240 213



Organisasjonsnr: 914 474 337
P&J EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

P&j Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 474 337



RESULTATREGNSKAP

P&J EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		15 943	15 631
Sum driftskostnader		15 943	15 631
Driftsresultat		-15 943	-15 631
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-15 943	-15 631
Skattekostnad på resultat	1	-3 508	-3 438
Resultat		-12 435	-12 193
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2	-12 435	-12 193
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		67 911	81 537
Avsatt til annen egenkapital		15 769	0
Overført til udekket tap		-39 707	-69 345
Sum overføringer		-12 435	-12 193



BALANSE

P&J EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	1	62 588	78 235
Sum immaterielle eiendeler		62 588	78 235
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		62 588	78 235
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		87 066	104 534
Sum fordringer		87 066	104 534
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 501	57 444
Sum omløpsmidler		128 567	161 978
Sum eiendeler		191 155	240 213



BALANSE

P&J EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		15 769	0
Udekket tap		0	-39 707
Sum opptjent egenkapital		15 769	-39 707
Sum egenkapital	2	115 769	60 293
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		71 386	167 387
Sum annen langsiktig gjeld		71 386	167 387
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		0	8 533
Annen kortsiktig gjeld		4 000	4 000
Sum kortsiktig gjeld		4 000	12 533
Sum gjeld		75 386	179 920
Sum egenkapital og gjeld		191 155	240 213

30.06.2024

Styret i P&j Eiendom AS

Jørgen Sletten Løvøy
styreleder

Jørgen Sletten Løvøy
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-19 155	-22 997
Endring i utsatt skatt	15 647	19 559
Skattekostnad ordinært resultat	-3 508	-3 438
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-15 943	-15 631
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-71 123	-88 903
Mottatt konsernbidrag	87 066	104 534
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-19 155	-22 997
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	19 155	22 997
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst – og tapskonto	-284 491	-355 614	-71 123
Sum	-284 491	-355 614	-71 123
Grunnlag for utsatt skattefordel	-284 491	-355 614	-71 123
Utsatt skattefordel (22 %)	-62 588	-78 235	-15 647

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	-39 707	60 293
Årets resultat				-12 435	-12 435
Konsernbidrag mottatt				67 911	67 911
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	15 769	115 769



Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I P&J EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mccallister Holding AS	1 000	100,0	100,0