



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 996 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FACADE AS
Forretningsadresse: c/o Vivento AS
att: Ole Jacobsen
Strandveien 8
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jørgen Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		103 239	74 301
Sum kostnader		103 239	74 301
Driftsresultat		-103 239	-74 301
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 412	1 408
Annen finansinntekt		4 640 716	748 589
Sum finansinntekter		4 642 129	749 997
Annen rentekostnad		256 245	294 945
Annen finanskostnad		599 295	361 330
Sum finanskostnader		855 540	656 275
Netto finans		3 786 589	93 722
Ordinært resultat før skattekostnad		3 683 350	19 421
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 683 350	19 421
Årsresultat		3 683 350	19 421
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 683 350	19 421
Totalresultat		3 683 350	19 421
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 835 000	2 810 000
Overført fra annen egenkapital		-151 650	-2 790 579
Sum overføringer og disponeringer		3 683 350	19 421



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	2, 3	36 941 545	37 433 451
Obligasjoner	3		
Sum finansielle anleggsmidler		36 941 545	37 433 451
Sum anleggsmidler		36 941 545	37 433 451
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		36 941 545	37 433 451
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	51 000	51 000
Sum innskutt egenkapital		51 000	51 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		32 646 972	32 798 622
Sum opptjent egenkapital		32 646 972	32 798 622
Sum egenkapital		32 697 972	32 849 622
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 202 846	4 543 103
Annen kortsiktig gjeld		40 726	40 726
Sum kortsiktig gjeld		4 243 573	4 583 829
Sum gjeld		4 243 573	4 583 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 941 545	37 433 451
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	2		
Pantstillelser	2		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 346016

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 996 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FACADE AS
Forretningsadresse: c/o Vivento AS
att: Ole Jacobsen
Strandveien 8
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jørgen Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 996 037
FACADE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		103 239	74 301
Sum kostnader		103 239	74 301
Driftsresultat		-103 239	-74 301
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 412	1 408
Annen finansinntekt		4 640 716	748 589
Sum finansinntekter		4 642 129	749 997
Annen rentekostnad		256 245	294 945
Annen finanskostnad		599 295	361 330
Sum finanskostnader		855 540	656 275
Netto finans		3 786 589	93 722
Ordinært resultat før skattekostnad		3 683 350	19 421
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 683 350	19 421
Årsresultat		3 683 350	19 421
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 683 350	19 421
Totalresultat		3 683 350	19 421
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 835 000	2 810 000
Overført fra annen egenkapital		-151 650	-2 790 579
Sum overføringer og disponeringer		3 683 350	19 421



Organisasjonsnr: 989 996 037
FACADE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Sum varige driftsmidler 2

Finansielle anleggsmidler
Investering i datterselskap 3
Investeringer i
tilknyttet selskap 3
Investeringer i aksjer og
andeler 2, 3 36 941 545 37 433 451
Obligasjoner 3

Sum finansielle
anleggsmidler 36 941 545 37 433 451

Sum anleggsmidler 36 941 545 37 433 451

Omløpsmidler Varer

Investeringer
Markedsbaserte aksjer 3
Andre finansielle
instrumenter 3

Sum omløpsmidler 0 0

SUM EIENDELER 36 941 545 37 433 451

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 4 51 000 51 000
Sum innskutt egenkapital 51 000 51 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 32 646 972 32 798 622
Sum opptjent egenkapital 32 646 972 32 798 622

Sum egenkapital 32 697 972 32 849 622

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	4 202 846	4 543 103
Annen kortsiktig gjeld		40 726	40 726
Sum kortsiktig gjeld		4 243 573	4 583 829
Sum gjeld		4 243 573	4 583 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 941 545	37 433 451
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	2		
Pantstillelser	2		



Organisasjonsnr: 989 996 037
FACADE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Leirvollen 21A
3736 Skien

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Facade AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Facade AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stein Knutsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FMPUB-KUY3Z-PLYK-WQWB-HKWK6-QNS57



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knutsen, Stein

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-3697307

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-21 09:31:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FMPUB-KUY3Z-LOYK-WQWB-HKWK6-QNSS7

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Facade AS

Penneo Dokumentnøkkel: SQ267-8WAHP-8AUBP-Z1JY-1QATC-8VQZ5

Org.nr. : 989 996 037



Resultatregnskap

Facade AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		103 239	74 301
Sum driftskostnader		103 239	74 301
Driftsresultat		-103 239	-74 301
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 412	1 408
Annen finansinntekt		4 640 716	748 589
Annen rentekostnad		256 245	294 945
Annen finanskostnad		599 295	361 330
Resultat av finansposter		3 786 589	93 722
Resultat før skattekostnad		3 683 350	19 421
Skattekostnad på resultat		0	0
Resultat		3 683 350	19 421
Årsresultat		3 683 350	19 421
Overføringer			
Tilleggsutbytte		3 835 000	2 810 000
Overført fra annen egenkapital		151 650	2 790 579
Sum overføringer		3 986 650	5 600 579

Pennco Dokumentnøkkel: SQ267-8WAHP-8AUBP-Z1JY-1QATC-8VQ75



Balanse

Facade AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	2, 3	36 941 545	37 433 451
Sum finansielle anleggsmidler		36 941 545	37 433 451
Sum anleggsmidler		36 941 545	37 433 451
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Sum eiendeler		36 941 545	37 433 451

Pennco Dokumentnøkkel: SQ267-8WAHP-8AUBP-Z1JY-1QATC-8VQ75



Balanse

Facade AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	51 000	51 000
Sum innskutt egenkapital		51 000	51 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		32 646 972	32 798 622
Sum opptjent egenkapital		32 646 972	32 798 622
Sum egenkapital		32 697 972	32 849 622
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 202 846	4 543 103
Annen kortsiktig gjeld		40 726	40 726
Sum kortsiktig gjeld		4 243 573	4 583 829
Sum gjeld		4 243 573	4 583 829
Sum egenkapital og gjeld		36 941 545	37 433 451

Lysaker, 20.03.2025
Styret i Facade AS

Ole Jørgen Jacobsen
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: SQ267-8WAHP-8AUBP-ZJ1JY-1QATC-8VQ75



Noter til regnskapet 2024

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Investeringer i aksjer og andeler

Langsiktige investeringer bokføres til kostpris i henhold til regnskapsloven § 5-3, og nedskrives ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/ tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-4 202 846	-4 543 103
Sum	-4 202 846	-4 543 103

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Aksjer/ verdipapirer	36 941 545	37 433 451
Sum	36 941 545	37 433 451

Note 3 Andre langsiktige aksjer og andeler

Selskap	Balanseført verdi	Markedsverdi
Investeringer i aksjer og andeler	31 120 460	39 215 120
Andre finansielle instrumenter	5 821 085	5 296 073
Balanseført verdi 31.12	36 941 545	44 511 193

Investeringene er ansett som anleggsmiddel, og er bokført til kostpris, og vurderes i henhold til § 5-3 i regnskapsloven. Markedsverdi på aksjene/ verdipapirene pr 31.12.2024 er høyere enn kostpris. Merverdien er på 7 569 648.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Facade AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	51 000	1,0	51 000
Sum	51 000		51 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ole Jørgen Jacobsen	30 600	60,0	60,0
Florentina Doble Jacobsen	20 400	40,0	40,0
Totalt antall aksjer	51 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ole Jørgen Jacobsen	styreleder	30 600
Totalt antall aksjer		30 600



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jacobsen, Ole Jørgen

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-788707

IP: 51.175.xxx.xxx

2025-03-20 21:58:40 UTC



Jacobsen, Ole Jørgen

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-788707

IP: 51.175.xxx.xxx

2025-03-20 21:58:40 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: 5Q267-8WAHP-8AUBP-Z1J1Y-1Q4TC-8VQ75