



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 547 438
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J. REITEN AS
Forretningsadresse: Fredheimvegen 1
6680 HALSANAUSTAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaute J. Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 985 769	6 862 519
Annen driftsinntekt	1	441 101	2 062 186
Sum inntekter		6 426 870	8 924 704
Kostnader			
Varekostnad	2	1 751 206	1 618 487
Lønnskostnad	3	1 367 668	1 756 390
Avskrivning på varige driftsmidler	4	379 097	349 421
Annen driftskostnad	3,5,6	2 623 523	4 836 934
Sum kostnader		6 121 494	8 561 232
Driftsresultat		305 376	363 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 226
Sum finansinntekter			1 226
Annen rentekostnad	7	502 420	355 535
Sum finanskostnader		502 420	355 535
Netto finans		-502 420	-354 309
Ordinært resultat før skattekostnad		-197 044	9 164
Ordinært resultat etter skattekostnad		-197 044	9 164
Årsresultat		-197 044	9 164
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-197 044	9 164
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	10	-197 044	9 164
Sum overføringer og disponeringer		-197 044	9 164



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,7	2 403 493	2 412 007
Maskiner og anlegg	4,7	700 451	1 339 139
Biler	4,7	954 991	539 882
Sum varige driftsmidler		4 058 935	4 291 027
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	11	13 000	13 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 000	13 000
Sum anleggsmidler		4 071 935	4 304 027
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2,7	517 810	1 020 250
Sum varer		517 810	1 020 250
Fordringer			
Kundefordringer	7,12	1 105 201	765 490
Andre fordringer		67 555	94 614
Sum fordringer		1 172 756	860 104
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	43 360	65 414
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 360	65 414
Sum omløpsmidler		1 733 926	1 945 768
SUM EIENDELER		5 805 860	6 249 795

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10	100 000	100 000
Overkurs	10	1 580	1 580
Sum innskutt egenkapital		101 580	101 580
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	1 101 566	904 522
Sum opptjent egenkapital		-1 101 566	-904 522
Sum egenkapital		-999 986	-802 942
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 316 573	5 314 998
Sum annen langsiktig gjeld		5 316 573	5 314 998
Sum langsiktig gjeld		5 316 573	5 314 998
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	590 757	948 711
Leverandørgjeld		424 081	363 240
Skyldig offentlige avgifter		212 963	180 063
Annen kortsiktig gjeld		261 472	245 725
Sum kortsiktig gjeld		1 489 273	1 737 739
Sum gjeld		6 805 846	7 052 737
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 805 860	6 249 795



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 608418

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 547 438
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J. REITEN AS
Forretningsadresse: Fredheimvegen 1
6680 HALSANAUSTAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaute J. Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 997 547 438
J. REITEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 985 769	6 862 519
Annen driftsinntekt	1	441 101	2 062 186
Sum inntekter		6 426 870	8 924 704
Kostnader			
Varekostnad	2	1 751 206	1 618 487
Lønnskostnad	3	1 367 668	1 756 390
Avskrivning på varige driftsmidler	4	379 097	349 421
Annen driftskostnad	3,5,6	2 623 523	4 836 934
Sum kostnader		6 121 494	8 561 232
Driftsresultat		305 376	363 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 226
Sum finansinntekter			1 226
Annen rentekostnad	7	502 420	355 535
Sum finanskostnader		502 420	355 535
Netto finans		-502 420	-354 309
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-197 044	9 164
Årsresultat		-197 044	9 164
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Overføringer og disponeringer		-197 044	9 164
Udekket tap	10	-197 044	9 164
Sum overføringer og disponeringer		-197 044	9 164



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	1 101 566	904 522
Sum opptjent egenkapital		-1 101 566	-904 522
Sum egenkapital		-999 986	-802 942
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	5 316 573	5 314 998
Sum annen langsiktig gjeld		5 316 573	5 314 998
Sum langsiktig gjeld		5 316 573	5 314 998
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	590 757	948 711
Leverandørgjeld		424 081	363 240
Skyldig offentlige avgifter		212 963	180 063
Annen kortsiktig gjeld		261 472	245 725
Sum kortsiktig gjeld		1 489 273	1 737 739
Sum gjeld		6 805 846	7 052 737
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 805 860	6 249 795



Organisasjonsnr: 997 547 438
J. REITEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
J. Reiten AS**

Organisasjonsnr. 997547438

I samarbeid med:
SpareBank 1
NORDMØRE

Økonomipartner

SpareBank 1 Økonomipartner Nordmøre AS
Godkjent regnskapsselskap
Postboks 19
6688 VÅGLAND



J. Reiten AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 985 769	6 862 519
Annen driftsinntekt	1	441 101	2 062 186
Sum driftsinntekter		6 426 870	8 924 704
Driftskostnader			
Varekostnad	2	1 751 206	1 618 487
Lønnskostnad	3	1 367 668	1 756 390
Avskrivning på varige driftsmidler	4	379 097	349 421
Annen driftskostnad	3,5,6	2 623 523	4 836 934
Sum driftskostnader		6 121 494	8 561 232
DRIFTSRESULTAT		305 376	363 473
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1 226
Sum finansinntekter		0	1 226
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	7	502 420	355 535
Sum finanskostnader		502 420	355 535
NETTO FINANSPOSTER		(502 420)	(354 309)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(197 044)	9 164
Skattekostnad på ordinært resultat	8,9	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(197 044)	9 164
ÅRSRESULTAT		(197 044)	9 164
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	10	(197 044)	9 164
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(197 044)	9 164

Årsregnskap for J. Reiten AS

Organisasjonsnr. 997547438



J. Reiten AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,7	2 403 493	2 412 007
Maskiner og anlegg	4,7	700 451	1 339 139
Biler	4,7	954 991	539 882
Sum varige driftsmidler		4 058 935	4 291 027
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	11	13 000	13 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 000	13 000
SUM ANLEGGSMIDLER		4 071 935	4 304 027
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varer	2,7	517 810	1 020 250
Sum varer		517 810	1 020 250
Fordringer			
Kundefordringer	7,12	1 105 201	765 490
Andre fordringer		67 555	94 614
Sum fordringer		1 172 756	860 104
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	43 360	65 414
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		43 360	65 414
SUM OMLØPSMIDLER		1 733 926	1 945 768
SUM EIENDELER		5 805 860	6 249 795

Årsregnskap for J. Reiten AS

Organisasjonsnr. 997547438



J. Reiten AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10	100 000	100 000
Overkurs	10	1 580	1 580
Sum innskutt egenkapital		101 580	101 580
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	(1 101 566)	(904 522)
Sum opptjent egenkapital		(1 101 566)	(904 522)
SUM EGENKAPITAL		(999 986)	(802 942)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 316 573	5 314 998
Sum annen langsiktig gjeld		5 316 573	5 314 998
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 316 573	5 314 998
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	590 757	948 711
Leverandørgjeld		424 081	363 240
Skyldig offentlige avgifter		212 963	180 063
Annen kortsiktig gjeld		261 472	245 725
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 489 273	1 737 739
SUM GJELD		6 805 846	7 052 737
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 805 860	6 249 795

Halsanaustan, dato. _____

Gaute Jømne Moen
Styremedlem/daglig lederJan Erik Aasbø Glåmen
Styrets lederBjørnar Vatn
Styremedlem

Årsregnskap for J. Reiten AS

Organisasjonsnr. 997547438



J. Reiten AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien kostnadsføres som pensjonskostnad og føres opp sammen med lønnskostnader. Avkastning på premiefondet blir i resultatregnskapet oppført som en reduksjon av pensjonskostnadene.



J. Reiten AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftsinntekt

	2022	2021
Gevinst ved salg av driftsmidler	381 101	1 904 877

Note 2 - Varelager

Pr beholdningstype	I år	I fjor
Ferdigvarer	517 810	1 020 250
Totalt	517 810	1 020 250
Pr verdsettelsesmetode		
Verdsatt til tilvirkningskost	517 810	1 020 250
Totalt	517 810	1 020 250

Note 3 - Lønnskostnad

Selskapet har 2 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	1 210 728	1 584 696
Arbeidsgiveravgift	81 235	104 679
Pensjonskostnader	62 304	52 692
Andre lønnsrelaterte ytelser	13 402	14 323
Totalt	1 367 668	1 756 390
Honorar til revisor består av:		
Revisjon	66 729	
Samlet honorar til revisor	66 729	



J. Reiten AS

Noter 2022

Note 4 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Biler	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 443 225	3 003 460	668 668	6 115 353
+ Tilgang	0	109 625	980 000	1 089 625
- Avgang	0	1 057 700	646 467	1 704 167
Ansk.kost pr. 31/12	2 443 225	2 055 385	1 002 201	5 500 811
Akk. av/nedskr. pr 1/1	31 218	1 664 321	128 787	1 824 326
+ Ordinære avskrivninger	8 514	237 091	133 492	379 097
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	546 478	215 068	761 546
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	39 732	1 354 934	47 210	1 441 877
Balansført verdi pr 31/12	403 493	700 451	954 991	4 058 935
Procentsats for ord.avskr	10-10	10-33	14-33	

Note 5 - Leasing

Årlige leiekostnader for leie av varige driftsmidler utgjør:

	I år	I fjor
Leasingkostnader maskiner og utstyr	292 307	971 205
Leasingkostnader biler	0	366 058

Note 6 - Tap ved salg av driftsmidler

	2022	2021
Tap ved salg av driftsmidler	211 222	6 493



J. Reiten AS

Noter 2022

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant, Sparebank 1 SMN	4 544 994	5 314 998
SpareBank1 Finans	771 579	0
Kassekreditt, SpareBank 1 SMN (Limit 1 000 000)	590 757	948 711

Pantsatte eiendeler:

Driftsmidler	4 058 935	3 848 485
Varelager	517 810	1 020 250
Kundefordringer	1 105 201	765 490
Sum pantsatte eiendeler	5 681 946	3 035 364

Garantiansvar, kausjoner mv

Sikret ved pant	132 000	132 000
Møre og Romsdal Fylkeskomm.(ikke sikret med pant)	77 000	77 000

Note 8 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-197 044
+ Permanente og andre forskjeller	499
+ Endring i midlertidige forskjeller	204 729
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	8 184
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	8 184
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for J. Reiten AS

Organisasjonsnr. 997547438



J. Reiten AS

Noter 2022

Note 9 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 821 528	2 026 257
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	3 364 082	3 372 266
= Grunnlag utsatt skatt	-1 542 554	-1 346 009
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 542 554	1 346 009
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 542 554	1 346 009
Utsatt skattefordel	339 361	296 122
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 542 554	1 346 009
Ikke bokført utsatt skattefordel	339 361	296 122
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 10 - Egenkapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet hadde følgende aksjeeiere pr. 31.12.2022:

Aksjonærens navn:	Antall aksjer:
UngeMoen AS	34
Vatn Maskinstasjon AS	33
Midgard Invest AS	33

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 580	-904 522	-802 942
-Til årets resultat			-197 044	-197 044
Pr 31.12.	100 000	1 580	-1 101 566	-999 986

For å bedre resultatet i bedriften har styret konkrete planer for endring, samt ønsker å presisere endringer allerede iverksatt i inneværende år som gir regnskapsmessig forbedring.

Brøytesessongen 2022 vinter/vår og høst/vinter besto av to forskjellige kontrakter fordelt på totalt 7 måneder. I 2022 var 4/7 måneder drevet på eldre kontrakt som har gitt firmaet negative tall etter endt utførelse basert på tidligere inngått kontrakt, mens 3/7 måneder ble utført under nye vilkår.



J. Reiten AS

Noter 2022

For året 2023 får firmaet det første hele året det brøyting blir utført til en langt høyere pris og bedre vilkår.

2022 var ett år med lite oppdrag med firmaets gravemaskiner, mens lastebil og massetransport var som tidligere år.

For 2023 ser det anderledes ut og det er allerede gjort avtaler for jobb ut sesongen.

Firmaet betaler en svært høy rente på løpende lån, og det er samtaler med bank om reduksjon i rente som bør utgjøre vesentlige besparelser.

Disse tiltakene tilsammen vil utgjøre en vesentlig forbedring i firmaets resultat.



J. Reiten AS

Noter 2022

Note 11 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer og andeler:

Stornaustet Halså Kultur- og Næringsbygg SA, 1 aksje	anskaffelseskost kr 5 000
Halsåbygda Vassverk SA, 1 andel	anskaffelseskost kr 8 000

Note 12 - Kundefordringer

	2022	2021
Kundefordringer	753 557	366 583
Påløpt, ikke fakturert inntekt	351 644	398 907
Avsetning tap på fordringer	0	(15 000)
Sum Kundefordringer	1 105 201	750 490

Note 13 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkingskudd utgjør pr 31.12. i år kr 43 360 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 65 414.



BDO AS
Storgata 19
6509 Kristiansund N

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i J. Reiten AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til J. Reiten AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Toril Ulfnes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: ZIWT2-ZMESX-6J16Y-YVBUN-2LXUO-QB148



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Toril Ulfnes

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-403756

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-10 09:45:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Z1WT2-ZMESX-6J1-6Y-YVBUN-2LXUC-QB148

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Årsregnskap 2022
for
J. Reiten AS**

Organisasjonsnr. 997547438

I samarbeid med:
SpareBank 1
NORDMØRE

Økonomipartner

SpareBank 1 Økonomipartner Nordmøre AS
Godkjent regnskapsselskap
Postboks 19
6688 VÅGLAND



J. Reiten AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 985 769	6 862 519
Annen driftsinntekt	1	441 101	2 062 186
Sum driftsinntekter		6 426 870	8 924 704
Driftskostnader			
Varekostnad	2	1 751 206	1 618 487
Lønnskostnad	3	1 367 668	1 756 390
Avskrivning på varige driftsmidler	4	379 097	349 421
Annen driftskostnad	3,5,6	2 623 523	4 836 934
Sum driftskostnader		6 121 494	8 561 232
DRIFTSRESULTAT		305 376	363 473
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1 226
Sum finansinntekter		0	1 226
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	7	502 420	355 535
Sum finanskostnader		502 420	355 535
NETTO FINANSPOSTER		(502 420)	(354 309)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(197 044)	9 164
Skattekostnad på ordinært resultat	8,9	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(197 044)	9 164
ÅRSRESULTAT		(197 044)	9 164
OVERF. OG DISPONERINGER			
Frømføring av udekket tap	10	(197 044)	9 164
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(197 044)	9 164

Årsregnskap for J. Reiten AS

Organisasjonsnr. 997547438



J. Reiten AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,7	2 403 493	2 412 007
Maskiner og anlegg	4,7	700 451	1 339 139
Biler	4,7	954 991	539 882
Sum varige driftsmidler		4 058 935	4 291 027
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	11	13 000	13 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 000	13 000
SUM ANLEGGSMIDLER		4 071 935	4 304 027
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varer	2,7	517 810	1 020 250
Sum varer		517 810	1 020 250
Fordringer			
Kundefordringer	7,12	1 105 201	765 490
Andre fordringer		67 555	94 614
Sum fordringer		1 172 756	860 104
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	43 360	65 414
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		43 360	65 414
SUM OMLØPSMIDLER		1 733 926	1 945 768
SUM EIENDELER		5 805 860	6 249 795

Årsregnskap for J. Reiten AS

Organisasjonsnr. 997547438



Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10	100 000	100 000
Overkurs	10	1 580	1 580
Sum innskutt egenkapital		101 580	101 580

Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	(1 101 566)	(904 522)
Sum opptjent egenkapital		(1 101 566)	(904 522)

SUM EGENKAPITAL (999 980) (902 942)

GJELD

LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld		3 314 998	3 314 998
Sum annen langsiktig gjeld		3 314 998	3 314 998

SUM LANGSIKTIG GJELD 3 314 998 3 314 998

KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kreditinstitusjoner		363 240	363 240
Løvetandgjeld		150 000	150 000
Skyldig offentlige avgifter		245 725	245 725
Annen kortsiktig gjeld			

SUM KORTSIKTIG GJELD 759 005 759 005

SUM GJELD 4 074 003 4 074 003

EGENKAPITAL OG GJELD (999 980) (902 942) 4 074 003 4 074 003



J. Reiten AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien kostnadsføres som pensjonskostnad og føres opp sammen med lønnskostnader. Avkastning på premiefondet blir i resultatregnskapet oppført som en reduksjon av pensjonskostnadene.



J. Reiten AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftsinntekt

	2022	2021
Gevinst ved salg av driftsmidler	381 101	1 904 877

Note 2 - Varelager

Pr beholdningstype	I år	I fjor
Ferdigvarer	517 810	1 020 250
Totalt	517 810	1 020 250

Pr verdsettelsesmetode	I år	I fjor
Verdsatt til tilvirkningskost	517 810	1 020 250
Totalt	517 810	1 020 250

Note 3 - Lønnskostnad

Selskapet har 2 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	1 210 728	1 584 696
Arbeidsgiveravgift	81 235	104 679
Pensjonskostnader	62 304	52 692
Andre lønnsrelaterte ytelser	13 402	14 323
Totalt	1 367 668	1 756 390

Honorar til revisor består av:

Revisjon	66 729
Samlet honorar til revisor	66 729



J. Reiten AS

Noter 2022**Note 4 - Avskrivning på varige driftsmidler**

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Biler	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 443 225	3 003 460	668 668	6 115 353
+ Tilgang	0	109 625	980 000	1 089 625
- Avgang	0	1 057 700	646 467	1 704 167
Ansk.kost pr. 31/12	2 443 225	2 055 385	1 002 201	5 500 811
Akk. av/nedskr. pr 1/1	31 218	1 664 321	128 787	1 824 326
+ Ordinære avskrivninger	8 514	237 091	133 492	379 097
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	546 478	215 068	761 546
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	39 732	1 354 934	47 210	1 441 877
Balansført verdi pr 31/12	2 403 493	700 451	954 991	4 058 935
Procentsats for ord.avskr	10-10	10-33	14-33	

Note 5 - Leasing

Årlige leiekostnader for leie av varige driftsmidler utgjør:

	I år	I fjor
Leasingkostnader maskiner og utstyr	292 307	971 205
Leasingkostnader biler	0	366 058

Note 6 - Tap ved salg av driftsmidler

	2022	2021
Tap ved salg av driftsmidler	211 222	6 493



J. Reiten AS

Noter 2022**Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld**

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant, Sparebank 1 SMN	4 544 994	5 314 998
SpareBank1 Finans	771 579	0
Kassekreditt, SpareBank 1 SMN (Limit 1 000 000)	590 757	948 711

Pantsatte eiendeler:

Driftsmidler	4 058 935	3 848 485
Varelager	517 810	1 020 250
Kundefordringer	1 105 201	765 490

Sum pantsatte eiendeler **5 681 946** **3 035 364**

Garantiansvar, kausjoner mv

Sikret ved pant	132 000	132 000
Møre og Romsdal Fylkeskomm.(ikke sikret med pant)	77 000	77 000

Note 8 - Skattekostnad**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-197 044
+ Permanente og andre forskjeller	499
+ Endring i midlertidige forskjeller	204 729
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	8 184
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	8 184
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
--------------------	---

Noter for J. Reiten AS

Organisasjonsnr. 997547438



J. Reiten AS

Noter 2022**= Betalbar skatt i balansen** 0**Note 9 - Skattekostnad på ordinært resultat****Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 821 528	2 026 257
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	3 364 082	3 372 266
= Grunnlag utsatt skatt	-1 542 554	-1 346 009
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 542 554	1 346 009
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 542 554	1 346 009
Utsatt skattefordel	339 361	296 122
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 542 554	1 346 009
Ikke bokført utsatt skattefordel	339 361	296 122
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 10 - Egenkapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet hadde følgende aksjeeiere pr. 31.12.2022:

Aksjonærens navn:	Antall aksjer:
UngeMoen AS	34
Vatn Maskinstasjon AS	33
Midgard Invest AS	33

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 580	-904 522	-802 942
-Til årets resultat			-197 044	-197 044
Pr 31.12.	100 000	1 580	-1 101 566	-999 986

For å bedre resultatet i bedriften har styret konkrete planer for endring, samt ønsker å presisere endringer allerede iverksatt i inneværende år som gir regnskapsmessig forbedring.

Brøytesessongen 2022 vinter/vår og høst/vinter besto av to forskjellige kontrakter fordelt på totalt 7 måneder. I 2022 var 4/7 måneder drevet på eldre kontrakt som har gitt firmaet



J. Reiten AS

Noter 2022

negative tall etter endt utførelse basert på tidligere inngått kontrakt, mens 3/7 måneder ble utført under nye vilkår.

For året 2023 får firmaet det første hele året det brøyting blir utført til en langt høyere pris og bedre vilkår.

2022 var ett år med lite oppdrag med firmaets gravemaskiner, mens lastebil og massetransport var som tidligere år.

For 2023 ser det anderledes ut og det er allerede gjort avtaler for jobb ut sesongen.

Firmaet betaler en svært høy rente på løpende lån, og det er samtaler med bank om reduksjon i rente som bør utgjøre vesentlige besparelser.

Disse tiltakene tilsammen vil utgjøre en vesentlig forbedring i firmaets resultat.



J. Reiten AS

Noter 2022

Note 11 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer og andeler:

Stornaustet Halså Kultur- og Næringsbygg SA, 1 aksje	anskaffelseskost kr 5 000
Halsåbygda Vassverk SA, 1 andel	anskaffelseskost kr 8 000

Note 12 - Kundefordringer

	2022	2021
Kundefordringer	753 557	366 583
Påløpt, ikke fakturert inntekt	351 644	398 907
Avsetning tap på fordringer	0	(15 000)
Sum Kundefordringer	1 105 201	750 490

Note 13 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 43 360 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 65 414.